

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 18<sup>ο</sup> της συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Δέλτα.  
Αριθ. Απόφ. 116/2021

## Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Καθορισμός Δημοτικού Φόρου  
Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.)  
Δήμου Δέλτα, για το 2022.

Στη Σίνδο και στο Συνεδριακό Κέντρο «Κωνσταντίνος Χ. Θεοφάνης», σήμερα την 26<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00', συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από την υπ' αριθ. 20617/19-10-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που εστάλη σε όλα τα μέλη με e-mail, τα οποία ενημερώθηκαν και τηλεφωνικά. Επίσης η πρόσκληση δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου (άρθρο 67 του Ν.3852/2010).

Η συνεδρίαση έγινε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 (ΦΕΚ 169/Α'/18-9-2021).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22), ήτοι :

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                              |                               |
|------------------------------|-------------------------------|
| 1. Γεωργιάδου Χρυσούλα       | 12. Αντωνιάδης Αντώνιος       |
| 2. Αλμπάνης Θεοφάνης         | 13. Μαυρομάτης Δημήτριος      |
| 3. Ελευθεριάδου Παρασκευή    | 14. Διαμαντόπουλος Αλέξανδρος |
| 4. Κυριακίδης Γεώργιος       | 15. Καϊκής Κωνσταντίνος       |
| 5. Ναζλίδης Χρήστος          | 16. Λιάκος Νικόλαος           |
| 6. Λουμπούτης Κωνσταντίνος   | 17. Τερζής Ροβέρτος           |
| 7. Δουζδαμπάνης Κωνσταντίνος | 18. Ρουσομάνη Ραφαέλλα        |
| 8. Γλώσσης Γεώργιος          | 19. Σταματάκης Σπυριδών       |
| 9. Καστελιάνος Πέτρος        | 20. Βαλάρης Θεόδωρος          |
| 10. Παππιάς Αθανάσιος        | 21. Χατζηκυριάκου Πασχαλίνα   |
| 11. Χαντές Αχιλλέας          | 22. Μπενάκης Μιχαήλ           |

## ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                                 |
|---------------------------------|
| 1. Χαλβατζής Ευάγγελος          |
| 2. Φωτόπουλος Ευθύμιος          |
| 3. Καμανάς Δημήτριος            |
| 4. Δημοπούλου Τυφλιώρη Μαριάνθη |
| 5. Βαμβάκος Ευάγγελος           |
| 6. Δαρμουσλής Δημήτριος         |
| 7. Ζάχος Γρηγόριος              |
| 8. Σκουλαριώτης Δημήτριος       |
| 9. Μπαλλογιάννη Ελένη           |
| 10. Κουρόγλου Τριαντάφυλλος     |
| 11. Αλεξανδρίδης Γεώργιος       |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παρέστησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων :

1. Ανατολικού : Καρκαμάνης Σπυριδών.
2. Διαβατών : Τσίντου Πολυχρονία.
3. Καλοχωρίου : Στατερούδης Πέτρος.
4. Χαλάστρας : Αλεξούδη Παπαδημητρίου Μαρία.

Οι πρόεδροι των κοινοτήτων, Βραχιάς, Κυμίνων, Ν. Μαγνησίας, Ν. Μαλγάρων και Σίνδου : Βέρρος Αναστάσιος, Κατούνας Βασίλειος, Καράδαλης Θεόδωρος, Μπαξεβάνης Χρήστος και Γκαμανής Δημήτριος, δεν παρέστησαν στην συνεδρίαση αν και νόμιμα προσκλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε επίσης και παρέστη ο Δήμαρχος κ. Ιωαννίδης Ιωάννης.

Την τήρηση των πρακτικών έκανε ο υπάλληλος του Δήμου Σουρουτιδής Κωνσταντίνος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κος Λουμπούτης Κωνσταντίνος, εισηγούμενος το 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών Γεωργιάδου Χρυσούλα, η οποία έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα εξής :

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το υπ' αριθ. 16727/31-8-2021 έγγραφό της εισηγήθηκε στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Δέλτα τον καθορισμό του Δημοτικού Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.) Δήμου Δέλτα, για το 2022, αφού έλαβε υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 (Οικονομική Επιτροπή – Αρμοδιότητες) παράγραφος 1 εδάφιο ζ του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παράγραφος 1Β ν και παρακολουθεί την υλοποίησή τους.
- Τις διατάξεις του άρθρου 225 (Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας), του άρθρου 238 (Εποπτεία των Ο.Τ.Α. μέχρι την έναρξη λειτουργίας της ΑΥΕ Ο.Τ.Α. - Μετάταξη στην ΑΥΕ Ο.Τ.Α. προσωπικού των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων - Έναρξη λειτουργίας ΑΥΕ Ο.Τ.Α.) και του άρθρου 283 παρ. 4 (Τελικές Ρυθμίσεις) του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α)

«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.

- Τις διατάξεις των άρθρων 79 (Κανονιστικές Αποφάσεις) και 82 (Ρύθμιση Κυκλοφορίας) 149 (Έλεγχος νομιμότητας από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας) του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α) «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»
- Τις διατάξεις του Β.Δ. 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» .
- Τις οδηγίες κατάρτισης προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 που δίνονται με την ΚΥΑ οικ.55040/21.07.2021 (ΦΕΚ 3291/26-7-2021 τεύχος Β'. «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2022».
- Το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80:στο οποίο προβλέπεται ότι :«Οι Δήμοι και οι Κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρεια τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. Με την ίδια απόφαση ορίζεται ότι ο συντελεστής του φόρου καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου σε ακέραιο ποσό από 0,02 μέχρι 0,07 και μπορεί να αυξάνεται σε ποσοστό μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν.1828/89 Εγκ. Υπ. ΕΣ. 3958/20-1-89).
- Σύμφωνα με την παρ. 6β του άρθρου 113 του Ν 1829/90 (ΦΕΚ101Α), «ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου περαιτέρω μέχρι **25%** προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.
- Ότι δεν είναι δυνατόν να καθορισθεί διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία καταναλωτών ηλεκτρικού ρεύματος. Να οριστεί δηλαδή ένας συντελεστής για τις κατοικίες, διαφορετικός συντελεστής για τα καταστήματα κλπ. Ωστόσο στην παρ. 5 του άρθρου 54 του Ν. 1416/84 προβλέπεται ο καθορισμός του συντελεστή ανάλογα με την περιοχή, όπου βρίσκεται το ακίνητο.
- Ότι όπως προκύπτει σαφώς από το Ν. 1829/90, οι Δήμοι και οι Κοινότητες έχουν τη διακριτική ευχέρεια να επιβάλλουν ή όχι το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων ή εφ' όσον τον έχουν επιβάλλει, να ανακαλέσουν οποτεδήποτε τη σχετική απόφαση. Δηλαδή, η επιβολή του φόρου είναι δυνατή και όχι υποχρεωτική για τους δήμους και τις κοινότητες (Γνωμ. Νομ. Δ/σης Υπ. Εσωτ. 462/1986).
- Τη νομική δέσμευση ότι η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της απόφασεως.
- Την πρόβλεψη ότι οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους κατά τη διάρκεια του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).
- Προκειμένου δε περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).
- Την παραδοχή ότι ο φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων αποτελεί, όπως και το τέλος ακίνητης περιουσίας, γνήσιο φόρο επί της περιουσίας τα έσοδα του οποίου μπορούν να διατίθενται για την κάλυψη οποιασδήποτε δαπάνης και περιλαμβάνονται στα τακτικά έσοδα των δήμων και των κοινοτήτων. Ο δε φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίος από τη Δ.Ε.Η. σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).
- Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των Νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94) όπου αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Την υπ' αριθ. 135/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Καθορισμού Δημοτικού Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ΔΦ) Δήμου Δέλτα, για το έτος 2021 (ΑΔΑ:6ΩΖΔΩ9Ι-Ι2Φ).
- Το υπ' αριθ. 61846/13-1-2021 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης με θέμα «Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αριθ. 135/2020 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δέλτα».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή με την υπ' αριθ. 361/2021 απόφασή της καθόρισε το Δημοτικό Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.), για το έτος 2022, ως εξής :

Για τους στεγασμένους χώρους :

A/A	Δημοτικές Κοινότητες	Δημοτικός Φόρος (ΔΦ)	Φόρος Υπέρ Σχολείων (ΥΣΧ) – 25%	ΣΥΝΟΛΟ (ΔΦ + ΥΣΧ)
1	ΚΟΙΝ. ΔΙΑΒΑΤΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
2	ΚΟΙΝ. ΣΙΝΔΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
3	ΚΟΙΝ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
4	ΚΟΙΝ.ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
5	ΚΟΙΝ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
6	ΚΟΙΝ. ΒΡΑΧΙΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
7	ΚΟΙΝ. ΚΥΜΙΝΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
8	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΛΓΑΡΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
9	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ

Για τους μη στεγασμένους χώρους στο ήμισυ (50%) του συντελεστή των στεγασμένων χώρων :

A/A	Δημοτικές Κοινότητες	Δημοτικός Φόρος (ΔΦ)	Φόρος Υπέρ Σχολείων (ΥΣΧ)-25%	ΣΥΝΟΛΟ (ΔΦ + ΥΣΧ)
1	ΚΟΙΝ. ΔΙΑΒΑΤΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
2	ΚΟΙΝ. ΣΙΝΔΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
3	ΚΟΙΝ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
4	ΚΟΙΝ.ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
5	ΚΟΙΝ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
6	ΚΟΙΝ. ΒΡΑΧΙΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
7	ΚΟΙΝ. ΚΥΜΙΝΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
8	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΛΓΑΡΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
9	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ

Για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο φόρος επιβάλλεται, με χρήση του συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 10, παρ. 1 του ν. 1080 για τους μη στεγασμένους χώρους (δηλαδή στο ήμισυ αυτών που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους). (ΥΠ.ΕΣ. 7699/16.03.2012).

Για τον καθορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφανείας των κατοικιών που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές, δεν θα λαμβάνονται υπ' όψιν οι χώροι σταυλισμού και οι εκτός της κυρίας κατοικίας λοιποί χώροι οι οποίοι δεν προορίζονται για κατοικία.

Με τη σημερινή μας απόφαση, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, θα πρέπει να καθορίσουμε το Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Δ.Φ.) Δήμου Δέλτα, για το έτος 2022.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Αντιδημάρχου Οικονομικών και Διοικητικών Υπηρεσιών Γεωργιάδου Χρυσούλα και την υπ' αριθ. 361/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ  
(20 υπέρ, 2 κατά)

Καθορίζει το Δημοτικό Φόρο Ηλεκτροδοτούμενων (Δ.Φ.) Δήμου Δέλτα, για το έτος 2021, ως εξής :

1. Για τους στεγασμένους χώρους:

A/A	Δημοτικές Κοινότητες	Δημοτικός Φόρος (ΔΦ)	Φόρος Υπέρ Σχολείων (ΥΣΧ) – 25%	ΣΥΝΟΛΟ (ΔΦ + ΥΣΧ)
1	ΚΟΙΝ. ΔΙΑΒΑΤΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
2	ΚΟΙΝ. ΣΙΝΔΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
3	ΚΟΙΝ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
4	ΚΟΙΝ.ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
5	ΚΟΙΝ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ

6	ΚΟΙΝ. ΒΡΑΧΙΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
7	ΚΟΙΝ. ΚΥΜΙΝΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
8	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΛΓΑΡΩΝ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ
9	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	0,256€/τμ	0,064€/τμ	0,32€/τμ

**2. Για τους μη στεγασμένους χώρους στο ήμισυ(50%) του συντελεστή των στεγασμένων χώρων:**

A/A	Δημοτικές Κοινότητες	Δημοτικός Φόρος (ΔΦ)	Φόρος Υπέρ Σχολείων (ΥΣΧ)-25%	ΣΥΝΟΛΟ (ΔΦ + ΥΣΧ)
1	ΚΟΙΝ. ΔΙΑΒΑΤΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
2	ΚΟΙΝ. ΣΙΝΔΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
3	ΚΟΙΝ. ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
4	ΚΟΙΝ.ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
5	ΚΟΙΝ. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
6	ΚΟΙΝ. ΒΡΑΧΙΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
7	ΚΟΙΝ. ΚΥΜΙΝΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
8	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΛΓΑΡΩΝ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ
9	ΚΟΙΝ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	0,128€/τμ	0,032€/τμ	0,16€/τμ

Για τις υπό ανέγερση οικοδομές ο φόρος επιβάλλεται, με χρήση του συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 10, παρ. 1 του ν. 1080 για τους μη στεγασμένους χώρους (δηλαδή στο ήμισυ αυτών που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους). (ΥΠ.ΕΣ. 7699/16.03.2012).

Για τον καθορισμό σε τετραγωνικά μέτρα της επιφανείας των κατοικιών που βρίσκονται σε αγροτικές περιοχές, δεν θα λαμβάνονται υπ' όψη οι χώροι σταυλισμού και οι εκτός της κυρίας κατοικίας λοιποί χώροι οι οποίοι δεν προορίζονται για κατοικία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί κατά τον τρόπο που προβλέπει το άρθρο 66 του Β.Δ. 24/9 – 20/10/1958, όπως ισχύει.

Τα ανωτέρω δεν ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Χατζηκυριάκου Πασχαλίνα και Μπενάκης Μιχαήλ, οι οποίοι δήλωσαν ότι είναι υπέρ της κατάργησης κάθε μορφής τελών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξ. αριθ. 116/2021

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΟΥΜΠΟΥΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ