



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ * ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

* ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ *

Σίνδος, 29 / 08 / 2012

Αρ. Πρωτ.: 28095

ΕΡΓΟ: Συντήρηση δημοτικών κτιρίων**ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ****ΕΥΡΩ: 72.504,72€ (χωρίς Φ.Π.Α.)**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Σίνδου σήμερα την **29η** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2012**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 11:00 π.μ. οι πιο κάτω υπογεγραμμένοι:

- 1) κ. **ΓΛΩΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**, Δήμαρχος του Δ. Δέλτα και
- 2) η **ΕΡΓΟΓΝΩΣΗ Ε.Ε – ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε** δια του εκπροσώπου της **Χρήστου Γεωργιάδη**, Θερμοπυλών 53, Τ.Κ. 542 48 Θεσσαλονίκη, καλούμενη εφ'εξής ανάδοχος εταιρεία, έχοντας υπ' όψη:

α) Το Ν.Δ. 1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ. 609/85 και 171/87 περί εκτέλεσεως Δημ.Έργων και ειδικότερα το άρθρο 5 του 1418/84, το άρθρο 26 του 609/85, το άρθρο 7 του Π.Δ. 171/87, το Ν.3263/04, καθώς και το άρθρο 30 του Ν.3669/08, που διέπουν τις συμβάσεις κατασκευής των δημοσίων έργων, όπως κάθε φορά ισχύουν,

β) Την υπ' αριθ. **23/2011** μελέτη του έργου **προϋπολογισμού 100.000,00 Ευρώ** που συντάχθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Έργων και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου

γ) Την υπ' αριθ. **296/2011** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου με ανοικτό μειοδοτικό διαγωνισμό.

δ) Την υπ' αριθ. **18/2012** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν και εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης δημοπρασίας για την εκτέλεση του έργου , με το σύστημα μειοδοσίας με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών και ψήφισε πίστωση ποσού 100.000,00 € σε βάρος του Κ.Α. 02.30.7331.003 για την αντιμετώπιση της δαπάνης του έργου.

ε) Τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας του έργου

στ) Το από **22/05/2012** πρακτικό Ανοικτού Διαγωνισμού της Επιτροπής Διαγωνισμού

ζ) Την υπ' αριθ. **135/2012** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **22/05/2012** και στην οποία μειοδότης αναδείχθηκε ο δεύτερος των συμβαλλομένων που προσέφερε **μέσο ποσοστό έκπτωσης δώδεκα επί τοις εκατό (12,00%)** με το σύστημα μειοδοσίας με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών

η) Το υπ' αριθ. **55857/13-07-2012** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, με το οποίο επικυρώνεται η με αριθ. **135/2012** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Δέλτα.

θ) Την ανάληψη υποχρέωσης από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Δέλτα, για δέσμευση πίστωσης ποσού εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00 €) για την πληρωμή ισόποσης δαπάνης σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του ΚΑΕ 02.30.7331.003, που καταχωρήθηκε με α/α 914 στο Μητρώο Δεσμεύσεων (Π.Δ. 113/2010)

ι) Το υπ' αριθ. 26885/22-08-2012 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο εκλήθη η ανάδοχος εταιρεία να προσέλθει στο Δημοτικό Κατάστημα για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης και της κοινοποιήθηκε η έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας, συνομολόγησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:

1. Ο πρώτος των συμβαλλομένων με την πιο πάνω ιδιότητα του αναθέτει στη δεύτερη την εκτέλεση του έργου «**Συντήρηση δημοτικών κτιρίων** ». Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και τα εκτελεστικά του Π.Δ/τα 609/85 και 171/87, τον Ν.3263/04, τον Ν.3669/08, τα τεύχη της υπ' αριθ. 23/11 μελέτης, τις ισχύουσες Π.Τ.Π., τις οδηγίες της επίβλεψης και με τιμές της προσφοράς της Αναδόχου Εταιρείας.
2. Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από **ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ (ΑΡΘ.27, Ν.3759/09)**
Η πληρωμή των λογαριασμών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 53 του Ν.3669/2008.
Προκαταβολή και πρόσθετη καταβολή (πριμ) δεν προβλέπεται να δοθούν, σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης του έργου.
3. Η προθεσμία για την περάτωση του έργου ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες**, της προθεσμίας αυτής αρχομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πρωτοκόλλησής της, όπως ορίζεται στην παρ. 2 του άρθρου 48 του Ν.3669/08.
4. Κατά την διάρκεια του έργου και μέχρι τη λήξη της συνολικής προθεσμίας πρέπει να έχουν γίνει όλες οι εργαστηριακές δοκιμές του έργου που προβλέπονται είτε από την Ε.Σ.Υ. είτε από τις ισχύουσες Π.Τ.Π. (άρθρο 48, παρ.3 του Ν.3669/08).
5. Για κάθε μέρα υπέρβασης από την ανάδοχο εταιρεία της συνολικής προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν.3669/08 και πέραν αυτού του χρόνου η ανάδοχος εταιρεία κηρύσσεται έκπτωτη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3669/08.
Παρατάσεις στη συνολική προθεσμία δίνονται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις των παρ.8,9 και 10 του άρθρου 48 του Ν.3669/08.
6. Εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, η ανάδοχος εταιρεία οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 46 του Ν.3669/08. Στο χρονοδιάγραμμα αυτό θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι τυχόν από την διακήρυξη ή την ΕΣΥ προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες. Κατά την διάρκεια των εργασιών, η ανάδοχος εταιρεία είναι υποχρεωμένη να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζομένους και τους διερχομένους, άνευ ουδεμιάς επιπλέον αποζημίωσης.
7. Μετά την βεβαιωμένη περαίωση των εργασιών, η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να συντηρεί το έργο για διάστημα **δεκαπέντε (15) μηνών**, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρου 74 του Ν.3669/08.

Η δεύτερη των συμβαλλομένων ανάδοχος εταιρεία δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει για την αποστολή των εγγράφων της Υπηρεσίας την διεύθυνση **Θερμοπυλών 53 - Τ.Κ. 542 48 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ** και καταθέτει την υπ' αριθ. **514789 / 28-08-2012 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης του ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 3.950,00 Ευρώ**, σύμφωνα με το άρθρο 13 της διακήρυξης (άρθρο 35, παρ.1 του Ν.3669/2008).

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίγραφα και η Ανάδοχος Εταιρεία πήρε δύο (2) αντίγραφα έχοντας αναλάβει την υποχρέωση το ένα εξ αυτών να το παραδώσει αυθημερόν στην επιβλέπουσα υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΡΓΟΓΝΩΣΗ Ε.Ε.**

ΓΛΩΣΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ