



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ**  
**Διεύθυνση Οικονομικών**  
**Υπηρεσιών**  
**Τμήμα Προϋπολογισμού**  
**Λογιστηρίου και Προμηθειών**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Σίνδος, 12/11/2021**  
**ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1471**  
**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 22601**

**Ταχ. Δ/ση:** Πλ. Δημοκρατίας 1,  
57400 Σίνδος.

**Πληροφορίες:** Σαμαρά Ελιζαμπέτ

**Τηλ.:** 2313-300-500 (εσωτ. 520)

**Fax:** 2310-586-849

**E-mail:** e.samara@dimosdelta.gr

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης για την ετήσια ανανέωση της συνδρομής στη «Δομική Ενημέρωση», προϋπολογισμού 1.339,20 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, με απευθείας ανάθεση

**Α Π Ο Φ Α Σ Η**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ**

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις του Ν.4555/2016
- 4) Τις διατάξεις των παρ. 4 και 9 του άρθρου 209 του όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- 5) Την αναγκαιότητα ανανέωσης της ετήσιας συνδρομής στη «Δομική Ενημέρωση».
- 6) Την από 03-09-2021 τεχνική περιγραφή του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Πολεοδομίας.
- 7) Την υπ' αριθ. 1448/22300/08-11-2021 προηγούμενη απόφασή μας, με υπογράφοντα τον αντιδήμαρχο Διοικητικών και Οικονομικών ως διατάκτης δαπανών του Δήμου Δέλτα, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους € 1.339,20 από τον Κ.Α. 02.00.6451.006 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο ΠΣ του Δήμου Δέλτα α/α 305/2021. Χρηματοδότηση: Ίδια Έσοδα

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Εγκρίνουμε τη διενέργεια της ετήσιας ανανέωσης της συνδρομής στη «ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ», προϋπολογισμού 1.080,00 ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 1.339,20 ευρώ συμπεριλαμβανόμενου Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο

ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή του παραρτήματος Α'.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά την αποστολή σχετικής πρόσκλησης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3α του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ Ν.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Πληροφορίες: Ε.Περπερή  
Ταχ. Δ/ση: Νικ. Πλατήρα 9  
(ΚΤΙΡΙΟ ΚΕΠΕΣ)  
574 00 ΣΙΝΔΟΣ  
Τηλέφωνο: 2310 570746, εσωτ. 702  
Fax: 2310 570747  
e mail: e.perperi@dimosdelta.gr

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΝΕΩΣΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΒΑΣΗ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην ανανέωση της ετήσιας συνδρομής στην ηλεκτρονική βάση πληροφοριών ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ της εταιρείας ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ Α.Ε., η οποία εδρεύει στην Αθήνα.

Η Δομική Ενημέρωση υποστηρίζει τον κλάδο των μηχανικών, παρέχοντας, συνεχή και διαρκή ενημέρωση της πολεοδομικής νομοθεσίας από το 1969 μέχρι και σήμερα. Με σκοπό την έκδοση εξειδικευμένων νομικών επιθεωρήσεων, παρακολουθεί και επιμελείται της τεχνικής αυτής νομοθεσίας. Συλλέγει, αποδελτιώνει, κωδικοποιεί και επικαιροποιεί νομοτεχνικά κείμενα, δημιουργώντας χρήσιμα εργαλεία μελέτης για Μηχανικούς και Δικηγόρους.

Με την πάροδο των ετών και την εξέλιξη της τεχνολογίας, εισαγάγει καινοτόμες ηλεκτρονικές υπηρεσίες, εξασφαλίζοντας σε καθημερινή βάση πλέον το σύνολο των αναγκών ενημέρωσης της πολεοδομικής νομοθεσίας σε χιλιάδες ενδιαφερόμενους. Η χρήση βάσεων δεδομένων, web τεχνολογιών και γεωπληροφορικής, μέσω εύχρηστων εφαρμογών, παρέχει άμεση και έγκυρη πληροφόρηση για τις αλλαγές στη νομοθεσία.

Σήμερα, η βιβλιοθήκη υπερβαίνει τα 40.000 νομικά κείμενα με πλήρη καταγραφή της κατάστασης του κάθε νομοθετικού κειμένου, από την έκδοσή του ως ενεργού και σε όλες τις εκφάνσεις του μέχρι και την κατάργησή του. Καταγράφονται νόμοι, νομοδιατάγματα, διατάγματα, αποφάσεις, διοικητική ερμηνεία: εγκύκλιες οδηγίες και έγγραφα της διοίκησης, νομολογία δικαστηρίων: αποφάσεις ΣτΕ, Αρείου Πάγου, γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ κ.α..

Μέσω της βάσης πληροφοριών το προσωπικό του Δήμου έχει πρόσβαση σε όλες τις θεματικές ενότητες οι οποίες αφορούν πολεοδομικά θέματα, όπως το γενικότερο πλαίσιο της εντός και εκτός σχεδίου δόμησης, μηχανισμούς για τον χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, γενικό και ειδικά πλαίσια χωροταξικού σχεδιασμού, κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης, εισφορά σε γη και χρήμα, πράξεις εφαρμογής, πολεοδομικά standards, απαλλοτριώσεις, κτηματολόγιο, τρόπος

έκδοσης οικοδομικών αδειών, άδειες δόμησης, καθορισμός δικαιολογητικών για την διεκπεραίωση των υποθέσεων πολιτών με τις υπηρεσίες των αρμόδιων υπουργείων, κώδικας διοικητικής διαδικασίας, αυθαίρετα, κ.λ.π.

Με την πρόσβαση στην βάση πληροφοριών της ΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ επιτυγχάνεται συνεχής ενημέρωση αναφορικά με τις αλλαγές που επέρχονται στο νομικό καθεστώς που διέπει πολεοδομικά θέματα, ενώ παρέχεται και πρόσβαση σε υποδείγματα διοικητικών πράξεων. Επίσης σε μηνιαία βάση, με την αποστολή CD, ενημερώνεται η βάση με οποιαδήποτε αλλαγή έχει επέλθει σε νόμους, διατάγματα, ΦΕΚ καθώς και νομολογία δικαστηρίων αποφάσεις ΣτΕ, Αρείου Πάγου, γνωμοδοτήσεις του ΝΣΚ κ.α..

Η πρόσβαση του προσωπικού του Δήμου στις προαναφερθείσες θεματικές ενότητες κρίνεται αναγκαία εξαιτίας της πολυπλοκότητας και των συνεχών αλλαγών στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει τις δημόσιες συμβάσεις.

Η πληρωμή της δαπάνης θα βαρύνει τον ΚΑ 02.00.6451.006 «Συνδρομή στην ηλεκτρονική βάση πληροφοριών «ΔΟΜΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ»», του ετήσιου προϋπολογισμού του Δήμου Δέλτα και θα καλυφθεί από ίδια έσοδα, σύμφωνα με τα παρακάτω:

#### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>α/α</b>	<b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ</b>	<b>CPV</b>	<b>Ποσό σε €</b>
1	Ετήσια ανανέωση συνδρομής στην ηλεκτρονική βάση πληροφοριών Δομική ενημέρωση	79980000-7	1.080,00
	ΦΠΑ 24%		259,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		1.339,20

Η ετήσια ανανέωση της συνδρομής θα αφορά απεριόριστο χρόνο χρήσης των υπηρεσιών της ιστοσελίδας στη διάρκεια ενός έτους από την ανάρτηση της απόφασης ανάθεσης στο πρόγραμμα «Διαύγεια».

Το κόστος της συνδρομής θα εξοφληθεί σε δύο ισόποσες δόσεις. Η πρώτη δόση θα αφορά το πρώτο εξάμηνο της παρασχεθείσας υπηρεσίας και η δεύτερη δόση θα αφορά το δεύτερο εξάμηνο της παρασχεθείσας υπηρεσίας.

Σίνδος 3/09/2021

Η συντάξασα

Περπερή Ελένη

Ο Αν. Προϊστάμενος Διεύθυνσης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεμεντζής Δημήτριος  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Msc  
με βαθμό Α΄