



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ**

**Αριθ.Αποφ 15/2012**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 3<sup>ο</sup>/2012 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
του Δήμου Δέλτα**

Στην χαλάστρα, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού καταστήματος Χαλάστρας, σήμερα την 23η Μαΐου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12.00 συνεδρίασε η επιτροπή ποιότητας ζωής του Δήμου Δέλτα, κατόπιν της 14596/16-05-2012 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν.3463/2006) καθώς και των άρθρων 73,74,75 του Ν.3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα έξι (6) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) ΤΑΤΑΤΖΙΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ)
- 2) ΚΑΜΑΡΙΩΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
- 3) ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4) ΚΟΜΚΟΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
- 5) ΖΗΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 6) ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) ΓΛΩΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
- 2) ΕΛΕΥΘΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
- 3) ΛΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημοτικού υπαλλήλου Ναλμπάντη Δημήτριου, για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ: «Καταπάτηση δημοτικής γής στην Δημοτική Κοινότητα  
Σίνδου και στην Δημοτική Κοινότητα Νέας Μαγνησίας»**

Σχετικά με το έβδομο θέμα της ημερήσιας διάταξης σχετικά με καταπατήσεις Δημοτικής Γής, ο αντιπρόεδρος είπε πως το θέμα έχει ξανά εξετασθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στάλθηκε πίσω στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και επανήλθε με συγκεντρωμένα όλα των απαραίτητα έγγραφα καθώς και με την γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου. Βάση της εισήγησης και σύμφωνα με το υπ' αριθ. 29698/21-09-2011 έγγραφο της Δημοτικής Αστυνομίας, που αφορά καταπατήσεις Δημοτικής Γής, στην Δημοτική Κοινότητα Σίνδου:

ο κ.Τζουράς Αναστάσιος, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 2 πράξη εφαρμογής, της Νότιας επέκτασης Σίνδου, είναι ιδιοκτήτης του με αριθ. 14N οικοπέδου, στο Ο.Τ. 193. Το προαναφερόμενο οικόπεδο γειτνιάζει με κοινόχρηστο χώρο (Πλατεία), τον οποίο και εξακολουθεί να καλλιεργεί. Θεωρεί προφανώς ότι μπορεί να χρησιμοποιεί ακόμα την αρχική του ιδιοκτησία(χωράφι), το οποίο βέβαια μετά την επιβαλλόμενη εισφορά σε γη, σύμφωνα με το Ν.1337/83, δεν υφίσταται.

Για τη Δημοτική Κοινότητα Ν.Μαγνησίας: Με την επέκταση και αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου του πρώην Δήμου Ιωνίας, τα Ο.Τ. 15, 16 και 45, διαχωρίστηκαν σε επιμερούς οικοδομικά τετράγωνα. Το Ο.Τ. 16, επιμερίστηκε στα

Ο.Τ. 16α, 16β, 16γ, 16δ και 16ε. Τα Ο.Τ. 16β και 16ε χαρακτηρίστηκαν ως «Χώροι Πρασίνου». Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ν. Μαγνησίας, ισχυρίζεται ότι οι Χώροι Πρασίνου καταπατούνται και έχει περιφραχτεί το Ο.Τ. 16β. Από το επισυναπτόμενο απόσπασμα του GOOGLE EARTH, φαίνεται ότι ο συγκεκριμένος χώρος προετοιμάζεται για φύτευση.

Στην συνέχεια ο αντιπρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο της επιτροπής να αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του αντιπροέδρου, εξέτασε με κάθε λεπτομέρεια τα επισυναπτόμενα στην εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Δέλτα, σχετικά έγγραφα :

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την διοικητική αποβολή για τις υποθέσεις που αφορούν την καταπάτηση δημοτικής γής στην Δημοτική Κοινότητα Σίνδου και στην Δημοτική Κοινότητα Νέας Μαγνησίας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 15/2012**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΓΛΩΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**