



ΑΔΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ
άδειας δόμησηςημερομηνία έγκρισης
ισχύει έωςΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

αρ. πρωτ. αίτησης άδειας δόμησης / ημερομηνία:

Την αρχιτεκτονική μελέτη συνέταξε:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΡΕΓΚΑ ΔΙΑΜΑΝΤΩ ΔΙΠΛ.ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Σύνταξη Διαγράμματος δόμησης:	Αριθμός Μητρώου: 110731 Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΕΡΠΕΡΗ ΕΛΕΝΗ ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Το Τοπογραφικό Διάγραμμα συνέταξε:	Αριθμός Μητρώου: Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ ΠΕΡΠΕΡΗ ΕΛΕΝΗ (ΑΓΡ.ΤΟΠ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)
Μελετητής στατικών συντάξε:	Αριθμός Μητρώου: Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΚΑΡΦΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μελετητής υδραυλικών εγκαταστάσεων συντάξε:	Αριθμός Μητρώου: 69673 Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΑΠΑΝΔΡΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μελετητής αποχέτευσης συντάξε:	Αριθμός Μητρώου: 110896 Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΑΠΑΝΔΡΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μελετητής ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και ανυψωτικών συστημάτων και καύσιμου αερίου:	Αριθμός Μητρώου: 110896 Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΑΠΑΝΔΡΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Μελέτη κλιματισμού, ενεργειακής απόδοσης κτιρίου:	Αριθμός Μητρώου: 110896 Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΑΠΑΝΔΡΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Γενικός Επιβλέπων:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ Αριθμός Μητρώου:
Επιβλέπων στατικών:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: Αριθμός Μητρώου:
Επιβλέπων υδραυλικών εγκαταστάσεων, αποχέτευσης, κλιματισμού, ενεργειακής απόδοσης κτιρίου:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ Αριθμός Μητρώου:
Επιβλέπων ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και ανυψωτικών συστημάτων και καύσιμου αερίου:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ Αριθμός Μητρώου:
Υπεύθυνος συντονιστής επίβλεψης μέτρων ασφαλείας:	Ονοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ Αριθμός Μητρώου:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΛΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ ΕΓΣΑ 87				X		Y	
X		Y		Σ	398800.24	4502518.23	
Α	398733.04	4502597.07 <th>Ζ</th> <td>398779.76</td> <td>4502519.11</td> <th></th> <th></th>	Ζ	398779.76	4502519.11		
Β	398809.93	4502573.54 <th>Η</th> <td>398778.91</td> <td>4502497.56<th></th><th></th></td>	Η	398778.91	4502497.56 <th></th> <th></th>		
Γ	398808.58	4502539.44 <th>Θ</th> <td>398723.87</td> <td>4502499.90<th></th><th></th></td>	Θ	398723.87	4502499.90 <th></th> <th></th>		
Δ	398801.09	4502539.77 <th>Ι</th> <td>398728.51</td> <td>4502537.97<th></th><th></th></td>	Ι	398728.51	4502537.97 <th></th> <th></th>		
			Κ	398726.68	4502592.22 <th></th> <th></th>		

- Έχοντας υπ όψη:
- τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
- τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων και μελετών,

ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ
την άδεια δόμησης για το έργο.για την Υ.ΔΟΜ.
ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Τίτλος ιδιοκτησίας	Αριθμός & έτος	1927/192 18.3.1997
Πιστοποιητικό μεταγραφής – Κτηματολογικό απόσπασμα	Εκδούσα Αρχή	ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Είδος και ποσοστό δικαιώματος κυρίου του έργου	Αριθμός & έτος	Υποθηκοφυλακείο
	Ονοματεπώνυμο:	Ποσοστό 100%
	Ονοματεπώνυμο	Ποσοστό
Συμβολαιογραφική πράξη δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Αριθμός & έτος	
Πιστοποιητικό μεταγραφής της πράξης δέσμευσης θέσεων στάθμευσης	Συμβολαιογράφος	
	Αριθμός & έτος	
	Υποθηκοφυλακείο	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

	Επιτρεπόμενα μεγέθη	Πραγματοποιούμενα μεγέθη
Εμβαδόν οικοπέδου:		6.412,81μ2
Εμβαδόν Κάλυψης κτιρίου:	2.565,12 μ2	291,04μ2
Εμβαδόν Δόμησης κτιρίου:	5.130,24μ2	810,65μ2
Εμβαδόν ημιυπαίθριων χώρων:	1.282,56μ2	-
Εμβαδόν εξωστών:	1.282,56μ2	-
Εμβαδόν ακαλύπτου χώρου οικοπέδου:	3.847,69μ2	5.741,97μ2
Εμβαδόν επιφάνειας φύτευσης οικοπέδου:	2.565,12μ2	1.335,37μ2
Εμβαδόν χώρων εκτός Σ.Δ.:	Υπόγειο:	102,41 μ2
	Απόληξη κλιμακωστασίου:	
Όγκος κτιρίου (άνω του εδάφους):		3.292,01μ3
Συνολικός όγκος κτιρίου:	25.651,24 μ3	3.445,63μ3
Μέγιστο ύψος κτιρίου:	13,00μ	12,48 μ3
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ		
Όροφοι:		3
Ανεξάρτητες ιδιοκτησίες:		1
Αριθμός θέσεων στάθμευσης:		
Χρήσεις ανά όροφο:	ΥΠΟΓΕΙΟ	B.X. H/M
	ΙΣΟΓΕΙΟ-ΟΡΟΦΟΣ-ΣΟΦΙΤΑ	K.X.
Στοιχεία περιβάλλοντος χώρου (πισίνα, πέργκολα κλπ.), στοιχεία βιοκλιματικού σχεδιασμού (συστήματα σκίασης κλπ.):		

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός πράξης	Εμβαδόν
Έγκριση Δόμησης		
Αριθμός οικοδομικής άδειας/έτος έκδοσης		
Αριθμός οικοδομικής άδειας/έτος έκδοσης		
N. 3843/2010		
N. 4014/2011		
N. 4178/2013	ΥΠ.ΔΟΜ.ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ	365948/14.3.2017
		379,802μ2 Κ.Χ. + 93,28μ2 Β.Χ., 15,84μ2 προς καρεδάφιση

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ (όπου απαιτείται)

Αρμόδια Υπηρεσία	Αριθμός έγκρισης	ΕΙΣΦΟΡΕΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ
Δασική Υπηρεσία		ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠ.
Παρέκλιση από τους ισχύοντες όρους δόμησης		ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧ/ΚΩΝ
Εφορεία Νεοτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Κεντρικής Μακεδονίας	6Ψ3Θ4653Π4-5ΞΤ/28.12.22016	ΑΜΟΙΒΗ Η/Μ
Βεβαίωση Υπομέτρων Τεχνική Υπηρεσία Δήμου		ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΑΤΙΚΩΝ
Κυκλοφοριακή Σύνδεση		ΤΣΜΕΔΕ ΤΟΠ.
Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.		ΤΣΜΕΔΕ ΑΡΧ/ΚΩΝ
Άδεια Εγκατάστασης		ΤΣΜΕΔΕ ΣΤΑΤΙΚΩΝ
Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων-Απαλλαγή από την έγκριση κτηριολογικού προγράμματος		ΤΣΜΕΔΕ Η/Μ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	99/12.4.2017	ΦΕΜ ΤΟΠ.
		ΦΕΜ 1 ΑΡΧ/ΚΩΝ
		ΦΕΜ 2 ΑΡΧ/ΚΩΝ
		ΦΕΜ ΣΤΑΤΙΚΩΝ
		ΦΕΜ Η/Μ
		ΔΗΜΟΣ ΙΔ.
		ΔΟΥ ΙΔ.
		ΤΣΜΕΔΕ ΙΔ.
		ΙΚΑ ΙΔ.



ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ
Έγκρισης Δόμησης

89

Ημερομηνία έγκρισης31-7-2017.....
Ισχύει έως30-7-2018.....

Έργο:	«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΑΝΑΠΛΑΩΣΗ ΠΑΡΑΔΟΞΙΑΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΙΝΔΟΥ & ΜΕΤΑΡΡΟΗ ΤΟΥ ΣΕ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΤΑΡΟ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ»
Θέση έργου:	Πλάη: Δ.ΕΧΕΔΩΡΟΥ Δ.Κ.ΣΙΝΔΟΥ Οδός: ΜΕΤΑΡΟΥ ΑΝΕΚΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΑΕΕ.ΠΑΠΑΓΟΥ Περιοχή: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ Ο.Τ.: 65Α
Κύριος έργο:	Ονοματεπώνυμο: ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
	Ονοματεπώνυμο: Ονοματεπώνυμο: Δ.Ο.Υ. Α.Φ.Μ. 997630659 Δ.Ο.Υ. Α.Φ.Μ. ΙΩΝΙΑΣ
Κ.Α.Ε.Κ.	
αρ. πρωτ. αίτησης έγκρισης δόμησης / ημερομηνία:	
Μελέτη της τοπογραφικού διαγράμματος:	
Μελέτη της διαγράμματος δόμησης:	
Ονοματεπώνυμο / είδικότητα: ΠΕΡΙΠΡΗ ΕΒΕΝΗ (Α.Γ.Π.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)	
Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ	
Ονοματεπώνυμο / είδικότητα: ΠΕΡΙΠΡΗ ΕΒΕΝΗ (Α.Γ.Π.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)	
Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ	
ΝΙΝΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΩΔΙΚΩΝ ΕΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΠΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ	
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 6.412,81μ2	ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
X	
Y	
A	398733.04 4502597.07
B	398809.93 4502573.54
T	398808.58 4502539.44
Δ	398801.09 4502539.77
E	398800.24 4502518.23
Z	398779.76 4502519.11
H	398778.91 4502497.56
Θ	398723.87 4502499.90
I	398728.51 4502537.97
K	398726.68 4502592.22

Έχοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τριπτός έκδοσης αδειών δόμησης, έλεγχου κατασκευών και

λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,

2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μετέτρεψε από τους μηχ.αντικείμενους σύμφωνα με το σχέδιο που αναγράφονται στα ανωτέρω τεύχη,

3. τον έλεγχο των συννημένων στην αίτηση στοιχείων, δικαιολογητικών και διαγραφών,

ΧΟΡΗΓΩ

την έγκριση για το έργο.

για την ΑΔΜ.

ο έργο υποδοχής υπάλληλος

ΣΥΜΕΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Δ.ΒΑΘΜΟ



ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

INFORMATICS
DEVELOPMENT
T AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2017.08.30 12:13:49
EEST
Reason:
Location: Athens



ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΑΔΑ: Ψ1Υ1ΩΛΒ-Ζ4Ψ
ΑΔΑ:6Θ8ΩΩΛΒ-ΝΗΔ
ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ

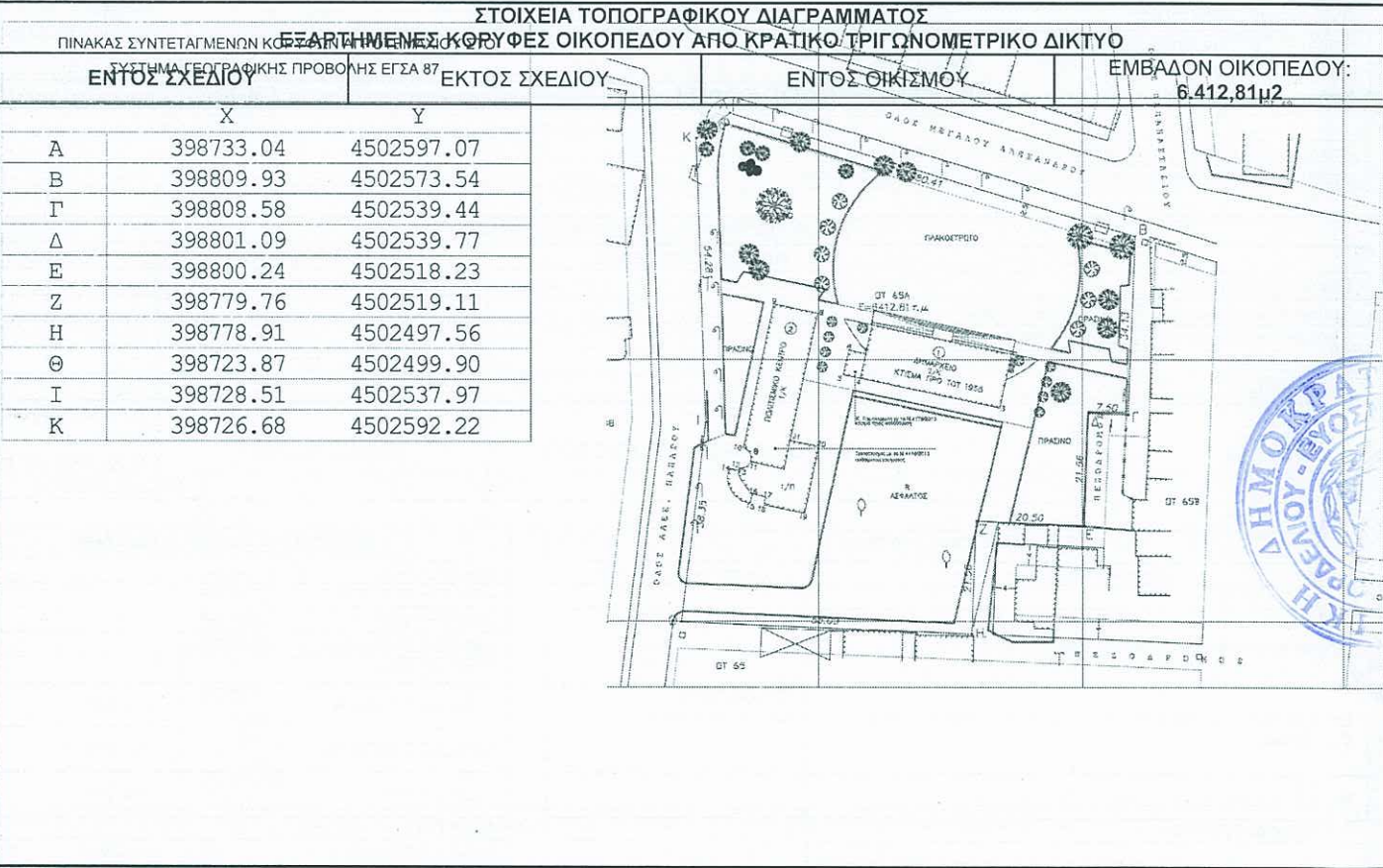
ΑΡΙΘΜΟΣ
έγκρισης δόμησης

89

ημερομηνία έγκρισης31-7-2017.....
ισχύει έως30-7-2018.....

Έργο:	«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΑΝΑΠΑΛΑΙΩΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΣΙΝΔΟΥ & ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΣΕ ΝΕΟ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ»		
Θέση έργου:	Πόλη:	Δ.Δ.ΕΧΕΔΩΡΟΥ,Δ.Κ.ΣΙΝΔΟΥ	Οδός: ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΚΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΑΕΞ.ΠΑΠΑΓΟΥ
	Περιοχή:	ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ	Ο.Τ.: 65Α
Κύριος έργου:	Όνοματεπώνυμο:	ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ	Α.Φ.Μ. 997630659
			Δ.Ο.Υ. ΙΩΝΙΑΣ
	Όνοματεπώνυμο:		Α.Φ.Μ.
			Δ.Ο.Υ.
Κ.Α.Ε.Κ.			
αρ. πρωτ. αίτησης έγκρισης δόμησης / ημερομηνία:			7078/2017
Μελετητής τοπογραφικού διαγράμματος:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα:ΠΕΡΠΕΡΗ ΕΛΕΝΗ (ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)		
	Αριθμός Μητρώου		
Μελετητής διαγράμματος δόμησης:	Όνοματεπώνυμο / ειδικότητα: ΠΕΡΠΕΡΗ ΕΛΕΝΗ (ΑΓΡ.ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)		
	Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ		

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ



Έχοντας υπ όψη:

- τις διατάξεις του Α' κεφαλαίου του Ν. 4030/11 ΦΕΚ 249Α «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4,5,6,8,9,
- την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
- τον έλεγχο των συνημμένων στην αίτηση στοιχείων, δικαιολογητικών και διαγραμμάτων,

ΧΟΡΗΓΟΥΜΕ
την έγκριση δόμησης για το έργο.

για την Υ.ΔΟΜ.
ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος
ΣΥΜΕΩΝΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Δ'ΒΑΘΜΟ

