



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Διεύθυνση Οικονομικών
Υπηρεσιών
Τμήμα Προϋπολογισμού
Λογιστηρίου και Προμηθειών**

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας 1,
57400 Σίνδος.

Πληροφορίες: Σταματίου Ιωάννης

Τηλ.: 2313-300-548

Fax: 2310-586-849

E-mail: i.stamatiou@dimosdelta.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Σίνδος, 30/07/2020
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 929
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 13540**

ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης της υπηρεσίας «Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας», προϋπολογισμού 24.800,00 ευρώ με Φ.Π.Α. 24%, με απευθείας ανάθεση

**Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ**

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.
- 4) Τις διατάξεις του Ν. 4605/2019.
- 5) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 6) Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 21 του Ν. 3731/2008.
- 7) Τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012.
- 8) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 9) Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016.
- 10) Την υπ' αριθ.: 1265/17329/16-09-2019 απόφαση Δημάρχου Δέλτα.
- 11) Την αναγκαιότητα για την εκτέλεση της ανωτέρω υπηρεσίας.
- 12) Τα από 17-03-2020 έγγραφα σύμβασης του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
- 13) Την υπ' αριθ.: 344/12895/21-07-2020 προηγούμενη απόφαση μας, υπογεγραμμένη από τον διατάκτη δαπανών του Δήμου Δέλτα, σύμφωνα με

την υπ' αριθ.: 1265/17329/16-09-2019 απόφαση Δημάρχου, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 24.800,00 ευρώ από τον Κ.Α. 02.30.6117.007.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

- A.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας **«Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας»** προϋπολογισμού **24.800,00** ευρώ, συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
- B.** Εγκρίνουμε τα έγγραφα της σύμβασης (τεχνική έκθεση - προδιαγραφές - ενδεικτικό προϋπολογισμό - συγγραφή υποχρεώσεων) της υπηρεσίας **«Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας»**, σύμφωνα με το Παράρτημα.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΝΙΚ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Σίνδος, 17-03-2020

Ταχ. Δ/ση: Νικ. Πλαστήρα 9 - ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΠΕΣ
57400, Σίνδος - Θεσσαλονίκη
Πληρ. : Περπερή Ελένη
Τηλ. : 2310-570744, εσωτ.702
Fax : 2310-570747
e-mail : e.perperi@dimosdelta.gr

ΤΙΤΛΟΣ: Έλεγχος ασφαλείας
ηλεκτρολογικών και
μηχανολογικών
εγκαταστάσεων σχολικών
κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας

CPV : 71630000-3, Υπηρεσίες
τεχνικού ελέγχου και δοκιμών

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 1/2020
20.000,00 πλέον Φ.Π.Α =

**ΠΡΟΥΠ/
ΣΜΟΣ:** 24.800,00

Μ Ε Λ Ε Τ Η**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η ανάθεση της εργασίας – παροχής υπηρεσίας με σκοπό τον έλεγχο ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων των σχολικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα.

Ο Δήμος Δέλτα στα πλαίσια των αναγκών συντήρησης και αναβάθμισης των κτιριακών εγκαταστάσεων των σχολικών κτιρίων, αλλά και της προστασίας της υγείας των χρηστών τους, προτίθεται να προβεί στην ανάθεση υπηρεσιών ελέγχου ασφαλείας και πιστοποίησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων κατά το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 και ελέγχου των μηχανολογικών εγκαταστάσεων των σχολικών κτιρίων της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας.

Η αναγκαιότητα της ενέργειας αυτής προκύπτει από τις νομοθετικές διατάξεις : το Νόμο 4483/1965 (ΦΕΚ 118/Α/24-6-1965), και τις ΚΥΑ Φ.7.5/1816/88 (ΦΕΚ 470/Β/5-3-2004), Φ.Α΄50/12081/642 (ΦΕΚ/Β/1222/5-9-2006), αρ. Οικ.999 (ΦΕΚ/Β/57/24-1-2007), Φ.50/οικ.13286/1152 (ΦΕΚ 1932/Β/14-2- 2010) και Φ.50/503/168 (ΦΕΚ 844/Β/16-5-2011).

Η μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με τις Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις: την Φ.7.5/1816/88/27.2.2004, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β΄470/05-03-2004 και ορίζει την «αντικατάσταση του ισχύοντος Κανονισμού Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε.) με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 και άλλες σχετικές διατάξεις», και την Φ.50/503/168/19.04.2011, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β΄844/16-05-2011 και ορίζει το νέο περιεχόμενο της Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκαταστάτη, στο οποίο περιλαμβάνεται και το Πρωτόκολλο Ελέγχου με βάση το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384.

Σκοπός της μελέτης είναι να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για τον έλεγχο και επανέλεγχο ασφαλείας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των σχολικών κτιρίων (πίνακες χαμηλής τάσης) με εξειδικευμένες μετρήσεις και με στόχο τη μείωση των δαπανών την αύξηση της ποιότητας και την πιο αποτελεσματική και ασφαλή τους λειτουργία. Με την εφαρμογή του συστήματος ελέγχου θα αποφευχθούν βλάβες, πυρκαγιές και τα ατυχήματα και θα τηρηθεί η κείμενη νομοθεσία στις εσωτερικές ηλεκτρικές εγκαταστάσεις.

Η σχετική δαπάνη θα καλυφθεί από τα τακτικά έσοδα / ίδια έσοδα του Δήμου Δέλτα και θα βαρύνει το Κ.Α. 02.30.6117.007 «Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας» συνολικού ποσού 20.000.00€ (χωρίς ΦΠΑ) του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2020.

Η αμοιβή υπόκειται στις νόμιμες εκπτώσεις και τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Ο ΦΠΑ βαρύνει τον εργοδότη και δεν περιλαμβάνεται στο όριο αμοιβής του αναδόχου.

Η διάρκεια εκπόνησης της παρεχόμενης υπηρεσίας καθορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης με διάρκεια **δέκα μήνες** (εκ των οποίων η εργασία του ελέγχου θα ολοκληρώνεται σε πέντε μήνες, δηλαδή όσος ο καθαρός χρόνος της απασχόλησης της Ομάδας έργου του Συμβούλου και πέντε μήνες θα είναι ο χρόνος αντίδρασης για τον Δήμο, ώστε να φροντίσει να επισκευάσει τυχόν βλάβες, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει το ηλεκτρολογικό υλικό ή να κάνει τις όποιες απαιτούμενες αποκαταστάσεις των παρατηρήσεων του ελέγχου, ώστε να είναι εφικτός ο επανέλεγχος και να ολοκληρωθεί όλη υπηρεσία εντός του προβλεπόμενου χρόνου.)

Ο Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε.Χαλάστρας περιλαμβάνει 13 Σχολεία (με παλιά κτίρια) με 120 περίπου ηλεκτρολογικούς πίνακες και τις αντίστοιχες των σχολείων μηχανολογικές εγκαταστάσεις εκ των οποίων 9 σχολεία(Χαλάστρα) και 4 Σχολεία(Ανατολικό). Οι πίνακες δεν έχουν αντιηλεκτροπληξιακούς διακόπτες (ρελέ διαφυγής), έχουν περισσότερα κυκλώματα και λόγω παλαιότητας καλωδίωσης και συστήματος γείωσης απαιτείται σε πολλές περιπτώσεις διπλάσιος χρόνος, λόγω διπλής μέτρησης και εξειδικευμένες αναλυτικές μετρήσεις (π.χ. με ειδικά όργανα Αμπεροτσιμπίδες)

Τα Σχολικά Κτίρια της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα στα οποία θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες είναι αναλυτικά τα εξής:

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ - ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ		
Σχολικά Κτίρια που απαιτείται έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων		
Α/Α Κτιρίου	ΚΤΙΡΙΑ	Αριθμός οικοδομικής αδείας - Επιφάνεια κτιρίου (τ.μ.)
	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	
1	1° ολοήμερο Νηπιαγωγείο Χαλάστρας	4920/2008
2	2° ολοήμερο Νηπιαγωγείο Χαλάστρας	1392/1992
3	3° Νηπιαγωγείο Χαλάστρας	1393/1992
4	1° ολοήμερο Δημ. Σχολείο Χαλάστρας	5092/1998
5	2° ολοήμερο Δημ. Σχολείο Χαλάστρας	4419/1997
6	3° ολοήμερο Δημ.Σχ.Χαλάστρας	3169/1985 - 900Τ.Μ.
7	1° Γυμνάσιο Χαλάστρας	453/1982 ΔΤΥΝΘ - 1.900Τ.Μ.
8	1° Λύκειο Χαλάστρας	600Τ.Μ.
9	ΕΠΑΛ Χαλάστρας	
	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ	
1	1° ολοήμερο Νηπιαγωγείο Ανατολικού	5147/2006
2	2° Νηπιαγωγείο Ανατολικού	5147/2006
3	1ο ολοήμερο Δημ. Σχολείο Ανατολικού	1.800Τ.Μ.
4	Γυμνάσιο Ανατολικού	103/1993 - 250Τ.Μ.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η παροχή υπηρεσίας θα περιλαμβάνει το κόστος των εργασιών για τον έλεγχο, καταγραφή προβλημάτων, βλαβών ή δυσλειτουργιών, επανέλεγχο, και τελικά πιστοποίηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων καθώς και τον έλεγχο καταγραφή προβλημάτων, βλαβών ή δυσλειτουργιών των μηχανολογικών εγκαταστάσεων των Σχολικών Κτιρίων, για να μπορεί έτσι να αυξηθεί δραστικά η ασφάλεια και η ποιότητα τους. Σε περίπτωση εντοπισμού βλάβης στην ελεγχόμενη ηλεκτρολογική ή μηχανολογική εγκατάσταση, η αποκατάσταση της δεν θα περιλαμβάνεται στο κόστος εργασιών. Συνοπτικά, στην Υ.Δ.Ε. (νέο Πρότυπο) θα πρέπει να περιγράφονται με λεπτομέρειες και με υπευθυνότητα τα θετικά αποτελέσματα του ελέγχου της εγκατάστασης, που απαιτούνται από τη Νομοθεσία. Το νέο Πρότυπο αποτελείται από το βασικό έγγραφο δηλ. την Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη. Την Υ.Δ.Ε. θα συνοδεύουν τα εξής έγγραφα: η Έκθεση Παράδοσης Ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης, τα Πρωτόκολλα Ελέγχου Ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης κατά ΕΛΟΤ HD 384 και τα μονογραμμικά σχέδια εγκατάστασης και πινάκων.

Για τις παρεχόμενες υπηρεσίες θα ισχύουν τα παρακάτω:

1. Ολοκλήρωση ελέγχου, καταγραφής, επανελέγχου και πιστοποίησης, εντός δέκα (10) μηνών (εκ των οποίων η εργασία του ελέγχου θα ολοκληρώνεται σε πέντε μήνες, δηλαδή όσος ο καθαρός χρόνος της απασχόλησης της Ομάδας έργου του Συμβούλου και πέντε μήνες θα είναι ο χρόνος αντίδρασης για τον Δήμο, ώστε να φροντίσει να επισκευάσει τυχόν βλάβες, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει το ηλεκτρολογικό υλικό ή να κάνει τις όποιες απαιτούμενες αποκαταστάσεις των παρατηρήσεων του ελέγχου, ώστε να είναι εφικτός ο επανέλεγχος και να ολοκληρωθεί όλη υπηρεσία εντός του προβλεπόμενου χρόνου.)
2. Απερίοριστος αριθμός έκτακτων επισκέψεων των συνεργείων του αναδόχου για την ανταπόκριση σε τυχόν αστοχία ελέγχου, καταγραφής, πιστοποίησης.
3. Έκδοση πρωτοκόλλων ελέγχων και σχεδίων.
4. Αρνητικό αποτέλεσμα ελέγχου εγκατάστασης ακολουθεί επανέλεγχος μετά από επισκευή.
5. Επανέλεγχος θα γίνεται μετά την επισκευή τυχόν βλαβών που θα ευρεθούν και θα καταγραφούν μετά τον έλεγχο σε κάποιο εγκαταστημένο ηλεκτρικό πίνακα ή μηχανήμα, εξάρτημα κ.λ.π. αυτού. Η επισκευή θα γίνει με έξοδα και υλικά του εντολέα (εργοδότη), δηλαδή από τον Δήμο Δέλτα μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα (5 μηνών), σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.) και κατόπιν έγκρισης αντίστοιχης Υπηρεσίας. Ο επανέλεγχος της εγκατάστασης περιλαμβάνεται στην τιμή της Υπηρεσίας. Αν όμως δεν έχουν γίνει οι αποκαταστάσεις από τον Δήμο εντός του προβλεπόμενου ανωτέρου χρονικού διαστήματος και επέρχεται ολοκλήρωση του Συμβατικού χρόνου, τότε ο Ανάδοχος για τα κτίρια εκείνα θα παραδίδει τα σχέδια αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης και των ελέγχου των μετρήσεων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, καθώς και τις αντίστοιχες παρατηρήσεις του χωρίς την Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη.
6. Επανέλεγχος θα γίνεται και μετά την επισκευή βλαβών που τυχόν θα προκληθούν με υπαιτιότητα του αναδόχου και θα επισκευάζονται μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα από τον ανάδοχο, σύμφωνα με την διαθεσιμότητα των ανταλλακτικών (αυτόματοι διακόπτες κ.λ.π.) και κατόπιν έγκρισης της αντίστοιχης Υπηρεσίας. Οι εκάστοτε επισκευές και επανέλεγχοι της εγκατάστασης περιλαμβάνονται στην τιμή της μελέτης.
7. Το κόστος μεταφοράς, εργαλείων, μηχανημάτων, υλικών, προσωπικού κ.λ.π. βαρύνουν τον ανάδοχο, για κάθε εργασία στις ελεγχόμενες

ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που θα προβλέπεται στην αντίστοιχη σύμβαση (ή που τυχόν θα δημιουργηθεί κατά τη διάρκεια της).

8. Για κάθε θετικό αποτελέσματα ελέγχου, η καταγραφή και η πιστοποίηση θα αποτελείται από τουλάχιστον πέντε σελίδες (βασικό έγγραφο, έκθεση παράδοσης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης, πρωτόκολλα ελέγχου ηλεκτρολογικής εγκατάστασης κατά ΕΛΟΤ HD 384, μονογραμμικό σχέδιο εγκατάστασης και πίνακα, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή).

Οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα παροχή υπηρεσιών ελέγχου, καταγραφής και πιστοποίησης φαίνονται συνοπτικά στους πίνακες 1 και 2.

14) ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ – ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ)

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
	ΟΠΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑ ΕΛΟΤ HD 384
1	ΕΛΕΓΧΟΣ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΗΛΕΚΤΡΟΠΛΗΞΙΑ
2	ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΠΥΡΚΑΓΙΑ
3	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΔΙΑΤΟΜΩΝ ΑΓΩΓΩΝ
4	ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΣ ΟΡΘΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
5	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΔΙΑΚΟΠΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΜΟΝΩΣΗΣ
6	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΥΛΙΚΩΝ ΜΕ ΒΑΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΔΡΑΣΕΙΣ
7	ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ Ρ & ΝΕ
8	ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ ΚΥΚΛΩΜΑΤΩΝ
9	ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΑΡΞΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΙΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ
10	ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΩΝ ΔΟΚΙΜΗΣ RCD
11	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΑΓΩΓΩΝ
12	ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΧΕΙΡΙΣΜΩΝ
13	ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΑΡΝΗΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
	ΕΛΕΓΧΟΙ, ΔΟΚΙΜΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΕΛΟΤ HD 384
1	ΔΟΚΙΜΕΣ ΟΡΘΗΣ ΠΟΛΙΚΟΤΗΤΑΣ
2	ΔΟΚΙΜΕΣ ΟΡΘΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΔΙΑΦΟΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ
3	ΔΟΚΙΜΕΣ ΣΩΣΤΗΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ 3Φ ΚΙΝΗΤΗΡΩΝ
4	ΔΟΚΙΜΕΣ ΣΩΣΤΗΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΕΔΙΟΥ ΦΟΡΑΣ 3Φ ΠΡΙΖΩΝ
5	ΔΟΚΙΜΕΣ ΟΡΘΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
6	ΔΟΚΙΜΕΣ ΔΙΑΚΟΠΗΣ & ΑΠΟΜΟΝΩΣΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
7	ΜΕΤΡΗΣΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑΣ ΑΓΩΓΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ & ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ, ΙΣΟΔΥΝΑΜΙΚΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ
8	ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΓΕΙΩΣΗΣ
9	ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΜΟΝΩΣΗΣ
10	ΜΕΤΡΗΣΗ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΔΙΑΦΟΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ
11	ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ ΒΡΟΓΧΟΥ ΣΦΑΛΜΑΤΟΣ

15) ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΕΛΕΓΧΟΥ)

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
1	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΎΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ
2	ΈΛΕΓΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΎΠΑΡΞΗ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ Ή ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΟΣΤΑΣΙΟΥ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΦΥΓΗ ΠΡΟΚΛΗΣΗΣ ΑΤΥΧΗΜΑΤΟΣ.
3	ΟΠΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΎΠΑΡΞΗ ΚΑΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ, ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ
4	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΟΠΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΕΒΑΪΩΣΗ ΤΗΣ ΟΡΘΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Κατά τη διάρκεια της διενέργειας των δοκιμών και των μετρήσεων θα πρέπει να λαμβάνονται μέτρα ασφαλείας, ώστε να αποφευχθεί κάθε κίνδυνος για πρόσωπα και να αποτραπεί η πρόκληση βλαβών σε οποιαδήποτε αγαθά και στις εγκατεστημένες συσκευές ή άλλα υλικά.

Μετά από κάθε τελικό επαναληπτικό έλεγχο θα συντάσσονται :

I. Για τον έλεγχο των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων:

- α) ένα Πρωτόκολλο Ελέγχου στο οποίο θα περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της οπτικής επιθεώρησης και τα αποτελέσματα των μετρήσεων, όπως επίσης και κάθε πληροφορία για τις αλλαγές ή τις επεκτάσεις της εγκατάστασης και όλες οι αποκλίσεις από τις προδιαγραφές των αντίστοιχων τμημάτων της εγκατάστασης
- β) η Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη
- γ) η Έκθεση Παράδοσης Ηλεκτρικής Εγκατάστασης
- δ) το Μονογραμμικό Σχέδιο Πινάκων
- ε) Σχέδια κάτοψης ισχυρών ρευμάτων

Αν όμως δεν έχουν γίνει οι αποκαταστάσεις από τον Δήμο εντός του προβλεπόμενου ανωτέρου χρονικού διαστήματος και επέρχεται ολοκλήρωση του Συμβατικού χρόνου, τότε ο Ανάδοχος για τα κτίρια εκείνα θα παραδίδει τα ανωτέρω σχέδια αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης και των ελέγχου των μετρήσεων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων, καθώς και τις αντίστοιχες παρατηρήσεις του χωρίς την Υπεύθυνη Δήλωση Αδειούχου Ηλεκτρολόγου Εγκαταστάτη.

II. Για τον έλεγχο των μηχανολογικών εγκαταστάσεων:

- α) ένα Πρωτόκολλο Ελέγχου στο οποίο θα περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα της οπτικής επιθεώρησης, όπως επίσης και κάθε πληροφορία για τις αλλαγές ή τις επεκτάσεις της εγκατάστασης και όλες οι αποκλίσεις από τις προδιαγραφές των αντίστοιχων τμημάτων της εγκατάστασης

 **ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ – ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΣΛΗΨΗΣ**

Στα πλαίσια των παραπάνω, για την υλοποίηση του έργου απαιτείται εξειδικευμένη τεχνογνωσία σε εγκαταστάσεις ελέγχου ασφαλείας των ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων καθώς και ειδικός εξοπλισμός και πιστοποιημένα όργανα μέτρησης. Πιο συγκεκριμένα :

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου αδυνατεί να προβεί στην υλοποίηση της υπηρεσίας για τους παρακάτω λόγους :

Το έργο πρέπει να υλοποιηθεί άμεσα, όμως, με δεδομένο τον όγκο και το φόρτο εργασίας (ενασχόληση σε καθημερινό επίπεδο με επιβλέψεις έργων, μελετών, αυτοπιών, συμμετοχή σε διαδικασίες του Δήμου), σε συνάρτηση με την Υποστελέχωση της υπηρεσίας γενικά, και την έλλειψη ανάλογης εμπειρίας σε τέτοιου είδους διαδικασίες ελέγχου (που δεν εμπίπτουν στα συνήθη καθήκοντα του προσωπικού της) σε συνδυασμό με την έλλειψη του απαιτούμενου εξοπλισμού καθιστούν αναγκαία την παροχή της υπηρεσίας από εξωτερικό συνεργάτη - σύμβουλο που θα διαθέτει τα τυπικά προσόντα και την κατάλληλη εμπειρία και τον κατάλληλο εξοπλισμό.

Η συγκρότηση των συνεργείων διεξαγωγής των εργασιών θα γίνεται με ευθύνη του φορέα που αναλαμβάνει την εργασία, ο οποίος ευθύνεται απέναντι στο Δήμο για την ακρίβεια των στοιχείων και την εν γένει καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Η διαδικασία της ανάθεσης θα πραγματοποιηθεί βάσει της κείμενης νομοθεσίας σε εξειδικευμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που θα διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία σχετικά με την παρούσα υπηρεσία.

Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να καταρτίσει ομάδα έργου η οποία θα απαρτίζεται από έμπειρα στελέχη, κατάλληλα για την επιτυχή υλοποίηση της περιγραφόμενης υπηρεσίας και με συναφείς τίτλους

σπουδών, κατ' ελάχιστο, έναν Διπλωματούχο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό και έναν Διπλωματούχο Μηχανολόγο Μηχανικό και να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό και την εξειδικευμένη τεχνογνωσία. Ο ανάδοχος, για τις εξειδικευμένες μετρήσεις, χρειάζεται να διατηρεί τα απαραίτητα για την εκτέλεση υπηρεσιών συνεργεία ελέγχου και να έχει τα απαιτούμενα σύμφωνα με τις κείμενες νομοθετικές διατάξεις ουσιαστικά και τυπικά προσόντα και πιστοποιήσεις.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ			
ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΛΗΘΟΣ ΣΤΕΛΕΧΩΝ	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ (ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ)	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1	5	5
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	1	5	5
		ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ	10

Ο έλεγχος, καταγραφή και πιστοποίηση θα γίνεται σύμφωνα με όλους τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και τις διατάξεις των Ελληνικών Κανονισμών ΕΛΟΤ EN HD 384. Από την προσφορά του υποψηφίου αναδόχου θα πρέπει να προκύπτει σαφώς με δήλωση του ότι οι προς εκτέλεση εργασίες θα συμφωνούν πλήρως με τις τεχνικές προδιαγραφές ΕΛΟΤ EN HD 384 και της παρούσας μελέτης. Σημειώνεται ότι η δήλωση αυτή θα είναι απόλυτα δεσμευτική για τον υποψήφιο ο οποίος θα αναδειχθεί τελικά ανάδοχος του παρόντος έργου, καθώς τότε η προσφορά του θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της προς υπογραφή σύμβασης.

Η τιμή μονάδας της προσφοράς του αναδόχου για τις προς εκτέλεση εργασίες θα παραμένει σταθερή μέχρι την περαίωση του παρόντος έργου. Οποιαδήποτε αλλαγή από την πλευρά του αναδόχου θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της σύμβασης.

Στη τιμή του ελέγχου, επανελέγχων (και πιστοποίησης) της ηλεκτρικής εγκατάστασης ή τμημάτων αυτής περιλαμβάνονται η οπτική επιθεώρηση και οι δοκιμές και μετρήσεις που αναφέρονται στον Πίνακα 1 και γενικά περιλαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα με τα οποία να διαπιστώνεται ότι ολόκληρη η εγκατάσταση πληροί τις απαιτήσεις που προβλέπονται από το Ελληνικό Πρότυπο ΕΛΟΤ EN HD 384. Τα όργανα μέτρησης των συνεργείων του αναδόχου θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις του ΕΛΟΤ EN 61557.

Ο ανάδοχος ευθύνεται αυτός και μόνον, αποκλειόμενης ρητώς και απολύτως κάθε ευθύνης του Δήμου, για τα κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης αυτής τυχόν ατυχήματα ή βλάβες που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή τρίτους, από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία που σχετίζεται με την εκτέλεση της.

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της προμήθειας ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 4412/16.

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

του ν. 3852/2010 (Α' 87) «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*»

του ν. 4412/2016 (Α' 147) «*Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)*» και οι τροποποιήσεις αυτού

Το Νόμο 3463/ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006 «*Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων*»

Το Π.Δ. 171/ΦΕΚ 84 Α/1987 «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και άλλες σχετικές διατάξεις*»

του ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*»,

του ν. 4250/2014 (Α' 74) «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1,

της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «*Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές*»,

του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «*Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση*»,

του ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*»,

του ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*»,

του ν. 2859/2000 (Α' 248) «*Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας*»,

του ν.2690/1999 (Α' 45) «*Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 7 και 13 έως 15,

του π.δ. 80/2016 (Α'145) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*»

της με αρ. 57654 (Β' 1781/23.5.2017) Απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «*Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης*»

το Νόμο 4483/1965 (ΦΕΚ 118/Α/24-6-1965), και τις ΚΥΑ Φ.7.5/1816/88 (ΦΕΚ 470/Β/5-3-2004), Φ.Α'50/12081/642 (ΦΕΚ/Β/1222/5-9-2006), αρ. Οικ.999 (ΦΕΚ/Β/57/24-1-2007), Φ.50/οικ.13286/1152 (ΦΕΚ 1932/Β/14-2- 2010) και Φ.50/503/168 (ΦΕΚ 844/Β/16-5-2011).

Την ΚΥΑ Φ.7.5/1816/88/27.2.2004, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β'470/05-03-2004 και ορίζει την «αντικατάσταση του ισχύοντος Κανονισμού Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε.) με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD 384 και άλλες σχετικές διατάξεις», και την Φ.50/503/168/19.04.2011, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β'844/16-05-2011

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες αποφάσεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας υπηρεσίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Απόφαση, κ.λπ.) που διέπει την εκτέλεση της παρούσας υπηρεσίας, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Στην οικονομική προσφορά θα γράφεται το ποσό ολογράφως και αριθμητικά. Η οικονομική προσφορά επιπλέον θα περιέχει την ημερομηνία που συντάχθηκε, την σφραγίδα και την υπογραφή του προσφέροντα. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη της παρούσας εργασίας είναι η ανώτατη προσφερόμενη τιμή. Προσφορά που περιέχει προσφερόμενη τιμή πάνω από την προϋπολογισθείσα θεωρείται απαράδεκτη και απορρίπτεται.

Σ' όλους τους φάκελους θα πρέπει να αναγράφεται στο εξωτερικό του μέρους, ο τίτλος του έργου, η επωνυμία, η διεύθυνση (οδός, αριθμός, Τ.Κ., πόλη, το τηλέφωνο, το fax και ενδεχομένως, εφόσον υπάρχει, το e-mail) του προσφέροντος

5. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Για τις εργασίες που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση το ποσό της δαπάνης, το οποίο διαμορφώθηκε μετά από έρευνα αγοράς, έχοντας υπόψη το μέγεθος του φυσικού αντικειμένου υπολογίζεται ως εξής :

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ				
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	ΤΙΤΛΟΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΘΩΠΟΜΗΝΑ (€)	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ (€)
71630000-3, (Υπηρεσίες τεχνικού ελέγχου και δοκιμών)	Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας	10	2.000,00	20.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ				20.000,00
ΦΠΑ 24%				4.800,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ (ΜΕ ΦΠΑ 24%)				24.800,00

Η Συντάξασα

Περπερή Ελένη
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός
με βαθμό Α'

Σίνδος 17/03/2020
Θεωρήθηκε
Η Αν. Προϊσταμένη Δ/νσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Νικοπούλου Αναστασία
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
με βαθμό Α'



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Σίνδος, 17/03/2020

Ταχ. Δ/ση: Νικ. Πλαστήρα 9 - ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΠΕΣ
 57400, Σίνδος - Θεσσαλονίκη

ΤΙΤΛΟΣ: Έλεγχος ασφαλείας
 ηλεκτρολογικών και
 μηχανολογικών
 εγκαταστάσεων σχολικών
 κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας

Πληρ. : κ. Περπερή Ελένη
 Τηλ. : 2310-570746, εσωτ.702

E-mail : e.perperi@dimosdelta.gr

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Με την παρούσα υπηρεσία, προβλέπεται Έλεγχος ασφαλείας ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων σχολικών κτιρίων Δ.Ε. Χαλάστρας

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη της ανωτέρω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **20.000,00 ευρώ** προστιθέμενου και του Φ.Π.Α.24%, ήτοι ποσού **4.800,00 ευρώ**. Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **24.800,00 ευρώ**.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η κατάρτιση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και ιδιαίτερα από :

- III. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- IV. Τις διατάξεις του άρθρου 86, της παρ. 2 και 4 του άρθρου 209 και της παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν.3463/2006.
- V. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού
- VI. Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α) «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
- VII. Τις διατάξεις του άρθρου 20 παραγ.13 του Ν.3731/08 (ΦΕΚ 263Α) «Αναδιοργάνωση της δημοτικής αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» με το οποίο προστίθενται οι παραγ.9 και 10 στο άρθρο 209 του Ν.3463/06.
- VIII. Την Εγκύκλιο 5/2009 (Α.Π.7243/5-2-2009) του ΥΠΕΣΔΔΑ «παρέχονται οδηγίες για την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 18,20 και 21 του Ν.3731/2008 σε θέματα έργων και υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. Α΄ Βαθμού».
- IX. Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται), καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας συνεργασίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και

ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- a) Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών
- b) Οικονομική Προσφορά
- c) Τεχνική Περιγραφή –Τεχνικές Προδιαγραφές
- d) Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- e) Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 4ο : Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Ο χρόνος εκτέλεσης της υπηρεσίας ορίζεται σε (10) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 5ο : Υποχρεώσεις του εντολοδόχου

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει την Ομάδα Έργου, δηλαδή την Ομάδα εκτέλεσης της υπηρεσίας και ευθύνεται για την ακρίβεια των στοιχείων και για την καλή και σωστή εκτέλεση αυτής.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει εμπειρία σε παρόμοιας φύσης μελετών και γνώση τοπικών συνθηκών, ο οποίος θα οριστεί ως υπεύθυνος έναντι του φορέα, για το σύνολο των υπηρεσιών που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της σύμβασης στον φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικού με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του φορέα. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, ο τεχνικός Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοση τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείριση τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα

Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις

Ο φορέας δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του αναδόχου κατά την εκτέλεση της σύμβασης

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποφεύγει την προβολή καθ' οιονδήποτε τρόπο της συνεργασίας και της συμβατικής του σχέσης με τον φορέα, με την εξαίρεση της απλής αναφοράς στην λίστα συνεργατών

Άρθρο 6ο : Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης υπηρεσίας.

Άρθρο 7ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 8ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 9ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών , η καταβολή της αμοιβής γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 10ο: Παραλαβή του αντικειμένου της υπηρεσίας

Η παραλαβή του αντικειμένου της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016, από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 221 του ίδιου νόμου.

Άρθρο 11ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας

Άρθρο 12ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 13ο : Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστεθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους.

Σίνδος 17/03/2020

Η Συντάξασα

Θεωρήθηκε
Η Αν. Προϊσταμένη Δ/σης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Περπερή Ελένη
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός
με βαθμό Α'

Νικοπούλου Αναστασία
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ
με βαθμό Α'