



**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ  
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ**

Σίνδος, 25 / 06 / 2015  
Αρ. Πρωτ.: 406 / 2015

**Ταχ. Δ/ση** : Ν. Πλαστήρα 13, 57400 Σίνδος  
**Πληροφορίες** : Θ. Μελέκος  
**Τηλέφωνο** : 2310 569543  
**Fax** : 2310 797953  
**E-mail** : t.melekos@dimosdelta.gr

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας  
για την μίσθωση ακινήτου**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ**

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου στο οποίο θα στεγαστούν οι Διοικητικές και Οικονομικές Υπηρεσίες του Κ.Π.Ο.Δ.Δ.

Το μίσθιο πρέπει να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Σίνδου του Δήμου Δέλτα.

Να έχει ωφέλιμη επιφάνεια 200 τ.μ. και άνω.

Να είναι ισόγειο και να διαθέτει την απαιτούμενη υποδομή για πρόσβαση των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ)

Να είναι κατά προτίμηση διαμορφωμένο σε χώρους γραφείων και αρχείου ή να υπάρχει δυνατότητα, με δαπάνη του εκμισθωτή, είτε εξαρχής διαμορφώσεως, είτε διαρρυθμίσεώς του, βελτίωσης των χώρων, των παροχών και των λοιπών εγκαταστάσεων σύμφωνα με τις υποδείξεις του Κ.Π.Ο.Δ.Δ., ώστε το μίσθιο να πληροί τις απαιτούμενες προϋποθέσεις καταλληλότητας για την ανωτέρω χρήση, πριν από τον χρόνο παραδόσεως του μισθίου, ώστε να ικανοποιεί τις ανάγκες των υπηρεσιών του Κ.Π.Ο.Δ.Δ., πράγμα που θα πρέπει να αναφέρεται στην προσφορά.

Να διαθέτει WC κοινού και προσωπικού, καλωδιώσεις για την εξυπηρέτηση των τηλεφωνικών γραμμών, τηλεφωνικού κέντρου και ηλεκτρονικών υπολογιστών.

Να είναι γενικά σε άριστη κατάσταση και να πληροί όλες τις προϋποθέσεις νομιμότητας και καταλληλότητας, ενδεικτικά: επαρκής φωτισμός, θέρμανση - κλιματισμό αυτόνομο ή κεντρικό (ψύξη – θέρμανση), μέσα σκίασης - κουρτίνες ή στόρια, ύδρευση και υποδομή πυροπροστασίας.

Επισημαίνεται ότι θα ληφθούν υπόψη και ποιοτικά στοιχεία των προσφερόμενων ακινήτων όπως έτος κατασκευής, ποιότητα υλικών, αισθητική κτιρίου κ.τ.λ.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην υπηρεσία του Κοινωνικού Πολιτιστικού Οργανισμού Δήμου Δέλτα, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσομένης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες και Αντίγραφα της διακήρυξης παρέχονται από τα γραφεία του Κοινωνικού Πολιτιστικού Οργανισμού Δήμου Δέλτα Διεύθυνση Βιζυηνού και Χ. Λυσαρίδη γωνία – 57400 Σίνδος, τηλ 2310569543 κ. Μελέκος Θεόδωρος, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι **20/07/2015**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΖΑΧΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**