



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Προϋπολογισμού  
Λογιστηρίου και Προμηθειών  
Πληροφορίες: Κιοσέογλου Ευδοκία  
Τηλ.: 2313-300-500 (εσωτ. 515)  
Fax: 2310-586-849  
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας 1,  
ΤΚ 57400, Σίνδος  
E-mail: e.kioseoglou@dimosdelta.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σίνδος, 6/6/2019  
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 774  
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 10529

ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ», ΠΡ/ΜΟΥ 23.995,86 €, ΜΕ ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η** **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ**

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Την αναγκαιότητα για την εκτέλεση των ανωτέρω υπηρεσιών
- 6) Τα από 3-4-2019 έγγραφα σύμβασης και το υπ' αριθ. 6141/3-4-2019 πρωτογενές αίτημα (19REQ004728461) του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης.
- 7) Την υπ' αριθ. 636/2019 προηγούμενη απόφαση μας η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο Π.Σ. του Δήμου Δέλτα α/α 399/2019 ποσού 23.995,86 Ευρώ που θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.70.03.6142.020 Χρηματοδότηση: Τακτικά έσοδα.

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε**

**Α.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ», προϋπολογισμού 19.351,50 ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 23.995,86 ευρώ συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

**Β.** Εγκρίνουμε τα έγγραφα σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ», σύμφωνα με το Παράρτημα Α'.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΥΘΥΜΙΟΣ Θ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ**



## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 6Α  
57 400 ΣΙΝΔΟΣ

Τηλέφωνο: 2310796994

Fax: 2313305901

Email: politisga@gmail.com

### **Υπηρεσία:**

Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Το έργο των υπηρεσιών που αφορά στην Τουριστική ανάπτυξη του Δήμου αφορά αφενός την Γεωγραφική - τουριστική ανάπτυξη της περιοχής, δηλαδή την ανάδειξη όλων των παραμέτρων που συνθέτουν την γεωγραφική ενότητα του Δήμου ως τουριστικά ελκυστικό προϊόν και αφετέρου την προϊόντική - τουριστική ανάπτυξη, δηλαδή την ανάδειξη των χαρακτηριστικών προϊόντων που παράγονται και διακινούνται από τα όρια του Δήμου και αφορά την ανάδειξή τους στην υπόλοιπη Ελλάδα και Ευρώπη.

Ως τέτοιες υπηρεσίες, η πολυπλοκότητα και διασυνδεσιμότητα των δύο αυτών αξόνων απαιτεί εξειδίκευση και γνώση του αντικειμένου προς εξέταση και μελέτη, η οποία δεν δύναται να υποστηριχθεί από το υφιστάμενο προσωπικό του Δήμου Δέλτα, αφενός λόγω έλλειψης τεχνογνωσίας και αφετέρου λόγω μειωμένου αριθμού προσωπικού του Γραφείου Αδειοδοτήσεων, Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, Απασχόλησης και Τουρισμού. Για τον λόγο αυτό απαιτείται η συνδρομή έμπειρου και αξιόλογου Συμβούλου Ανάπτυξης, με την ανάθεση της υπηρεσίας «Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα» σε εξωτερικό συνεργάτη.

Σύμφωνα με τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α) άρθρο 1, η τοπική αυτοδιοίκηση, ως έκφραση της λαϊκής κυριαρχίας, αποτελεί θεμελιώδη θεσμό του δημόσιου βίου των Ελλήνων, όπως αυτός κατοχυρώνεται από τις διατάξεις του άρθρου 102 του Συντάγματος και του Ευρωπαϊκού Χάρτη Τοπικής Αυτονομίας. Σύμφωνα με το άρθρο 102 του Συντάγματος 1975 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με τις αναθεωρήσεις του 1986/2001/2008, η διοίκηση των τοπικών υποθέσεων ανήκει στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού (Μυλωνόπουλος, 2001:19). Για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων το τεκμήριο αρμοδιότητας συντρέχει υπέρ των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης. Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων αναθέτει στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης πρώτου βαθμού αρμοδιότητες που αφορούν τόσο τη διοίκηση τοπικών υποθέσεων όσο και τη διοίκηση υποθέσεων που εντάσσονται στη σφαίρα κρατικών αρμοδιοτήτων σε τοπικό επίπεδο, των οποίων όμως η άσκηση έχει ανατεθεί από το κράτος στους δήμους και τις κοινότητες (Αιτιολογική Έκθεση, 2006:11). Οι αρμοδιότητες των δήμων και κοινοτήτων κατανέμονται σε επτά τομείς α) ανάπτυξη, β) περιβάλλον, γ) ποιότητα ζωής, δ) απασχόληση, ε) κοινωνική προστασία και αλληλεγγύη, στ) παιδεία, πολιτισμός και αθλητισμός και ζ) πολιτική προστασία. Στους τομείς αυτούς οι πρωτοβάθμιοι Ο.Τ.Α. καλούνται να αναπτύξουν τη δράση τους. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας

και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας. Στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων αυτών, που θέτει το άρθρο 75 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, περιλαμβάνεται και ο τομέας της τουριστικής ανάπτυξης. Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) πρώτου βαθμού (δήμοι και κοινότητες) έχουν την αρμοδιότητα να εκπονούν, να υλοποιούν και να συμμετέχουν σε προγράμματα για την τουριστική ανάπτυξη των περιοχών τους.

Το Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα στοχεύει στην εξέταση των προϋποθέσεων και των προοπτικών διαφοροποίησης αναβάθμισης και εντέλει βιώσιμης τουριστικής ανάπτυξης του προορισμού «Δήμος Δέλτα». Απώτερος στόχος της μελέτης είναι η βελτίωση της θέσης του τουριστικού προϊόντος της περιοχής στην τουριστική αγορά και η προοπτική οικονομικής ανάπτυξης στον Δήμο, η οποία θα επιτευχθεί:

- αναδεικνύοντας τη μοναδικότητα του τουριστικού προϊόντος,
- καταγράφοντας και αξιοποιώντας το πολιτιστικό και φυσικό απόθεμα,
- προσδιορίζοντας και τεκμηριώνοντας την τουριστική ταυτότητα με βάση τη γεωγραφική θέση, τα συγκριτικά πλεονεκτήματα, τις τάσεις και τις δυνατότητες/προοπτικές του Δήμου Δέλτα,
- στηρίζοντας ενέργειες και πρωτοβουλίες επιχειρηματιών του αγροτουρισμού,
- μελετώντας και αξιοποιώντας νέες τουριστικές ευκαιρίες ανάπτυξης, όπως για παράδειγμα τη δυνατότητα ίδρυσης και λειτουργίας υδατοδρομίων στα όρια του Δήμου με βάση τον πρόσφατο Νόμο (ΦΕΚ 178/Α/11-10-2018) που δίνει τέτοιες δυνατότητες σε ΟΤΑ Α' βαθμού.

Για την εκπόνηση του Σχεδίου, ο Ανάδοχος θα αναλύσει και θα λάβει υπόψη – μεταξύ άλλων – τα παρακάτω στοιχεία:

- Μελέτες – εμπειρογνομοσύνες και λοιπές εργασίες που αφορούν στον τουρισμό και τον πολιτισμό του Δήμου Δέλτα την τελευταία πενταετία.
- Υφιστάμενη κατάσταση του Δήμου Δέλτα σε ό,τι αφορά στον τομέα του τουρισμού.
- Τουριστικούς, πολιτιστικούς, ιστορικούς, φυσικούς και περιβαλλοντικούς πόρους, μνημεία και αξιοθέατα του Δήμου Δέλτα.
- Κατευθύνσεις της εθνικής αναπτυξιακής στρατηγικής στον τομέα του τουρισμού, καθώς και της περιφερειακής στρατηγικής καινοτομίας έξυπνης εξειδίκευσης.
- Τουριστική ταυτότητα με βάση τη γεωγραφική θέση, τα συγκριτικά πλεονεκτήματα, τις τάσεις και τις δυνατότητες/προοπτικές του Δήμου Δέλτα.

Με βάση τα ανωτέρω, ο Ανάδοχος θα προβεί στη διατύπωση:

- Προτάσεων στρατηγικής, δεδομένου ότι ο Δήμος Δέλτα θα εντάξει τον τομέα του τουρισμού στον πυρήνα του αναπτυξιακού του σχεδιασμού, δίδοντας έμφαση και προτεραιότητα στον θεματικό τουρισμό και στη δημιουργία νέων τουριστικών προϊόντων.
- Επιχειρησιακού σχεδίου / προγράμματος με συγκεκριμένες δράσεις, για τις οποίες θα εκτιμηθεί ο αναγκαίος προϋπολογισμός, το χρονοδιάγραμμα και οι απαιτούμενες ενέργειες για την υλοποίησή τους σε ορίζοντα πενταετίας που θα αφορούν είτε διοικητικές πράξεις και διαδικασίες, είτε έργα και μελέτες που χρήζουν χρηματοδότησης από το ΠΕΠ Κεντρικής Μακεδονίας ή από Τομεακά Επιχειρησιακά ή άλλα Προγράμματα.
- Διαδικασίας μετεξέλιξης του Δήμου Δέλτα σε Τουριστικό Προορισμό Αριστείας και βέλτιστων τρόπων και μεθόδων επίτευξης του στόχου αυτού.
- Σεναρίων / προτάσεων που θα αφορούν στον τρόπο διαχείρισης του Τουριστικού Προορισμού «Δήμος Δέλτα».
- Χρονοδιαγράμματος ενεργειών αναγκαίου προϋπολογισμού και ιεράρχησης δράσεων – πρωτοβουλιών.

Πιο συγκεκριμένα, το Στρατηγικό και Επιχειρησιακό Σχέδιο Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα θα περιλαμβάνει τις ακόλουθες ενότητες:

1. Μεθοδολογία εκπόνησης στρατηγικού και επιχειρησιακού σχεδίου

2. Ανάλυση υφιστάμενης κατάστασης
  - Τουριστικοί, πολιτιστικοί, φυσικοί πόροι
  - Γεωμορφολογία
  - Υποδομές μεταφορών
  - Στρατηγικές, πολιτικές, πρωτοβουλίες και έργα τουριστικής ανάπτυξης
3. Έρευνα και εντοπισμός συναφών καλών πρακτικών
4. Ανάλυση ενδιαφερομένων μερών (stakeholders)
5. Αναλύσεις PESTLE / SWOT / Συγκριτικής αξιολόγησης (Benchmarking) / Αιτίου-Αποτελέσματος (Fishbone)
6. Στρατηγική Τουριστικής Ανάπτυξης Δήμου Δέλτα
  - Όραμα και αποστολή
  - Στρατηγικοί στόχοι
  - Άξονες παρέμβασης
7. Επιχειρησιακός Σχεδιασμός Τουριστικής Ανάπτυξης Δήμου Δέλτα
  - Επιχειρησιακοί στόχοι
  - Δράσεις
  - Σύνδεση στρατηγικών στόχων, αξόνων παρέμβασης, επιχειρησιακών στόχων και δράσεων
8. Σχέδιο Δράσης
  - Αναλυτική περιγραφή δράσεων
  - Συνοπτικοί πίνακες δράσεων, χρονοδιαγραμμάτων και προϋπολογισμών
9. Αξιολόγηση
  - Εκ των προτέρων αξιολόγηση των δράσεων ως προς τη συνάφεια, την εφικτότητα και τη διαχειρισιμότητά τους
  - Δείκτες μέτρησης απόδοσης (Key Performance Indicators).

Τα παραδοτέα του Στρατηγικού και Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα είναι τα ακόλουθα:

**ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 1** – ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΚΑΛΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΗ: Περιλαμβάνει τις ενότητες 1 έως 5 ανωτέρω. Χρόνος παράδοσης: τρεις (3) μήνες από την υπογραφή σύμβασης. Η παραλαβή του συνεπάγεται την καταβολή ποσού ίσου με το 31% της συμβατικής αμοιβής.

**ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 2** – ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ: Περιλαμβάνει τις ενότητες 6 έως 7 ανωτέρω. Χρόνος παράδοσης: πέντε (5) μήνες από την υπογραφή σύμβασης. Η παραλαβή του συνεπάγεται την καταβολή ποσού ίσου με το 38% της συμβατικής αμοιβής.

**ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 3** – ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ: Περιλαμβάνει τις ενότητες 8 έως 9 ανωτέρω. Χρόνος παράδοσης: επτά (7) μήνες από την υπογραφή σύμβασης. Η παραλαβή του συνεπάγεται την καταβολή ποσού ίσου με το 27% της συμβατικής αμοιβής.

**ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 4** – ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ: Περιλαμβάνει τις ενότητες 1 έως 9 ανωτέρω. Χρόνος παράδοσης: εντός πέντε (5) ημερών από την οριστική παραλαβή του Παραδοτέου 3 και κατά μέγιστο σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή σύμβασης. Η παραλαβή του συνεπάγεται την εξόφληση της συμβατικής αμοιβής (4% της συμβατικής αμοιβής).

Η συνολική διάρκεια της υπηρεσίας είναι οκτώ (8) μήνες.

Για την εκπόνηση του Σχεδίου, ο Ανάδοχος θα πρέπει να συστήσει κατάλληλη Ομάδα Έργου, με την προσκόμιση των βιογραφικών τους σημειωμάτων και υπεύθυνες δηλώσεις για την απόδειξη της εμπειρίας, η οποία θα αποτελείται από:

- Έναν (1) Υπεύθυνο Έργου, ο οποίος να είναι κάτοχος μεταπτυχιακού τίτλου σπουδών και με δεκαετή τουλάχιστον εμπειρία σε έργα με συναφές θεματικό, τεχνικό και επιστημονικό αντικείμενο. Επιπλέον, οι κύριες δραστηριότητες τελευταίας δεκαετίας του Υπευθύνου

Έργου θα πρέπει να αφορούν στη διαχείριση/εκτέλεση έργων συναφούς αντικειμένου αντίστοιχης κλίμακας.

- Δύο (2) στελέχη, τα οποία να είναι κάτοχοι πανεπιστημιακού τίτλου σπουδών και με πενταετή τουλάχιστον εμπειρία σε έργα με συναφές θεματικό, τεχνικό και επιστημονικό αντικείμενο.

Ως έργα συναφούς θεματικού, τεχνικού και επιστημονικού αντικειμένου θεωρούνται τα έργα παροχής υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης σε δημόσιους φορείς και ΟΤΑ (ΝΠΔΔ/ΝΠΙΔ), τα έργα τοπικής/περιφερειακής ανάπτυξης με έμφαση στον τουρισμό και στον πολιτισμό, καθώς και τα έργα που συγχρηματοδοτούνται από την ΕΕ (Διαρθρωτικά Ταμεία).


Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός για την υπηρεσία «Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα» ανέρχεται στο ποσό των **19.351,50 πλέον ΦΠΑ 24% και βαρύνει τον Κ.Α. 02.70.03.6142.020** με τίτλο: «Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα», Ταμειακή Κατηγορία: Τακτικά Έσοδα, Χρηματοδότηση: Ίδια Έσοδα, του Προϋπολογισμού του Δήμου Δέλτα έτους 2019.

CPV 79410000-1: Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης.

### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>A/A</b>	<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ</b>	<b>Μον. Μέτρ.</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗ ΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ ΜΟΝ.</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ</b>
1	«Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα»	Κατ' αποκοπή	1	19.351,50	19.351,50
<b>Σύνολο καθαρής αξίας</b>					19.351,50€
<b>ΦΠΑ 24%</b>					4.644,36€
<b>Γενικό σύνολο δαπάνης</b>					23.995,86€

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ**

<b>A/A</b>	<b>ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ</b>	<b>ΕΚΤΙΜΩ-ΜΕΝΕΣ ΑΝΘΡΩΠΟ-ΗΜΕΡΕΣ</b>	<b>ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ ΑΝΘΡΩΠΟ-ΗΜΕΡΑΣ (σε Ευρώ χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (σε Ευρώ χωρίς ΦΠΑ)</b>
1	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, ΚΑΛΩΝ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΓΝΩΣΗ	62,5	95,00	5.937,50
2	ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ	77,2	95,00	7.334,00
3	ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ	55,7	95,00	5.291,50
4	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	8,3	95,00	788,50
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>203,7</b>		<b>19.351,50</b>

CPV 79410000-1 Υπηρεσίες παροχής επιχειρηματικών συμβουλών και συμβουλών σε θέματα διαχείρισης

Οι αναφερόμενες τιμές και η επιμέρους κοστολόγηση των ανθρωποημερών διαμορφώθηκαν μετά από έρευνα που διενήργησε η Υπηρεσία στις τρέχουσες τιμές αγοράς σε αντίστοιχα έργα

(αντίστοιχες συμβάσεις με ΑΔΑΜ 18SYMV003775708, 18SYMV003043088). Οι ανωτέρω αμοιβές περιλαμβάνουν:

- Ανθρώπινο δυναμικό και διοικητικές δαπάνες
- Υλικοτεχνική υποδομή για την εκτέλεση της υπηρεσίας
- Κάθε δαπάνη που απαιτείται για την ολοκλήρωση του έργου σύμφωνα με τις ανωτέρω προδιαγραφές
- Γενικά έξοδα
- Κρατήσεις υπέρ τρίτων και έξοδα
- Οποιοδήποτε άλλο κόστος ή/και έξοδο στο πλαίσιο της υπό ανάθεση υπηρεσίας.

**Σίνδος 3/4/2019**

**Σίνδος 3/4/2019**

**- Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ -**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ**

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜ. ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**Δρ. ΕΙΡΗΝΗ ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΟΥ**

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ - ΕΙΔΙΚΟΙ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Άρθρο 1<sup>ο</sup> Αντικείμενο Συγγραφής

Με την παρούσα Μελέτη προβλέπεται η ανάθεση υπηρεσιών για την «Εκπόνηση Στρατηγικού Επιχειρησιακού Σχεδίου Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Δέλτα».

Άρθρο 2<sup>ο</sup> Ισχύουσες Διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- 1) των άρθρων 103 και 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007,
- 2) της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008,
- 3) του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995,
- 4) της υπ' αριθ. 35130/739/09-08-2010 (ΦΕΚ 1291/11-08-2010 Β) Απόφασης Υπουργού Οικονομικών
- 5) του Ν. 4412/16 "Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών, υπηρεσιών"

Άρθρο 3<sup>ο</sup> Συμβατικά Στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- 1) Προϋπολογισμός.
- 2) Η Συγγραφή Υποχρεώσεων.
- 3) Τεχνική Έκθεση- Προδιαγραφές
- 4) Οικονομική Προσφορά.

#### Άρθρο 4<sup>ο</sup> Χρόνος Εκτέλεσης της Υπηρεσίας

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

#### Άρθρο 5<sup>ο</sup> Υποχρεώσεις Εντολοδόχου – Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία του Φορέα και άλλου αρμοδίου Φορέα ή Αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση του Φορέα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο Φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με τον καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της Σύμβασης στο Φορέα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του Φορέα. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείρισή τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του Φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην την χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Φορέα.

Ο Φορέας δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

#### Άρθρο 6<sup>ο</sup> Υποχρέωση του Εντολέα – Φορέα

Ο Φορέας είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας – υπηρεσίας.

#### Άρθρο 7<sup>ο</sup> Ανωτέρα Βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή ο Φορέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του Αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί το Φορέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για το Φορέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

#### Άρθρο 8<sup>ο</sup> Αναθεώρηση Τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

#### Τρόπος 9<sup>ο</sup> Τρόπος Πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του Αναδόχου καθορίζεται σε 19.351,50 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται σταδιακά και ύστερα από την έκδοση σχετικών δελτίων παροχής υπηρεσιών του Αναδόχου συνοδευόμενα από το σχετικό παραδοτέο με τον ακόλουθο τρόπο:

- 1) Το 31% της συμβατικής αμοιβής με την παράδοση του πρώτου παραδοτέου.



- 2) Το 38% της συμβατικής αμοιβής με την παράδοση του δεύτερου παραδοτέου
- 3) Το 27% της συμβατικής αμοιβής με την παράδοση του τρίτου παραδοτέου
- 4) Το 4% της συμβατικής αμοιβής ε την ολοκλήρωση και παραλαβή του τελικού παραδοτέου

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον Ανάδοχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης.

#### Άρθρο 10° Φόροι, Τέλη και Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Φορέα.

#### Άρθρο 11° Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που ενδεχόμενα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

#### Άρθρο 12° Περιεχόμενο Προσφοράς

Η προσφορά του διαγωνιζομένου θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά τα παρακάτω:

1. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ότι ο διαγωνιζόμενος:
  - Ασκεί επάγγελμα σχετικό με το αντικείμενο της σύμβασης
  - Έλαβε γνώση των εγγράφων της σύμβασης και αποδέχεται αυτά πλήρως και ανεπιφύλακτα.
  - Η συμμετοχή του δεν προκαλεί σύγκρουση συμφερόντων κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 24 του Ν. 4412/2016.
  - Δεν του έχει επιβληθεί αποκλεισμός από τις δημόσιες συμβάσεις σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4412/2016.
2. Πιστοποιητικό Φορολογικής ενημερότητας
3. Πιστοποιητικό Ασφαλιστικής ενημερότητας
4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου
5. Οικονομική Προσφορά συνταγμένη σύμφωνα με τον Ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπηρεσίας.
6. Παρουσίαση της ομάδας έργου που θα εκπονήσει την Υπηρεσία με τα βιογραφικά τους σημειώματα όπου θα φαίνονται τα συναφή έργα που έχουν εκτελεστεί από τα στελέχη αυτά καθώς και τον χρόνο που εκτελέστηκαν αυτά, όπως απαιτούνται στην Τεχνική Έκθεση – Προδιαγραφές, καθώς και τους τίτλους σπουδών των στελεχών που συμμετέχουν. Τα βιογραφικά θα συνοδεύονται από Υπεύθυνες δηλώσεις στις οποίες θα βεβαιώνεται η εμπειρία τους σε συναφή έργα που ζητείται.

**Σίνδος 3/4/2019**

**- Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ -**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ**

**ΠΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ**

**Σίνδος 3/4/2019**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜ. ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
Δρ. ΕΙΡΗΝΗ ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΟΥ**