



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ :

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ -
ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΛΑΙΩΝ

Κ.Α. : 02.30.7322.007

Χρηματοδότηση : (Σύνολο) 806.935,58 €

- ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ, με το
ποσό των 200.000,00€.
- ΣΑΤΑ, με το ποσό των 248.928,07€.
- ΕΙΔΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ,
με το ποσό των 209.189,40€.
- ΤΕΛΟΣ ΑΡΘΡΟΥ 5, ΠΑΡ.1 ΤΟΥ
Ν.2364/1995(ΕΤΗ 2005-2008)-ΦΥΣΙΚΟ
ΑΕΡΙΟ, με το ποσό των 148.818,11€.

Αριθ. Μελέτης : 15 / 2017

Προϋπολογισμός : 806.935,58 €
(με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 24%)

CPV : 45236210-5
(Εργασίες διάστρωσης παιδικής χαράς)

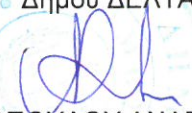
ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

(Φ.Α.Υ.)

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

Φάση Μελέτης	Φ.Α.Υ.
Προκαταρκτική Μελέτη	
Προμελέτη	
Οριστική Μελέτη	
Μελέτη Εφαρμογής	X

Αρ. Εγγράφου		ΤΙΤΛΟΣ:		
Αριθ. Αναθεώρ.	Ημερομ.	Περιγραφή/ Αιτία Αναθεώρησης	Σύνδος, 22-08-2017	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σύνδος, 22-08-2017
1.	22-08-2017	ΣΑΥ της Μελέτης Εφαρμογής	Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ  ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΛΑΝΙΑ Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.	Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/σης Τ.Υ. Δήμου ΔΕΛΤΑ  ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ Α΄

1. ΓΕΝΙΚΑ	4
1.1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ	4
2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ	4
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.	4
4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.	4
5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.	4
1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	6
2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ	6
2.1. ΣΥΝΤΑΧΘΕΙΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	7
1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ	8
1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	9
1.1. ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ	9
1.2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ	9
1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	10
1.1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ	10

ΤΜΗΜΑ Α'

1. ΓΕΝΙΚΑ

1.1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην κατασκευή νέων παιδικών χαρών και την ανανασκαυή παλαιών παιδικών χαρών του Δήμου Δέλτα.

Οι κατασκευές και οι ανακατασκευές γίνονται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 44/7-8-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών και σε εφαρμογή της υπ' αριθ. 27934 (ΦΕΚ 2029/Β/25-07-2014) τροποποίησης και συμπλήρωσης της 28492/2009 (Β' 931) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΡΓΟΥ

(καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, οπότε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επιμέρους ιδιοκτησίες).

Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	Ημερομηνία Κτήσεως	Τμήμα του έργου όπου υπάρχει ιδιοκτησία
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 13 ΣΙΝΔΟΣ Τ.Κ. 57400		

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ

4. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Φ.Α.Υ.

Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ

5. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.

Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής
	Ανάδοχος μελέτης		2017
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ	Εργοδότης	Ν.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 13 ΣΙΝΔΟΣ Τ.Κ. 57400	2017

ΤΜΗΜΑ Β΄

1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1) Τεχνική περιγραφή του έργου

Συμπεριλαμβάνεται στα συμβατικά τεύχη.

2) Παραδοχές μελέτης

A) ΥΛΙΚΑ

- Σκυροδέματα : C 12/15, C20/25 (ανάλογα με την κατασκευή - Βλ.προμετρήσεις, Προϋπολογισμό)
- Οπλισμός : Δομικό πλέγμα S500s
- Χρώματα, υλικά επιστρώσεων, επικαλύψεων, μονωτικά και κατά τα άλλα : όπως προβλέπονται στις προμετρήσεις – Προϋπολογισμό των μελετών Εφαρμογής

B) ΕΔΑΦΟΣ

Όπως αναλυτικά περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.

Γ) «ΩΣ ΚΑΤΕΣΚΕΥΑΣΘΗ» ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Θα επισυναφθούν μετά την ολοκλήρωση του έργου

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΚΘΕΣΕΙΣ

Στα πλαίσια κατασκευής θα υλοποιηθούν :

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ
ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ –ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ
ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ
ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ
ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Αναλυτικές τεχνικές προδιαγραφές περιέχονται στις ανάλογες μελέτες.

2.1. ΣΥΝΤΑΧΘΕΙΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Αντικείμενο

- Τεύχη Μελέτης
- Τεύχη Δημοπράτησης

1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1) Ζώνες κινδύνου.

- Ιδιαίτερες ζώνες κινδύνου δεν υπάρχουν
- Δεν απαιτούνται οδοί διαφυγής λόγω της φύσης του έργου

2) Υφιστάμενα δίκτυα Ο.Κ.Ω.

Αίτηση σε όλους τους πιθανά εμπλεκόμενους Ο.Κ.Ω. για τον εντοπισμό και καταγραφή των δικτύων τους προ της έναρξης των εργασιών.

Προσωρινή αποκατάσταση των δικτύων όπου απαιτείται.

3) Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιπτώσεις.

4) Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιπτώσεις

5) Χώροι με υποπίεση ή υπερπίεση

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους περιπτώσεις

1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1.1. ΓΕΝΙΚΑ ΠΕΡΙ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός του έργου που είναι κινητός θα εγκαθίσταται κάθε φορά στο προσφερότερο κοινόχρηστο ή ιδιωτικό χώρο, ανάλογα με την περιοχή χωρίς να παρεμποδίζονται οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής.

Τα προϊόντα δανειοθαλάμου ή άμμου ή υλικά σκυροδέτησης θα συλλέγονται σε ειδικούς χώρους ώστε να μην παρεμποδίζουν την περαιτέρω εξέλιξη του έργου.

1.2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

- Θα απαγορεύεται η χωρίς λόγο παραμονή προσώπων άσχετων με την επέμβαση στους χώρους των επεμβάσεων.
- Τα κάθε είδους μηχανήματα επέμβασης πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 5 μέτρα καθ' ύψος από τυχόντα εναέρια δίκτυα της ΔΕΗ. Η ίδια απόσταση πρέπει να τηρείται περιμετρικά των αγωγών για τα κινητά μέρη των μηχανημάτων (γερανοί, βαρέλες σκυροδέματος κλπ.).
- Μέτρα που πρέπει να ληφθούν προβλεπόμενα από τη νομοθεσία ΠΔ-1073/81, ΠΔ-305/96, ΠΔ-778/80, ΠΔ-396/94, ΠΔ-95/98, ΠΔ 89/99, ΠΔ 159/99, Δ1 3Ε/8068/510 2000.
- Τήρηση των αντιστοίχων κανονισμών ΚΟΚ – ΤΟΤΕΕ κλπ. κατά την εκτέλεση των εργασιών.
- Τα απορρίμματα και υπολείμματα τροφοδοσίας του προσωπικού θα συλλέγονται σε πλαστικές σακούλες και θα μεταφέρονται στους δημοτικούς κάδους συλλογής απορριμμάτων της περιοχής.
- Στο εργοτάξιο θα υπάρχει πάντα μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

ΤΜΗΜΑ Ε'

1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ

1.1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά.

Ο Αστικός Εξοπλισμός θα επιδιορθώνεται άμεσα σε κάθε πιθανή φθορά και βλάβη.

Σε κάθε τακτική επιθεώρηση θα επισημαίνονται τυχόν αναγκαίες εργασίες συντήρησης ή βελτίωσης.

Ημ/νία επιθεώρησης	Τμήμα που επιθεωρήθηκε	Τύπος εργασίας που επιθεωρήθηκε	Στοιχεία υπευθύνου	Υπογραφή αρμοδίου

Ο παραπάνω πίνακας θα συμπληρώνεται μόλις τελειώνει κάθε επί μέρους εργασία σε κάθε παιδική χαρά.

Σίνδος 22-08-2017

Η Συντάξασα



ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΛΑΝΙΑ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σίνδος 22-08-2017

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών



ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.