

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα:

«ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2021

Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

Περιεχόμενα

Εισαγωγή	6
Κεφάλαιο 1. Ο Δήμος Δέλτα - Πληροφορίες και Διοικητική Διαίρεση	9
Κεφάλαιο 2. Καταγραφή της πορείας υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου	11
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ	12
2.1. Οικισμός Κυμίνων	12
2.2. Οικισμός Νέων Μαλγάρων	15
2.3. Οικισμός Βραχιάς	18
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ	19
2.4. Οικισμός Αγίας Σοφίας	19
2.5. Οικισμός Διαβατών	20
2.6. Οικισμός Καλοχωρίου	25
2.7. Οικισμός Νέας Μαγνησίας	29
2.8. Οικισμός Σίνδου	33
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	39
2.9. Οικισμός Ανατολικού	39
2.10. Οικισμός Χαλάστρας	43
2.11. Μεθοδολογία υλοποίησης Κοινοφελών και Κοινόχρηστων Χώρων	52
Κεφάλαιο 3. Κατηγοριοποίηση κοινοχρηστων και κοινοφελών χώρων βάσει του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020	56
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ	59
3.1. Οικισμός Κυμίνων	59
3.2. Οικισμός Νέων Μαλγάρων	60
3.3. Οικισμός Βραχιάς	60
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ	61
3.4. Οικισμός Αγίας Σοφίας	61
3.5. Οικισμός Διαβατών	61
3.6. Οικισμός Καλοχωρίου	62
3.7. Οικισμός Νέας Μαγνησίας	63
3.8. Οικισμός Σίνδου	63
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	64
3.9. Οικισμός Ανατολικού	64
3.10. Οικισμός Χαλάστρας	65
Κεφάλαιο 4. Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινοχρηστων και κοινοφελών χώρων	67

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ	74
4.1. Οικισμός Σίνδου	74
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	75
4.2. Οικισμός Χαλάστρας	75
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ	80
4.3. Οικισμός Καλοχωρίου	80
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ	81
4.4. Οικισμός Κυμίνων	81
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	82
4.5. Οικισμός Ανατολικού	82
Κεφάλαιο 5. Προτεινόμενες Δράσεις προς υλοποίηση από τον Δήμο	84
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι	92
B.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	92
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ	153
B.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ	153
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ	169
ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ	169
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV	179
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΑΡΤΩΝ	179

Κατάλογος Πινάκων

Πίνακας 1 . Διοικητική Διαίρεση Δήμου Δέλτα	9
Πίνακας 2 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Κυμίνων	13
Πίνακας 3 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Κυμίνων	14
Πίνακας 4 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Νέων Μαλγάρων	16
Πίνακας 5 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Νέων Μαλγάρων	17
Πίνακας 6 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Βραχιάς	18
Πίνακας 7 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Βραχιάς	19
Πίνακας 8 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Διαβατών	21
Πίνακας 9 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Διαβατών	24
Πίνακας 10 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Καλοχωρίου	27
Πίνακας 11 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Καλοχωρίου	29
Πίνακας 12 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Νέας Μαγνησίας	30
Πίνακας 13 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Νέας Μαγνησίας	32
Πίνακας 14 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Σίνδου	34
Πίνακας 15 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Σίνδου	38
Πίνακας 16 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Ανατολικού	40
Πίνακας 17 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Ανατολικού	42
Πίνακας 18 . Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Χαλάστρας	44
Πίνακας 19 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Χαλάστρας	50
Πίνακας 20 . Βαθμός Αναγκαιότητας από πολεοδομικό σχεδιασμό	68
Πίνακας 21 . Βαθμός Αναγκαιότητας από υπέρμετρο χρόνο επιβολής	68
Πίνακας 22 . Βαθμός Αναγκαιότητας από την έκταση του χώρου	69

Πίνακας 23 . Βαθμός Αναγκαιότητας από απόσταση του χώρου από άλλους ΚΧ-ΚΦ.	69
Πίνακας 24 . Βαθμός Αναγκαιότητας από το είδος του χώρου	70
Πίνακας 25 . Βαθμός αναγκαιότητας από την κατηγορία του άρθρου 92 Ν.4759/2020	71
Πίνακας 26 . Συντελεστές βαρύτητας των κριτηρίων για τον υπολογισμό της τελικής βαθμολογίας	72
Πίνακας 27 . Μεταβολή Μόνιμου Πληθυσμού οικισμών Δήμου Δέλτα εντός του Β.1.2.	73
Πίνακας 28 . Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Σίνδου	75
Πίνακας 29 . Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Χαλάστρας	76
Πίνακας 30 . Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Καλοχωρίου	81
Πίνακας 31 . Βαθμός αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού Κυμίνων	82
Πίνακας 32 . Βαθμός αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού Ανατολικού	83
Πίνακας 33 . Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην πρώτη προτεινόμενη δράση (πολύ μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας)	85
Πίνακας 34 . Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην δεύτερη προτεινόμενη δράση (μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας)	86
Πίνακας 35 . Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην τρίτη προτεινόμενη δράση (μέτριος βαθμός αναγκαιότητας)	87
Πίνακας 36 . Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην τέταρτη προτεινόμενη δράση (χαμηλός βαθμός αναγκαιότητας)	89

Κατάλογος Διαγραμμάτων

Διάγραμμα 1 . Γενική χρήση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων	54
Διάγραμμα 2 . Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον Δήμο	54
Διάγραμμα 3 . Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι ανά είδος μελέτης	55
Διάγραμμα 4 . Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης δράσεων ανά βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης.	91

Εισαγωγή

Το παρόν Επιχειρησιακό Σχέδιο εκπονήθηκε στα πλαίσια της υπ' αριθμ. 4559/28-06-2021 πρόσκλησης (κωδικός πρόσκλησης: Ε.Σ. 2021) του Πράσινου Ταμείου προς το σύνολο των Δήμων της χώρας. Η πρόσκληση αφορούσε την υποβολή των προτάσεων τους για τη δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» του Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2021.

Το Πράσινο Ταμείο αποτελεί Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, συστάθηκε με τον Ν. 3889/2010 και εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας. Αποτελεί τη συνέχεια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ειδικό Ταμείο Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων», το οποίο ιδρύθηκε με το άρθρο 19 του ν.δ. 1262/1972 και μετονομάστηκε με το άρθρο 4 του Ν. 3889/2010. Το Πράσινο Ταμείο διαχειρίζεται τους πόρους του «Ταμείου Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου», του «Γαλάζιου Ταμείου» και του «Ειδικού Φορέα Δασών».

Ο σκοπός του Πράσινου Ταμείου διαρθρώνεται σε τρεις κύριες πτυχές. Αυτές είναι η ενίσχυση της ανάπτυξης μέσω της προστασίας του περιβάλλοντος με τη διαχειριστική, οικονομική, τεχνική και χρηματοπιστωτική υποστήριξη προγραμμάτων, μέτρων, παρεμβάσεων και ενεργειών που αποβλέπουν στην ανάδειξη και αποκατάσταση του περιβάλλοντος και την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, η στήριξη της περιβαλλοντικής πολιτικής της χώρας και η εξυπηρέτηση του δημόσιου και κοινωνικού συμφέροντος, μέσω της διοίκησης, διαχείρισης και αξιοποίησης των πόρων που προβλέπονται στα άρθρα 3 και 8 του Νόμου 3889/2010. Για την επίτευξη των παραπάνω, το Πράσινο Ταμείο αναπτύσσει και υλοποιεί Χρηματοδοτικά Προγράμματα (Χ.Π.) για την προώθηση έργων, δράσεων και λοιπών παρεμβάσεων προς όφελος του φυσικού και οικιστικού περιβάλλοντος, σε συνάρτηση με τις προτεραιότητες της σχετικής εθνικής στρατηγικής για το περιβάλλον. Τα Χρηματοδοτικά Προγράμματα διαρθρώνονται σε Άξονες Προτεραιότητας, Μέτρα και Δράσεις, καθορίζουν τους δικαιούχους φορείς, το ύψος της χρηματοδότησης και τα κριτήρια αξιολόγησης των υποβαλλόμενων προτάσεων.

Στα Χρηματοδοτικά Προγράμματα τα οποία υλοποιούνται από το Πράσινο Ταμείο περιλαμβάνεται και το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ». Σκοπός του προγράμματος είναι η χρηματοδότηση δράσεων για την προστασία, αναβάθμιση και αποκατάσταση του περιβάλλοντος, για την

εξισορρόπηση της επιβάρυνσης που προκαλείται από τη διατήρηση αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσης καθώς και η χρηματοδότηση παρεμβάσεων με στόχο την αναβάθμιση και ολοκληρωμένη ανάπτυξη των πόλεων, την ολοκλήρωση-αναθεώρηση του χωρικού σχεδιασμού και την προώθηση της ηλεκτροκίνησης με ταυτόχρονη επίτευξη οικονομικών, κοινωνικών και περιβαλλοντικών στόχων. Στα πλαίσια του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2021» και του Άξονα Προτεραιότητας 2 «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου», προωθείται η Δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων-Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.». Η χρηματοδοτούμενη δράση της εκπόνησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου της Εξασφάλισης Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) προβλέπεται στο άρθρο 92 του ν.4759/2020 σε συνδυασμό με την περ. ζ παρ. 1 του άρθρου 77 του ν.4495/20171.

Σύμφωνα με το άρθρο 92 του Ν. 4759/2020 και την υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 τροποποιητικής εγκυκλίου (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ) και της υπ' αριθμ. 130896/1564/09-12-2022 εγκυκλίου με θέμα «Διευκρινιστική εγκύκλιος ως προς τα Γεωχωρικά δεδομένα (και τη διαδικασία έγκρισης τους) των μελετών «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων» (άρθρο 92 ν. 4759/2020 Α' 245)» (ΑΔΑ: Ψ2144653Π8-3ΞΚ), το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) έχει ως στόχο να συμβάλει στην προώθηση του χωρικού σχεδιασμού και στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση. Οι δυνητικοί δικαιούχοι της δράσης είναι όλοι οι Ο.Τ.Α. α' βαθμού της χώρας και το χωρικό πεδίο εφαρμογής της είναι τα διοικητικά όρια των Δήμων. Στο Επιχειρησιακό Σχέδιο καταγράφονται οι χαρακτηρισμένοι από το σχέδιο πόλης κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, εντοπίζονται οι χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση και περαιτέρω κατατάσσονται σε μία από τις κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ. 2 του άρθρου 92 του ν. 4759/2020. Τέλος, οι χώροι ιεραρχούνται βάσει κριτηρίων ως προς την αναγκαιότητα απόκτησής τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου.

Με την με αρ. 250/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Δέλτα αποφασίστηκε η έγκριση υποβολής της πρότασης του δήμου στο Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα για την χρηματοδότηση εκπόνησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων - Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Δέλτα. Με την με αρ. 221.1.2/2021 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου εγκρίθηκε η πρόταση του Δήμου Δέλτα για τη δράση και εντάχθηκε στον Άξονα

Προτεραιότητας 2. Ακολούθως, με την με αρ. 227/2022 (αρ. Πρωτ. 14518/02-08-2022) απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών αποφασίστηκε η αποδοχή της χρηματοδότησης. Το παρόν Επιχειρησιακό Σχέδιο εκπονήθηκε ακολουθώντας όσα ορίζονται στον Οδηγό Διαχείρισης για τη δράση «Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων- Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.» και στην υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021 εγκύκλιο «Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)» (ΑΔΑ: 905Δ4653Π8-Ρ5Ζ) όπως τροποποιήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 εγκύκλιο με θέμα «Τροποποίηση της οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-06-2021 εγκυκλίου «Τεχνικές Οδηγίες για τη Σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων (άρθρο 92 ν. 4759/2020, Α' 245)» (ΑΔΑ 905Δ4653Π8-Ρ5Ζ)» (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ) και την υπ' αριθμ. 130896/1564/09-12-2022 εγκύκλιο με θέμα «Διευκρινιστική εγκύκλιος ως προς τα Γεωχωρικά δεδομένα (και τη διαδικασία έγκρισης τους) των μελετών «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων» (άρθρο 92 ν. 4759/2020 Α' 245)» (ΑΔΑ: Ψ2144653Π8-3ΞΚ) .

Κεφάλαιο 1. Ο Δήμος Δέλτα - Πληροφορίες και Διοικητική Διαίρεση

Ο Δήμος Δέλτα υπάγεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης, και αποτελεί έναν εκ των δεκατεσσάρων δήμων που απαρτίζουν την Π.Ε. με τους δήμους Αμπελοκήπων- Μενεμένης, Βόλβης, Θερμαϊκού, Θέρμης, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Κορδελιού- Ευόσμου, Λαγκαδά, Νεάπολης- Συκεών, Παύλου Μελά, Πυλαίας- Χορτιάτη, Χαλκηδόνος και Ωραιοκαστρου. Συνορεύει με τον Δήμο Αλεξάνδρειας, τον Δήμο Χαλκηδόνος, τον Δήμο Ωραιοκαστρου, τον Δήμο Κορδελιού- Ευόσμου και τον Δήμο Αμπελοκήπων- Μενεμένης. Έχει έκταση 308,88 τ.χλμ.

Πιο συγκεκριμένα, ο δήμος συστάθηκε με την εφαρμογή του Προγράμματος Καλλικράτης, Ν.3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης”, και αποτελείται από **τρεις Δημοτικές Ενότητες**, τη Δημοτική Ενότητα Αξιού, τη Δημοτική Ενότητα Εχεδώρου και τη Δημοτική Ενότητα Χαλάστρας. Οι δημοτικές αυτές ενότητες επιμερίζονται περαιτέρω σε συνολικά **9 Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες**, στις οποίες ανήκουν συνολικά **10 οικισμοί**. Πιο αναλυτικά, η διοικητική διαίρεση του δήμου παρουσιάζεται στον πίνακα 1. Σύμφωνα με την απογραφή του 2011, ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου ανέρχεται στους **45.839** κατοίκους, με την πλειονότητα αυτών να συγκεντρώνεται στα Διαβατά, στα οποία αντιστοιχούν οι 9.890.

Πίνακας 1. Διοικητική Διαίρεση Δήμου Δέλτα

Δήμος	Δημοτική Ενότητα	Δημοτική-Τοπική Κοινότητα	Οικισμοί
Δέλτα	Αξιού	Κυμίνων	Κύμινα
		Νέων Μαλγάρων	Νέα Μάλγαρα
		Βραχιάς	Βραχιά
	Εχεδώρου	Διαβατών	Αγία Σοφία
			Διαβατά
		Καλοχωρίου	Καλοχώρι

		Νέας Μαγνησίας	Νέα Μαγνησία
		Σίνδου	Σίνδος
	Χαλάστρας	Ανατολικού	Ανατολικό
		Χαλάστρας	Χαλάστρα

Κεφάλαιο 2. Καταγραφή της πορείας υλοποίησης και εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου

Αντικείμενο του παρόντος κεφαλαίου αποτελούν η καταγραφή της εξέλιξης της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον Δήμο και ο εντοπισμός του συνόλου των προβλεπόμενων κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στους οικισμούς του.

Αρχικά, για τους οικισμούς Σίνδου, Διαβατών, Νέας Μαγνησίας, Νέων Μαλγάρων, Βραχιάς και Καλοχωρίου του Δήμου Δέλτα καταγράφονται σε ισχύ διανομές Συνοικισμών του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς των διανομών αυτών είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Πρωτεύοντα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού για κάθε οικισμό του Δήμου αποτελούν τα εγκεκριμένα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια και οι εγκεκριμένες Πολεοδομικές Μελέτες. Πιο συγκεκριμένα, Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια (Γ.Π.Σ.) έχουν εγκριθεί αρχικά για τους οικισμούς Καλοχωρίου, Χαλάστρας, Ανατολικού, Κυμίνων- Νέων Μαλγάρων, Σίνδου και Ιωνίας και μεταγενέστερα για τις Δημοτικές Ενότητες Αξιού, Εχεδώρου και Χαλάστρας. Παράλληλα, έχουν εγκριθεί πολεοδομικές μελέτες εντός των οικισμών Διαβατών, Νέας Μαγνησίας, Σίνδου, Κυμίνων, Καλοχωρίου, Ανατολικού και Χαλάστρας. Επιπλέον, όσον αφορά τις κυρωμένες πράξεις εφαρμογής, καταγράφονται η υπ' αριθμ. 85/2005 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης στην Β.Δ. περιοχή Κοινοτικό Λιβάδι του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του πρώην Δήμου Αξιού Ν.Θεσσαλονίκης, η με αριθμό 95/2007 πράξη εφαρμογής βόρειας και δυτικής περιοχής Δ.Δ. Σίνδου πρώην Δήμου Εχεδώρου και η με αριθμό 2/1991 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του πρώην Δήμου Σίνδου, η με αριθμό 79/2004 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης του οικισμού του Δ.Δ. Ανατολικού του πρώην Δήμου Χαλάστρας του Ν. Θεσσαλονίκης, η υπ' αριθμό 26/1996 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Χαλάστρας (αραιοδομημένο τμήμα) του πρώην ομώνυμου Δήμου Ν. Θεσσαλονίκης και η με αριθμό 89 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ Ιωνίας του πρώην Δήμου Εχεδώρου. Σε συνέχεια των παραπάνω, για τους οικισμούς του Δήμου σημειώνονται τα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια και οι τροποποιήσεις αυτών, ενώ όσον αφορά την εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Δέλτα καταγράφονται τα εγκεκριμένα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια. Σε συνέχεια των παραπάνω, η εξέλιξη της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού για κάθε οικισμό του Δήμου αποτυπώνεται παρακάτω.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ

2.1. Οικισμός Κυμίνων

Στον οικισμό Κυμίνων καταγράφονται αρχικά ο καθορισμός του κεντρικού τμήματος του οικισμού του έτους 1972 καθώς και σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου με τον ταυτόχρονο χαρακτηρισμό τμημάτων κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστων χώρων. Επιπλέον στην εκτός σχεδίου περιοχή έχει εγκριθεί τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο το έτος 1986 και έχουν καθοριστεί χώροι για την ανέγερση Γυμνασίου - Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Κοινότητας Κυμίνων, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 και 1996, ενώ το 2010 εγκρίθηκε και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αξιού. Επιπλέον έχουν καταγραφεί η πολεοδομική μελέτη Επέκτασης στην βορειοδυτική περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του έτους 2003 και η κύρωση της υπ' αριθμ. 85 πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης στην Β.Δ. περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του έτους 2005. Στον πίνακα 2 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των μελετών που εντοπίζονται στον εν λόγω οικισμό.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **29**, εκ των οποίων οι 4 προκύπτουν από σημειακή τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του 1989, ο 1 προκύπτει από την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του 1986 και οι υπόλοιποι 24 προκύπτουν από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Επέκτασης στην βορειοδυτική περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του έτους 2003. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 3. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στους Χάρτες 1_1 και 1_2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 2. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Κυμίνων

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Περί καθορισμού Κεντρικού Τμήματος Οικισμού «Κυμίνων» του Ν. Θεσσαλονίκης (27/Δ/1972-02-07)	Αριθ. 2442 Απόφαση Νομάρχη	25/01/1972	καθορισμός κεντρικού τμήματος οικισμού
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στην Κοινότητα Κύμινων Ν. Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό χώρων για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Νηπιαγωγείου (1233/Δ/1986-12-31)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ/ 44847 Απόφαση Νομάρχη	30/09/1986	Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου, χαρακτηρισμός χώρων για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος και Νηπιαγωγείου
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Κοινότητας Κύμινων Ν. Θεσσαλονίκης, με το χαρακτηρισμό χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων (1243/Δ/1986-12-31)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜΟΙΚ.4 4848 Απόφαση Νομάρχη	30/09/1986	Χαρακτηρισμός χώρου Γυμνασίου - Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην Κοινότητα Κύμινων με τους χαρακτηρισμούς χώρων Νηπιαγωγείου, Δημοτικού σχολείου, πρασίνου πεζόδρομου και τον αποχαρακτηρισμό του χώρου Νηπιαγωγείου ο οποίος είχε χαρακτηριστεί με την ΔΠ/ ΠΜ/οικ.44847/30.9.86 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (303/Δ/1989-05-19)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 20195/587 Απόφαση Νομάρχη	27/03/1989	Χαρακτηρισμός χώρων για ανέγερση Νηπιαγωγείου, Δημοτικού Σχολείου, χώρου πρασίνου και αποχαρακτηρισμός χώρου Νηπιαγωγείου
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου με τον χαρακτηρισμό χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Κυμίνων και αποχαρακτηρισμό του χώρου Κοινοτικού καταστήματος που είχε χαρακτηριστεί με τη ΔΠ/ΠΜ/οικ. 44847/30.9.86 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (303/Δ/1989-05-19)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 20106/586 Απόφαση Νομάρχη	24/03/1989	Αποχαρακτηρισμός χώρου ανέγερσης Κοινοτικού καταστήματος και χαρακτηρισμός νέου χώρου για ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου των κοινοτήτων Κύμινων και Νέων Μαλγάρων (ν. Θεσσαλονίκης) (317/Δ/1989-05-24)	Αριθ. 28806/863 Υπουργική Απόφαση	21/03/1989	-

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των κοινοτήτων Κυμίνων και Νέων Μαλγάρων (96/Δ/1996-02-01)	Αριθ. 253/17 Υπουργική Απόφαση	23/01/1996	-
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης στην βορειοδυτική περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων Δήμου Αξιού Νομού Θεσσαλονίκης (622/Δ/2003-06-20)	Αριθ. ΟΙΚ.2918 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	21/05/2003	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης
Κυρώνεται διορθωμένη η υπ' αριθμ. 85 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης στην Β.Δ. περιοχή Κοινοτικό Λιβάδι του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του Δήμου Αξιού Ν.Θεσσαλονίκης	Αριθ. 29/32094/ΠΕ Απόφαση Νομάρχης	2005	-
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αξιού (218/Α.Α.Π./2010-06-07)	Αριθ. 20978 Υπουργική Απόφαση	21/05/2010	-

Πίνακας 3. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Κυμίνων

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Αθλητικές εγκαταστάσεις	1
Κοινόχρηστος χώρος	1
Κοινόχρηστος χώρος-πάρκο πόλης	3
Κοινόχρηστος χώρος-χώρος πρασίνου	8
Πλατεία	1
Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	2
Χώρος για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου	1
Χώρος για την ανέγερση Νηπιαγωγείου	1
Χώρος για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος	1

Χώρος Γυμνασίου Λυκείου και άλλων σχολικών εγκαταστάσεων	1
Χώρος Δημοτικού- Νηπιαγωγείου	1
Χώρος Παιδικού Σταθμού	1
Χώρος Διοίκησης	1
Χώρος εκπαίδευσης	2
Χώρος Στάθμευσης	4
Σύνολο	29

2.2. Οικισμός Νέων Μαλγάρων

Στον οικισμό Νέων Μαλγάρων καταγράφεται σε ισχύ διανομή Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς της διανομής αυτής είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 4, πρόκειται για τη διανομή συνοικισμού έτους 1972-1973 και μεταβολές αυτής. Επίσης στον οικισμό Νέων Μαλγάρων καταγράφονται ο καθορισμός του κεντρικού τμήματος του οικισμού του έτους 1972 καθώς και σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου με τον ταυτόχρονο χαρακτηρισμό τμημάτων κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστων χώρων. Επιπλέον στην εκτός σχεδίου περιοχή έχει εγκριθεί τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο το έτος 2004 και έχει καθοριστεί χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων (γήπεδο ποδοσφαίρου).

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της Κοινότητας Νέων Μαλγάρων, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 και 1996, ενώ το 2010 εγκρίθηκε και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αξιού. Στον πίνακα 4 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των μελετών που εντοπίζονται στον εν λόγω οικισμό.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε 9, εκ των οποίων οι 4 προκύπτουν από τη διανομή συνοικισμού του έτους 1972-1973, ο 1 προκύπτει από την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του 2004 και οι υπόλοιποι 4 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου και χαρακτηρισμό χώρων κοινωνικών εξυπηρετήσεων. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 5. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στον Χάρτη 2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 4. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Νέων Μαλγάρων

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Διανομή Συνοικισμού Νέων Μαλγάρων και μεταβολές αυτής	-	1972-1973	-
Περί καθορισμού κεντρικού τμήματος οικισμού Ν. Μαλγάρων Θεσσαλονίκης (193/Δ/1972-08-08)	Αριθ. ΤΥ18449 Απόφαση Νομάρχη	16/06/1972	Καθορισμός κεντρικού τμήματος οικισμού
Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Ν. Μαλγάρων Ν. Θεσσαλονίκης (405/Δ/1985-08-08)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ οικ. 31199 Απόφαση Νομάρχη	27/06/1985	Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Νέων Μαλγάρων Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος (662/Δ/1985-11-07)	Αριθ. 64599/2840 Υπουργική Απόφαση	04/10/1985	Τροποποίηση Ο.Τ.30, χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό των υπ' αριθμ. 251, 252 και τμήματα του 253 οικοπέδων, ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου στην Κοινότητα Νέων Μαλγάρων (141/Δ/1988-02-23)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 45297/ 87/ 2575 Απόφαση Νομάρχη	29/01/1988	Τροποποίηση Ο.Τ.27, χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου των κοινοτήτων Κύμινων και Νέων Μαλγάρων (ν. Θεσσαλονίκης) (317/Δ/1989-05-24)	Αριθ. 28806/863 Υπουργική Απόφαση	21/03/1989	-
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαλγάρων Ν. Θεσσαλονίκης για την ανέγερση υδατόπυργου (596/Δ/1990-10-23)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ 43892/1259 Απόφαση Νομάρχη	10/07/1990	αποχαρακτηρισμός χώρου και χαρακτηρισμός του σε χώρο για την ανέγερση υδατόπυργου
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Μαλγάρων (Ν. Θεσ/νίκης) στο Ο.Τ. 39 με τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου πάρκου και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο δημιουργίας του	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/4860 /257 Απόφαση	28/02/1992	Τροποποίηση Ο.Τ.39, αποχαρακτηρισμός τμήματος χώρου πάρκου και χαρακτηρισμός του σε χώρο δημιουργίας του

Κέντρου Πληροφόρησης Υγροβιότοπων (473/Δ/1992-05-26)	Νομάρχη		Κέντρου Πληροφόρησης Υγροβιότοπων
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) των κοινοτήτων Κυμίνων και Νέων Μαλγάρων (96/Δ/1996-02-01)	Αριθ. 253/17 Υπουργική Απόφαση	23/01/1996	-
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δημοτικού Διαμερίσματος Μαλγάρων του Δήμου Αξιού Νομού Θεσσαλονίκης για τον καθορισμό χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων (γήπεδο Ποδοσφαίρου) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (793/Δ/2004-09-06)	Αριθ. 5181 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	16/08/2004	Καθορισμός χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων και όροι δόμησης
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αξιού (218/Α.Α.Π./2010-06-07)	Αριθ. 20978 Υπουργική Απόφαση	21/05/2010	-

Πίνακας 5. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Νέων Μαλγάρων

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Εκκλησία	1
Δημοτικό Σχολείο	1
Χώρος ανέγερσης νηπιαγωγείου	1
Πάρκο	1
Χώρος ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων	1
Χώρος ανέγερσης Κοινοτικού καταστήματος	1
Χώρος δημιουργίας κέντρου πληροφόρησης υγροβιότοπων	1
Πλατεία	2

Σύνολο	9
--------	---

2.3. Οικισμός Βραχιάς

Στον οικισμό Βραχιάς καταγράφεται σε ισχύ διανομή Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς της διανομής αυτής είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 6, πρόκειται για τη διανομή συνοικισμού έτους 1972. Επίσης στον οικισμό Βραχιάς καταγράφονται ο καθορισμός του κεντρικού τμήματος του οικισμού του έτους 1971 καθώς και η απόφαση Νομάρχη του έτους 1986 αναφορικά με τον καθορισμό των ορίων του οικισμού, καθώς και των όρων και περιορισμών δόμησης και την ένταξη του σε κατηγορία.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί η έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Αζιού του έτους 2010. Στον πίνακα 6 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των μελετών που εντοπίζονται στον εν λόγω οικισμό.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **8**, το σύνολο των οποίων προκύπτει από τη διανομή συνοικισμού του 1972. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 7. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στον Χάρτη 3 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 6. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Βραχιάς

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Περί καθορισμού κεντρικού τμήματος Οικισμού Βραχιάς Θεσσαλονίκης (266/Δ/1971-11-13)	Αριθ. ΤΥ 170028 Απόφαση Νομάρχη	25/09/1971	καθορισμός κεντρικού τμήματος οικισμού
Διανομή Συνοικισμού Βραχιάς και μεταβολές αυτής	-	1972	-
Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Βράχια, Κοινότητας Βραχιάς, Νομού Θεσσαλονίκης με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης	Αριθ. 1195 Απόφαση Νομάρχη	22/08/1986	-

(1008/Δ/1986-10-22)			
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Αξιού (218/Α.Α.Π./2010-06-07)	Αριθ. 20978 Υπουργική Απόφαση	21/05/2010	-

Πίνακας 7. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Βραχιάς

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Άλσος	1
Γήπεδο	1
Πλατεία	2
Πευκώνας	1
Δημοτικό Σχολείο	1
Χώρος για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος και αγροτικού ιατρείου	1
Εκκλησία	1
Σύνολο	8

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ

2.4. Οικισμός Αγίας Σοφίας

Ο οικισμός Αγίας Σοφίας δεν διαθέτει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Ως εκ τούτου, ελλείψει εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή, δεν έγινε καταγραφή κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων. Με βάση τα παραπάνω, δεν περιλαμβάνονται περιπτώσεις κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στο χωρικό επίπεδο «Β.1.1. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο» για τον εν λόγω οικισμό.

2.5. Οικισμός Διαβατών

Στον οικισμό Διαβατών καταγράφονται σε ισχύ διανομές Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς των διανομών αυτών είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 8, πρόκειται για τη διανομή συνοικισμού έτους 1948-1949 και τη συμπληρωματική διανομή συνοικισμού του έτους 1971. Επίσης, καταγράφεται η τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1974, η μεταγενέστερη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1975, καθώς και πληθώρα σημειακών τροποποιήσεων αυτού που εγκρίθηκαν μεταγενέστερα και καθορίζουν ταυτόχρονα τμήματα κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστους χώρους. Επιπλέον στην εκτός σχεδίου περιοχή έχει εγκριθεί τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος Ο.Ε.Κ. το έτος 1989.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του πρώην Δήμου Ιωνίας, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 όπως επίσης και η έγκριση- τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα το 2011. Βασικά στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν η αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και η τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, η έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001. Επιπρόσθετα, το 2005 για τον οικισμό έχει κυρωθεί η με αριθμό 89 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ Ιωνίας του Δήμου Εχεδώρου. Στον πίνακα 8 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των εγκεκριμένων μελετών του οικισμού.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **102**, εκ των οποίων οι 27 προκύπτουν από την αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και την τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, ο 1 προκύπτει από την Διανομή συνοικισμού του 1948-1949, οι 42 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001, οι 9 προκύπτουν από το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος Ο.Ε.Κ. του έτους 1989, ο 1 προκύπτει από την τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1974 και οι υπόλοιποι 22 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 9. Τέλος,

οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στους Χάρτες 4_1 και 4_2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 8. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Διαβατών

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Διανομή Συνοικισμού Αραπλή- Διαβατών και μεταβολές αυτής	-	1948-1949	-
Συμπληρωματική Διανομή Συνοικισμού Αραπλή- Διαβατών	-	1971	-
Περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Διαβατών Ν. Θεσσαλονίκης (223/Δ/1974-09-09)	Αριθ. Τ.Υ./18065 Απόφαση Νομάρχη	10/08/1974	Καθορισμός όρων δόμησης
Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Διαβατών (Θεσσαλονίκης) (102/Δ/1975-05-13)	Π.Δ.	31/03/1975	-
Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Διαβατών (Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρων για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου (399/Δ/1977-10-20)	Αριθ. Ε 28381/5483 Υπουργική Απόφαση	26/09/1977	Τροποποίηση Ο.Τ.209 και χαρακτηρισμός χώρων για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου
Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τας εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς των Δήμων Θεσσαλονίκης, Σταυρουπόλεως, Νεαπόλεως, Πολίχνης, Συκεών, Καλαμαριάς, Αμπελοκήπων και των Κοινοτήτων Τριανδρίας, Πυλαίας, Αγίου Παύλου, Νέας Μενεμένης, Νέας Μαγνησίας, Καλοχωρίου, Ωραιοκαστρου, Ευκαρπίας, Θέρμης, Νέου Ρυσίου, Περαιάς, Νέων Επιβατών, Εμβόλου, Αγγελοχωρίου, Αγίας Τριάδος, Ελευθερίου, Διαβατών, Νέας Μηχανιώνας και Πανοράματος (440/Δ/1979-08-29)	Π.Δ.	18/08/1979	Καθορισμός όρων δόμησης
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Ιωνίας (ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση	Π.Δ.	25/04/1989	Καθορισμός χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος Ο.Ε.Κ. και

στεγαστικού προγράμματος Ο.Ε.Κ. και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (272/Δ/1989-05-09)			όροι δόμησης
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ. Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης) (409/Δ/1989-06-16)	Αριθ. 45797/2592 Υπουργική Απόφαση	02/06/1989	-
Αναθεώρηση πολεοδομικού σχεδίου και τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης, Δήμου Ιωνίας, Νομού Θεσσαλονίκης (238/Δ/1995-05-04)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./ 1727.1/548 Απόφαση Νομάρχη	27/03/1995	Χρήσεις γης και όροι δόμησης
Πολεοδομικές ρυθμίσεις στην περιοχή αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωνίας (238/Δ/1998-04-10)	Αριθ. 29/οικ./ 13214 ΠΣΚ/429 Απόφαση Νομάρχη	05/03/1998	-
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ιωνίας, Νομού Θεσσαλονίκης, με τον χαρακτηρισμό χώρου στο Ο.Τ.102, που περικλείεται από τις οδούς (971/Δ/1998-12-03)	Αριθ. 29/30479/ ΠΣΚ/1459 Απόφαση Νομάρχη	05/11/1998	Τροποποίηση Ο.Τ.102
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου τέως δήμος Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης) (674/Δ/2001-08-14)	Π.Δ.	25/07/2001	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με τον χαρακτηρισμό χώρου ΚΑΠΗ, στο ΟΤ 181 (1108/Δ/2002-12-16)	Αριθ. 29/41996/ ΠΣΚ/1073/ ΟΙΚ. Απόφαση Νομάρχη	30/10/2002	Τροποποίηση Ο.Τ.181 και χαρακτηρισμός χώρου ΚΑΠΗ
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 199 του Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με την αλλαγή χρήσης χώρου, από χώρο ΚΑΠΗ σε χώρο Νηπιαγωγείου (532/Δ/2004-06-23)	Αριθ. 29/12085/ ΠΣΚ/395 Απόφαση Νομάρχη	07/06/2004	Τροποποίηση Ο.Τ.199, αποχαρακτηρισμός χώρου ΚΑΠΗ και χαρακτηρισμός του σε χώρο Νηπιαγωγείου

Κυρώνεται η με αριθμό 89 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ Ιωνίας του Δήμου Εχεδώρου	Αριθ. 29/ΠΕ/ΟΙΚ/ 617777 Απόφαση Νομάρχη	2005	-
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 115 του Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με τον αποχαρακτηρισμό: α) χώρου Βιβλιοθήκης β) χώρου Κλειστού Γυμναστηρίου γ) χώρου Πάρκου και τον χαρακτηρισμό τους σε: α) χώρο Κοινόχρηστου Πρασίνου και β) χώρο Βιβλιοθήκης και Πολιτιστικού Κέντρου (122/Δ/2005-02-03)	Αριθ. 29/29243/ ΠΣΚ/890 Απόφαση Νομάρχη	24/12/2004	Τροποποίηση Ο.Τ.115, αποχαρακτηρισμός χώρου Βιβλιοθήκης, χώρου Κλειστού Γυμναστηρίου, χώρου Πάρκου και τον χαρακτηρισμό τους σε χώρο Κοινόχρηστου Πρασίνου και χώρο Βιβλιοθήκης και Πολιτιστικού Κέντρου
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με: α) την αλλαγή χρήσης από «Χώρο Πάρκου» σε «Χώρο αναψυκτηρίου» στο Ο.Τ. 200 και β) τον χαρακτηρισμό «Χώρου Πάρκου» στα Ο.Τ. 98. (147/Δ/2005-02-11)	Αριθ. 29/33189/ ΠΣΚ/1054 Απόφαση Νομάρχη	27/01/2005	Τροποποίηση Ο.Τ. 200, αλλαγή χρήσης από «Χώρο Πάρκου» σε «Χώρο αναψυκτηρίου» και Ο.Τ.98 με χαρακτηρισμό «Χώρου Πάρκου»
Σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Διαβατών , Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης, με: α) τον αποχαρακτηρισμό τμήματος χώρου Παιδικής χαράς και τον χαρακτηρισμό του σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού και πεζόδρομου, στο Ο.Τ. 80α , καθώς και τον Χαρακτηρισμό χώρου Παιδικής Χαράς, στο Ο.Τ. 81 και β) την μετατόπιση του άξονα υφιστάμενης παρόδου-πεζόδρομου στο Ο.Τ. 86, χωρίς μεταβολή του πλάτους αυτής (240/Α.Α.Π./2008-06-20)	Αριθ. 29/14964/ ΠΣΚ/278/07 Απόφαση Νομάρχη	05/05/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.80α, 81 και 86, αποχαρακτηρισμός τμήματος χώρου Παιδικής χαράς και χαρακτηρισμός του σε χώρο Βρεφονηπιακού Σταθμού και πεζόδρομου και χαρακτηρισμός χώρου Παιδικής Χαράς
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στα Ο.Τ. 118 και Ο.Τ. 115, καθώς και στα Ο.Τ. 141 και Ο.Τ. 150, του δημοτικού διαμερίσματος Διαβατών, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης (64/Α.Α.Π./2009-02-13)	Αριθ. 29/57659/ ΠΣΚ/1031/ΠΕ Απόφαση Νομάρχη	19/01/2009	Τροποποίηση Ο.Τ. 118, 115, 141 και 150 και δημιουργία χώρου στάθμευσης

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ356 και Γ357 του Δημοτικού διαμερίσματος Διαβατών Δήμου Εχεδώρου Νομού Θεσσαλονίκης (440/Α.Α.Π./2009-09-16)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/23106 Απόφαση Νομάρχη	24/08/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ356 και Γ357
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα ΟΤ183 και Γ392 (ΒΟΔ 6 και 7 Ν. Θεσσαλονίκης) της Δημοτικής Κοινότητας Διαβατών, τα οποία βρίσκονται επί του βασικού οδικού δικτύου του Νομού Θεσσαλονίκης, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα (284/Α.Α.Π./2011-10-31)	Αριθ. 4860 Απόφαση Γ.Γ. Απ. Δοίκτησης	30/09/2011	Τροποποίηση Ο.Τ.183 και Γ392
Έγκριση- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα (304/Α.Α.Π./2011-11-07)	Αριθ. 45363 Απόφαση Αν. Υπουργού	21/10/2011	-
Τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ.Γ344 στη Δημοτική Κοινότητα Διαβατών Δήμου Δέλτα (394/Α.Α.Π./2012-12-17)	Αριθ. 210558/9214Α πόφαση Περιφερειάρχη	30/11/2012	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ344

Πίνακας 9. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Διαβατών

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Χώρος στάθμευσης	12
Χώρος στάθμευσης φορτηγών	1
Κοινόχρηστος χώρος	2
Χώρος πρασίνου	46
Χώρος βιβλιοθήκης και πολιτιστικού κέντρου	1
Χώρος πλατείας	4
Χώρος πάρκου	3

Χώρος αναψυκτηρίου	1
Χώρος παιδικής χαράς	12
Χώρος αθλητισμού	2
Γήπεδο μπάσκετ	1
Χώρος παιδικού σταθμού	2
Χώρος Σχολείων	1
Χώρος Νηπιαγωγείου	1
Χώρος Λυκείου	1
Χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού	1
Χώρος ανέγερσης Δημοτικού	1
Χώρος ανέγερσης Γυμνασίου	1
Χώρος Οργανισμού Ύδρευσης	1
Χώρος Κοινωνικών λειτουργιών (Γηροκομείο- παιδικός σταθμός- κατηχητικές συνάξεις)	1
Χώρος Κέντρου Υγείας	1
Χώρος Κ.Α.Π.Η.	1
Χώρος Διοίκησης	1
Χώρος Δημαρχείου	1
Κατάστημα και αίθουσα συγκεντρώσεων	1
Εκκλησία	1
Ανισόπεδη διάβαση	1
Σύνολο	102

2.6. Οικισμός Καλοχωρίου

Στον οικισμό Καλοχωρίου καταγράφεται σε ισχύ διανομή Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς της διανομής αυτής είναι αντίστοιχη εκείνης των

ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 10, πρόκειται για τη διανομή συνοικισμού έτους 1968-1970. Επίσης, καταγράφονται δύο χαρακτηρισμοί οδών σε πεζοδρόμους των ετών 1980 και 1981, καθώς και αρκετές σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που καθορίζουν ταυτόχρονα τμήματα κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστους χώρους. Επιπλέον στην εκτός σχεδίου περιοχή έχουν εγκριθεί τοπικά ρυμοτομικά σχέδια για τον καθορισμό χώρου ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων το έτος 1989, για τον καθορισμό χώρων Δημοτικού Σχολείου, Αθλητικού Κέντρου και Παιδικής Χαράς και για τον καθορισμό χώρου “Αθλητικού Κέντρου - Πάρκου Οικισμού” το έτος 1995, αλλά και τον αποχαρακτηρισμό χώρου “Αθλητικού Κέντρου - Πάρκου Οικισμού” και τον χαρακτηρισμό χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων και σχολικής στέγης το 2001 .

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 και τροποποιήθηκε το 1993, αλλά και η έγκριση- τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα του έτους 2011. Επισημαίνεται ότι στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν η Έγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Καλοχωρίου και τροποποιήσεων στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και των εγκεκριμένων τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων του 2005, όπως επίσης και η κύρωση της με αριθμό 92 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. Γ219 της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης Δ.Δ Καλοχωρίου του έτους 2006, οι οποίες όμως ακυρώθηκαν και δεν βρίσκονται πλέον σε ισχύ. Στον πίνακα 10 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των εγκεκριμένων μελετών του οικισμού.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **14**, εκ των οποίων οι 7 προκύπτουν από τη Διανομή συνοικισμού του έτους 1968-1970, οι 5 προκύπτουν από τα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια του 1989,1995 και 2001 και οι υπόλοιποι 2 προκύπτουν από σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του 2009. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 11. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στους Χάρτες 5_1 και 5_2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 10. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Καλοχωρίου

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Διανομή Συνοικισμού Καλοχωρίου	-	1968-1970	-
Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τας εντός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς των Δήμων Θεσσαλονίκης, Σταυρουπόλεως, Νεαπόλεως, Πολίχνης, Συκεών, Καλαμαριάς, Αμπελοκήπων και των Κοινοτήτων Τριανδρίας, Πυλαίας, Αγίου Παύλου, Νέας Μενεμένης, Νέας Μαγνησίας, Καλοχωρίου, Ωραιοκαστρου, Ευκαρπίας, Θέρμης, Νέου Ρυσίου, Περαιάς, Νέων Επιβατών, Εμβόλου, Αγγελοχωρίου, Αγίας Τριάδος, Ελευθερίου, Διαβατών, Νέας Μηχανιώνας και Πανοράματος (440/Δ/1979-08-29)	Π.Δ.	18/08/1979	Καθορισμός όρων δόμησης
Περί χαρακτηρισμού οδού σαν πεζόδρομο στον οικισμό Καλοχωρίου Ν. Θεσσαλονίκης (124/Δ/1980-02-22)	Αριθ. ΔΠ 39469 π.ε. Απόφαση Νομάρχη	10/01/1980	Χαρακτηρισμός οδού ως πεζόδρομο
Περί χαρακτηρισμού οδού ως πεζόδρομο στον οικισμό Καλοχωρίου Ν. Θεσσαλονίκης (530/Δ/1981-09-24)	Αριθ. ΔΠ 27783 π.ε. Απόφαση Νομάρχη	18/06/1981	Χαρακτηρισμός οδού ως πεζόδρομο
Χαρακτηρισμός χώρου Γυμνασίου στο Καλοχώρι Ν. Θεσσαλονίκης (82/Δ/1986-02-19)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 39576 Απόφαση Νομάρχη	26/11/1985	Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Γυμνασίου
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή κοινότητας Καλοχωρίου, Ν. Θεσσαλονίκης για τον καθορισμό χώρο υποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων (415/Δ/1989-06-16)	Αριθ. 4076/432 Υπουργική Απόφαση	21/03/1989	Καθορισμός χώρο υποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Καλοχωρίου της κοινότητας Καλοχωρίου (ν. Θεσσαλονίκης)	Αριθ. 66502/4837 Υπουργική Απόφαση	03/10/1989	-

(645/Δ/1989-10-09)			
Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου της Κοινότητας Καλοχωρίου (Ν. Θεσσαλονίκης) (528/Δ/1993-05-17)	Αριθ. 61206/2696 Υπουργική Απόφαση	21/04/1993	-
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για καθορισμό χώρου "Αθλητικού Κέντρου - Πάρκου Οικισμού" στην περιοχή της Κοινότητας Καλοχωρίου (Νομού Θεσσαλονίκης) (590/Δ/1995-08-07)	Αριθ. 29/29387/ ΠΣΚ-958 Απόφαση Νομάρχης	12/07/1995	Καθορισμός χώρου "Αθλητικού Κέντρου - Πάρκου Οικισμού" και όροι δόμησης
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού για καθορισμό χώρων Δημοτικού Σχολείου, Αθλητικού Κέντρου και Παιδικής Χαράς στην περιοχή της Κοινότητας Καλοχωρίου (Νομού Θεσσαλονίκης) (1095/Δ/1995-12-14)	Αριθ. 29/49600/ ΠΣΚ-2266 Απόφαση Νομάρχης	21/11/1995	Καθορισμός χώρων Δημοτικού Σχολείου, Αθλητικού Κέντρου και Παιδικής Χαράς και όροι δόμησης
Τροποποίηση πολεοδομικών ρυθμίσεων τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Καλοχωρίου του Δήμου Εχεδώρου Νομού Θεσσαλονίκης. (295/Δ/2001-04-20)	Αριθ. 7175/2000 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	30/03/2001	Αποχαρακτηρισμός χώρου "Αθλητικού Κέντρου - Πάρκου Οικισμού", χαρακτηρισμός χώρων αθλητικών εγκαταστάσεων, σχολικής στέγης και πάρκου, όροι δόμησης
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης Καλοχωρίου, Δ. Εχεδώρου, Ν. Θεσσαλονίκης και τροποποιήσεων στα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και των εγκεκριμένων τοπικών ρυμοτομικών σχεδίων (179/Δ/2005-02-17)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 39576 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/01/2005	Δεν βρίσκεται σε ισχύ
Κυρώνεται η με αριθμό 92 μεμονωμένη πράξη εφαρμογής στο Ο.Τ. Γ219 της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης Δ.Δ Καλοχωρίου Δήμου Εχεδώρου Ν. Θεσσαλονίκης	Αριθ. 29/ΠΕ/29042 Απόφαση Νομάρχης	2006	Δεν βρίσκεται σε ισχύ
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικού διαμερίσματος Καλοχωρίου Δήμου Εχεδώρου Νομού Θεσσαλονίκης (440/Α.Α.Π./2009-09-16)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 15307 Απόφαση Νομάρχης	24/08/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.131 και 248, επανακαθορισμός ορίων χώρου δημοτικού σχολείου και Αθλητικού Κέντρου και χαρακτηρισμός χώρου Δημοτικού Σχολείου- Νηπιαγωγείου

Έγκριση- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα (304/Α.Α.Π./2011-11-07)	Αριθ. 45363 Απόφαση Αν. Υπουργού	21/10/2011	-
--	--	------------	---

Πίνακας 11. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Καλοχωρίου

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Άλσος	3
Κοινοτικό κατάστημα	1
Παιδική χαρά	1
Πάρκο	1
Πλατεία	2
Σχολείο	1
Χώρος Δημοτικού σχολείου- Νηπιαγωγείου	1
Χώρος ανέγερσης σχολικής στέγης	1
Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	1
Αθλητικό κέντρο	1
Χώρος ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων	1
Σύνολο	14

2.7. Οικισμός Νέας Μαγνησίας

Στον οικισμό Νέας Μαγνησίας καταγράφονται σε ισχύ διανομές Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς των διανομών αυτών είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 12, πρόκειται για τη διανομή συνοικισμού έτους 1948-1949 και τη συμπληρωματική διανομή συνοικισμού του έτους 1971. Επίσης, καταγράφονται σημειακές τροποποιήσεις

αυτού που εγκρίθηκαν μεταγενέστερα και καθορίζουν ταυτόχρονα τμήματα κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστους χώρους. Επιπλέον στην εκτός σχεδίου περιοχή έχει εγκριθεί τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου το έτος 1994.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Ιωνίας, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 όπως επίσης και η έγκριση- τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα το 2011. Βασικά στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν η αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και η τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, η έγκριση της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001. Επιπρόσθετα, το 2005 για τον οικισμό έχει κυρωθεί η με αριθμό 89 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ Ιωνίας του Δήμου Εχεδώρου. Στον πίνακα 12 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των εγκεκριμένων μελετών του οικισμού.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **55**, εκ των οποίων οι 3 προκύπτουν από την αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και την τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, οι 2 προκύπτουν από την Διανομή συνοικισμού του 1948-1949, οι 48 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001 και οι υπόλοιποι 2 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 13. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στον Χάρτη 6 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 12. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Νέας Μαγνησίας

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Διανομή Συνοικισμού Αραπλή- Διαβατών και μεταβολές αυτής	-	1948-1949	-
Συμπληρωματική Διανομή Συνοικισμού Αραπλή- Διαβατών	-	1971	-
Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις τας εντός των εγκεκριμένων	Π.Δ.	18/08/1979	Καθορισμός όρων

ρυμοτομικών σχεδίων περιοχάς των Δήμων Θεσσαλονίκης, Σταυρουπόλεως, Νεαπόλεως, Πολίχνης, Συκεών, Καλαμαριάς, Αμπελοκήπων και των Κοινοτήτων Τριανδρίας, Πυλαίας, Αγίου Παύλου, Νέας Μενεμένης, Νέας Μαγνησίας, Καλοχωρίου, Ωραιοκάστρου, Ευκαρπίας, Θέρμης, Νέου Ρυσίου, Περαιάς, Νέων Επιβατών, Εμβόλου, Αγγελοχωρίου, Αγίας Τριάδος, Ελευθερίου, Διαβατών, Νέας Μηχανιώνας και Πανοράματος (440/Δ/1979-08-29)			δόμησης
Χαρακτηρισμός χώρου Κοινοτικού καταστήματος Κοινότητας Ν. Μαγνησίας Νομού Θεσσαλονίκης (345/Δ/1983-08-08)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 10346/οικ. Απόφαση Νομάρχη	30/03/1983	Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Νέας Μαγνησίας με τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης στο Ο.Τ.69 και 70 αυτής (591/Δ/1988-08-12)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ οικ/37889/ 2243 Απόφαση Νομάρχη	29/06/1988	Τροποποίηση Ο.Τ.69 και 70 με καθορισμό νέου Σ.Δ.
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δ. Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης) (409/Δ/1989-06-16)	Αριθ. 45797/2592 Υπουργική Απόφαση	02/06/1989	-
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (1198/Δ/1994-11-17)	Π.Δ.	11/10/1994	καθορισμός χώρου ανέγερσης Γυμνασίου - Λυκείου και όροι δόμησης
Αναθεώρηση πολεοδομικού σχεδίου και τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης, Δήμου Ιωνίας, Νομού Θεσσαλονίκης (238/Δ/1995-05-04)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./ 1727.1/548 Απόφαση Νομάρχη	27/03/1995	Χρήσεις γης και όροι δόμησης
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου τέως δήμος Ιωνίας (Ν. Θεσσαλονίκης) (674/Δ/2001-08-14)	Π.Δ.	25/07/2001	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης

Κυρώνεται η με αριθμό 89 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ Ιωνίας του Δήμου Εχεδώρου	Αριθ. 29/ΠΕ/ΟΙΚ/ 617777 Απόφαση Νομάρχη	2005	-
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 32 του Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαγνησίας, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης (629/Δ/2005-06-13)	Αριθ. 29/24890/ ΠΣΚ/ΟΙΚ575 Απόφαση Νομάρχη	23/05/2005	Αποχαρακτηρισμός του χώρου Ειρηνοδικείου και Διεύθυνσης Υπουργείου Γεωργίας και χαρακτηρισμός του σε χώρο διοίκησης και πολιτιστικών δραστηριοτήτων
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δημοτικού διαμερίσματος Ν. Μαγνησίας, στο Ο.Τ. 38 Δήμου Εχεδώρου Νομού Θεσσαλονίκης (440/Α.Α.Π./2009-09-16)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 17916 Απόφαση Νομάρχη	24/08/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.38 και καθορισμός χώρου Σχολικής Στέγης
Έγκριση- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα (304/Α.Α.Π./2011-11-07)	Αριθ. 45363 Απόφαση Αν. Υπουργού	21/10/2011	-
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στο Ο.Τ.215, του δημοτικού διαμερίσματος Ν. Μαγνησίας, Δήμου Δέλτα, Ν. Θεσσαλονίκης (394/Α.Α.Π./2012-12-17)	Αριθ. 427477/ 16913 Απόφαση Περιφερειάρχη	26/11/2012	Τροποποίηση Ο.Τ.215

Πίνακας 13. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Νέας Μαγνησίας

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Χώρος στάθμευσης	11
Χώρος στάθμευσης φορτηγών	1
Κοινόχρηστος χώρος	4
Χώρος πρασίνου	22
Πλατεία	1
Χώρος πάρκου	4

Χώρος πάρκου και αθλοπαιδιών	1
Χώρος παιδικής χαράς	2
Χώρος αθλητισμού	1
Χώρος Νηπιαγωγείου και Δημοτικού	2
Χώρος Λυκείου	1
Χώρος Σχολικής Στέγης	1
Χώρος Διοίκησης	1
Χώρος Διοίκησης και πολιτιστικών δραστηριοτήτων	1
Εκκλησία	1
Ανισόπεδη διέλευση οχημάτων	1
Σύνολο	55

2.8. Οικισμός Σίνδου

Στον οικισμό Σίνδου καταγράφεται σε ισχύ διανομή Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Η ισχύς της διανομής αυτής είναι αντίστοιχη εκείνης των ρυμοτομικών σχεδίων. Όπως προκύπτει από τον πίνακα 14, πρόκειται για την Αναμόρφωση της διανομής συνοικισμού έτους 1972 αλλά και μεταβολές αυτής. Επίσης, καταγράφονται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1980, η αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1982, η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1989, καθώς και πληθώρα σημειακών τροποποιήσεων αυτού που εγκρίθηκαν μεταγενέστερα και καθορίζουν ταυτόχρονα τμήματα κοινωνικών εξυπηρετήσεων και κοινόχρηστους χώρους. Επιπλέον στον εν λόγω οικισμό και συγκεκριμένα στη Βιομηχανική Περιοχή της Ελληνικής Τραπέζης Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.), έχουν εγκριθεί ρυμοτομικό σχέδιο, επέκταση και τροποποιήσεις αυτού τα έτη 1969, 1972, 1975, 1980, 1981, 1994 και 1999.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού, το οποίο εγκρίθηκε το έτος 1989 όπως επίσης και η έγκριση- τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου

(ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου του Δήμου Δέλτα το 2011. Βασικά στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν η έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού του 1949, η τροποποίηση του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού του 1952 και η έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Βόρεια και Δυτικά του Δημοτικού Διαμερίσματος Σίνδου του 2005. Επιπρόσθετα, το 1991 για τον οικισμό έχει κυρωθεί η με αριθμό 2 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και το 2007 έχει κυρωθεί η με αριθμό 95 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Βόρεια και Δυτικά του Δημοτικού Διαμερίσματος Σίνδου. Στον πίνακα 14 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των εγκεκριμένων μελετών του οικισμού.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **57**, εκ των οποίων οι 28 προκύπτουν από την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1982, οι 17 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης Βόρεια και Δυτικά του Δημοτικού Διαμερίσματος Σίνδου του 2005, ο 1 προκύπτει από την Αναμόρφωση Διανομής Συνοικισμού Σίνδου του 1972, οι 2 προκύπτουν από την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1989 και οι υπόλοιποι 9 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 15. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στους Χάρτες 7_1 και 7_2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 14. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Σίνδου

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Περί εγκρίσεως του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Σίνδος Θεσσαλονίκης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού (309/A/1949-11-04)	Β.Δ.	25/10/1949	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, όροι δόμησης
Περί τροποποιήσεως του πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Σίνδου Θεσσαλονίκης (262/A/1952-09-23)	Β.Δ.	12-09-1952	-
Περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού (ρυθμιστικού) σχεδίου των κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως	Β.Δ.	12/11/1969	Έγκριση ρυμοτομικού και όροι δόμησης

(231/Δ/1969-12-04)			
Αναμόρφωση Διανομής Συννοικισμού Σίνδου και μεταβολές αυτής	-	1972	-
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού (ρυθμιστικού) σχεδίου των κοινοτήτων Σίνδου Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως (218/Δ/1972-08-29)	Β.Δ.	19/07/1972	Τροποποίηση ρυμοτομικού
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως (139/Δ/1975-06-18)	Π.Δ.	01/05/1975	Τροποποίηση ρυμοτομικού
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου (Θεσσαλονίκης) για τον καθορισμό χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου (463/Δ/1978-09-07)	Αριθ. Γ. 21104/1806 Υπουργική Απόφαση	08/07/1978	καθορισμό χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας (Θεσσαλονίκης) της περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως (498/Δ/1980-09-06)	Π.Δ.	29/07/1980	Τροποποίηση ρυμοτομικού και όροι δόμησης
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου (Θεσσαλονίκης) (553/Δ/1980-10-06)	Αριθ. Γ. 21317/1746 Υπουργική Απόφαση	11/09/1980	Τροποποίηση ρυμοτομικού και χαρακτηρισμό χώρου ως κοινόχρηστο (χώρος πρασίνου)
Περί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.) της κειμένης εντός των ορίων των Κοινοτήτων Σίνδου, Νεοχωρούδας και Νέας Μαγνησίας του Νομού Θεσσαλονίκης (316/Δ/1981-06-16)	Π.Δ.	19/05/1981	Έγκριση ρυμοτομικού και όροι δόμησης
Αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου (Θεσσαλονίκης)	Π.Δ.	28/02/1982	Αναθεώρηση και επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου και όροι δόμησης

(244/Δ/1982-05-28)			
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Σίνδου Νομού Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 117α, 118, 190α, 191α και 192 (591/Δ/1988-08-12)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ οικ/37891/ 2241 Απόφαση Νομάρχη	29/06/1988	Τροποποίηση Ο.Τ.117α, 118, 190α, 191α και 192 και χαρακτηρισμός τμήματος ως παιδική χαρά
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Σίνδου της Κοινότητας Σίνδου (ν. Θεσ/νίκης) (363/Δ/1989-06-08)	Αριθ. 44317/2374 Υπουργική Απόφαση	23/05/1989	-
Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου Νομού Θεσσαλονίκης (594/Δ/1989-09-28)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 40463/ 2534 Απόφαση Νομάρχη	08/09/1989	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου, χαρακτηρισμός οικοδομήσιμων χώρων και χώρο πάρκου, αποχαρακτηρισμός χώρων κοινόχρηστου πρασίνου σε οικοδομήσιμους και αποχαρακτηρισμός τμημάτων χώρου σχολείου σε οδό και οικοδομήσιμο χώρο
Κυρώνεται διορθωμένη η πράξη εφαρμογής με αριθμό 2 της πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Σίνδου, Νομού Θεσ/νίκης	Αριθ. ΔΠ/ΤΤΑ/ 62543 Απόφαση Νομάρχη	1991	-
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Βιομηχανικής περιοχής τη Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Σίνδου και Ιωνίας και της Κοινότητας Νεοχωρούδας (Ν. Θεσσαλονίκης) και των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτής (1053/Δ/1994-10-11)	Π.Δ.	12/09/1994	Τροποποίηση ρυμοτομικού και όρων δόμησης
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου Νομού Θεσσαλονίκης στα 59α, 160γ και 142ε οικοδομικά τετράγωνα (628/Δ/1997-07-22)	Αριθ. Γ29/οικ/1843 2/ΠΣΚ/967 Απόφαση Νομάρχη	22/05/1997	Τροποποίηση Ο.Τ. 59α, 160γ και 142ε και επαναχαρακτηρισμός χώρων σε πνευματικό κέντρο και παιδικό σταθμό

Τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δήμου Σίνδου στα Ο.Τ. 90α και 155 με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, και τον αποχαρ/σμό αντιστοίχου χώρου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας (1065/Δ/1998-12-31)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/3974 4/1928 Απόφαση Νομάρχης	05/11/1998	Τροποποίηση Ο.Τ.90α και 155, αποχαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση κτιρίου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και χαρακτηρισμός νέου, αποχαρακτηρισμός χώρου από οικοδομήσιμο σε κοινόχρηστο χώρο
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Βιομηχανικής Περιοχής της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑΑΕ.), που βρίσκεται στα διοικητικά όρια των Δήμων Εχεδώρου και Καλλιθέας. Νομού Θεσσαλονίκης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. (865/Δ/1999-12-01)	Αριθ. 5537 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	25/10/1999	Τροποποίηση ρυμοτομικού, χρήσεων γης και όρων δόμησης
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης Βόρεια και Δυτικά του Δημοτικού Διαμερίσματος Σίνδου Δήμου Εχεδώρου Νομού Θεσσαλονίκης (863/Δ/2005-08-10)	Αριθ. 4683 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	22/07/2005	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης
Κυρώνεται η με αριθμό 95 πράξη εφαρμογής βόρειας και δυτικής περιοχής Δ.Δ. Σίνδου Δήμου Εχεδώρου	Αριθ. 29/ΠΕ/18870 Απόφαση Νομάρχης	2007	-
Σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στα Ο.Τ. 65Α και Ο.Τ. 95 του δημοτικού διαμερίσματος Σίνδου, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης (456/Α.Α.Π./2008-10-17)	Αριθ. 29/12697/ ΠΣΚ/196 Απόφαση Νομάρχης	02/09/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.65Α και 95, αποχαρακτηρισμός τμήματος από χώρο Σχολείου και χαρακτηρισμό του σε χώρο διοίκησης, πολιτιστικών δραστηριοτήτων και κοινωνικών υποδομών, χαρακτηρισμός χώρου ως χώρου σχολείου
Σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στο Ο.Τ. 50 του δημοτικού διαμερίσματος Σίνδου, Δήμου Εχεδώρου, Νομού Θεσσαλονίκης (488/Α.Α.Π./2008-11-05)	Αριθ. 29/29366/ ΠΣΚ/493 Απόφαση Νομάρχης	02/09/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.50 και χαρακτηρισμό χώρου ως Χώρο Διοικητικών Υπηρεσιών και Κ.Α.Π.Η.
Έγκριση- Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου	Αριθ. 45363 Απόφαση Αν.	21/10/2011	-

του Δήμου Δέλτα (304/Α.Α.Π./2011-11-07)	Υπουργού		
--	----------	--	--

Πίνακας 15. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Σίνδου

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Χώρος στάθμευσης	1
Κοινόχρηστος χώρος	2
Χώρος πρασίνου	21
Χώρος κοινοτικού καταστήματος	1
Κοινότητα	1
Χώρος πολυδυναμικού κέντρου και κοινοτικού καταστήματος	1
Πλατεία	2
Χώρος πάρκου	1
Χώρος πνευματικού κέντρου	1
Χώρος παιδικής χαράς	6
Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	1
Αθλητικό Κέντρο	2
Χώρος παιδικού σταθμού	1
Χώρος Γυμνασίου	2
Χώρος Σχολείου	6
Χώρος Υγείας	1
Χώρος Διοικητικών υπηρεσιών και Κ.Α.Π.Η.	1
Χώρος Διοίκησης	1
Χώρος Διοίκησης πολιτισμού	1
Χώρος Διοίκησης πολιτιστικών δραστηριοτήτων και κοινωνικών	1

υποδομών	
Χώρος Πυροσβεστικής	1
Χώρος Εκκλησίας	2
Σύνολο	57

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

2.9. Οικισμός Ανατολικού

Στον οικισμό Ανατολικού καταγράφονται ο καθορισμός του κεντρικού τμήματος του οικισμού του έτους 1972 καθώς και η απόφαση Νομάρχη του έτους 1993 αναφορικά με τον καθορισμό του ορίου προϋφισταμένου του 1923 οικισμού. Επίσης, καταγράφονται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο προ του '23 τμήματος του οικισμού του έτους 2002 καθώς και σημειακές τροποποιήσεις αυτού. Επιπλέον στον εν λόγω οικισμό, στην εκτός σχεδίου περιοχή, έχει εγκριθεί τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρων ανέγερσης Ιατρείου και Κ.Α.Π.Η.

Ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί η έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του οικισμού Ανατολικού του έτους 1988 και η αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας του έτους 2010. Βασικά στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελούν η ένταξη σε σχέδιο της πυκνοδομημένης περιοχής του προ του 1923 οικισμού του έτους 1995 και η έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης του οικισμού του 1998. Επιπρόσθετα, το 2004 για τον οικισμό έχει κυρωθεί (διορθωμένη) η με αριθμό 79 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης του οικισμού. Στον πίνακα 16 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των μελετών που εντοπίζονται στον εν λόγω οικισμό.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **39**, εκ των οποίων οι 12 προκύπτουν από την ένταξη σε σχέδιο της πυκνοδομημένης περιοχής του προ του 1923 οικισμού του έτους 1995, οι 19 προκύπτουν από την Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του οικισμού του 1998, οι 2 προκύπτουν από το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρων ανέγερσης Ιατρείου και Κ.Α.Π.Η. και οι υπόλοιποι 6 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 17. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και

κοινοφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στον Χάρτη 8 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 16. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Ανατολικού

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Περί καθορισμού Κεντρικού Τμήματος Οικισμού «Ανατολικού» του Ν. Θεσσαλονίκης (27/Δ/1972-02-07)	Αριθ. 2443 Απόφαση Νομάρχη	25/01/1972	καθορισμός κεντρικού κμήματος οικισμού
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Ανατολικού Κοινότητας Ανατολικού (Ν. Θεσσαλονίκης) (518/Δ/1988-07-20)	Αριθ. 44856/2504 Υπουργική Απόφαση	22/06/1988	-
Καθορισμός ορίου προϋφισταμένου του 1923 οικισμού Ανατολικού Ν. Θεσσαλονίκης (796/Δ/1993-07-13)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ΟΙΚ/ 30801/828 Απόφαση Νομάρχη	17/05/1993	-
Ένταξη σε σχέδιο της πυκνοδομημένης περιοχής του προ του 1923 οικισμού Ανατολικού Νομού Θεσσαλονίκης (558/Δ/1995-07-26)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 33045/1186 Απόφαση Νομάρχη	20/06/1995	Καθορισμός χρήσεων γης και όρων δόμησης
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ανατολικού Ν. Θεσ/νίκης στα δύο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γυμναστηρίου, Μ Αλεξάνδρου, Αντιγονιδών και ανωνύμου (634/Δ/1997-07-23)	Αριθ. 29/14420/ ΠΣΚ/812 Απόφαση Νομάρχη	10/06/1997	Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ανατολικού Ν. Θεσ/νίκης στα δύο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Γυμναστηρίου, Μ Αλεξάνδρου, Αντιγονιδών και ανωνύμου και χαρακτηρισμός τμήματος ως πεζόδρομος
Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης οικισμού Ανατολικού Νομού Θεσ/νίκης (1092/Δ/1998-12-31)	Αριθ. Οικ. 2898 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	09/12/1998	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. μεταξύ των οδών Αξιού - Θεσσαλονίκης -	Αριθ. Οικ.	30/11/2001	Τροποποίηση Ο.Τ. επί των οδών Ελ. Βενιζέλου και

Δημοτικής - Πεζοδρόμου οικισμού Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (1097/Δ/2001-12-31)	6657 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας		Δημοτικής οδού
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας Νομ. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. 1026 του Δ.Δ. Ανατολικού (1058/Δ/2002-12-02)	Αριθ. 29/28598/ ΠΣΚ/722 Απόφαση Νομάρχη	21/10/2002	Τροποποίηση Ο.Τ.1026 και διευθέτηση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας, Ν. Θεσ/νίκης, στο προ του '23 τμήμα του Δημοτικού Διαμερίσματος Ανατολικού (1137/Δ/2002-12-23)	Αριθ. 29/34142/ ΠΣΚ/895 Απόφαση Νομάρχη	25/11/2002	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για τον καθορισμό χώρων ανέγερσης Ιατρείου και ΚΑΠΗ στην εκτός σχεδίου περιοχή Δ.Δ. Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης. (14/Δ/2003-01-17)	Αριθ. 5914 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	16/12/2002	Καθορισμός χώρων ανέγερσης Ιατρείου και ΚΑΠΗ, όροι δόμησης
Κυρώνεται (διορθωμένη) η με αριθμό 79 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης περιοχής επέκτασης του οικισμού του Δημ. Διαμ.Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας του Ν. Θεσσαλονίκης	Αριθ. 29/548 Απόφαση Νομάρχη	2004	-
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. του οικισμού Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης που περικλείεται από τις οδούς Αθανασίου Διάκου, Ρήγα Φεραίου, Αγίου Γεωργίου, ανώνυμη οδό, Σαρανταπόρου και ανώνυμο πεζόδρομο. (158/Δ/2005-02-15)	Αριθ. 158/0 Απόφαση Νομάρχη	-	-
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 1011 και στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Μπουμπουλίνας, Καραϊσκάκη και δύο ανώνυμες οδούς του Δ.Δ. Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (241/Α.Α.Π./2008-06-20)	Αριθ. 29/οικ.26111 / ΠΣΚ/ 429 Απόφαση Νομάρχη	20/05/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.1011 και στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Μπουμπουλίνας, Καραϊσκάκη και δύο ανώνυμες οδούς, αποχαρακτηρισμός χώρου παιδικής χαράς και χαρακτηρισμός του ως οικοδομήσιμος, καθορισμός χώρων πρασίνου, στάθμευσης και νέου

			χώρου παιδικής χαράς
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή που περικλείεται από τις οδούς Θεσσαλονίκης, 25ης Μαρτίου και ανώνυμη οδό του Δ.Δ. Ανατολικού του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (457/Α.Α.Π./2009-09-22)	Αριθ. 29/ ΠΣΚ/ 20361 Απόφαση Νομάρχη	24/08/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.που περικλείεται από τις οδούς Θεσσαλονίκης, 25ης Μαρτίου και ανώνυμη οδό
Αναθεώρηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλάστρας (Ν. Θεσσαλονίκης) (375/Α.Α.Π./2010-09-06)	Αριθ. 34761 Υπουργική Απόφαση	06/08/2010	-

Πίνακας 17. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Ανατολικού

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Χώρος στάθμευσης	2
Κοινόχρηστος χώρος	11
Χώρος πλατείας- πεζόδρομος	1
Χώρος πρασίνου	9
Χώρος κοινοτικού καταστήματος	1
Χώρος πλατείας	2
Χώρος πνευματικού κέντρου	1
Χώρος παιδικής χαράς	2
Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	1
Χώρος παιδικού σταθμού	1
Χώρος Νηπιαγωγείου	2
Χώρος Γυμνασίου- Λυκείου	1
Χώρος Δημοτικού Σχολείου	2
Χώρος Ιατρείου	1
Χώρος Κ.Α.Π.Η.	1
Χώρος Εκκλησίας	1

Σύνολο	39
--------	----

2.10. Οικισμός Χαλάστρας

Στον προϋφιστάμενο του 1923 οικισμό Χαλάστρας, ένα από τα στοιχεία της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού αποτελεί η έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Χαλάστρας του έτους 1987, η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Χαλάστρας του έτους 1992 και η αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας του έτους 2010. Βασικό στοιχείο της ρύθμισης του πολεοδομικού σχεδιασμού στον οικισμό αποτελεί η Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Χαλάστρας του 1989. Επιπρόσθετα, το 1996 για τον οικισμό έχει κυρωθεί (διορθωμένη) η με αριθμό 26 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Χαλάστρας (αραιοδομημένο τμήμα). Επιπλέον καταγράφονται μελέτες καθορισμού χώρων στην εκτός σχεδίου περιοχή για την ανέγερση Γυμνασίου το έτος 1976 και την ανέγερση Κέντρου Υγείας το έτος 1985. Επίσης καταγράφεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή για το καθορισμό χώρου για την ανέγερση των εγκαταστάσεων του “Μυγδώνειου Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου” του έτους 2002 καθώς και πληθώρα σημειακών τροποποιήσεων του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού. Στον πίνακα 18 έχει συγκεντρωθεί το σύνολο των μελετών που εντοπίζονται στον εν λόγω οικισμό.

Βάσει των παραπάνω, το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που καθορίστηκε ανέρχεται σε **198**, εκ των οποίων οι 166 προέκυψαν από την Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Χαλάστρας του 1989, οι 30 προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου και οι υπόλοιποι 2 προέκυψαν από τον καθορισμό χώρων στην εκτός σχεδίου περιοχή για την ανέγερση Γυμνασίου του έτους 1976 και το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή για το καθορισμό χώρου για την ανέγερση των εγκαταστάσεων του “Μυγδώνειου Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου” του έτους 2002. Πιο αναλυτικά, η κατανομή τους ανά ειδική χρήση παρουσιάζεται στον πίνακα 19. Τέλος, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού αποτυπώνονται ανά ειδική χρήση στους Χάρτες 9_1 και 9_2 του Παραρτήματος IV.

Πίνακας 18. Πολεοδομικός σχεδιασμός στον οικισμό Χαλάστρας

Τίτλος Μελέτης	Αριθμός Απόφασης	Ημερομηνία Απόφασης	Παρατηρήσεις
Περί τοπικής επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου (Θεσσαλονίκης) δι' ανέγερσιν Γυμνασίου (386/Δ/1976-11-19)	Β.Δ.	22/10/1976	Καθορισμός χώρου για ανέγερση Γυμνασίου
Χαρακτηρισμός χώρου εκτός σχεδίου στην περιοχή Πύργου για την ανέγερση Κέντρου Υγείας και έγκριση κατά παρέκκλιση όρων δόμησης (117/Δ/1985-03-29)	Αριθ. Δ.Π./Π.Μ.250 38 Απόφαση Νομάρχη	17/07/1984	Καθορισμός χώρου για ανέγερση Κέντρου Υγείας και όρων δόμησης
Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κοινότητας Χαλάστρας Πύργου (Ν. Θεσσαλονίκης) (1172/Δ/1987-12-04)	Αριθ. 68205/3377 Απόφαση Αν. Υπουργού	26/10/1987	-
Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Ι,ΙΙ και ΙΙΙ της κοινότητας Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923	Αριθ. 80876/ 4505 Απόφαση Αν. Υπουργού	08/11/1988	-
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Χαλάστρας της Κοινότητας Χαλάστρας (Ν.Θεσσαλονίκης) (296/Δ/1989-05-17)	Π.Δ.	25/04/1989	Έγκριση πολεοδομικού σχεδίου, χρήσεις γης, όροι δόμησης
Τροποποίηση των διατάξεων του ΠΔ της 24.4.89 (ΦΕΚ 296/Δ της 17.5.89) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική Μελέτη και ο Πολεοδομικός Κανονισμός του Οικισμού Χαλάστρας της Κοινότητας Χαλάστρας (150/Δ/1991-04-03)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./ 3211/128 Απόφαση Νομάρχη	21/01/1991	-
Τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Χαλάστρας (Πύργου) Ν. Θεσσαλονίκης (1380/Δ/1992-12-31)	Αριθ. 98730/7724 Υπουργική Απόφαση	16/12/1992	-
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ.Γ38, Γ43 και Γ44	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ οικ/ 3402/ 169	27/01/1993	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ38, Γ43 και Γ44, αποχαρακτηρισμός χώρων Δημοτικού Σχολείου,

(104/Δ/1993-02-12)	Απόφαση Νομάρχη		Νηπιαγωγείου και Διοικητικών Υπηρεσιών και χαρακτηρισμός νέων τμημάτων σε χώρους Δημοτικού σχολείου, Νηπιαγωγείου και Διοικητικών Υπηρεσιών
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης με το χαρακτηρισμό του χώρου του Ο.Τ.Γ291 ως χώρου για την ανέγερση κέντρου πληροφόρησης υγροβιότοπου “Δέλτα Αξιού” (105/Δ/1993-02-12)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 61113/ 1868/ 92 Απόφαση Νομάρχη	27/01/1993	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ291, αποχαρακτηρισμός χώρου από αμιγής κατοικία και επαναχαρακτηρισμός του σε χώρο ανέγερσης κέντρου πληροφόρησης υγροβιότοπου “Δέλτα Αξιού”
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ.Γ230 του Δήμου Χαλάστρας Ν.ύ Θεσσαλονίκης με τη διάνοιξη πεζοδρόμου (1595/Δ/1993-12-31)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 39219/1175 Απόφαση Νομάρχη	16/11/1993	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ230
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ206 και Γ207 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (507/Δ/1994-05-23)	Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/ 26298/512 Απόφαση Νομάρχη	25/04/1994	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ206 και Γ207
Τροποποίηση όρων δόμησης Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσ/νίκης ως προς το ελάχιστο πρόσωπο (476/Δ/1995-07-07)	Αριθ. ΔΠ/ΠΣΚ/ΟΙΚ/ 31809/1086 Απόφαση Νομάρχη	05/06/1995	-
Κυρώνεται διορθωμένη η υπ' αριθμό 26 πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Χαλάστρας (αραιοδομημένο τμήμα) του ομώνυμου Δήμου Ν. Θεσσαλονίκης	Αριθ. 29/54399/95 /ΤΠΕ/4113 Απόφαση Νομάρχη	1996	-
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ132, 133, 135 και 176 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (625/Δ/2001-08-02)	Αριθ. Οικ. 4463 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	18/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ132, 133, 135 και 176
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα	Αριθ.	01/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ231, 232

Ο.Τ.Γ231, 232 και 234 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (628/Δ/2001-08-02)	Οικ.4322 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας		και 234
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.414 και 415 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (629/Δ/2001-08-02)	Αριθ. 1856 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.414 και 415, χαρακτηρισμός τμημάτων ως χώρο Αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου και χώρο πρασίνου
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.71 και 220 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (629/Δ/2001-08-02)	Αριθ. Οικ.4326 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.71 και 220 και δημιουργία νησίδας πρασίνου
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ318, 319 και 312 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (629/Δ/2001-08-02)	Αριθ. Οικ.4327 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ318, 319 και 312 και δημιουργία νησίδας πρασίνου
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ405 και 425 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (629/Δ/2001-08-02)	Αριθ. 4323 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ405 και 425
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ281 και 282 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (631/Δ/2001-08-02)	Αριθ. Οικ.4325 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	11/07/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ281 και 282
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.Γ185 και Γ 189 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (1077/Δ/2001-12-21)	Αριθ. Οικ.4332 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	21/11/2001	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ185 και Γ189
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλάστρας (Ν. Θεσσαλονίκης) για το καθορισμό χώρου για την ανέγερση των εγκαταστάσεων του “Μυγδώνειου Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου” και καθορισμός	Αριθ. 1415 Υπουργική Απόφαση	25/01/2002	Καθορισμός χώρου για την ανέγερση Αθλητικού Κέντρου και όροι δόμησης

όρων και περιορισμών δόμησης αυτού (122/Δ/2002-02-19)			
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ.Γ405 και Γ411 του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (444/Δ/2002-05-28)	Αριθ. 5643 π.ε. Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας	30/04/2002	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ405 και Γ411
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 30, Ο.Τ. 31, Ο.Τ. 34 και Ο.Τ. 35 του Δ.Δ. Χαλάστρας (1039/Δ/2002-11-26)	Αριθ. 29/27077/ ΠΣΚ/671 Απόφαση Νομάρχη	21/10/2002	Τροποποίηση Ο.Τ.30, 31, 34 και 35
Τροποποίηση Ρ.Σ του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ.283-287 και 288 αυτού με την μετατόπιση οδού (908/Δ/2003-08-26)	Αριθ. 29/20026/ ΠΣΚ/554 Απόφαση Νομάρχη	15/07/2003	Τροποποίηση Ο.Τ.283, 287 και 288
Τροποποίηση Ρ.Σ. του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσ/νίκης στα Ο.Τ. 261-261Α αυτού με τη μετατόπιση οδού. (Γήπεδο Καμπανιακού) (925/Δ/2003-09-01)	Αριθ. 29/20027/ ΠΣΚ/555 Απόφαση Νομάρχη	15/07/2003	Τροποποίηση Ο.Τ.261 και 261Α
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 203 του οικισμού Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς Κ. Παλαιολόγου, Καμπανίας, Θερμαϊκού Κόλπου και Ελ. Βενιζέλου (717/Δ/2005-07-05)	Αριθ. 29/19017/ ΠΣΚ/441 Απόφαση Νομάρχη	16/06/2005	Τροποποίηση Ο.Τ.203
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης στην περιοχή των Ο.Τ. 392, 393, 394 και 395 που περικλείονται από τις οδούς Μακεδονομάχων, Π. Μελά και δύο ανώνυμους (977/Δ/2005-09-12)	Αριθ. 29/25147/ ΠΣΚ/598 Απόφαση Νομάρχη	25/07/2005	Τροποποίηση Ο.Τ.392, 393, 394 και 395, καθορισμός χώρου πρασίνου και χώρου πλατείας
Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 29/25147/ΠΣΚ/ 598/25.7.2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (1384/Δ/2005-12-16)	-	-	Δημοσίευση ορθού τοπογραφικού διαγράμματος

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 281 και 285 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης (1429/Δ/2005-12-30)	Αριθ. 29/45668/ ΠΣΚ/1366 Απόφαση Νομάρχη	30/11/2005	Τροποποίηση Ο.Τ.281 και 285
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 352, 379, 380 και 390 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (375/Δ/2006-05-05)	Αριθ. 29/66551/ ΠΣΚ/1811/π.ε Απόφαση Νομάρχη	24/03/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.352, 379, 380 και 390
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. 13, 124 και 125 της βόρειας πολεοδομικής ενότητας του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (64/Α.Α.Π./2006-10-18)	Αριθ. 29/38607/ ΠΣΚ/ 864 Απόφαση Νομάρχη	25/09/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.13, 124 και 125, αποχαρακτηρισμός χώρων Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου, αντιμετάθεσή τους σε τμήματα χώρου Αθλητισμού, χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου (Τ.Ε.Ε.) και δημιουργία χώρου στάθμευσης
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή του Ο.Τ. 186 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (66/Α.Α.Π./2006-10-18)	Αριθ. 29/33770/ ΠΣΚ/ 773 Απόφαση Νομάρχη	25/09/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.186 και δημιουργία Κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ.)
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 365, 370 και 371 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (76/Α.Α.Π./2006-10-25)	Αριθ. 29/42227/ ΠΣΚ/ 935 Απόφαση Νομάρχη	25/09/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.365, 370 και 371
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 110 και 111 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσσαλονίκης (117/Α.Α.Π./2006-11-17)	Αριθ. 29/854/ ΠΣΚ/ 26 Απόφαση Νομάρχη	19/10/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.110 και 111, κατάργηση χώρου πρασίνου και δημιουργία νέου
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή ανάμεσα στα Ο.Τ. 42 και 49 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού	Αριθ. 29/41338/ ΠΣΚ/ 925	31/10/2006	Τροποποίηση Ο.Τ.42 και 49

Θεσσαλονίκης (138/Α.Α.Π./2006-11-24)	Απόφαση Νομάρχη		
Σημειακή Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ 70 και 220 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (222/Α.Α.Π./2007-05-30)	Αριθ. 29/56340/ ΠΣΚ/ 1213 Απόφαση Νομάρχη	20/04/2007	Τροποποίηση Ο.Τ.70 και 220
Σημειακή Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ 184 και 224 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (222/Α.Α.Π./2007-05-30)	Αριθ. 29/14579/ ΠΣΚ/ 259 Απόφαση Νομάρχη	20/04/2007	Τροποποίηση Ο.Τ.184 και 224
Σημειακή Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ 181 και 182 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (268/ΑΑΠ/2007-06-25)	Αριθ.29/5634 1/ΠΣΚ/1212/ 06 Απόφαση Νομάρχη	23/05/2007	Τροποποίηση Ο.Τ.181 και 182
Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης, στην περιοχή του Ο.Τ. 164 που περιλαμβάνεται από τις οδούς Επισκόπου Θεοφίλου, Μεγάλου Αλεξάνδρου και δυο ανώνυμους πεζόδρομους (280/Α.Α.Π./2007-07-02)	Αριθ. 29/12387/ ΠΣΚ/ 209 Απόφαση Νομάρχη	07/06/2007	Τροποποίηση Ο.Τ.164
Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 29/οικ. 12387/ ΠΣΚ/209/7.6.2007 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (411/Α.Α.Π./2007-09-10)	-	-	Διόρθωση διαγράμματος τροποποίησης Ο.Τ.164
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στις περιοχές των Ο.Τ 400-401-406 και 375 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (510/Α.Α.Π./2007-11-27)	Αριθ. 29/33681/ ΠΣΚ/ 599 Απόφαση Νομάρχη	25/10/2007	Τροποποίηση Ο.Τ.400,401,406 και 375 και δημιουργία χώρου πρασίνου
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 204 και 206 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (241/Α.Α.Π./2008-06-20)	Αριθ. 29/14171/ ΠΣΚ/ 228 Απόφαση Νομάρχη	19/05/2008	Τροποποίηση Ο.Τ.204 και 206 και αντιμετάθεση τμημάτων Κ.Χ.

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στην περιοχή ανάμεσα στα Ο.Τ. 381 – 383 του Δ.Δ. Χαλάστρας, Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (138/Α.Α.Π./2009-04-02)	Αριθ. 29/54797/ΠΣΚ/ 954/08 Απόφαση Νομάρχη	11/02/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.381 και 383
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στην περιοχή των Ο.Τ. 351 και 362 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης (592/Α.Α.Π./2009-12-10)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 32424 Απόφαση Νομάρχη	19/11/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.351 και 362
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. Γ236 και Γ266 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης, σε εφαρμογή της αριθ. 3105/07 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (7/Α.Α.Π./2010-01-14)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 43309 Απόφαση Νομάρχη	29/12/2009	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ236 και Γ266
Αναθεώρηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Χαλάστρας (Ν. Θεσσαλονίκης) (375/Α.Α.Π./2010-09-06)	Αριθ. 34761 Υπουργική Απόφαση	06/08/2010	-
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως στα Ο.Τ. Γ356 και Γ359 του Δ.Δ. Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας Νομού Θεσσαλονίκης, σε εφαρμογή της αριθ. 1577/06 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (499/Α.Α.Π./2010-11-24)	Αριθ. 29/ΠΣΚ/ 31953 Απόφαση Αντινομάρχη	25/10/2010	Τροποποίηση Ο.Τ.Γ356 και Γ359

Πίνακας 19. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον οικισμό Χαλάστρας

Ειδική Χρήση	Σύνολο
Χώρος στάθμευσης	16
Κοινόχρηστος χώρος	4
Κοινόχρηστος χώρος- πεζόδρομος	45
Νησίδα πρασίνου	2
Χώρος πρασίνου	75

Χώρος πρασίνου και αναψυχής	2
Χώρος πρασίνου και Ιερού Ναού	1
Χώρος πρασίνου- Νεκροταφείο	1
Χώρος κοινοτικού καταστήματος	1
Χώρος Διοικητικών υπηρεσιών	1
Κέντρο πληροφόρησης υδροβιότοπου Αξιού	1
Χώρος πλατείας	5
Παιδική χαρά	13
Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	2
Χώρος αθλητισμού και γήπεδο	1
Χώρος “Μυγδώνειου” Δημοτικού αθλητικού κέντρου	1
Χώρος αθλητισμού	5
Χώρος βρεφονηπιακού σταθμού	4
Χώρος Νηπιαγωγείου	6
Χώρος Γυμνασίου	2
Χώρος ανέγερσης Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου	1
Χώρος Δημοτικού Σχολείου	5
Χώρος Κέντρου Υγείας	1
Χώρος Κ.Α.Π.Η.	1
Χώρος Ιερού Ναού και Πολιτιστικών Εκδηλώσεων	1
Χώρος Εκκλησίας	1
Σύνολο	198

2.11. Μεθοδολογία υλοποίησης Κοινωφελών και Κοινόχρηστων Χώρων

Όσον αφορά τη διαδικασία που ακολουθήθηκε για τη συλλογή, καταγραφή και οργάνωση των σχετικών στοιχείων, υιοθετήθηκαν οι κατευθύνσεις της υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 τροποποιητικής εγκυκλίου (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ) και της υπ' αριθμ. 130896/1564/09-12-2022 εγκυκλίου με θέμα «Διευκρινιστική εγκύκλιος ως προς τα Γεωχωρικά δεδομένα (και τη διαδικασία έγκρισης τους) των μελετών «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων» (άρθρο 92 ν. 4759/2020 Α' 245)» (ΑΔΑ: Ψ2144653Π8-3ΞΚ).

Συγκεκριμένα, συγκεντρώθηκαν τα επιμέρους στοιχεία που συνθέτουν τον πολεοδομικό σχεδιασμό για κάθε οικισμό του Δήμου και, όπως αναφέρεται στα παραπάνω κεφάλαια, καταγράφηκε το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον Δήμο που έχουν καθοριστεί με Διανομές Συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας, Πολεοδομικές Μελέτες κάθε είδους, Πράξεις Εφαρμογής, εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών και Τοπικά Ρυμοτομικά Σχέδια. Αρχικά, πηγή για τη συλλογή των παραπάνω στοιχείων αποτέλεσε το πληροφοριακό σύστημα e-poleodomia (shapefile με ψηφιοποιημένους τους Κ.Χ.-Κ.Φ. και τα αντίστοιχα διαγράμματα), από το οποίο αντλήθηκαν τα διαθέσιμα χωρικά δεδομένα για τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους. Σε συνδυασμό με το χωρικό επίπεδο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων συγκεντρώθηκαν και τα αντίστοιχα διαγράμματα των μελετών και σχεδίων με τα οποία αυτά είχαν καθοριστεί. Επιπλέον, αντίστοιχα στοιχεία σχετικά με τον πολεοδομικό σχεδιασμό συλλέχθηκαν από το τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Δέλτα. Ειδικότερα, εκτός των εγκεκριμένων μελετών και σχεδίων που περιγράφηκαν παραπάνω, χορηγήθηκαν δεδομένα σχετικά με τις κυρωμένες Πράξεις Εφαρμογής και τις Διορθωτικές Πράξεις Εφαρμογής, τις εγκεκριμένες Πράξεις Τακτοποίησης και Αναλογισμού, έτσι ώστε να εντοπιστούν οι χώροι για τους οποίους έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση και τους πίνακες των διανομών συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας.

Ακολούθως της συγκέντρωσης των απαραίτητων δεδομένων, έγινε επισκόπηση των διαγραμμάτων των εγκεκριμένων μελετών και σχεδίων που βρίσκονται σε ισχύ για κάθε οικισμό και αντιπαραβολή τους με τα διαθέσιμα χωρικά στοιχεία. Στις περιπτώσεις που παρατηρήθηκαν ελλείψεις στην καταγραφή των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, αυτοί ψηφιοποιήθηκαν και καταγράφηκαν. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι αναφορικά με τις διανομές συνοικισμού, έγινε συμπληρωματικός έλεγχος των πινάκων τους. Κατά τον έλεγχο αυτόν

ψηφιοποιήθηκαν οι κοινόχρηστοι χώροι και τα διαθέσιμα οικόπεδα που προορίζονταν για κοινωφελείς σκοπούς και αποδίδονταν ιδιοκτησιακά στον Δήμο, αλλά η χρήση τους δεν αναγραφόταν σαφώς στα σχετικά διαγράμματα.

Έπειτα από τη συλλογή, οργάνωση και αξιολόγηση των προαναφερθέντων δεδομένων, στον Δήμο Δέλτα εντοπίζονται **511 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι**, από τους οποίους οι **23** έχουν καθοριστεί με διανομές συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας, οι **346** έχουν καθοριστεί με Πολεοδομικές Μελέτες, οι **126** έχουν καθοριστεί με εγκεκριμένα Ρυμοτομικά Σχέδια, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών, και **16** είναι καθορισμένοι με Τοπικά Ρυμοτομικά σχέδια. Οι χώροι αυτοί καταγράφονται συνολικά στο επίπεδο «**B.1.1. Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο**», σύμφωνα με τις καθορισμένες προδιαγραφές της τροποποιητικής εγκυκλίου, το οποίο παρουσιάζεται αναλυτικά στο Παράρτημα Ι.

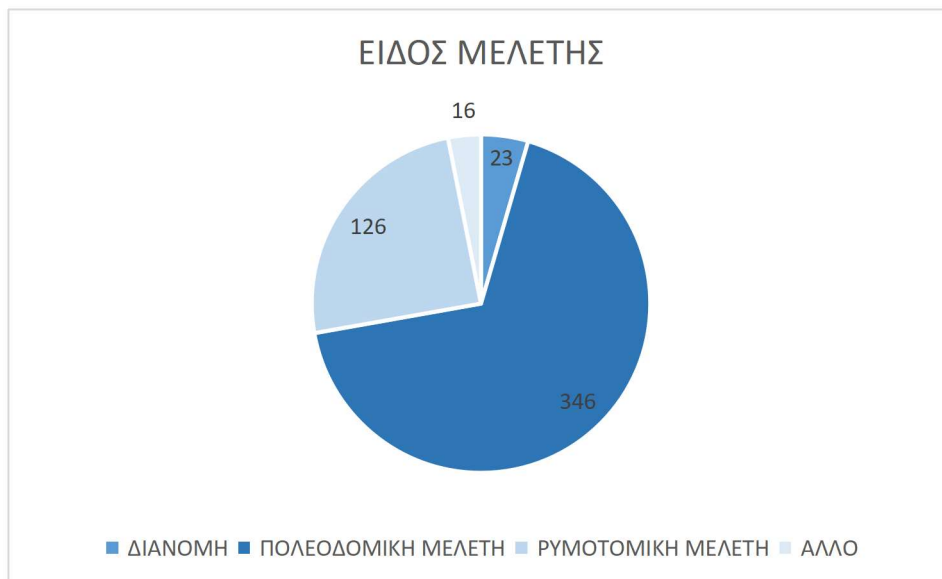
Όσον αφορά τη γενική χρήση των χώρων αυτών, πρόκειται για περιοχές ελεύθερων χώρων - αστικού πρασίνου, περιοχές κοινωφελών λειτουργιών και περιοχές με ειδικές χρήσεις, ενώ ο τρόπος με τον οποίο οι χώροι κατανέμονται στις κατηγορίες αυτές απεικονίζεται στο διάγραμμα 1. Εξειδικεύοντας την παραπάνω ανάλυση, στο διάγραμμα 2 αποτυπώνεται η κατανομή των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά κατηγορία ειδικής χρήσης, ενώ στο διάγραμμα 3 αποτυπώνεται η κατανομή των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων ανά είδος μελέτης. Η μεγαλύτερη συγκέντρωση παρουσιάζεται στην κατηγορία των χώρων πρασίνου, ενώ ακολουθούν οι χώροι στάθμευσης και οι χώροι εκπαίδευσης-σχολεία, ενώ οι περισσότεροι χώροι προέρχονται από πολεοδομικές μελέτες και ακολουθούν οι ρυμοτομικές μελέτες και οι διανομές του Υπουργείου Γεωργίας. Η γενική τους χρήση αφορά κατά πλειοψηφία σε περιοχές ελεύθερων χώρων-αστικού πρασίνου και ακολουθούν οι περιοχές κοινωνικών εξυπηρετήσεων και τέλος οι περιοχές ειδικών χρήσεων.



Διάγραμμα 1. Γενική χρήση κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων



Διάγραμμα 2. Σύνολο κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων ανά ειδική χρήση στον Δήμο



Διάγραμμα 3. Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι ανά είδος μελέτης

Στην συνέχεια, έχοντας συλλέξει την διαθέσιμη πληροφορία και σε επικοινωνία με την πολεοδομία του Δήμου Δέλτα, καταλήξαμε στους προβληματικούς χώρους και προχωρήσαμε στην κατηγοριοποίηση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων που δεν έχουν απαλλοτριωθεί, συμπληρώνοντας κατάλληλα τις στήλες **Category**, **Cat_Date** και **Cat_Notes** στο επίπεδο «**B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί**», σύμφωνα με τεύχος Τεχνικών Οδηγιών για τη σύνταξη του Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. (άρθρο 92 ν.4759/2020, Α'245).

Κεφάλαιο 3. Κατηγοριοποίηση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων βάσει του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020

Έχοντας προσδιορίσει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους για κάθε οικισμό του Δήμου, στο παρόν κεφάλαιο ταυτοποιούνται οι χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση. Συγκεκριμένα, για κάθε οικισμό στον οποίο εντοπίζονται μη απαλλοτριωμένοι χώροι παρουσιάζεται η κατάταξη τους στις κατηγορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, όπως αυτές συμπληρώθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 τροποποιητική εγκύκλιο και την υπ' αριθμ. 130896/1564/09-12-2022 εγκύκλιο με θέμα «Διευκρινιστική εγκύκλιος ως προς τα Γεωχωρικά δεδομένα (και τη διαδικασία έγκρισης τους) των μελετών «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων» (άρθρο 92 ν. 4759/2020 Α' 245)». Στη συνέχεια αναπτύσσεται η μεθοδολογική προσέγγιση που ακολουθήθηκε για τη συντέλεση της κατηγοριοποίησης.

Αρχικά, το κύριο αντικείμενο προς έρευνα κατά την αξιολόγηση κάθε χώρου αφορούσε στη συντέλεση ή μη της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Δηλαδή, διακρίθηκαν οι απαλλοτριωμένοι (τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά χώροι), και οι χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση. Έπειτα, για τους χώρους της δεύτερης περίπτωσης αναζητήθηκαν στοιχεία αντίστοιχα με όσα ορίζονται κατά τον προσδιορισμό των κατηγοριών του άρθρου 92 και με βάση τα στοιχεία αυτά πραγματοποιήθηκε η ένταξη τους στις κατηγορίες.

Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και τις προαναφερθείσες τροποποιητικές εγκυκλίους, οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση διακρίθηκαν στις εξής κατηγορίες:

- α) «χώροι για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης και εκκρεμεί η τροποποίηση»
- β) «χώροι για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης»,
- γ) «χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου»,
- δ) «λοιποί χώροι που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις»

Ειδικότερα, για την περίπτωση δ ορίζονται ενδεικτικές καταστάσεις, όπως:

- «Χώροι για τους οποίους έχει ξεκινήσει η διαδικασία συντέλεσης, αλλά δεν έχει ακόμη ολοκληρωθεί, διότι δεν έχει καθοριστεί τιμή μονάδας αποζημίωσης, ή η διαδικασία βρίσκεται στο στάδιο αναγνώρισης δικαιούχων, ή δεν έχει καταβληθεί πλήρης αποζημίωση ή εκκρεμεί η δημοσίευση του Φ.Ε.Κ. συντέλεσης της απαλλοτρίωσης»,
- «Χώροι για τους οποίους έχει ξεκινήσει διαδικασία επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί»,
- «Χώροι για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση διατήρησης της απαλλοτρίωσης από τον ιδιώτη και α) έχει γίνει αποδεκτή από τον Δήμο, αλλά δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία, ή β) βρίσκεται υπό κρίση από τον Δήμο»,
- «Χώροι για τους οποίους εκκρεμεί η τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου μετά από άρση απαλλοτρίωσης, διαδικασία κατά την οποία ο Δήμος κρίνει εάν: α) το ακίνητο πρέπει να παραμείνει εκτός πολεοδομικού σχεδιασμού, β) θα δεσμευτεί εκ νέου με επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, γ) θα καταστεί οικοδομήσιμο».

Για την ταυτοποίηση των τακτοποιημένων ιδιοκτησιακά χώρων και των χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση λήφθηκαν υπόψη τα είδη των μελετών/σχεδίων με τα οποία αυτοί καθορίστηκαν. Όπως αναφέρθηκε στο προηγούμενο κεφάλαιο, για τους οικισμούς του Δήμου καταγράφονται α) διανομές συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας, β) εγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες, γ) κυρωμένες πράξεις εφαρμογής, δ) εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια, ε) αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών στ) καθώς και εγκεκριμένα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια. Επιπλέον, προσδιορίστηκαν ορισμένες παράμετροι για την αξιολόγηση κάθε χώρου ως προς την ένταξη του στις κατηγορίες του άρθρου 92, οι οποίες περιγράφονται παρακάτω ανά είδος μελέτης.

Αρχικά, αναφορικά με τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους οι οποίοι καθορίστηκαν με τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου για τις οποίες δεν έχουν παρέλθει δεκαπέντε έτη από την έγκρισή τους, αυτοί δεν εντάσσονται στις κατηγορίες του άρθρου 92. Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020, για τους χώρους αυτούς δεν βρίσκεται σε ισχύ η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης διότι δεν έχει παρέλθει το προαναφερθέν χρονικό διάστημα από την έγκριση του σχεδίου με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά. Επίσης, για τους οικισμούς του Δήμου για τους οποίους βρίσκονται σε ισχύ διανομές συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας, οι χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα που προέρχονται από αυτές ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά ως Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020.

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση των χώρων που προκύπτουν είτε από εγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες για τις οποίες δεν έχουν κυρωθεί αντίστοιχες πράξεις εφαρμογής, είτε από ρυμοτομικά σχέδια και τροποποιήσεις αυτών, αυτή βασίστηκε καταρχάς σε στοιχεία που χορηγήθηκαν από το Τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου και αφορούν στη συντέλεση ή μη των απαλλοτριώσεων. Επιπλέον, για τους χώρους η διάκριση μεταξύ των τακτοποιημένων ιδιοκτησιακά και εκείνων που εντάσσονται στις κατηγορίες του άρθρου 92 βασίστηκε ως επί το πλείστον στις χορηγηθείσες πληροφορίες από τον Δήμο αλλά και τις πληροφορίες που ανακτήθηκαν από το Εθνικό Κτηματολόγιο. Οι πληροφορίες αυτές αφορούσαν το ιδιοκτησιακό καθεστώς που διέπει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους. Συγκεκριμένα, δεν εντάχθηκαν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 οι χώροι για τους οποίους έχει προσδιοριστεί ότι ιδιοκτησιακά ανήκουν είτε στον Δήμο, είτε σε άλλους αρμόδιους δημόσιους φορείς. Επικουρικά στα παραπάνω στοιχεία εξετάστηκε η υφιστάμενη κατάσταση των εν λόγω χώρων. Αυτό σημαίνει ότι ένας χώρος ταυτοποιήθηκε ως τακτοποιημένος στην περίπτωση που κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης του βρέθηκε υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση του, είτε οποιαδήποτε διαφορετική μεν, αλλά κοινόχρηστη - κοινωφελής χρήση. Οι χώροι αυτοί δεν εντάχθηκαν στις κατηγορίες του άρθρου 92.

Όπως έχει ήδη αναφερθεί στο Κεφάλαιο 2, καταγράφονται εγκεκριμένες πολεοδομικές μελέτες στους οικισμούς Κυμίνων, Διαβατών, Νέας Μαγνησίας, Σίνδου, Ανατολικού και Χαλάστρας, των οποίων ακολούθησαν οι κυρώσεις των υπ' αριθμ. 85/2005 Κυμίνων, 89/2005 Διαβατών και Νέας Μαγνησίας, 2/1991 και 95/2007 Σίνδου, 79/2004 Ανατολικού και 26/1996 Χαλάστρας Πράξεων Εφαρμογής. Για τους χώρους που περιλαμβάνονται στις εν λόγω πράξεις εφαρμογής ελέγχθηκαν οι πίνακες αυτών και οι αντίστοιχοι πίνακες των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής σε αντιπαραβολή με τα σχετικά στοιχεία που χορηγήθηκαν από τον Δήμο, προκειμένου να προσδιοριστεί αν προέκυπταν αποζημιώσεις προς αρχικές ιδιοκτησίες μη Δημοτικές. Κατ' επέκταση, διακρίθηκαν οι περιπτώσεις των χώρων για τις οποίες δεν προέκυπταν αποζημιώσεις και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, καθώς και οι περιπτώσεις των χώρων για τις οποίες προέκυπταν αποζημιώσεις προς αρχικές ιδιοκτησίες μη Δημοτικές. Οι χώροι για τους οποίους συνέτρεχαν αποζημιώσεις προς αρχικές ιδιοκτησίες χωρίς να υπάρχουν σχετικά στοιχεία για την συνολική συντέλεσή τους διακρίθηκαν στην τρίτη κατηγορία του άρθρου 92. Κριτήριο της κατηγοριοποίησης αυτής αποτέλεσε ο βαθμός συντέλεσης των αποζημιώσεων για κάθε κοινόχρηστο και κοινωφέλη χώρο, ο οποίος προσδιορίστηκε με βάση τις σχετικές πληροφορίες που χορηγήθηκαν από τον Δήμο.

Συνολικό αποτέλεσμα της προαναφερθείσας ανάλυσης είναι ότι εντοπίζονται **92** χώροι ενταγμένοι στις κατηγορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του

N.4759/2020, για τους οποίους προκύπτει η ανάγκη ιεράρχησης της αναγκαιότητας τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό και η συμμετοχή τους στις δράσεις του προτεινόμενου Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ολοκλήρωση της απαλλοτρίωσης τους και αποτυπώνονται στο **«B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί»**, σύμφωνα με τις καθορισμένες προδιαγραφές της τροποποιητικής εγκυκλίου, το οποίο παρουσιάζεται αναλυτικά στο Παράρτημα II.

Όσον αφορά την κατηγοριοποίηση των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων εντός του B.1.2. επιπέδου, σε τέσσερις κατηγορίες σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔ/57771/774/14.06.2021 «Τεχνικές Οδηγίες για τη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου για την εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων» (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ), προκύπτει ότι το σύνολο των 92 κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων που εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92, εντάχθηκε στην τρίτη κατηγορία της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 εφόσον δεν συνέτρεχε καμία από τις συνθήκες των κατηγοριών 1, 2 και 4, δηλαδή στους χώρους για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Η κατηγοριοποίηση αποτυπώνεται για κάθε χώρο ανά οικισμό στους Χάρτες Κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ

3.1. Οικισμός Κυμίνων

Στον οικισμό Κυμίνων εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **29**, εκ των οποίων οι 4 προκύπτουν από σημειακή τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του 1989, ο 1 προκύπτει από την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του 1986 και οι υπόλοιποι 24 προκύπτουν από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Επέκτασης στην βορειοδυτική περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του έτους 2003. Από τους 29 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 24 χώροι που προκύπτουν από την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Επέκτασης στην βορειοδυτική περιοχή «Κοινοτικό Λιβάδι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Κυμίνων του έτους 2003 για την οποία κυρώθηκε η με αρ. 85/2005 Πράξη Εφαρμογής, δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί παρόλο που στον εν λόγω οικισμό δεν υπάρχει Κτηματολόγιο σε λειτουργία, μετά από έλεγχο των πινάκων της εν λόγω Πράξης Εφαρμογής βρέθηκε ότι το σύνολο των αρχικών

ιδιοκτησιών της εν λόγω μελέτης είναι κοινοτικές με αποτέλεσμα να μην προκύπτουν αποζημιώσεις του Δήμου προς ιδιώτες. Επιπλέον 4 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων αυτών βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση. Ακολουθώντας, όσον αφορά τον τελευταίο 1 κοινόχρηστο και κοινωφελή χώρο, ταυτοποιήθηκε ως χώρος που εμπίπτει στην τρίτη εκ των κατηγοριών της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, περιλαμβάνεται στο επίπεδο «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», παρουσιάζεται στο Παράρτημα II και αποτυπώνεται με αναφορά στην κατηγορία στην οποία εντάσσεται στον Χάρτη 4 της κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

3.2. Οικισμός Νέων Μαλγάρων

Στον οικισμό Νέων Μαλγάρων εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα 9, εκ των οποίων οι 4 προκύπτουν από τη διανομή συνοικισμού του έτους 1972-1973, ο 1 προκύπτει από την έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου του 2004 και οι υπόλοιποι 4 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου και χαρακτηρισμό χώρων κοινωνικών εξυπηρετήσεων. Όσον αφορά τους 4 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που προέκυψαν από τη διανομή συνοικισμού ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των υπόλοιπων 5 κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση με αποτέλεσμα να μην εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και να μην καταγράφονται περιπτώσεις στο επίπεδο Β.1.2. για τον εν λόγω οικισμό.

3.3. Οικισμός Βραχιάς

Στον οικισμό Βραχιάς εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα που προέρχονται από διανομή συνοικισμού του τέως Υπουργείου Γεωργίας. Συγκεκριμένα, καταγράφονται συνολικά 8, το σύνολο των οποίων προκύπτει από τη διανομή συνοικισμού του 1972. Όσον αφορά τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που προέκυψαν από τη διανομή

συνοικισμού, ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020.

Επομένως, στο σύνολο τους οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Καταλήγοντας, δεν καταγράφονται περιπτώσεις στο επίπεδο Β.1.2. για τον εν λόγω οικισμό.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ

3.4. Οικισμός Αγίας Σοφίας

Ο οικισμός Αγίας Σοφίας δεν διαθέτει εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο. Ως εκ τούτου, ελλείπει εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή, δεν έγινε καταγραφή κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων. Με βάση τα παραπάνω, δεν καταγράφονται περιπτώσεις στο επίπεδο Β.1.2. για τον εν λόγω οικισμό.

3.5. Οικισμός Διαβατών

Στον οικισμό Διαβατών εντοπίζεται Δημόσιος/Δημοτικός χώρος με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **102**, εκ των οποίων οι 27 προκύπτουν από την αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και την τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, ο 1 προκύπτει από την Διανομή συνοικισμού του 1948-1949, οι 42 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001, οι 9 προκύπτουν από το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρου για την εκτέλεση στεγαστικού προγράμματος Ο.Ε.Κ. του έτους 1989, ο 1 προκύπτει από την τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1974 και οι υπόλοιποι 22 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Από τους 102 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 85 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί κατά την εξέταση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος από το Εθνικό Κτηματολόγιο και τον Δήμο Δέλτα βρέθηκε ότι αποτελούν ιδιοκτησία του Δήμου και είναι τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά. Επιπλέον 3 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί αποτελούν ιδιοκτησία άλλων αρμόδιων δημόσιων φορέων και κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων αυτών βρέθηκε ως

υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση, ενώ οι 9 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι αποτελούν ιδιοκτησία του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και δεν λαμβάνουν μέρος σε καμία κατηγορία της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Τέλος οι υπόλοιποι 5 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που αποτελούν ιδιοκτησία του Δήμου, προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκαν τα έτη 2008 και 2009 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ενώ παράλληλα δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Επομένως, στο σύνολο τους οι κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι του οικισμού ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και δεν καταγράφονται περιπτώσεις στο επίπεδο Β.1.2. για τον εν λόγω οικισμό.

3.6. Οικισμός Καλοχωρίου

Στον οικισμό Καλοχωρίου εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **14**, εκ των οποίων οι 7 προκύπτουν από τη Διανομή συνοικισμού του έτους 1968-1970, οι 5 προκύπτουν από τα τοπικά ρυμοτομικά σχέδια του 1989,1995 και 2001 και οι υπόλοιποι 2 προκύπτουν από σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του 2009. Όσον αφορά τους 7 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους που προέκυψαν από τη διανομή συνοικισμού ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Από τους υπόλοιπους 7 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 2 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί προέκυψαν από σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε το 2009 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης χωρίς να έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου, ο ένας κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης του χώρου αυτού βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση και ακόμη 3 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί προέκυψαν από τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που όμως, βάσει της προγενέστερης διανομής συνοικισμού αποτελούν ιδιοκτησίες του Δήμου και ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά. Ως εκ τούτου **2** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, ταυτοποιήθηκαν ως χώροι που εμπίπτουν στην τρίτη εκ των κατηγοριών της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, περιλαμβάνονται στο επίπεδο «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν

απαλλοτριωθεί», παρουσιάζονται στο Παράρτημα II και αποτυπώνονται με αναφορά στην κατηγορία στην οποία εντάσσονται στους Χάρτες 3_1 και 3_2 της κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

3.7. Οικισμός Νέας Μαγνησίας

Στον οικισμό Νέας Μαγνησίας εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινοφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **55**, εκ των οποίων οι 3 προκύπτουν από την αναθεώρηση του πολεοδομικού σχεδίου και την τροποποίηση όρων και περιορισμών δόμησης το έτος 1995, οι 2 προκύπτουν από την Διανομή συνοικισμού του 1948-1949, οι 48 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης και αναθεώρησης τμημάτων του δήμου Εχεδώρου του 2001 και οι υπόλοιποι 2 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Από τους 55 κοινόχρηστους και κοινοφελείς χώρους, οι 53 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί βάσει του Εθνικού Κτηματολογίου, κατά την εξέταση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος βρέθηκε ότι αποτελούν ιδιοκτησία του Δήμου, οπότε είναι τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και 1 χώρος δεν εμπίπτει στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, γιατί αποτελεί ιδιοκτησία άλλου αρμόδιου φορέα και κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης του, βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινοφελής χρήση. Επιπλέον ο τελευταίος χώρος προέκυψε από σημειακή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκε το 2009 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και παράλληλα δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Επομένως, στο σύνολο τους οι κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι του οικισμού ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά και δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Καταλήγοντας, δεν καταγράφονται περιπτώσεις στο επίπεδο Β.1.2. για τον εν λόγω οικισμό.

3.8. Οικισμός Σίνδου

Στον οικισμό Σίνδου εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινοφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **57**, εκ των οποίων οι 28 προκύπτουν από την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1982, οι 17 προκύπτουν από την πολεοδομική μελέτη επέκτασης Βόρεια και

Δυτικά του Δημοτικού Διαμερίσματος Σίνδου του 2005, ο 1 προκύπτει από την Αναμόρφωση Διανομής Συνοικισμού Σίνδου του 1972, οι 2 προκύπτουν από την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του έτους 1989 και οι υπόλοιποι 9 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Από τους 57 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 34 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί παρόλο που στον εν λόγω οικισμό δεν υπάρχει Κτηματολόγιο σε λειτουργία, προκύπτουν από πολεοδομικές μελέτες για τις οποίες κυρώθηκαν οι με αρ. 2/1991 και 95/2007 Πράξεις Εφαρμογής, και μετά από έλεγχο των πινάκων αυτών και των αντίστοιχων πινάκων των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής δεν προέκυψαν αποζημιώσεις του Δήμου προς αρχικές ιδιοκτησίες ιδιωτών. Επιπρόσθετα, ένας χώρος προέκυψε από τη διανομή συνοικισμού του 1972, με αποτέλεσμα να ταυτοποιείται ως τακτοποιημένος ιδιοκτησιακά και να μην εμπίπτει στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Επισημαίνεται ότι επιπλέον 7 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιούνται ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί προκύπτουν από την αναθεώρηση και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σίνδου, που όμως, βάσει της προγενέστερης διανομής συνοικισμού Σίνδου του 1972 αποτελούν ιδιοκτησίες του Δήμου. Επιπλέον οι 3 χώροι προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκαν το 2008 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και παράλληλα δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Ως εκ τούτου **12** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, ταυτοποιήθηκαν ως χώροι που εμπίπτουν στην τρίτη εκ των κατηγοριών της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, περιλαμβάνονται στο επίπεδο «B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», παρουσιάζονται στο Παράρτημα II και αποτυπώνονται με αναφορά στην κατηγορία στην οποία εντάσσονται στους Χάρτες 1_1 και 1_2 της κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

3.9. Οικισμός Ανατολικού

Στον οικισμό Ανατολικού εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **39**, εκ των οποίων οι 12 προκύπτουν από την ένταξη σε σχέδιο της πυκνοδομημένης περιοχής του προ του 1923 οικισμού του έτους 1995, οι 19 προκύπτουν από την Πολεοδομική Μελέτη

Επέκτασης του οικισμού του 1998, οι 2 προκύπτουν από το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για τον καθορισμό χώρων ανέγερσης Ιατρείου και Κ.Α.Π.Η. και οι υπόλοιποι 6 προκύπτουν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου. Από τους 39 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 19 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί παρόλο που δεν υπάρχει στον εν λόγω οικισμό Κτηματολόγιο σε λειτουργία, προκύπτουν από την Πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης του οικισμού για την οποία κυρώθηκε η με αρ. 79/2004 Πράξη Εφαρμογής, και μετά από έλεγχο των πινάκων αυτής δεν προέκυψαν αποζημιώσεις του Δήμου προς αρχικές ιδιοκτησίες ιδιωτών. Επιπλέον 7 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων αυτών βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση. Επιπρόσθετα 4 χώροι προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκαν το 2008 και το 2009 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και παράλληλα δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Ως εκ τούτου **9** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, ταυτοποιήθηκαν ως χώροι που εμπίπτουν στην τρίτη εκ των κατηγοριών της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, περιλαμβάνονται στο επίπεδο «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», παρουσιάζονται στο Παράρτημα II και αποτυπώνονται με αναφορά στην κατηγορία στην οποία εντάσσονται στον Χάρτη 5 της κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

3.10. Οικισμός Χαλάστρας

Στον οικισμό Χαλάστρας εντοπίζονται Δημόσιοι/Δημοτικοί χώροι με χρήση κοινόχρηστου/κοινωφελούς χαρακτήρα και συγκεκριμένα **198**, εκ των οποίων οι 166 προέκυψαν από την Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Χαλάστρας του 1989, οι 30 προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου και οι υπόλοιποι 2 προέκυψαν από τον καθορισμό χώρων στην εκτός σχεδίου περιοχή για την ανέγερση Γυμνασίου του έτους 1976 και το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή για το καθορισμό χώρου για την ανέγερση των εγκαταστάσεων του “Μυγδώνειου Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου” του έτους 2002. Από τους 198 κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, οι 120 δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί παρόλο που στον εν λόγω οικισμό δεν υπάρχει Κτηματολόγιο σε λειτουργία, προκύπτουν από την Πολεοδομική Μελέτη

του οικισμού για την οποία κυρώθηκε η με αρ. 26/1996 Πράξη Εφαρμογής, και μετά από έλεγχο των πινάκων αυτής και των αντίστοιχων πινάκων των διορθωτικών πράξεων εφαρμογής δεν προέκυψαν αποζημιώσεις του Δήμου προς αρχικές ιδιοκτησίες ιδιωτών. Επιπλέον 7 χώροι δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και ταυτοποιήθηκαν ως τακτοποιημένοι ιδιοκτησιακά, γιατί κατά την εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης των χώρων αυτών βρέθηκε ως υλοποιημένη είτε η προβλεπόμενη χρήση είτε οποιαδήποτε διαφορετική αλλά κοινόχρηστη/κοινωφελής χρήση. Ακόμη 3 χώροι προέκυψαν από σημειακές τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου που εγκρίθηκαν το 2008 και το 2009 με αποτέλεσμα να μην έχουν παρέλθει περισσότερα από δεκαπέντε έτη και να μην είναι εφικτή η αυτοδίκαιη άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και παράλληλα δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου. Ως εκ τούτου **68** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, ταυτοποιήθηκαν ως χώροι που εμπίπτουν στην τρίτη εκ των κατηγοριών της παραγράφου 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020, περιλαμβάνονται στο επίπεδο «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», παρουσιάζονται στο Παράρτημα II και αποτυπώνονται με αναφορά στην κατηγορία στην οποία εντάσσονται στους Χάρτες 2_1 και 2_2 της κατηγοριοποίησης του Παραρτήματος IV.

Κεφάλαιο 4. Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων

Σε συνέχεια της κατηγοριοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων, στο παρόν κεφάλαιο παρουσιάζεται αναλυτικά το στάδιο με την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησής τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό. Η ιεράρχηση στηρίχθηκε σε ένα σύνολο κριτηρίων τα οποία καθορίστηκαν λαμβάνοντας υπόψη τις κατευθύνσεις της υπ' αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/54863/708/30-05-2022 τροποποιητικής εγκυκλίου (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ) και της υπ' αριθμ. 130896/1564/09-12-2022 εγκυκλίου με θέμα «Διευκρινιστική εγκύκλιος ως προς τα Γεωχωρικά δεδομένα (και τη διαδικασία έγκρισης τους) των μελετών «Επιχειρησιακού Σχεδίου για την Εξασφάλιση των Κοινόχρηστων και Κοινωφελών Χώρων» (άρθρο 92 ν. 4759/2020 Α' 245)» (ΑΔΑ: Ψ2144653Π8-3ΞΚ).

Αρχικά, περιγράφουμε τη μέθοδο, που ακολουθήθηκε προκειμένου να ιεραρχήσουμε τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, στους οποίους δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση. Τα κριτήρια που προσδιορίστηκαν κατά την ιεράρχηση και τεκμηριώνουν τον τελικό βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης για κάθε εξεταζόμενο κοινόχρηστο και κοινωφελή χώρο είναι συνολικά έξι. Η ιεράρχηση βασίστηκε σε πολεοδομικά κριτήρια (Πίνακες Αναγκών για κοινωνική υποδομή από τον ισχύον πολεοδομικό σχεδιασμό), σε συνδυασμό με άλλους παράγοντες, όπως ο υπέρμετρος χρόνος επιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, η έκταση του χώρου, η απόσταση του από άλλον κοινόχρηστο-κοινωφελή χώρο, το είδος-κατηγορία του χώρου και τέλος η κατηγορία του άρθρου 92 στην οποία εντάσσεται ο υπό ιεράρχηση χώρος. Το σύνολο των κριτηρίων αυτών περιγράφεται συνοπτικά στη συνέχεια.

Πιο συγκεκριμένα, το πρώτο κριτήριο που εξετάσαμε αφορά τον πολεοδομικό σχεδιασμό του κάθε οικισμού. Στο πρώτο κριτήριο υπολογίστηκε το ποσοστό που προκύπτει από τον λόγο των τακτοποιημένων σε σχέση με τους θεσμοθετημένους χώρους που προκύπτουν από πολεοδομικό σχεδιασμό ανά πολεοδομική ενότητα ή οικισμό. Με βάση το εύρος των τιμών που διαμορφώθηκαν, ορίστηκαν κλάσεις στις οποίες αποδόθηκαν συγκεκριμένες βαθμολογίες με αναφορά στον βαθμό αναγκαιότητας. (Πίνακας 20).

Πίνακας 20. Βαθμός Αναγκαιότητας από πολεοδομικό σχεδιασμό

1	Κατηγορία-Είδος από Πολεοδομικό Σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό)	Βαθμός Αναγκαιότητας
	0%-45%	5
	46%-60%	4
	61%-70%	3
	71%-80%	2
	>81%	1

Το δεύτερο κριτήριο που εξετάσαμε αφορά τον υπέρμετρο χρόνο επιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης. Συγκεκριμένα, υπολογίστηκε το χρονικό διάστημα που έχει παρέλθει από την αρχική ημερομηνία έγκρισης του πολεοδομικού σχεδιασμού μέχρι και σήμερα. Στην συνέχεια δώσαμε βαθμό αναγκαιότητας ανάλογα με το χρονικό διάστημα που προκύπτει, δίνοντας μεγαλύτερη βαθμολογία σε αυτά που εγκρίθηκαν πιο πρόσφατα, διότι θεωρήθηκε ότι η έγκριση τους αποβλέπει στην εξυπηρέτηση καίριων πολεοδομικών, κοινωνικών, κυκλοφοριακών και αναπτυξιακών αναγκών του Δήμου (Πίνακας 21).

Πίνακας 21. Βαθμός Αναγκαιότητας από υπέρμετρο χρόνο επιβολής

2	Υπέρμετρος χρόνος επιβολής	Βαθμός Αναγκαιότητας
	5-15 έτη	5
	16-25 έτη	4
	26-35 έτη	3
	36-50 έτη	2
	>=51 έτη	1

Το τρίτο κριτήριο που εξετάσαμε αφορά την έκταση του υπό ιεράρχηση κοινόχρηστου-κοινωφελή χώρου. Πιο συγκεκριμένα, από το μέγεθος του εμβαδού των χώρων και με βάση το εύρος των τιμών που προέκυψε διαμορφώθηκαν κλάσεις στις οποίες αποδόθηκαν βαθμολογίες με αναφορά στο βαθμό αναγκαιότητας

(Πίνακας 22). Σε χώρους με μεγαλύτερη έκταση αποδόθηκαν υψηλότερες βαθμολογίες. Θεωρήσαμε ότι όσο πιο μεγάλο εμβαδό καταλαμβάνει ένας κοινόχρηστος-κοινοφελής χώρος, τόσο πιο σημαντικός είναι και ο ρόλος του χώρου αυτού για τον πολεοδομικό σχεδιασμό.

Πίνακας 22. Βαθμός Αναγκαιότητας από την έκταση του χώρου

3	Έκταση κοινόχρηστου/ κοινοφελή χώρου	Βαθμός Αναγκαιότητας
	>2001 τ.μ.	5
	2000-1000 τ.μ.	4
	999-500 τ.μ.	3
	499-50 τ.μ.	2
	<49 τ.μ.	1

Το **τέταρτο κριτήριο** που εξετάσαμε είναι η απόσταση του υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό, είτε ο χώρος είναι ίδιου είδους είτε διαφορετικού και αφορά και υλοποιημένους και μη υλοποιημένους χώρους, δίνοντας αντίστοιχη βαθμολογία ανά περίπτωση σύμφωνα με τον πίνακα βαθμολογιών που ακολουθεί (Πίνακας 23). Η απόσταση μετρήθηκε από την ρυμοτομική γραμμή και αφορά υλοποιημένους και μη υλοποιημένους χώρους. Επισημαίνεται ότι η δεύτερη κλάση που δημιουργήθηκε για τους χώρους που βρίσκονται κοντά σε υλοποιημένους χώρους άλλης χρήσης, έγινε διότι παρατηρήθηκαν, κοινόχρηστοι και κοινοφελείς χώροι μη υλοποιημένοι σε μικρές αποστάσεις από ήδη υλοποιημένους χώρους, οι οποίοι μπορούν να λειτουργούν συμπληρωματικά για την ομαλή λειτουργία της εκάστοτε υλοποιημένης χρήσης.

Πίνακας 23. Βαθμός Αναγκαιότητας από απόσταση του χώρου από άλλους ΚΧ-ΚΦ.

4	Απόσταση από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό	Βαθμός Αναγκαιότητας
	>100 μ. από ίδιου ή άλλου είδους	5
	<100 μ. από ίδιου είδους μη υλοποιημένα	4
	<100 μ. από άλλου είδους υλοποιημένα	3
	<100 μ. από άλλου είδους μη υλοποιημένα	2

<100 μ. από ίδιου είδους υλοποιημένα	1
--------------------------------------	---

Το πέμπτο κριτήριο που εξετάσαμε αφορά το είδος του κοινόχρηστου και κοινωφελούς χώρου. Ουσιαστικά, με το κριτήριο αυτό δίνεται προτεραιότητα σε συγκεκριμένα είδη χώρων. Δίνεται μεγαλύτερη βαθμολογία στον βαθμό αναγκαιότητας χώρων όπως είναι π.χ. οι πλατείες, τα σχολεία και οι παιδικές χαρές, θεωρώντας τα πιο σημαντικά και ακολουθούν πιο κάτω τα πράσινα και οι χώροι στάθμευσης (Πίνακας 24).

Πίνακας 24. Βαθμός Αναγκαιότητας από το είδος του χώρου

5	Είδος- Κατηγορία ΚΧ-ΚΦ	Βαθμός Αναγκαιότητας
	πλατεία, εκπαίδευση- χώρος νηπιαγωγείου- χώρος δημοτικού σχολείου- χώρος γυμνασίου- χώρος λυκείου- χώρος τεχνικού επαγγελματικού λυκείου, παιδικός σταθμός, βρεφονηπιακός σταθμός, παιδική χαρά, χώρος ιατρείου- κέντρου υγείας, χώρος Κ.Α.Π.Η., χώρος κοινοτικού καταστήματος, χώρος διοίκησης- διοικητικών υπηρεσιών- χώρος διοίκησης πολιτισμού, χώρος πυροσβεστικής	5
	πολιτιστικές εγκαταστάσεις, πνευματικό κέντρο, αθλητικές εγκαταστάσεις-αθλητικό κέντρο- αθλητισμός, χώρος υποδρομιακού πάρκου & αθλητικών εγκαταστάσεων, κέντρο πληροφόρησης υγροβιότοπων, χώρος ιερού ναού και πολιτιστικών εκδηλώσεων	4
	πράσινο, πάρκο, χώρος πρασίνου & αναψυχής, χώροι στάθμευσης, χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	3
	κοινόχρηστος χώρος, νησίδα πρασίνου	2
	ιερός ναός, χώρος πρασίνου & ιερού ναού, κοινόχρηστος χώρος - πεζόδρομος	1

Το έκτο κριτήριο είναι η κατηγορία του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 στην οποία εντάσσεται ο υπό ιεράρχηση χώρος. Σε κάθε κατηγορία αποδόθηκε μία βαθμολογία με αναφορά στο βαθμό αναγκαιότητας, με τις υψηλότερες βαθμολογίες να αποδίδονται στις δύο πρώτες κατηγορίες, δηλαδή στους χώρους για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης και στους

χώρους για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί άρσης (Πίνακας 25). Οι βαθμολογίες κυμάνθηκαν σε τιμές μεταξύ 1 έως 5.

Πίνακας 25. Βαθμός αναγκαιότητας από την κατηγορία του άρθρου 92 Ν.4759/2020

Κατηγορίες άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμολογίες
Κατηγορία 1	5
Κατηγορία 2	4
Κατηγορία 3	3
Κατηγορία 4.1	3
Κατηγορία 4.2	2
Κατηγορία 4.3	1
Κατηγορία 4.4	2

Το κάθε ένα από τα παραπάνω κριτήρια υπολογίζεται με διαφορετικό συντελεστή βαρύτητας, έτσι ώστε να υπολογιστεί κατά τον βέλτιστο τρόπο η τελική βαθμολογία για όλους τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους του επιπέδου «Β.1.2.» Η μεγαλύτερη βαρύτητα έχει αποδοθεί στο πέμπτο κριτήριο, που αφορά το είδος του χώρου, στο οποίο έχει αποδοθεί συντελεστής βαρύτητας 0,5. Έπειτα, ακολουθεί το πρώτο κριτήριο που αφορά το πλήθος των χώρων σε σχέση με το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό, στο οποίο έχει αποδοθεί συντελεστής βαρύτητας 0,2. Στην συνέχεια ακολουθούν, το τρίτο και το έκτο κριτήριο, που αφορούν στην έκταση του υπό εξέταση κοινόχρηστου και κοινωφελή χώρου και την κατηγορία του άρθρου 92 αντίστοιχα και έχουν τον ίδιο συντελεστής βαρύτητας ίσο με 0,1. Τέλος, το δεύτερο και το τέταρτο κριτήριο, που αφορούν τον υπέρμετρο χρόνο επιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την απόσταση από άλλο κοινόχρηστο και κοινωφελή χώρο αντίστοιχα, έχουν συντελεστή βαρύτητας ίσο με 0,05. (Πίνακας 26). Η μεθοδολογία που παρουσιάστηκε παραπάνω σχετίζεται με την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων για κάθε οικισμό.

Πίνακας 26. Συντελεστές βαρύτητας των κριτηρίων για τον υπολογισμό της τελικής βαθμολογίας

Κριτήρια	Συντελεστής Βαρύτητας
1ο Κριτήριο	0.2
2ο Κριτήριο	0.05
3ο Κριτήριο	0.1
4ο Κριτήριο	0.05
5ο Κριτήριο	0.5
6ο Κριτήριο	0.1

Οι τελικές βαθμολογίες παίρνουν τιμές μεταξύ 1 έως 5, όπως ορίζει η τροποποιητική εγκύκλιος των Τεχνικών Οδηγιών (ΑΔΑ: 6Υ9Τ4653Π8-ΖΩΙ). Στην συνέχεια αναφέρεται, η διάρθρωση του βαθμού αναγκαιότητας υλοποίησης με βάση την τελική βαθμολογία που υπολογίστηκε για κάθε χώρο είναι η εξής:

1. – πολύ χαμηλός
2. – χαμηλός
3. – μέτριος
4. – μεγάλος
5. – πολύ μεγάλος

Επιπλέον κριτήριο κατά την ιεράρχηση των χώρων θα αποτελέσει και το πληθυσμιακό κριτήριο, καθώς ο βαθμός αναγκαιότητας μεγαλώνει σε οικισμούς με αύξηση πληθυσμού κατά τα τελευταία χρόνια, σε συνδυασμό πάντα με το μέγεθος του πληθυσμού του οικισμού σύμφωνα με τις απογραφές του πληθυσμού κατά τα έτη 2001 και 2011 που έχουμε στην διάθεση μας από την ΕΛΣΤΑΤ, ενώ για τους υπόλοιπους οικισμούς θα γίνει ιεράρχηση λαμβάνοντας υπόψη το ποσοστό αύξησης ή μείωσης του πληθυσμού σε συνδυασμό με το πληθυσμιακό μέγεθος του κάθε οικισμού. Στην συνέχεια ακολουθεί ο πίνακας 27 με τον πληθυσμό και τα ποσοστά μεταβολής του πληθυσμού των οικισμών εντός του Δήμου Δέλτα, για τους οποίους έχουν καταγραφεί κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι στο επίπεδο «Β.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί» αλλά και με τη σειρά προτεραιότητας των εν λόγω οικισμών όσον αφορά την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων.

Πίνακας 27. Μεταβολή Μόνιμου Πληθυσμού οικισμών Δήμου Δέλτα εντός του Β.1.2.

Σειρά Προτεραιότητας	Οικισμός	Μόνιμος πληθυσμός 2011	Μόνιμος πληθυσμός 2001	Διαφορά	Ποσοστό μεταβολής πληθυσμού (%)
1	Σίνδος	9289	7657	1632	21.31
2	Χαλάστρα	7270	7360	-90	-1.22
3	Καλοχώρι	4672	4010	662	16.51
4	Κύμινα	3652	3698	-46	-1.24
5	Ανατολικό	2589	2543	46	1.81

Η μεθοδολογία που παρουσιάστηκε παραπάνω σχετίζεται με την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων για κάθε οικισμό μεμονωμένα. Ωστόσο, συμπληρωματικά στα πέντε κριτήρια που προαναφέρθηκαν λήφθηκε υπόψη ακόμη ένα κριτήριο, με σκοπό την ιεράρχηση της αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων μεταξύ των οικισμών στο σύνολο του δήμου. Το κριτήριο αυτό σχετίζεται με τα πληθυσμιακά χαρακτηριστικά των οικισμών.

Ειδικότερα, με βάση τα δεδομένα των απογραφών των ετών 2001 και 2011 αξιολογήθηκε η πληθυσμιακή μεταβολή που έλαβε χώρα σε κάθε οικισμό στο χρονικό διάστημα μεταξύ των δύο ετών σε συνδυασμό με το μέγεθος του πληθυσμού που παρουσίαζε κάθε οικισμός κατά το απογραφικό έτος 2011.

Με βάση τα παραπάνω, μεγαλύτερη προτεραιότητα ως προς την υλοποίηση αποκτούν κατά τη διαδικασία της ιεράρχησης οι χώροι που εντοπίζονται σε οικισμούς που εμφανίζουν αυξημένο πληθυσμιακό μέγεθος και θετική πληθυσμιακή μεταβολή. Επομένως, μεταξύ των οικισμών μεγαλύτερη προτεραιότητα στην υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων αποκτά ο οικισμός Σίνδου, ο οποίος παρουσιάζει τη μεγαλύτερη θετική πληθυσμιακή μεταβολή σε συνδυασμό με το μεγαλύτερο μέγεθος του πληθυσμού. Έπειτα, ακολουθεί ο οικισμός Χαλάστρας, που παρουσιάζει το δεύτερο μεγαλύτερο πληθυσμιακό μέγεθος και μικρή αρνητική πληθυσμιακή μεταβολή. Επόμενος οικισμός στην ιεράρχηση είναι αυτός του Καλοχωρίου που παρουσιάζει αρκετά μεγάλη θετική πληθυσμιακή μεταβολή αλλά και τον τρίτο μεγαλύτερο μέγεθος του πληθυσμού. Στη συνέχεια ακολουθούν τα Κύμινα που παρουσιάζουν μικρή αρνητική πληθυσμιακή μεταβολή αλλά επίσης αξιοσημείωτο μέγεθος πληθυσμού και τελευταίος στην ιεράρχηση είναι ο οικισμός Ανατολικού, ο οποίος εμφανίζει μικρή θετική πληθυσμιακή μεταβολή αλλά τον μικρότερο πληθυσμό.

Στην συνέχεια γίνεται αναλυτική παρουσίαση της ιεράρχησης των χώρων του επιπέδου «B.1.2. Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι που δεν έχουν απαλλοτριωθεί», για κάθε οικισμό του Δήμου Δέλτα.

Ακολουθεί το Παράρτημα III, όπου παρατίθεται αναλυτικός πίνακας με τις ενδιάμεσες και τις τελικές βαθμολογίες των κριτηρίων.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ

4.1. Οικισμός Σίνδου

Στον οικισμό Σίνδου εντοπίζονται **12** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι οι οποίοι εντάσσονται στην τρίτη κατηγορία του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Η ιεράρχηση των χώρων αυτών πραγματοποιήθηκε με βάση την μεθοδολογία που περιγράφηκε παραπάνω και παρουσιάζεται στον Πίνακα 28. Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με «**πολύ μεγάλο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **5**, καταγράφονται **3 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι** από το σύνολο των 12.

Ειδικότερα, πρόκειται για **δύο χώρους παιδικής χαράς και έναν χώρο υγείας**. Η υψηλή προτεραιότητα που αποδίδεται στους εν λόγω χώρους απορρέει από το ειδικό βάρος που αποκτά η χρήση τους σε συνάρτηση με τους υπόλοιπους χώρους που προκύπτουν από τον πολεοδομικό σχεδιασμό καθώς και από το μέγεθος της έκτασής τους. Πρόκειται για χώρους που χαρακτηρίζονται από σημαντικού μεγέθους έκταση, καταλαμβάνουν ένα εξαιρετικά μικρό τμήμα στο σύνολο των χώρων που προκύπτει από τον πολεοδομικό σχεδιασμό, και αποκτούν ειδικό βάρος στην ιεράρχηση λόγω της χρήσης τους. Επομένως, η υλοποίηση τους αποκτά ιδιαίτερη σημασία για την εξυπηρέτηση συγκεκριμένων πολεοδομικών και κοινωνικών αναγκών.

Παράλληλα, στην κατηγορία με «**μεγάλο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **4**, καταγράφονται **7 κοινόχρηστοι χώροι**. Ειδικότερα, πρόκειται για **έξι χώρους πρασίνου και έναν χώρο αθλητικών εγκαταστάσεων**.

Ακόμη, στην κατηγορία με «**μέτριο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **3**, εντάσσονται **δύο κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι** του οικισμού. Συγκεκριμένα, πρόκειται για **έναν κοινόχρηστο χώρο και έναν χώρο πρασίνου**.

Πίνακας 28. Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Σίνδου

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
263	166α	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	5	3844.43
284	133α	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	5	2718.45
307	184α	Χώρος υγείας	Περίθαλψη	3	5	2205.36
264	164α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	1323.57
265	162α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	14523.42
277	190α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2442.06
279	191α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	1826.71
285	130α	Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	9430.73
301	72Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2770.99
308		Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	4873.72
278	59α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	469.77
292	195	Κοινόχρηστος Χώρος	Πλατείες	3	3	364.00

Συνολικά η ανάλυση που προηγήθηκε αποτυπώνεται για κάθε χώρο στους Χάρτες 6_1 και 6_2 της ιεράρχησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

4.2. Οικισμός Χαλάστρας

Στον οικισμό Χαλάστρας εντοπίζονται **68** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι οι οποίοι εντάσσονται στην τρίτη κατηγορία του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020. Η ιεράρχηση των χώρων αυτών πραγματοποιήθηκε με βάση την μεθοδολογία που περιγράφηκε παραπάνω και παρουσιάζεται στον Πίνακα 29. Σύμφωνα με τον

πίνακα, στην κατηγορία με «**πολύ μεγάλο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **5**, καταγράφονται **3 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι** από το σύνολο των 68. Ειδικότερα, πρόκειται για **έναν χώρο Γυμνασίου, έναν χώρο Δημοτικού Σχολείου και έναν χώρο ανέγερσης Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου**. Η υψηλή προτεραιότητα που αποδίδεται στους εν λόγω χώρους απορρέει από το ειδικό βάρος που αποκτά η χρήση τους σε συνάρτηση με τους υπόλοιπους χώρους που προκύπτουν από τον πολεοδομικό σχεδιασμό καθώς και από το μέγεθος της έκτασής τους. Πρόκειται για χώρους που χαρακτηρίζονται από σημαντικό μέγεθος έκταση, καταλαμβάνουν ένα πολύ μικρό τμήμα στο σύνολο των χώρων που προκύπτει από τον πολεοδομικό σχεδιασμό, και αποκτούν ειδικό βάρος στην ιεράρχηση λόγω της χρήσης τους. Επομένως, η υλοποίηση τους αποκτά ιδιαίτερη σημασία για την εξυπηρέτηση συγκεκριμένων πολεοδομικών και κοινωνικών αναγκών.

Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με «**μεγάλο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **4**, καταγράφονται **9 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι**. Ειδικότερα, πρόκειται για **δύο χώρους παιδικής χαράς, έναν χώρο αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου, δύο χώρους αθλητισμού, δύο χώρους βρεφονηπιακού σταθμού, έναν χώρο πλατείας και έναν χώρο πρασίνου**.

Ακόμη, στην κατηγορία με «**μέτριο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **3**, καταγράφονται **27 χώροι συνολικά**, εκ των οποίων οι **15 είναι χώροι πρασίνου, οι 2 νησίδες πρασίνου, ο 1 κοινόχρηστος χώρος, οι 8 κοινόχρηστοι χώροι-πεζόδρομοι και 1 χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου**.

Τέλος, στην κατηγορία με «**χαμηλό**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **2**, καταγράφονται **29 χώροι**, το σύνολο των οποίων είναι **κοινόχρηστοι χώροι-πεζόδρομοι**.

Πίνακας 29. Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Χαλάστρας

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
414	Γ13	Χώρος Γυμνασίου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	3	5	4123.22
424	Γ13	Χώρος Δημοτικού Σχολείου	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	3	5	2488.29

id	O.T.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
445	124	Χώρος ανέγερσης Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	3	5	6569.93
319	Γ374	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2526.99
324	414	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	3	4	3522.08
336	Γ411Α	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	4	191.06
339	395Α	Χώρος πλατείας	Πλατείες	3	4	126.08
353	Γ422	Χώρος βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	724.66
380	Γ96	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	4	444.01
404	Γ161	Χώρος βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	912.23
427	Γ32	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	2485.35
432	Γ13	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	17014.94
318	Γ375Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	425.34
321	Γ337	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	744.46
334	Γ322	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	619.40
341	393Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	245.17
346	Γ431	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	724.75
348	Γ308	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	659.21
362	Γ109	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	739.35
364	Γ111	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	709.83
371	Γ107	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	921.83

id	O.T.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
381	Γ94	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	677.93
413	Γ21	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	493.04
438	Γ30	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	368.12
443	Γ6	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	614.76
451		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1305.50
455		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	3185.73
459		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	2173.79
466	Γ5	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	560.69
470		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	2013.87
471		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1852.92
476		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1186.29
486	Γ23	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	699.72
489		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	99.93
493		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1424.27
495		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1379.07
498	71A	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	3	3	51.47
499	318A	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	3	3	11.10
504	414B	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	3	3	838.44
449		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	845.27
450		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	316.97

id	O.T.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
452		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	496.42
453		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	390.90
454		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	589.78
458		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	321.82
460		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	543.16
461		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1027.74
462		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1447.04
463		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	711.01
464		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	210.69
472		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1040.44
473		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1707.91
474		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1335.96
475		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	588.50
477		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	551.35
478		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	623.31
479		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1829.45
480		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1498.05
481		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	656.63
482		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1767.40
488		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1078.03
491		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	808.29

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
497		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	138.46
502		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	105.31
507		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	151.11
509		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	756.08
510		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	550.14
511		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	871.82

Συνολικά η ανάλυση που προηγήθηκε αποτυπώνεται για κάθε χώρο στους Χάρτες 7_1 και 7_2 της ιεράρχησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΧΕΔΩΡΟΥ

4.3. Οικισμός Καλοχωρίου

Στον οικισμό Καλοχωρίου εντοπίζονται **2** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι οι οποίοι εντάσσονται στην τρίτη εκ των κατηγοριών του άρθρου 92. Η ιεράρχηση των χώρων αυτών πραγματοποιήθηκε με βάση την μεθοδολογία που περιγράφηκε παραπάνω και παρουσιάζεται στον Πίνακα 30. Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με **«πολύ μεγάλο»** βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **5**, καταγράφεται **ένας χώρος παιδικής χαράς**. Η υψηλή προτεραιότητα που αποδίδεται στον εν λόγω χώρο απορρέει από το ειδικό βάρος που αποκτά η χρήση του σε συνάρτηση με τους υπόλοιπους χώρους που προκύπτουν από τον πολεοδομικό σχεδιασμό καθώς και από το μέγεθος της έκτασής του. Πρόκειται για τον μοναδικό μη υλοποιημένο χώρο αυτής της κατηγορίας που έχει χαρακτηριστεί στο σύνολο του οικισμού, η έκταση του οποίου είναι σημαντικού μεγέθους. Κατ' επέκταση, η υλοποίησή του αποκτά υψηλή προτεραιότητα για τον οικισμό.

Επιπλέον, στην κατηγορία με «**μεγάλο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **4**, καταγράφεται **1 κοινόχρηστος και κοινωφελής χώρος** και ειδικότερα, πρόκειται για **χώρο υποδομομακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων**.

Πίνακας 30. Ιεράρχηση αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων στον οικισμό Καλοχωρίου

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
152	247	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	5	2436.89
150		Χώρος υποδομομακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	536748.3

Συνολικά η ανάλυση που προηγήθηκε αποτυπώνεται για κάθε χώρο στους Χάρτες 8_1 και 8_2 της ιεράρχησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΞΙΟΥ

4.4. Οικισμός Κυμίνων

Στον οικισμό Κυμίνων εντοπίζεται **1 κοινόχρηστος και κοινωφελής χώρος** ο οποίος εντάσσεται στην τρίτη εκ των κατηγοριών του άρθρου 92. Η ιεράρχηση του χώρου αυτού πραγματοποιήθηκε με βάση την μεθοδολογία που περιγράφηκε παραπάνω και παρουσιάζεται στον Πίνακα 31. Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με «**μέτριο**» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **3**, καταγράφεται **1 κοινόχρηστος και κοινωφελής χώρος** και ειδικότερα, πρόκειται για **χώρο πρασίνου**.

Πίνακας 31. Βαθμός αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού Κυμίνων

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
164		Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	1419.82

Συνολικά η ανάλυση που προηγήθηκε αποτυπώνεται για κάθε χώρο στον Χάρτη 9 της ιεράρχησης του Παραρτήματος IV.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

4.5. Οικισμός Ανατολικού

Στον οικισμό Ανατολικού εντοπίζονται **9** κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι οι οποίοι εντάσσονται στην τρίτη εκ των κατηγοριών του άρθρου 92. Η ιεράρχηση των χώρων αυτών πραγματοποιήθηκε με βάση την μεθοδολογία που περιγράφηκε παραπάνω και παρουσιάζεται στον Πίνακα 32. Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με **«πολύ μεγάλο»** βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **5**, καταγράφονται **2 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι**. Ειδικότερα, πρόκειται για **έναν χώρο Κ.Α.Π.Η. και έναν χώρο Ιατρείου**. Η υψηλή προτεραιότητα που αποδίδεται στους εν λόγω χώρους απορρέει από το ειδικό βάρος που αποκτά η χρήση τους σε συνάρτηση με τους υπόλοιπους χώρους που προκύπτουν από τον πολεοδομικό σχεδιασμό καθώς και από το μέγεθος της έκτασής τους. Πρόκειται για χώρους που χαρακτηρίζονται από σημαντικού μεγέθους έκταση, πρόκειται για τους μοναδικούς μη υλοποιημένους χώρους αυτών των κατηγοριών που έχει χαρακτηριστεί στο σύνολο του οικισμού και αποκτούν ειδικό βάρος στην ιεράρχηση λόγω της χρήσης τους. Επομένως, η υλοποίηση τους αποκτά ιδιαίτερη σημασία για την εξυπηρέτηση συγκεκριμένων πολεοδομικών και κοινωνικών αναγκών.

Σύμφωνα με τον πίνακα, στην κατηγορία με **«μεγάλο»** βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **4**, καταγράφονται **2 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι**. Ειδικότερα, πρόκειται για **έναν χώρο παιδικής χαράς και έναν χώρο παιδικού σταθμού**.

Ακόμη, στην κατηγορία με «μέτριο» βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης, δηλαδή με τελική βαθμολογία το **3**, καταγράφονται **5** χώροι συνολικά, εκ των οποίων οι **3 είναι κοινόχρηστοι χώροι και οι 2 χώροι κοινόχρηστου πρασίνου.**

Πίνακας 32. Βαθμός αναγκαιότητας υλοποίησης των κοινόχρηστων χώρων του οικισμού Ανατολικού

id	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία άρθρου 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν (τ.μ.)
37		Χώρος ιατρείου	Περίθαλψη	3	5	2053.64
38		Χώρος Κ.Α.Π.Η.	Κοινωνική πρόνοια	3	5	2055.38
5		Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	4	755.49
13		Χώρος παιδικού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	1488.03
4		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	114.98
6		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	270.74
12		Χώρος κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	3	3	495.09
19		Χώρος κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	3	3	287.59
36	1073Α	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	235.68

Συνολικά η ανάλυση που προηγήθηκε αποτυπώνεται για κάθε χώρο στον Χάρτη 10 της ιεράρχησης του Παραρτήματος IV.

Κεφάλαιο 5. Προτεινόμενες Δράσεις προς υλοποίηση από τον Δήμο

Λαμβάνοντας υπόψη την ιεράρχηση των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων όπως αυτή διαμορφώθηκε για κάθε έναν εκ των πέντε οικισμών, αναπτύχθηκε ένα σύνολο προτεινόμενων δράσεων μέσω των οποίων διαμορφώνεται μια προτεραιοποίηση για την απόκτηση τους, το οποίο αναλύεται στη συνέχεια. Οι δράσεις αυτές είναι αποτέλεσμα διαβούλευσης με τον Δήμο Δέλτα, και αφορούν στον τρόπο με τον οποίο ο Δήμος θα προχωρήσει στην υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων, υπό την προϋπόθεση ύπαρξης των κατάλληλων χρηματοδοτικών εργαλείων που θα ενισχύσουν την δυνατότητά του στην συντέλεση των απαιτούμενων αποζημιώσεων για τις απαλλοτριώσεις.

Στο επίκεντρο κάθε δράσης τίθεται ένας συγκεκριμένος χρονικός ορίζοντας συντέλεσης των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων, με τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους να εντάσσονται σε κάθε δράση με βάση τους βαθμούς αναγκαιότητας υλοποίησης που έχουν προκύψει για αυτούς. Όσον αφορά τον προσδιορισμό του χρονικού ορίζοντα για κάθε δράση, η προσέγγιση που υιοθετήθηκε περιλαμβάνει ότι όσο υψηλότερος είναι ο βαθμός αναγκαιότητας για κάθε χώρο, τόσο πιο άμεσα θα πρέπει να λάβουν χώρα οι απαραίτητες ενέργειες συντέλεσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης από την πλευρά του Δήμου. Με βάση τα παραπάνω, διαμορφώθηκαν τέσσερις δράσεις σε συνάρτηση με τους βαθμούς αναγκαιότητας για τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους οι οποίοι παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω.

Στην **πρώτη δράση** εντάσσεται το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων των πέντε οικισμών με πολύ μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης (τελική βαθμολογία 5). Εξαιτίας της πολύ μεγάλης αναγκαιότητας που προκύπτει για την υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για τους χώρους αυτούς, ο χρονικός ορίζοντας που προτείνεται είναι τα **επτά έτη**. Στη δράση αυτή εντάσσονται 9 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, εκ των οποίων 3 εντοπίζονται στον οικισμό Χαλάστρας, 3 εντοπίζονται στον οικισμό Σίνδου, δύο εντοπίζονται στον οικισμό Ανατολικού και ένας στον οικισμό Καλοχωρίου. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι μεταξύ των χώρων αυτών προτεραιοποιείται η συντέλεση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για εκείνους που εντοπίζονται στον οικισμό Σίνδου. Παράγοντες της προτεραιοποίησης αυτής αποτελούν τα πληθυσμιακά μεγέθη των οικισμών και οι πληθυσμιακές μεταβολές που καταγράφηκαν για αυτούς μεταξύ των απογραφικών ετών 2011 και 2001. Οι εν λόγω χώροι παρουσιάζονται στον Πίνακα 33.

Πίνακας 33. Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην πρώτη προτεινόμενη δράση (πολύ μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας)

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
263	ΣΙΝΔΟΣ	166α	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	5	3844.43
284	ΣΙΝΔΟΣ	133α	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	5	2718.45
307	ΣΙΝΔΟΣ	184α	Χώρος υγείας	Περίθαλψη	3	5	2205.36
414	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ13	Χώρος Γυμνασίου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	3	5	4123.22
424	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ13	Χώρος Δημοτικού Σχολείου	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	3	5	2488.29
445	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	124	Χώρος ανέγερσης Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	3	5	6569.93
152	ΚΑΛΟΧΩΡΙ	247	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	5	2436.89
37	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος ιατρείου	Περίθαλψη	3	5	2053.64
38	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος Κ.Α.Π.Η.	Κοινωνική πρόνοια	3	5	2055.38

Στη **δεύτερη δράση** εντάσσεται το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων των τεσσάρων οικισμών με μεγάλο βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης (τελική βαθμολογία 4). Εξαιτίας της μεγάλης αναγκαιότητας που προκύπτει για την υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για τους χώρους αυτούς, ο χρονικός ορίζοντας που προτείνεται είναι τα **δέκα έτη**. Στη δράση αυτή εντάσσονται 19 κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι, εκ των οποίων οι 9 εντοπίζονται στον οικισμό Χαλάστρας, οι 7 στον οικισμό Σίνδου, οι 2 στον οικισμό Ανατολικού και ο 1 στον οικισμό Καλοχωρίου. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι μεταξύ των χώρων αυτών προτεραιοποιείται η συντέλεση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για εκείνους που εντοπίζονται στον οικισμό Σίνδου. Παράγοντες της προτεραιοποίησης αυτής αποτελούν τα πληθυσμιακά μεγέθη των οικισμών και οι πληθυσμιακές μεταβολές που καταγράφηκαν για αυτούς μεταξύ των απογραφικών ετών 2011 και 2001. Οι εν λόγω χώροι παρουσιάζονται στον Πίνακα 34.

Πίνακας 34. Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην δεύτερη προτεινόμενη δράση (μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας)

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
264	ΣΙΝΔΟΣ	164α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	1323.57
265	ΣΙΝΔΟΣ	162α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	14523.42
277	ΣΙΝΔΟΣ	190α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2442.06
279	ΣΙΝΔΟΣ	191α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	1826.71
285	ΣΙΝΔΟΣ	130α	Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	9430.73
301	ΣΙΝΔΟΣ	72Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2770.99
308	ΣΙΝΔΟΣ		Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	4873.72
319	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ374	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	4	2526.99
324	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	414	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	3	4	3522.08
336	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ411Α	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	4	191.06
339	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	395Α	Χώρος πλατείας	Πλατείες	3	4	126.08
353	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ422	Χώρος βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	724.66
380	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ96	Παιδική χαρά	Πλατείες	3	4	444.01
404	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ161	Χώρος βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	912.23
427	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ32	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	2485.35
432	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ13	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	17014.94
150	ΚΑΛΟΧΩΡΙ		Χώρος ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις	3	4	536748.3
5	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	3	4	755.49
13	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος παιδικού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	3	4	1488.03

Στην **τρίτη δράση** εντάσσεται η πλειονότητα των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων των τεσσάρων οικισμών με μέτριο βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης (τελική βαθμολογία 3). Εξαιτίας της μέτριας αναγκαιότητας που προκύπτει για την υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για τους χώρους αυτούς, ο χρονικός ορίζοντας που προτείνεται είναι τα **δώδεκα έτη**. Στη δράση αυτή εντάσσονται 35 κοινόχρηστοι χώροι, εκ των οποίων οι 27 χώροι εντοπίζονται στον οικισμό Χαλάστρας, οι 5 χώροι εντοπίζονται στον οικισμό Ανατολικού, οι 2 χώροι εντοπίζονται στον οικισμό Σίνδου και ο 1 στον οικισμό Κυμίνων. Στο σημείο αυτό πρέπει να σημειωθεί ότι μεταξύ των χώρων αυτών προτεραιοποιείται η συντέλεση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για εκείνους που εντοπίζονται στον οικισμό Σίνδου. Παράγοντες της προτεραιοποίησης αυτής αποτελούν τα πληθυσμιακά μεγέθη των οικισμών και οι πληθυσμιακές μεταβολές που καταγράφηκαν για αυτούς μεταξύ των απογραφικών ετών 2011 και 2001. Οι εν λόγω χώροι παρουσιάζονται στον Πίνακα 35.

Πίνακας 35. Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην τρίτη προτεινόμενη δράση (μέτριος βαθμός αναγκαιότητας)

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
278	ΣΙΝΔΟΣ	59α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	469.77
292	ΣΙΝΔΟΣ	195	Κοινόχρηστος Χώρος	Πλατείες	3	3	364.00
318	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ375Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	425.34
321	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ337	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	744.46
334	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ322	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	619.40
341	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	393Α	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	245.17
346	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ431	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	724.75
348	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ308	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	659.21
362	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ109	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	739.35
364	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ111	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	709.83
371	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ107	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	921.83
381	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ94	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	677.93
413	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ21	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	493.04
438	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ30	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	368.12
443	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ6	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	614.76
451	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος	Πλατείες	3	3	1305.50

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
			χώρος- Πεζόδρομος				
455	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	3185.73
459	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	2173.79
466	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ5	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	560.69
470	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	2013.87
471	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1852.92
476	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1186.29
486	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	Γ23	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	699.72
489	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	99.93
493	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1424.27
495	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	3	1379.07
498	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	71A	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	3	3	51.47
499	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	318A	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	3	3	11.10
504	ΧΑΛΑΣΤΡΑ	414B	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	3	3	838.44
164	ΚΥΜΙΝΑ		Χώρος πρασίνου	Πλατείες	3	3	1419.82
4	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	114.98
6	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	270.74
12	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	3	3	495.09
19	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ		Χώρος κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	3	3	287.59
36	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ	1073A	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	3	3	235.68

Στην **τέταρτη δράση** εντάσσεται το σύνολο των κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων των τεσσάρων οικισμών με χαμηλό βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης (τελική βαθμολογία 2). Εξαιτίας της χαμηλής αναγκαιότητας που προκύπτει για την υλοποίηση των ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων για τους χώρους αυτούς, ο χρονικός ορίζοντας που προτείνεται είναι τα **δεκαπέντε έτη**. Στη δράση αυτή εντάσσονται 29 κοινόχρηστοι χώροι, το σύνολο των οποίων εντοπίζονται στον οικισμό Χαλάστρας. Οι εν λόγω χώροι παρουσιάζονται στον Πίνακα 36.

Πίνακας 36. Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που εντάσσονται στην τέταρτη προτεινόμενη δράση (χαμηλός βαθμός αναγκαιότητας)

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
449	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	845.27
450	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	316.97
452	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	496.42
453	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	390.90
454	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	589.78
458	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	321.82
460	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	543.16
461	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1027.74
462	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1447.04

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
463	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	711.01
464	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	210.69
472	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1040.44
473	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1707.91
474	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1335.96
475	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	588.50
477	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	551.35
478	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	623.31
479	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1829.45
480	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1498.05
481	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	656.63
482	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1767.40
488	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	1078.03
491	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	808.29
497	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	138.46
502	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	105.31

ΑΘΗΝΑ: Πανεπιστημίου 10 – Σύνταγμα – ΤΚ 10671 – Τηλ.: 210 9580000

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ: 26^{ης} Οκτωβρίου 43 – Εμπορικό Κέντρο “Limani Center” – ΤΚ 54627 Τηλ: 2310 552115

e-mail: info@geomeletitiki.gr – http: www.geomeletitiki.gr

id	Οικισμός	Ο.Τ.	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/09- 12-2022)	Κατηγορία Άρθρο 92 Ν. 4759/2020	Βαθμός Αναγκαιότητας	Εμβαδόν Χώρου (τ.μ.)
507	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	151.11
509	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	756.08
510	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	550.14
511	ΧΑΛΑΣΤΡΑ		Κοινόχρηστος χώρος- Πεζόδρομος	Πλατείες	3	2	871.82

Καταλήγοντας, με βάση όσα αναφέρθηκαν παραπάνω στο διάγραμμα που ακολουθεί παρουσιάζεται το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των τεσσάρων δράσεων.



Διάγραμμα 4. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης δράσεων ανά βαθμό αναγκαιότητας υλοποίησης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

id	ΟΤ	ΡΤ	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
1	1058	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
2	1067	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
3	1066	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
4		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26
5		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26
6		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26
7		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι -	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	558/Δ/1995-07-26

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
8		I	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	558/Δ/1995-07-26
9	1053	IV	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
10		I	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	558/Δ/1995-07-26
11		I	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	558/Δ/1995-07-26
12		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26
13		I	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	558/Δ/1995-07-26
14		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Διοίκηση	558/Δ/1995-07-26
15		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
16	1052	IV	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
17		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	241/ΑΑΠ/2008-06-20
18		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	241/ΑΑΠ/2008-06-20
19		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26
20	1075	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
21	1070	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
22	1043	III	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	1092/Δ/1998-12-31
23	1044	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
24	1019	III	ΠΕ5	Κοινοφελείς	Νηπιαγωγεία	1092/Δ/1998-12-31

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
25	1019	III	ΠΕ5	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	1092/Δ/1998-12-31
26	1021	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
27	1069	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
28	1068	III	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
29	1074	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
30	1025	II	ΠΕ5	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	1092/Δ/1998-12-31
31	1071	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31
32	1072	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1092/Δ/1998-12-31

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
33	1073	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1058/Δ/2002-12-02
34	1026	II	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	1092/Δ/1998-12-31
35		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	457/ΑΑΠ/2009-09-22
36	1073Α	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1058/Δ/2002-12-02
37		II	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	14/Δ/2003-01-17
38		II	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	14/Δ/2003-01-17
39		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	241/ΑΑΠ/2008-06-20
40	34	-1	ΠΕ4	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
41	17	-1	ΠΕ4	Κοινοφελείς	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	99/Α/1972-06-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
42	2	-1	ΠΕ4	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	99/A/1972-06-28
43	3	-1	ΠΕ4	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
44	39	-1	ΠΕ4	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	99/A/1972-06-28
45	20	-1	ΠΕ4	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
46	25	-1	ΠΕ4	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Διοίκηση	99/A/1972-06-28
47	1	-1	ΠΕ4	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
48	Γ391	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
49	Γ393	IVB	ΠΕ6	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
50	203B	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
51	200	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	147/Δ/2005-02-11
52	200β	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	147/Δ/2005-02-11
53	199	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	532/Δ/2004-06-23
54	115	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	122/Δ/2005-02-03
55	115	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	122/Δ/2005-02-03
56	115	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	64/ΑΑΠ/2009-02-13
57	181	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	1108/Δ/2002-12-16
58	209	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	399/Δ/1977-10-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
59	209	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	283/Δ/1995-05-04
60	114A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	64/ΑΑΠ/2009-02-13
61	Γ390	IVΓ	ΠΕ7	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Διοίκηση	674/Δ/2001-08-14
62	Γ215	IVB	ΠΕ6	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Εκπαίδευση	394/ΑΑΠ/2012-12-17
63	183	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	223/Δ/1974-09-09
64	Γ216	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
65	Γ385	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίρια γήπεδα) αυτοκινήτων, χωρίς περιορισμό είδους και βάρους, σκαφών και τουριστικών λεωφορείων	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
66	Γ226	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
67	Γ223	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
68	Γ225	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
69	Γ227	IVB	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	674/Δ/2001-08-14
70	Γ381	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
71	Γ228	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
72	Γ380	IVΓ	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	674/Δ/2001-08-14
73	Γ256	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
74	Γ398	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
75	Γ387	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
76	Γ224	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
77	Γ394	IVB_IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
78	Γ237	IVΓ	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
79	Γ363	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
80	Γ233	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
81	Γ378	IVΓ	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	674/Δ/2001-08-14
82	98	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	147/Δ/2005-02-11

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
83	Γ377	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
84	Γ364	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
85	Γ366	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
86	Γ375	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
87	Γ367	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
88	80α	ΙΑ	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	240/ΑΑΠ/2008-06-20
89	Γ239	IVΓ	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
90	Γ371	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
91		ΙΑ	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	240/ΑΑΠ/2008-06-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
92	Γ397	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
93	Γ395	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
94	Γ259	IVΓ	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
95		IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	240/ΑΑΠ/2008-06-20
96	5	IIA	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	272/Δ/1989-05-09
97		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09
98	Γ344	IVB	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	394/ΑΑΠ/2012-12-17
99		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
100		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09
101	Γ343	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
102	Γ339	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
103		IIA	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	272/Δ/1989-05-09
104	Γ339	IVB	ΠΕ7	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	674/Δ/2001-08-14
105	Γ339	IVB	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
106		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09
107		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09
108		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
109	Γ396	IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
110	159	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
111	183B	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	284/ΑΑΠ/2011-10-31
112	103A	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
113	183A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
114		IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
115	85	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
116	88A	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
117	87	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	238/Δ/1998-04-10
118	181A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	283/Δ/1995-05-04
119	197A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
120	198B	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
121		IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
122	94A	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
123	198A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	283/Δ/1995-05-04
124	200A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
125	154	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
126	203A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
127	202A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
128	201A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
129	207A	IIIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
130	208A	IIIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
131	206A	IIIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
132		IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
133	76	IA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	283/Δ/1995-05-04

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
134	84A	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
135	105B	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
136	105A	IA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	283/Δ/1995-05-04
137	121A	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1108/Δ/2002-12-16
138	115	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	283/Δ/1995-05-04
139	208B	IIIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
140	Γ211	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
141		IIA	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	272/Δ/1989-05-09
142	Γ399	IVΓ	ΠΕ7	Ελεύθεροι χώροι -	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
143	Γ226Α	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Γραμμικές υποδομές μεταφορών	674/Δ/2001-08-14
144		IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
145	Γ392Α	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	284/ΑΑΠ/2011-10-31
146	126Α	IVB	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
147	183	IIA	ΠΕ6	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	284/ΑΑΠ/2011-10-31
148	123Α	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1108/Δ/2002-12-16
149	102Α	IIA	ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	971/Δ/1998-12-03
150		-1	-1	Ειδικές χρήσεις	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις	415/Δ/1989-06-16

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
151	248	-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	440/ΑΑΠ/2009-09-16
152	247	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1095/Δ/1995-12-14
153	131	-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	440/ΑΑΠ/2009-09-16
154	10	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
155	8	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
156	81	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
157	54	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
158	55	-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	99/Α/1972-06-28
159		-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	295/Δ/2001-04-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
160		-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	295/Δ/2001-04-20
161		-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	295/Δ/2001-04-20
162	47	-1	ΠΕ14	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/Α/1972-06-28
163	53	-1	ΠΕ13	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	99/Α/1972-06-28
164		-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	303/Δ/1989-05-19
165	32	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
166	33	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
167	34	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
168		-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	303/Δ/1989-05-19
169	38	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	622/Δ/2003-06-20
170		-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	303/Δ/1989-05-19
171	31	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	622/Δ/2003-06-20
172	16	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
173	30	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	622/Δ/2003-06-20
174	29	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
175	29	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	622/Δ/2003-06-20
176	26	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς	Εκπαίδευση	622/Δ/2003-06-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
177	27	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Εκπαίδευση	622/Δ/2003-06-20
178	28	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Διοίκηση	622/Δ/2003-06-20
179	28	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	622/Δ/2003-06-20
180	19	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
181	14	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
182	20	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
183	8	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
184	3	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	622/Δ/2003-06-20

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
185	21	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
186		-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	1243/Δ/1986-12-31
187		-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	303/Δ/1989-05-19
188	1	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
189		-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	622/Δ/2003-06-20
190	35	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	622/Δ/2003-06-20
191	28	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	622/Δ/2003-06-20
192	29	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	622/Δ/2003-06-20
193	Γ401	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
194	Γ329	VB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
195	Γ306	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
196	Γ345	VB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
197	Γ305	IVB	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	674/Δ/2001-08-14
198	Γ301	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
199	Γ342	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
200	Γ361	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
201	Γ331	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
202	Γ313	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
203	Γ324	VB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
204	Γ312	IVB	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	674/Δ/2001-08-14
205	Γ303	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
206	Γ309	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
207	Γ294	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
208	Γ296	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
209	Γ292	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
210	45ε	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
211	45	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
212	15δ	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
213	Γ289	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
214	15γ	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
215	Γ291	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
216	Γ290	IVB	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	674/Δ/2001-08-14
217	8Α	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
218	38	IIIA	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	440/ΑΑΠ/2009-09-16

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
219	16β	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
220	29	IIIA	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	99/Α/1972-06-28
221	Γ265	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
222	16ε	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
223	Γ288	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
224	Γ274	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
225	32	IIA	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	629/Δ/2005-06-13
226	Γ284	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
227	4	IVA	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	99/Α/1972-06-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
228	Γ250	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
229	Γ248	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
230	Γ277	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
231	Γ249	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
232	Γ257	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
233	Γ253	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
234	Γ273	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
235	Γ261	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
236	Γ400	IVΓ	ΠΕ11_ΠΕ6	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Γραμμικές υποδομές μεταφορών	674/Δ/2001-08-14
237	Γ254	IVΓ	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	674/Δ/2001-08-14
238	Γ260	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
239	Γ258	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίρια γήπεδα) αυτοκινήτων, χωρίς περιορισμό είδους και βάρους, σκαφών και τουριστικών λεωφορείων	674/Δ/2001-08-14
240	Γ262	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
241	29	IIIA	ΠΕ11	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	283/Δ/1995-05-04
242	Γ322	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
243	Γ258	IVΓ	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι -	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
244	Γ273	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	674/Δ/2001-08-14
245	Γ273	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	674/Δ/2001-08-14
246	44A	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
247	54A	IVB	ΠΕ11	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	283/Δ/1995-05-04
248	39	-1	ΠΕ2	Ειδικές χρήσεις	Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.)	473/Δ/1992-05-26
249	39	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	473/Δ/1992-05-26
250	27	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	141/Δ/1988-02-23

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
251	36	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
252	30	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	405/Δ/1985-08-08
253	31	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	99/A/1972-06-28
254	7	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	99/A/1972-06-28
255	31	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	99/A/1972-06-28
256		-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	793/Δ/2004-09-06
257	215	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
258	217α	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
259	212α	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
260	216	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
261	224	IIIA	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	863/Δ/2005-08-10
262	229	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
263	166α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
264	164α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
265	162α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
266	160β	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	244/Δ/1982-05-28
267		-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1065/Δ/1998-12-31

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
268	160γ	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	628/Δ/1997-07-22
269	187α	-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	244/Δ/1982-05-28
270	160α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
271	142η	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	244/Δ/1982-05-28
272	142θ	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	244/Δ/1982-05-28
273	142ζ	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
274	95	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	456/ΑΑΠ/2008-10-17
275	142ε	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πολιτιστικές εγκαταστάσεις	628/Δ/1997-07-22
276	142δ	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς	Διοίκηση	244/Δ/1982-05-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
277	190α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	591/Δ/1988-08-12
278	59α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
279	191α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	591/Δ/1988-08-12
280	142γ	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Διοίκηση	244/Δ/1982-05-28
281	142β	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Εκπαίδευση	244/Δ/1982-05-28
282	142α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
283	90β	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Εκπαίδευση	244/Δ/1982-05-28
284	133α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
285	130α	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	244/Δ/1982-05-28
286	22	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
287	135α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
288	23α	-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Εκπαίδευση	244/Δ/1982-05-28
289	97	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
290	117α	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
291	50	-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	488/ΑΑΠ/2008-11-05
292	195	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
293	65A	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς	Διοίκηση	456/ΑΑΠ/2008-10-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
294	26	-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Διοίκηση	594/Δ/1989-09-28
295	34α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
296	6	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
297	66α	-1	ΠΕ3	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	244/Δ/1982-05-28
298	205	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
299	41_42	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28
300	209	IIIA	ΠΕ3	Κοινοφελείς Λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	863/Δ/2005-08-10
301	72A	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	594/Δ/1989-09-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
302	217β	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
303	234	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	863/Δ/2005-08-10
304	217	IIIA	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	863/Δ/2005-08-10
305	214	IIIA	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	863/Δ/2005-08-10
306	240	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
307	184α	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	244/Δ/1982-05-28
308		IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
309	155	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	1065/Δ/1998-12-31
310		-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
311		IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
312	4	-1	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	99/Α/1972-06-28
313	233Α	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10
314		I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	122/Δ/2002-02-19
315	Γ436	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
316	Γ435	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
317	Γ434	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
318	Γ375Α	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	510/ΑΑΠ/2007-11-27

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
319	Γ374	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
320	415A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	629/Δ/2001-08-02
321	Γ337	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
322	Γ413	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	296/Δ/1989-05-17
323	Γ415	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
324	414	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	629/Δ/2001-08-02
325	Γ335A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
326	Γ329	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	296/Δ/1989-05-17
327	Γ330	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
328	Γ326	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
329	Γ333	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	296/Δ/1989-05-17
330	Γ416	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
331	Γ328	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	296/Δ/1989-05-17
332	Γ332	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17
333	Γ360	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	296/Δ/1989-05-17
334	Γ322	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
335	Γ353	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
336	Γ411A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
337	Γ404A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
338	Γ417	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
339	395A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	977/Δ/2005-09-12
340	Γ391	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	296/Δ/1989-05-17
341	393A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	977/Δ/2005-09-12
342	Γ394A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
343	Γ316	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
344	Γ349	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
345	Γ382	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
346	Γ431	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
347	Γ315A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
348	Γ308	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
349	Γ432	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
350	Γ304	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
351	Γ302	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
352	Γ299	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
353	Γ422	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17
354	Γ420	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
355	Γ419	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
356	Γ297	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
357	Γ417Α	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
358	Γ433	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
359	Γ155Α	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
360	Γ290	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
361	Γ289	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
362	Γ109	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
363	291	I	ΠΕ2	Ειδικές χρήσεις	Περίπτερα ενημέρωσης/έργα ερμηνείας περιβάλλοντος (πινακίδες, αποχωρητήρια, περίπτερα, στέγαστρα κ.λπ.)	105/Δ/1993-02-12
364	Γ111	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	117/ΑΑΠ/2006-11-17
365	Γ153Α	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
366	Γ293	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
367	Γ103	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
368	Γ152Α	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
369	Γ250	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
370	Γ144	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
371	Γ107	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
372	Γ105	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	296/Δ/1989-05-17
373	Γ101	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
374	Γ244	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
375	Γ142	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
376	Γ195	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
377	Γ143Α	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι -	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
378	Γ194	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
379	Γ188	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	296/Δ/1989-05-17
380	Γ96	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
381	Γ94	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
382	Γ138	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
383	Γ270	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	296/Δ/1989-05-17
384	Γ233	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
385	Γ134	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Θρησκευτικοί χώροι	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
386	Γ127	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17
387	Γ129	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	296/Δ/1989-05-17
388	Γ267	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	296/Δ/1989-05-17
389	Γ268	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
390	Γ269	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
391	Γ128	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
392	Γ90	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
393	Γ130Α	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
394	Γ263	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
395	Γ173	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
396	Γ80	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
397	Γ265	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
398	Γ120	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
399	Γ83	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
400	Γ82	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
401	Γ117	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
402	Γ163	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
403	Γ86	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
404	Γ161	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17
405	Γ122	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
406	Γ171	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Διοίκηση	296/Δ/1989-05-17
407	Γ78	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
408	Γ115	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
409	Γ261	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	925/Δ/2003-09-01
410	Γ261A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
411	Γ217A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
412	Γ63	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
413	Γ21	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
414	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	64/ΑΑΠ/2006-10-18
415	Γ62	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
416	Γ59	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
417	38A	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	104/Δ/1993-02-12
418	Γ12	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
419	38B	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	104/Δ/1993-02-12

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
420	Γ74	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
421	Γ19	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
422		II	ΠΕ4	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	386/Δ/1976-11-19
423	Γ72	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
424	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	64/ΑΑΠ/2006-10-18
425	Γ68	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
426	Γ10	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
427	Γ32	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	296/Δ/1989-05-17
428	43	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς	Διοίκηση	104/Δ/1993-02-12

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες		
429	Γ65	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
430	Γ60	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
431	Γ57	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
432	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	64/ΑΑΠ/2006-10-18
433	Γ54	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
434	Γ47	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
435	Γ45	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
436	Γ39	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
437	Γ34	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
438	Γ30	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
439	Γ28	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
440	Γ25	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
441	Γ17	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
442	Γ16	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
443	Γ6	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
444	Γ4	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
445	124	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια,	64/ΑΑΠ/2006-10-18

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Λειτουργίες	Λύκεια)	
446		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	592/ΑΑΠ/2009-12-10
447	Γ367	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
448	Γ139	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	296/Δ/1989-05-17
449		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
450		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
451		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
452		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
453		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
454		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
455		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
456		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	241/ΑΑΠ/2008-06-20
457	Γ180	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17
458		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
459		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
460		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
461		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
462		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
463		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
464		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
465	Γ3	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
466	Γ5	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
467	Γ295	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
468		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
469		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	222/ΑΑΠ/2007-05-30
470		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	222/ΑΑΠ/2007-05-30

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
471		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
472		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
473		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
474		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
475		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
476		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
477		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
478		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
479		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
480		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
481		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
482		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
483	414A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
484	Γ98	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
485	Γ106	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
486	Γ23	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
487	Γ26	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
488		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
489		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
490	Γ118	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	296/Δ/1989-05-17
491		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
492		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	925/Δ/2003-09-01
493		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
494		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
495		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	631/Δ/2001-08-02
496		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι -	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
				Αστικό Πράσινο		
497		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1595/Δ/1993-12-31
498	71A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	629/Δ/2001-08-02
499	318A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	629/Δ/2001-08-02
500		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1039/Δ/2002-11-26
501	Γ125	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Στάθμευση (κτίριο γήπεδο)	64/ΑΑΠ/2006-10-18
502		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	66/ΑΑΠ/2006-10-18
503	Γ2	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
504	414B	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	629/Δ/2001-08-02

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK
505	Γ131	I	ΠΕ1	Ειδικές χρήσεις	Κοιμητήρια	296/Δ/1989-05-17
506	Γ361	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Νηπιαγωγεία	592/ΑΑΠ/2009-12-10
507		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
508		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
509		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17
510		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1429/Δ/2005-12-30
511		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

B.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΕΙ

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
4		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
5		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
6		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
12		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
13		I	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
19		I	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	558/Δ/1995-07-26	3	26/07/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
36	1073A	II	ΠΕ5	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1058/Δ/2002-12-02	3	02/12/2017	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
37		II	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	14/Δ/2003-01-17	3	17/01/2018	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
38		II	ΠΕ5	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	14/Δ/2003-01-17	3	17/01/2018	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
150		-1	-1	Ειδικές χρήσεις	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις	415/Δ/1989-06-16	3	16/06/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
152	247	-1	ΠΕ13	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1095/Δ/1995-12-14	3	14/12/2010	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
164		-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	303/Δ/1989-05-19	3	19/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
263	166α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
264	164α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
265	162α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
277	190α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	591/Δ/1988-08-12	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
278	59α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28	3	28/05/1997	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
279	191α	-1	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	591/Δ/1988-08-12	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
284	133α	-1	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
285	130α	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
292	195	IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10	3	07/05/2012	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
301	72Α	-1	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	594/Δ/1989-09-28	3	28/09/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
307	184α	-1	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Περίθαλψη	244/Δ/1982-05-28	3	26/08/1996	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
308		IIIA	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	863/Δ/2005-08-10	3	07/05/2012	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
318	Γ375Α	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	510/ΑΑΠ/2007-11- 27	3	27/11/2022	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
319	Γ374	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
321	Γ337	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
324	414	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	629/Δ/2001-08-02	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
334	Γ322	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
336	Γ411A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
339	395A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	977/Δ/2005-09-12	3	12/09/2020	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
341	393A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	977/Δ/2005-09-12	3	12/09/2020	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
346	Γ431	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
348	Γ308	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
353	Γ422	I	ΠΕ2	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
362	Γ109	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
364	Γ111	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	117/ΑΑΠ/2006-11- 17	3	17/11/2021	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
371	Γ107	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
380	Γ96	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
381	Γ94	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
404	Γ161	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Κοινωνική πρόνοια	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
413	Γ21	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
414	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	64/ΑΑΠ/2006-10-18	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
424	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	64/ΑΑΠ/2006-10-18	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
427	Γ32	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
432	Γ13	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Αθλητικές εγκαταστάσεις	64/ΑΑΠ/2006-10-18	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	4	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
438	Γ30	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
443	Γ6	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
445	124	I	ΠΕ1	Κοινοφελείς λειτουργίες	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	64/ΑΑΠ/2006-10-18	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	5	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
449		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
450		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
451		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
452		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
453		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
454		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
455		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
458		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
459		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
460		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
461		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
462		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
463		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
464		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
466	Γ5	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
470		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	222/ΑΑΠ/2007-05- 30	3	30/05/2022	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
471		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
472		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
473		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
474		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
475		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
476		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
477		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
478		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
479		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
480		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
481		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
482		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
486	Γ23	I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
488		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
489		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
491		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
493		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
495		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	631/Δ/2001-08-02	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
497		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1595/Δ/1993-12-31	3	31/12/2008	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
498	71A	I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	629/Δ/2001-08-02	3	02/08/2016	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
499	318A	I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	629/Δ/2001-08-02	3	02/08/2016	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
502		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	66/ΑΑΠ/2006-10-18	3	18/10/2021	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
504	414B	I	ΠΕ3	Κοινοφελείς λειτουργίες	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	629/Δ/2001-08-02	3	29/01/2001	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 5 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	3	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
507		I	ΠΕ1	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

id	OT	PT	SECTION	GEN_USE	SPEC_USE	FEK	CATE- GORY	CAT_ DATE	CAT_NOTES	NECES_ RATE	NECES_NOTE	ENFORCE	KAEK	OWNER
509		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
510		I	ΠΕ2	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	1429/Δ/2005-12-30	3	30/12/2020	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 4- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 2 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1
511		I	ΠΕ3	Ελεύθεροι χώροι - Αστικό Πράσινο	Πλατείες	296/Δ/1989-05-17	3	17/05/2004	ΑΥΤΟΔΙΚΑΙΑ ΑΡΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ 15 ΕΤΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΑΥΤΗ ΕΠΙΒΛΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2	1ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 5- 2ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 3ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3- 4ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3 - 5ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 1- 6ο ΚΡΙΤΗΡΙΟ: ΒΑΘΜΟΣ 3	0	-1	-1

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
Οικισμός Σίνδου									
263	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	5	3	5	2	5	3	5
264	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	4	3	3	3	4
265	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	5	3	3	3	4
277	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	5	4	3	3	4
278	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	2	2	4	3	3	3
279	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	4	4	3	3	4
284	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	5	3	5	3	5	3	5
285	Χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων	Αθλητικές εγκαταστάσεις	5	3	5	2	4	3	4
292	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	5	4	2	3	2	3	3

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
301	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	5	4	3	3	4
307	Χώρος υγείας	Περίθαλψη	5	3	5	3	5	3	5
308	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	4	5	2	3	3	4
Οικισμός Χαλάστρας									
318	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	5	2	2	3	3	3
319	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	5	2	3	3	4
321	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	2	3	3	3
324	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	5	3	5	2	3	3	4
334	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
336	Παιδική χαρά	Πλατείες	5	3	2	2	5	3	4
339	Χώρος πλατείας	Πλατείες	5	4	2	4	5	3	4

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
341	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	4	2	4	3	3	3
346	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
348	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	2	3	3	3
353	Χώρος Βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	5	3	3	2	5	3	4
362	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
364	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	4	3	2	3	3	3
371	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	2	3	3	3
380	Παιδική χαρά	Πλατείες	5	3	2	2	5	3	4
381	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
404	Χώρος Βρεφονηπιακού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	5	3	3	3	5	3	4
413	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	2	4	3	3	3
414	Χώρος Γυμνασίου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια,	5	3	5	2	5	3	5

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
		Λύκεια)							
424	Χώρος Δημοτικού Σχολείου	Πρωτοβάθμια (Δημοτικά)	5	3	5	2	5	3	5
427	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	5	3	5	3	4	3	4
432	Χώρος αθλητισμού	Αθλητικές εγκαταστάσεις	5	3	5	2	4	3	4
438	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	2	2	3	3	3
443	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
445	Χώρος ανέγερσης Τεχνικού Επαγγελματικού Λυκείου	Δευτεροβάθμια (Γυμνάσια, Λύκεια)	5	3	5	3	5	3	5
449	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	2	1	3	2
450	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	2	1	3	2
451	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	3	1	3	3

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
452	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	3	1	3	2
453	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	4	1	3	2
454	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	4	1	3	2
455	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	5	3	1	3	3
458	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	2	1	3	2
459	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	5	2	1	3	3
460	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	2	1	3	2
461	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
462	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
463	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	2	1	3	2
464	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	2	1	3	2
466	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	4	3	3	3
470	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	4	5	4	1	3	3
471	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	3	1	3	3
472	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
473	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
474	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
475	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	4	1	3	2

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
476	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	4	1	3	3
477	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	4	1	3	2
478	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	2	1	3	2
479	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
480	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
481	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	3	1	3	2
482	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2
486	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	5	3	3	1	3	3	3
488	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	2

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
489	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	5	3	2	2	2	3	3
491	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	3	1	3	2
493	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	3	1	3	3
495	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	4	2	1	3	3
497	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	4	1	3	2
498	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	5	4	2	2	2	3	3
499	Νησίδα πρασίνου	Πλατείες	5	4	1	5	2	3	3
502	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	4	2	3	1	3	2
504	Χώρος αγροτικών εκθέσεων και κτηνιατρείου	Χώροι συνάθροισης κοινού/ Συνεδριακά κέντρα	5	3	3	2	3	3	3

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
507	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	2	4	1	3	2
509	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	2	1	3	2
510	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	4	3	2	1	3	2
511	Κοινόχρηστος χώρος - Πεζόδρομος	Πλατείες	5	3	3	3	1	3	2
Οικισμός Καλοχωρίου									
150	Χώρος Ιπποδρομιακού πάρκου και αθλητικών εγκαταστάσεων	Ειδικές αθλητικές εγκαταστάσεις	5	3	5	5	4	3	4
152	Παιδική χαρά	Πλατείες	5	3	5	3	5	3	5
Οικισμός Κυμίνων									
164	Χώρος πρασίνου	Πλατείες	2	3	4	3	3	3	3

id	Ειδική Χρήση	Ειδική Χρήση (Διευκρ. Εγκύκλιος 130896/1564/ 09-12-2022)	Βαθμολογία για Κριτήριο 1. Αξιολόγηση υπό ιεράρχηση χώρου ως προς το απαιτούμενο συνολικό πλήθος από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Ποσοστό τακτοποιημένα σε σχέση με τα θεσμοθετημένα από τον πολεοδομικό σχεδιασμό) ανά ΠΕ ή οικισμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.2)	Βαθμολογία για Κριτήριο 2. Παρελθόν Χρονικό διάστημα από το έτος έγκρισης σχεδίων/μελετών καθορισμού κάθε χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 3. Έκταση υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Βαθμολογία για Κριτήριο 4. Απόσταση υπό ιεράρχηση χώρου από άλλο θεσμοθετημένο χώρο από τον πολεοδομικό σχεδιασμό (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.05)	Βαθμολογία για Κριτήριο 5. Είδος του υπό ιεράρχηση χώρου (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.5)	Βαθμολογία για Κριτήριο 6. Κατηγορία Άρθρου 92 Ν. 4759/2020 (Συντελεστής Βαρύτητας Κριτηρίου= 0.1)	Τελική Βαθμολογία
Οικισμός Ανατολικού									
4	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	5	3	2	5	2	3	3
5	Χώρος παιδικής χαράς	Πλατείες	5	3	3	3	5	3	4
6	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	5	3	2	5	2	3	3
12	Χώρος Κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	5	3	2	2	3	3	3
13	Χώρος παιδικού σταθμού	Κοινωνική πρόνοια	5	3	4	2	5	3	4
19	Χώρος Κοινόχρηστου πρασίνου	Πλατείες	5	3	2	5	3	3	3
36	Κοινόχρηστος χώρος	Πλατείες	4	4	2	1	2	3	3
37	Χώρος Ιατρείου	Περίθαλψη	5	4	5	3	5	3	5
38	Χώρος Κ.Α.Π.Η.	Κοινωνική πρόνοια	5	4	5	3	5	3	5

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΧΑΡΤΩΝ

Με εκτίμηση

Για τη «Γεωμελετητική Ε.Τ.Ε.»

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.
"ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Ε.Τ.Ε."
ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
26ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 43 "LIMANI CENTER"
ΠΕΡΙΟΧΗ ΡΙΧ - Τ.Κ. 546 27 ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗ
Α.Φ.Μ. 800845531 - Α.Ο.Υ. Α' ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ
Αριθμός Ε.Λ.Π.Ε.: 142857204000
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18759
ΤΗΛ. 2310 552-115

Απόστολος Ζαχαριάδης

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

Πολυτεχνικής Σχολής Α.Π.Θ.



www.samarasgroup.gr



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



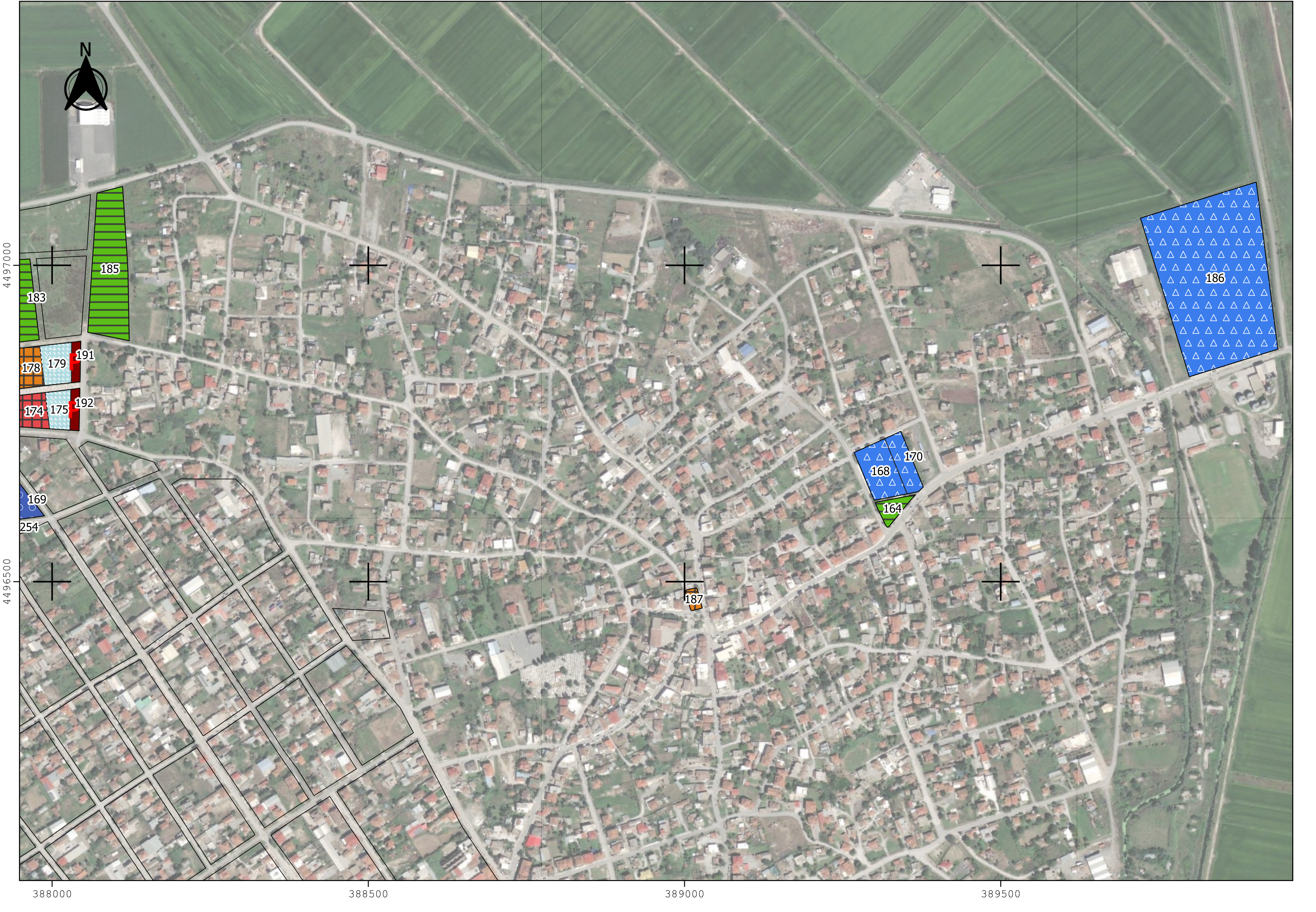
Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 1_1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΜΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4497000

4496500

388000 388500 389000 389500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 1_2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΜΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

4497000

4496500

387000

387500

388000

388500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
-  ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΩΝ (ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΩΝ ΜΑΛΓΑΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΑΛΣΟΣ- ΠΕΥΚΩΝΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΙΑΤΡΕΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 3. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΒΡΑΧΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

4502000

4501500



384000

384500

385000

385500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΑΝΙΣΟΠΕΔΗ ΔΙΑΒΑΣΗ-ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
(ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ)
- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ (ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ-ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ/ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ-Κ.Α.Π.Η.-
ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
- ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ
(ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 4_1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΑΝΙΣΟΠΕΔΗ ΔΙΑΒΑΣΗ-ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
(ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ - ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΩΝ
(ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ (ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ-ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ/ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ-Κ.Α.Π.Η.-
ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
- ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ
(ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ



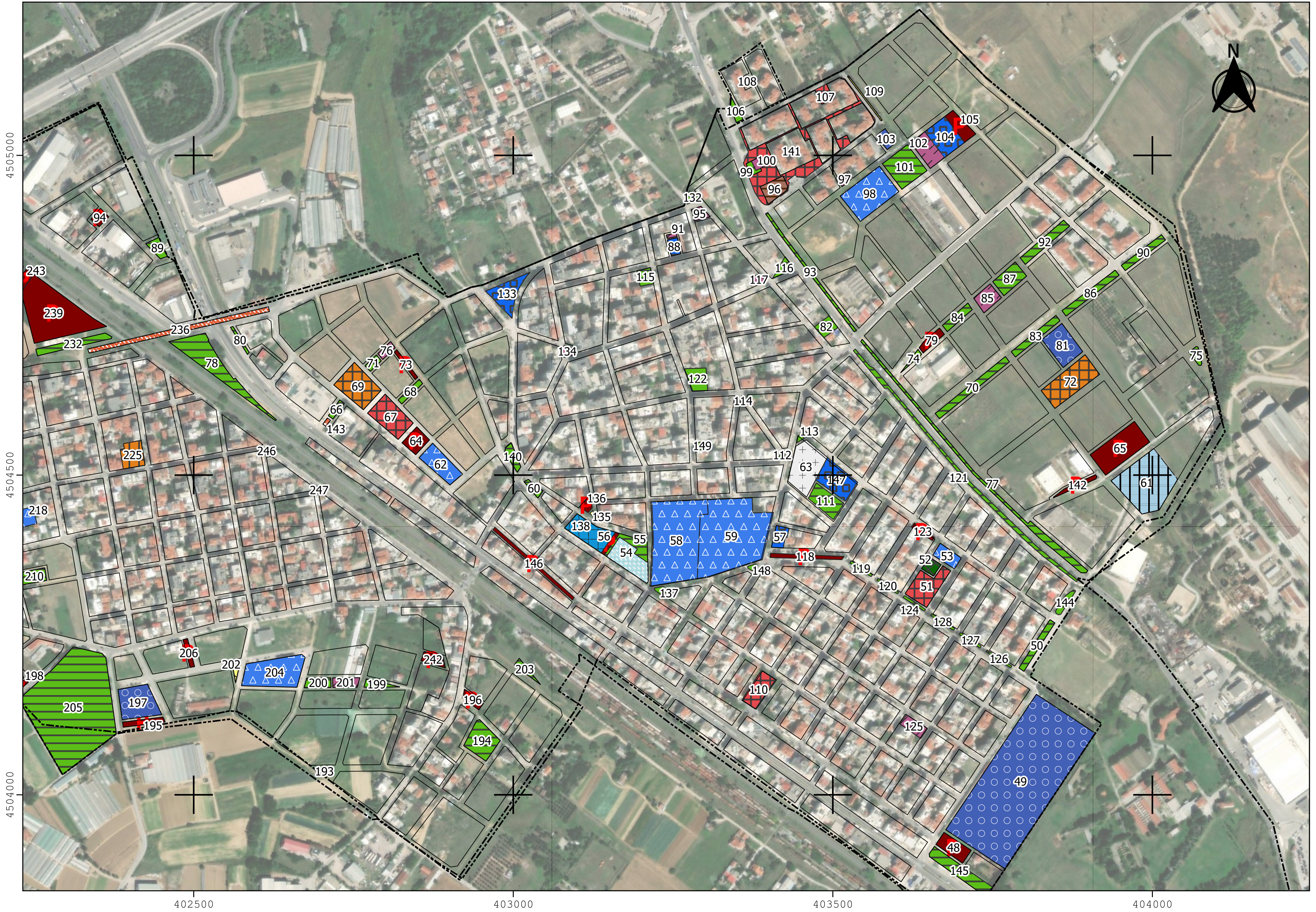
Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 4_2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΠΑΡΚΟ- ΑΛΣΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

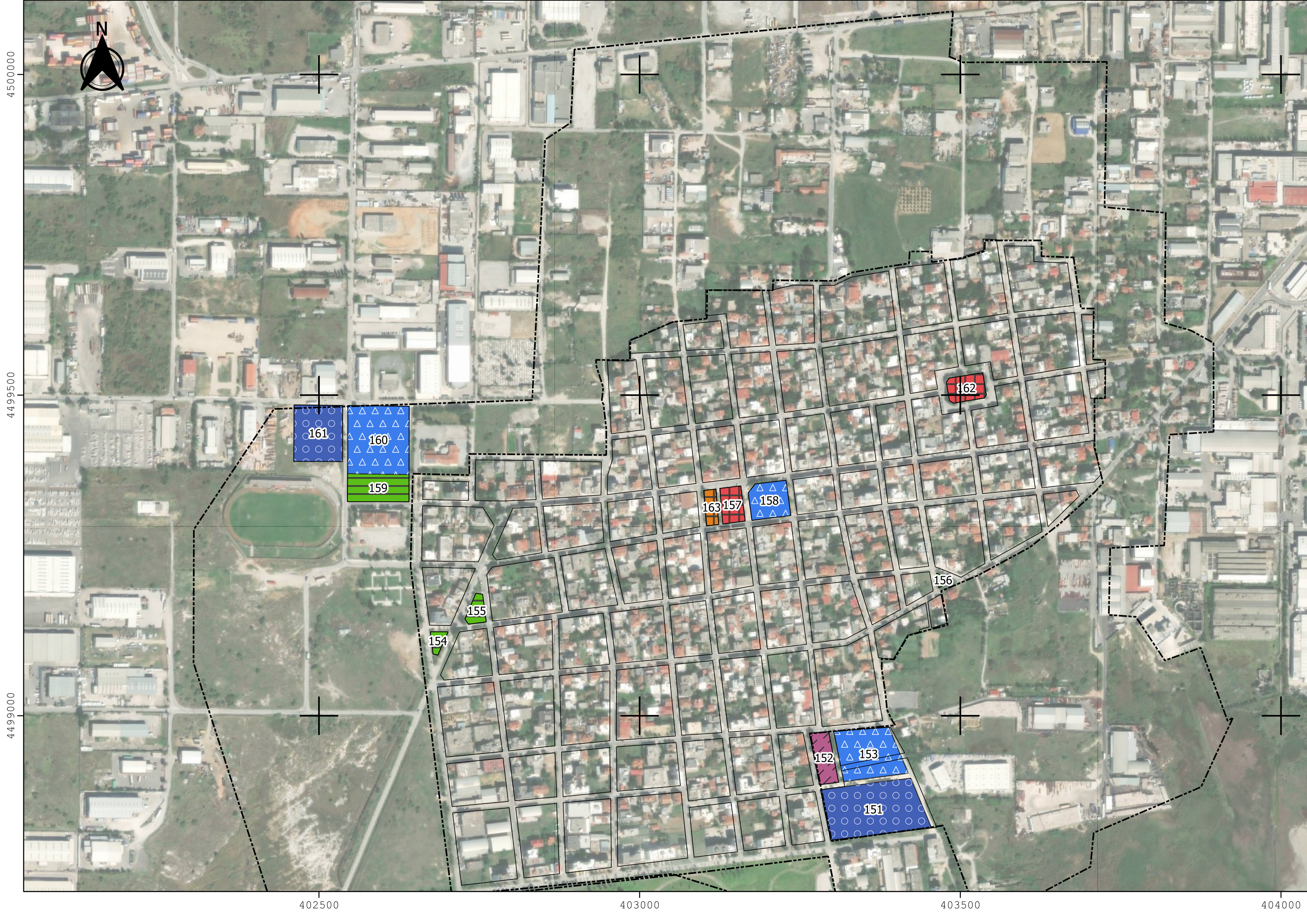
Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 5_1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4500000

4499500

4499000

402500

403000

403500

404000

161

160

159

155

154

163 157

158

162

156

152

153

151

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ- ΧΩΡΟΣ ΙΠΠΟΔΡΟΜΙΑΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 5_2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΑΝΙΣΟΠΕΔΗ ΔΙΑΒΑΣΗ-ΔΙΕΛΕΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ
(ΓΡΑΜΜΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ)
- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ
(ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ



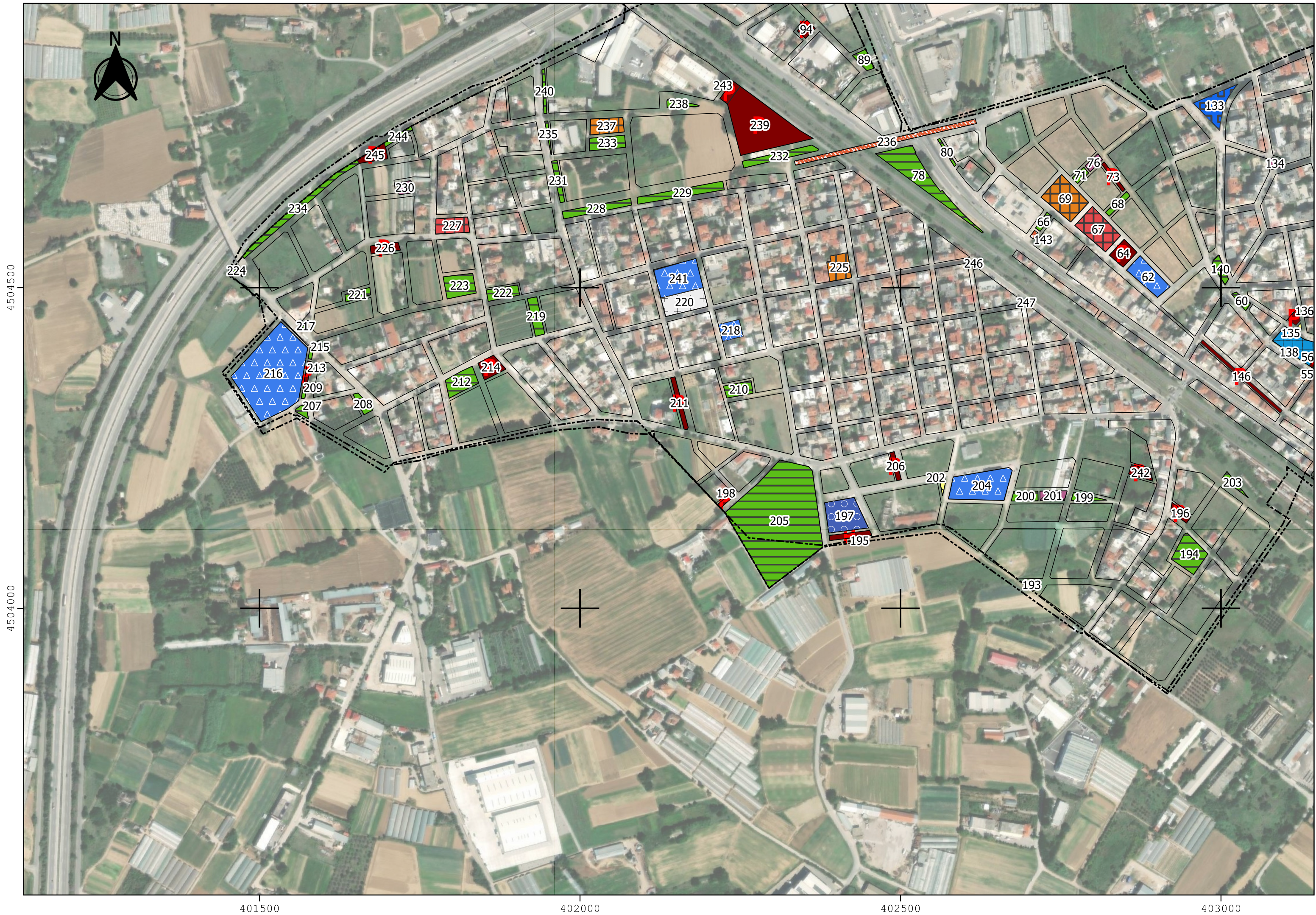
Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 6. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ- ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 7_1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4503500

4503000

4502500

398000

398500

399000

399500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ- ΠΑΡΚΟ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ- ΧΩΡΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΥΓΕΙΑΣ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 7_2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4502000

4501500

397500

398000

398500

399000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΧΩΡΟΣ ΙΑΤΡΕΙΟΥ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ- Κ.Α.Π.Η (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
- ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 8. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4502500

4502000

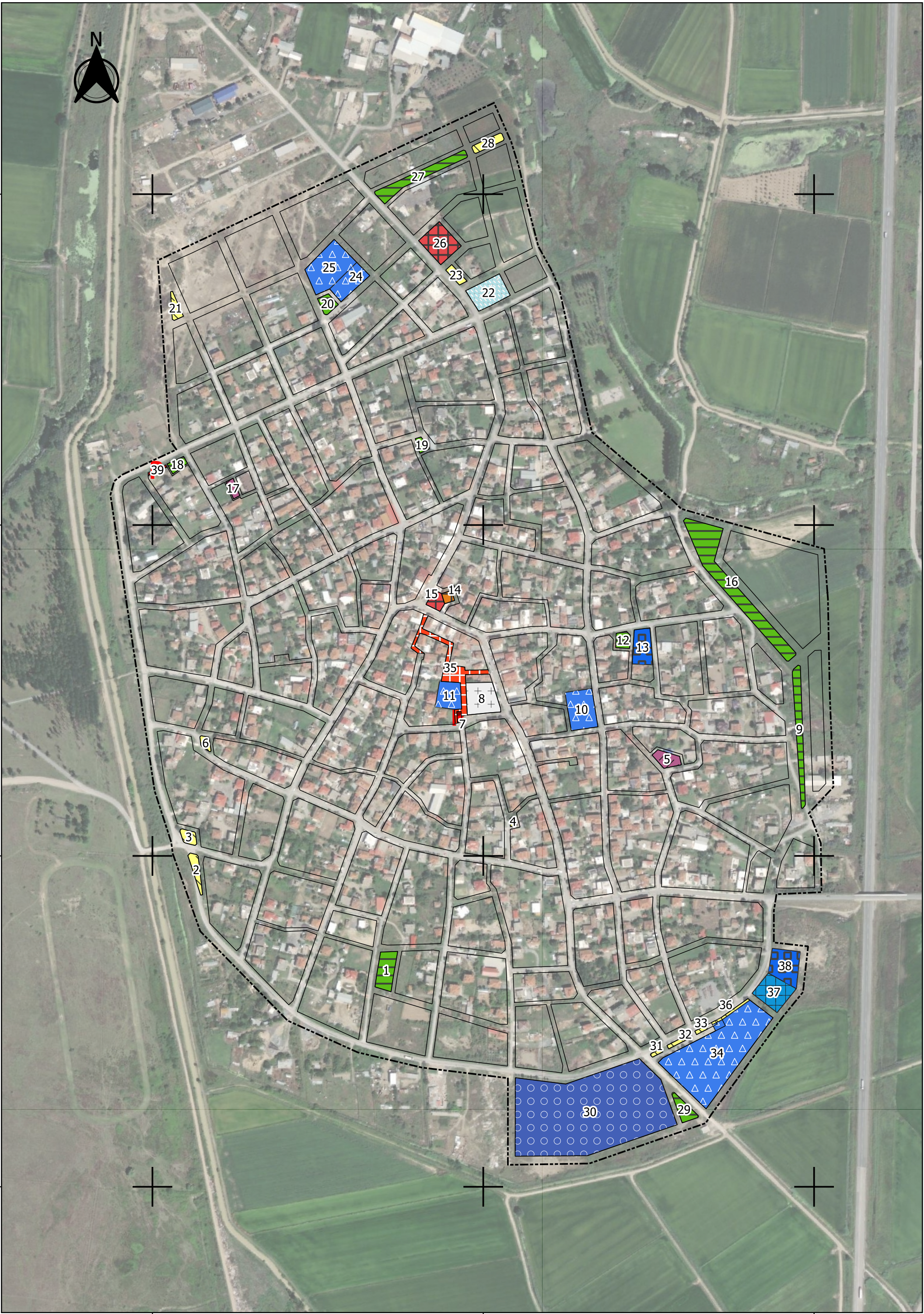
4501500

4501000

390500

391000

391500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Όριο Οικισμού
-  Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

-  ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν.- ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
-  ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ- ΝΗΣΙΔΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ- ΧΩΡΟΣ (ΜΥΓΔΩΝΕΙΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ- Κ.Α.Π.Η. (ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ)
-  ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
-  ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 9_1. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4498500

4498000

4497500

4497000

392000

392500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

- ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ- Ι.Ν. (ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ)
- ΚΕΝΤΡΟ ΠΛΟΦΟΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΒΙΟΤΟΠΟΥ ΑΞΙΟΥ
(ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ)
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ - ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ- ΧΩΡΟΣ (ΜΥΓΔΩΝΕΙΟΥ) ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΕΚΘΕΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟΥ
(ΧΩΡΟΙ ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ)
- ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ- Κ.Α.Π.Η.
(ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ
ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΨΥΧΗΣ- ΝΗΣΙΔΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
(ΠΛΑΤΕΙΕΣ)
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.1. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΧΑΡΤΗΣ 9_2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ
ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4498000

4497500

4497000

392500

393000

393500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

☒ Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

☒ Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

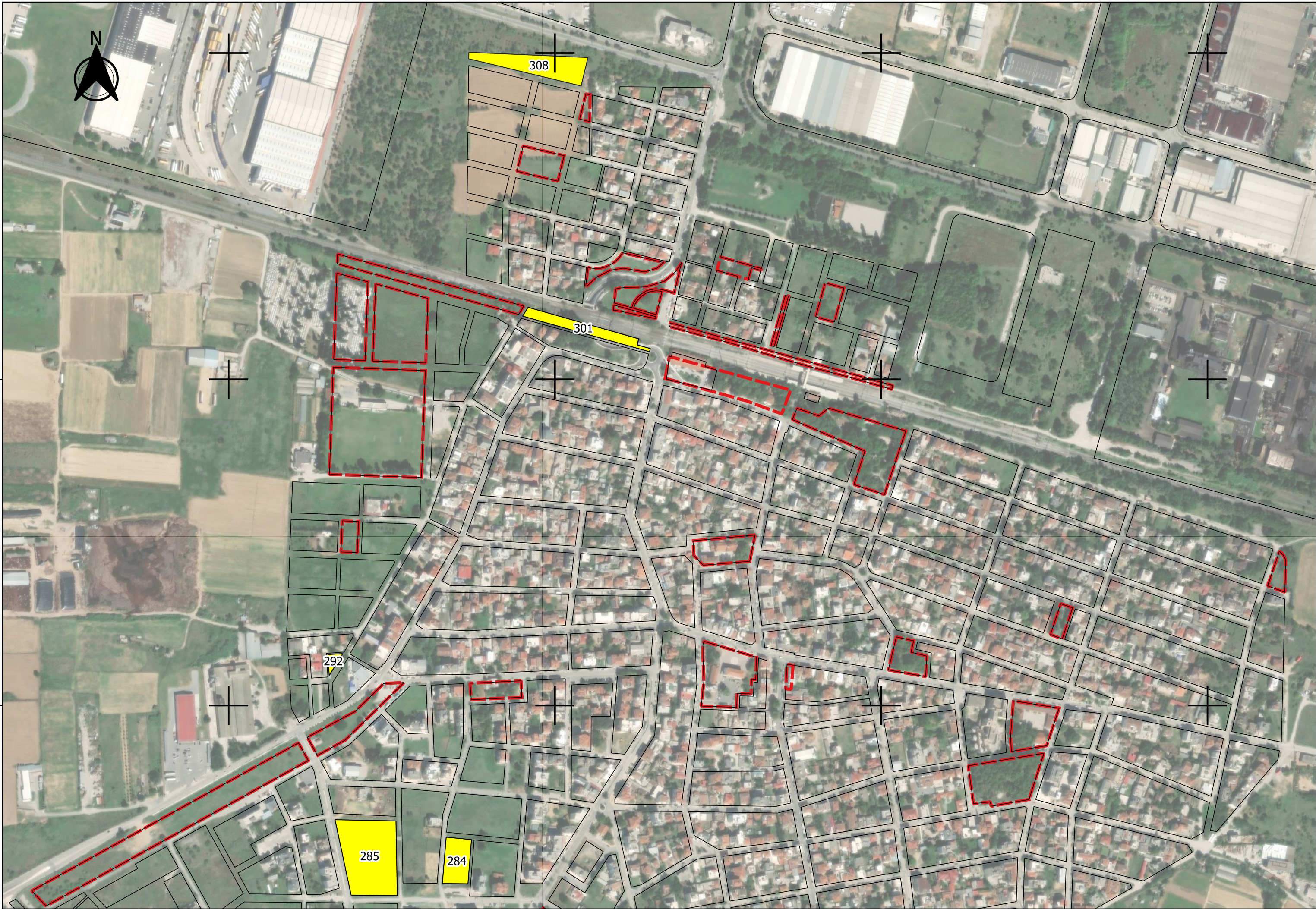
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 1_1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4503500

4503000

4502500

398000

398500

399000

399500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου
- ☒ Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

- ☒ Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



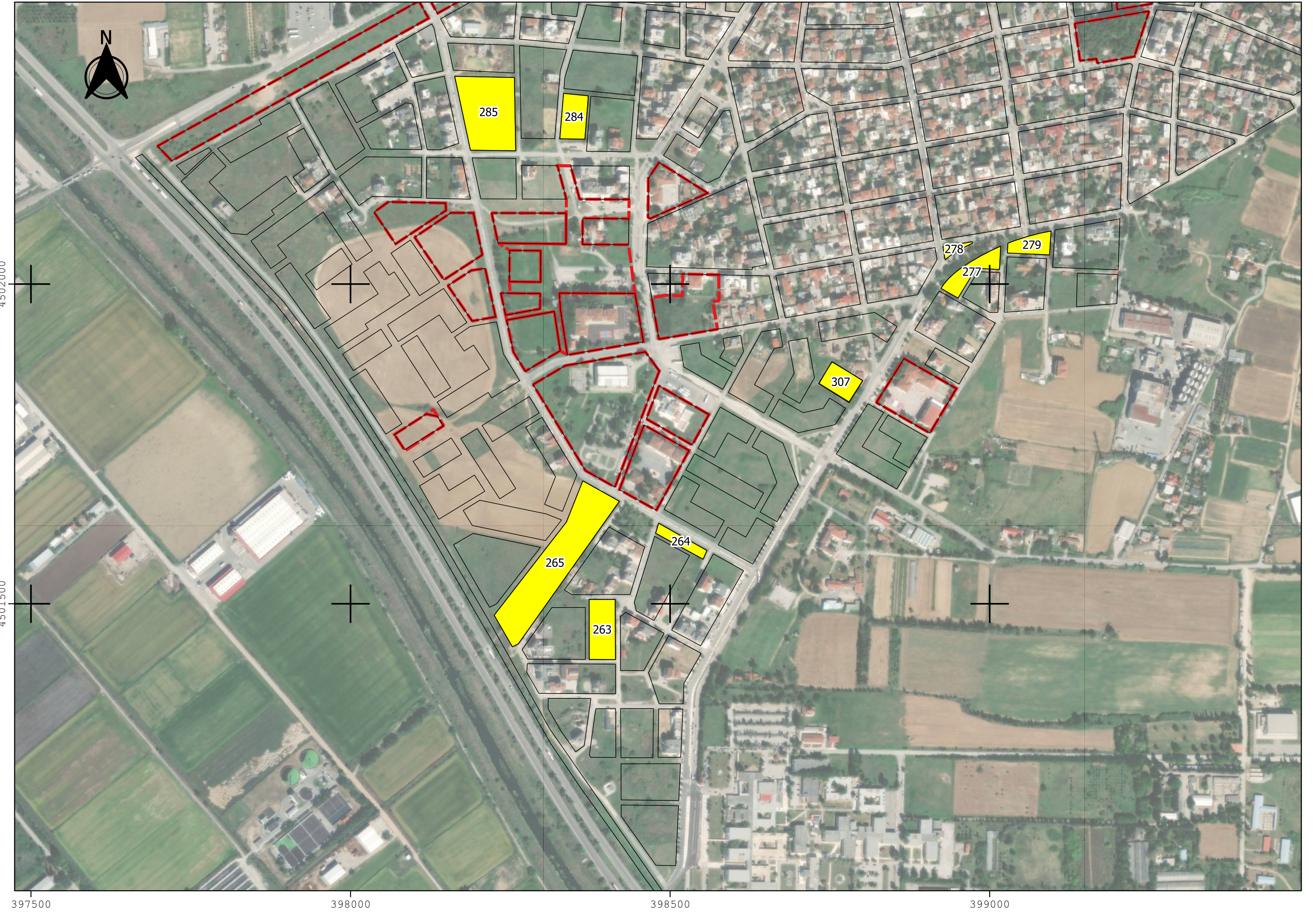
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 1_2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

 Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

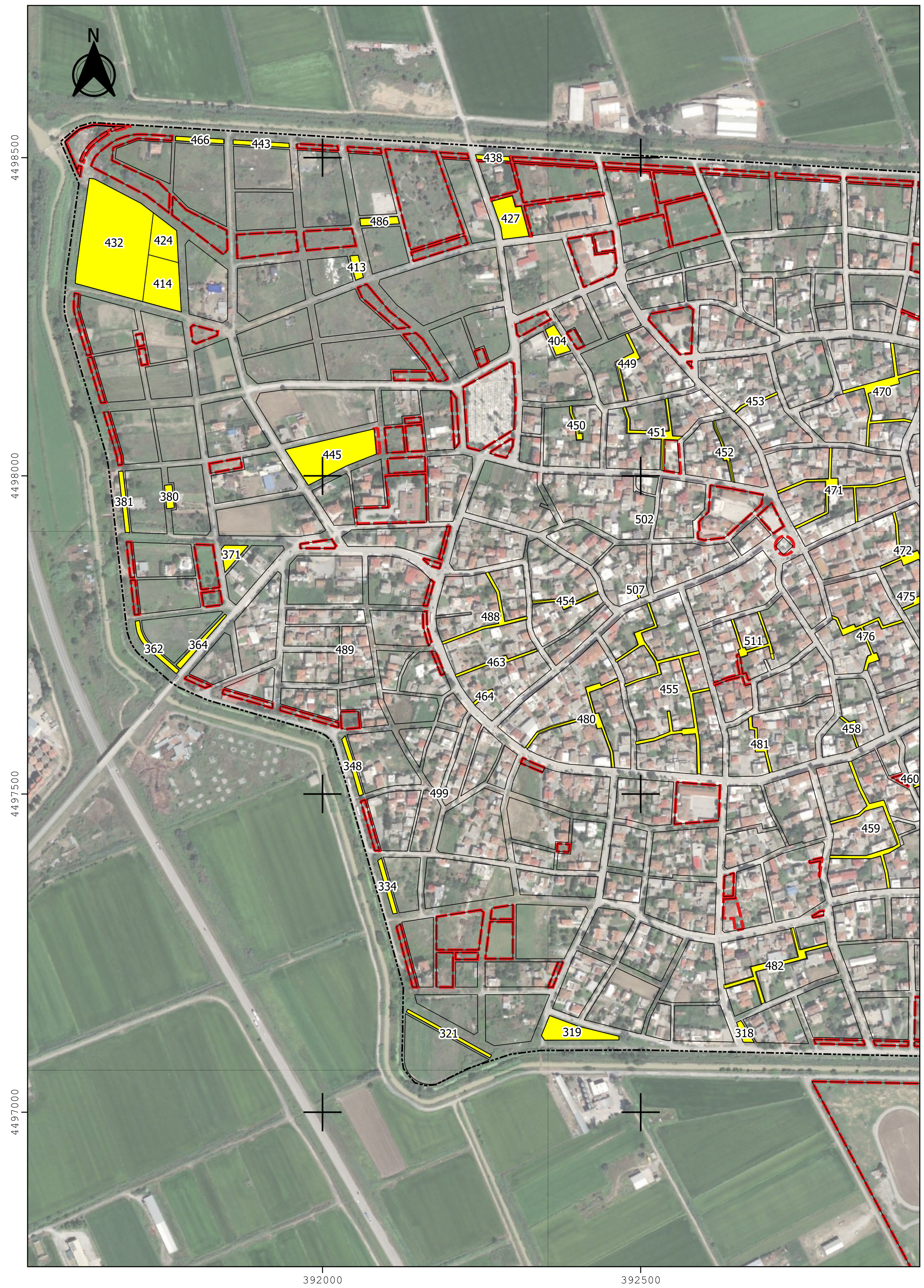
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 2_1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

 Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

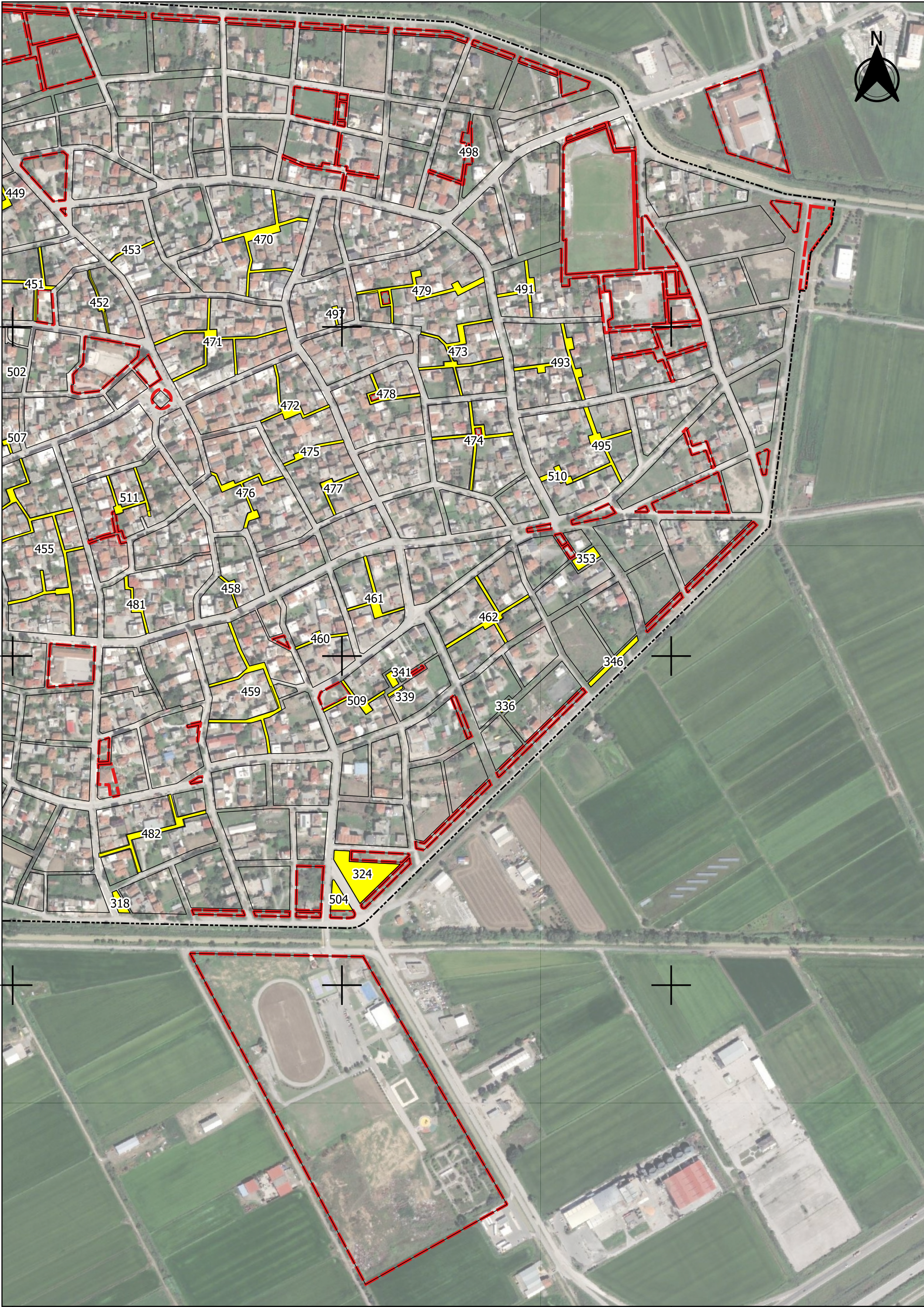
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 2_2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4498000

4497500

4497000

392500

393000

393500

449

498

453

470

451

452

479

491

502

471

497

473

493

507

472

478

511

476

475

477

474

495

510

455

481

458

461

462

353

346

459

460

341

509

339

336

482

318

324

504

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που
δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου
92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

 Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως
αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί
αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

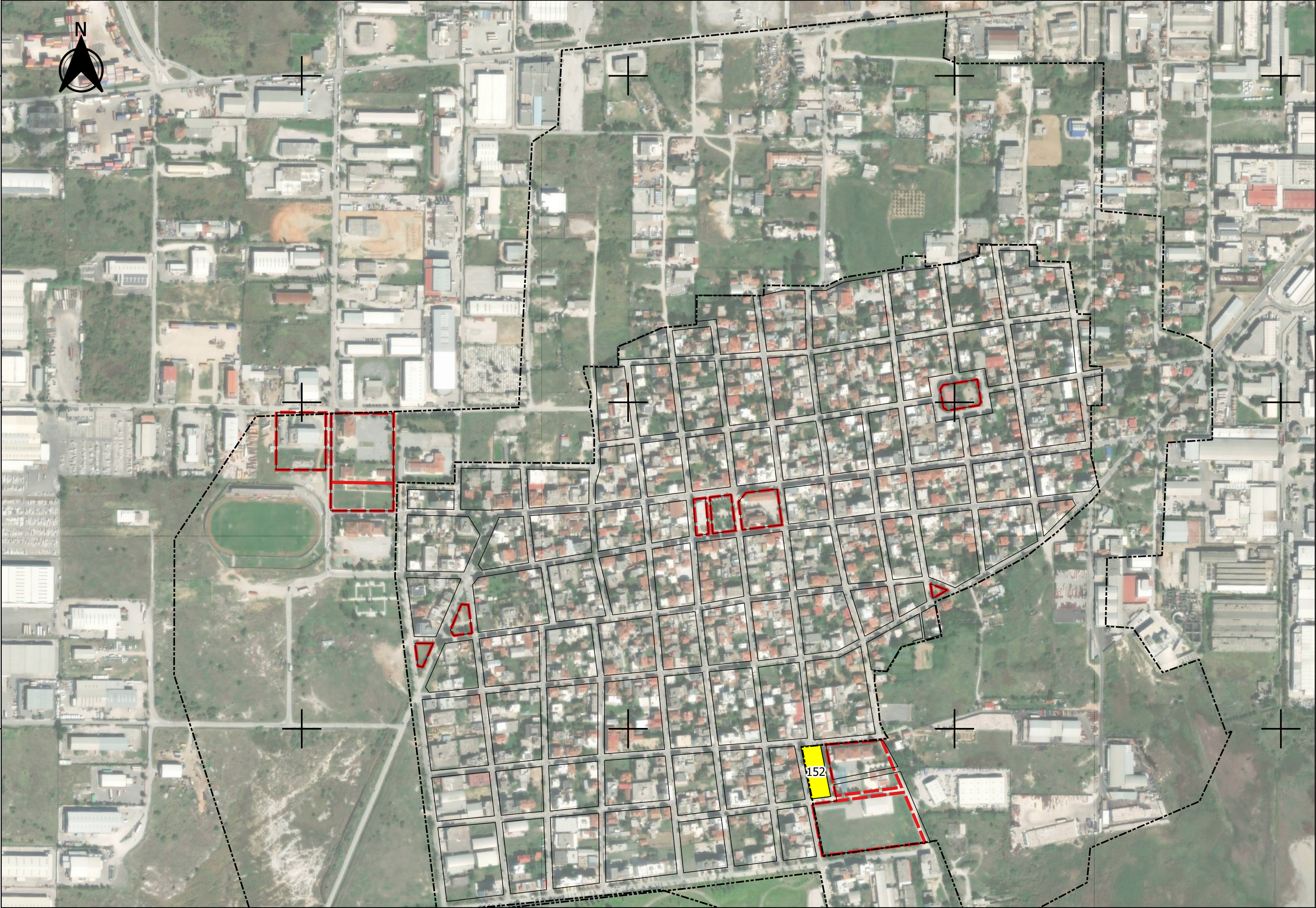
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 3_1. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4500000

4499500

4499000

402500

403000

403500

404000

152

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

 Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

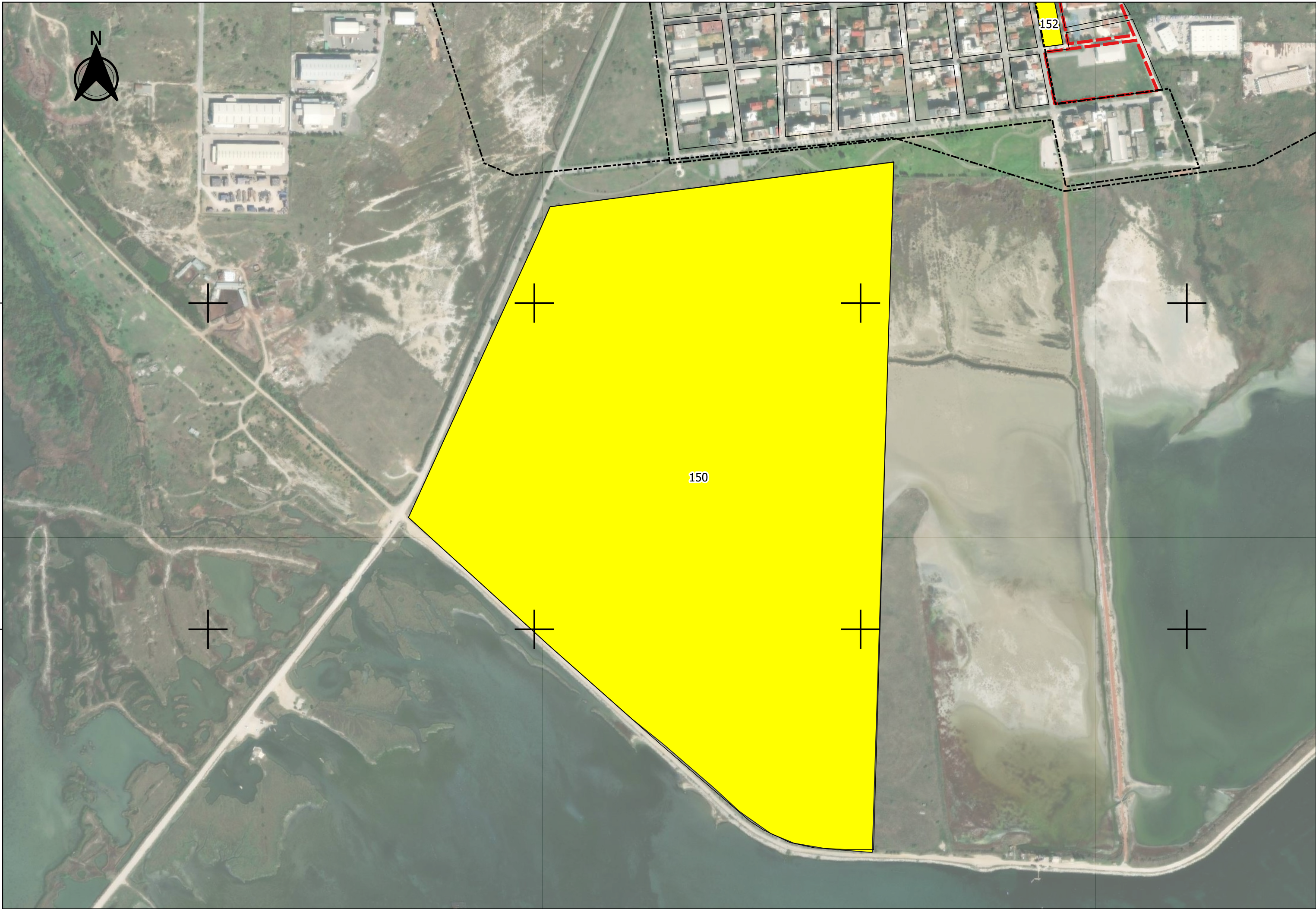
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ ΧΑΡΤΗΣ 3_2. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



152

150



4498500

4498000

402000

402500

403000

403500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου
- ☒ Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

- ☒ Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 4. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΜΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4497000

4496500

4496000

388000

388500

389000

389500

164

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν.4759/2020

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 92 ΤΟΥ Ν.4759/2020

 Κατηγορία 3: Χώροι για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 5. ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ.
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4502500

4502000

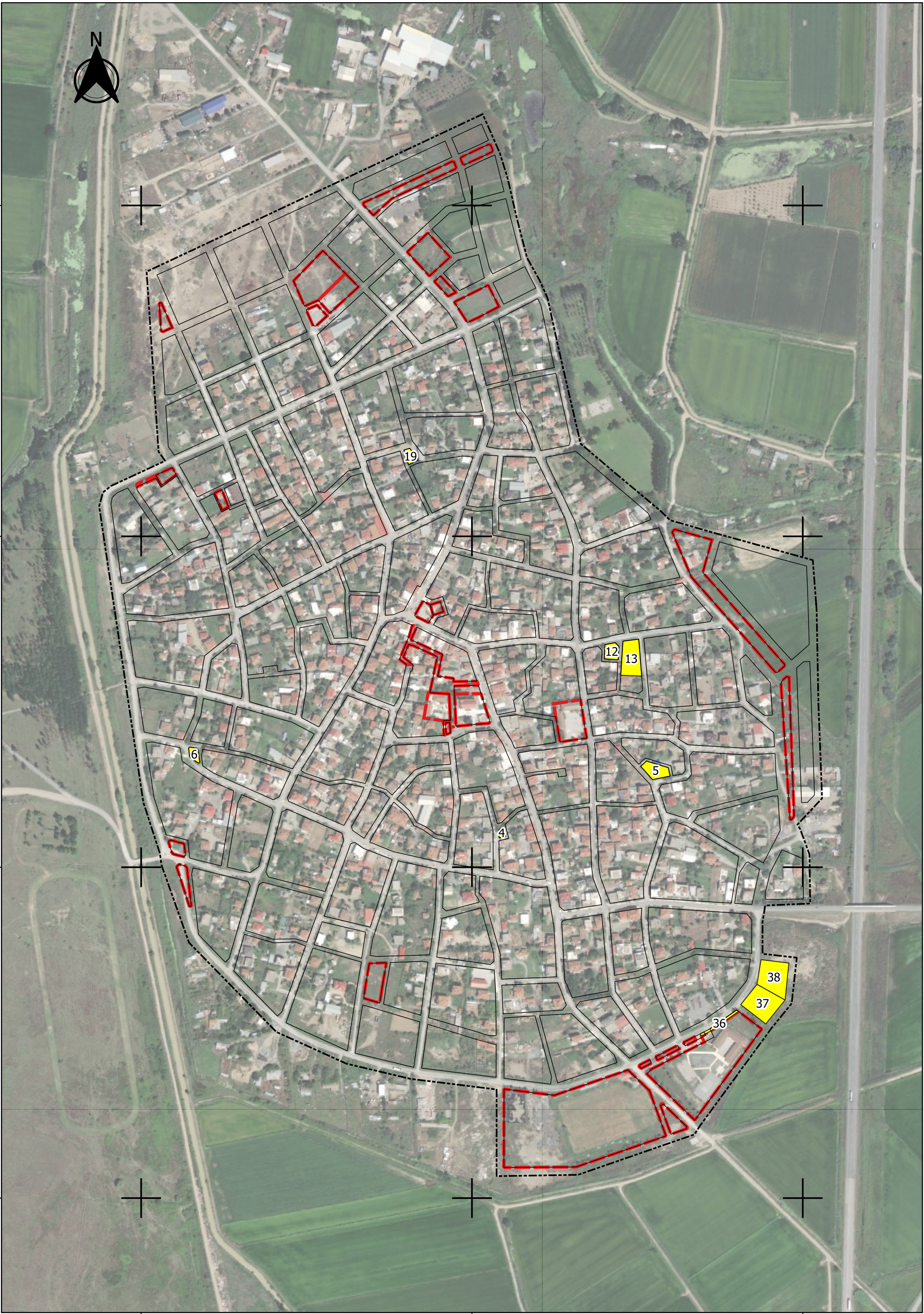
4501500

4501000

390500

391000

391500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

 3 - Μέτριος

 4 - Μεγάλος

 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

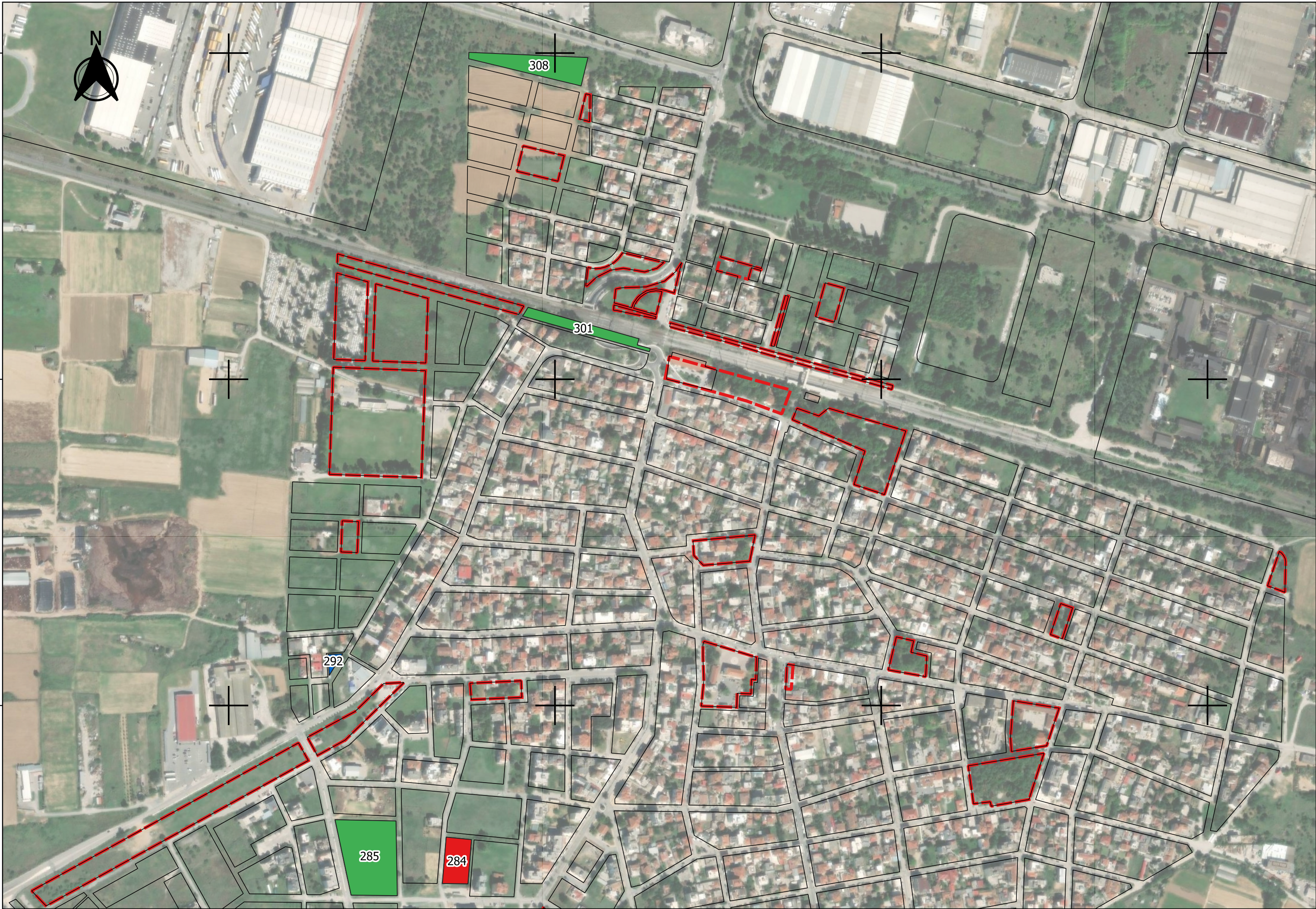
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 6_1. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4503500

4503000

4502500

398000

398500

399000

399500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

☒ Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

- ☒ 3 - Μέτριος
- ☐ 4 - Μεγάλος
- ☐ 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



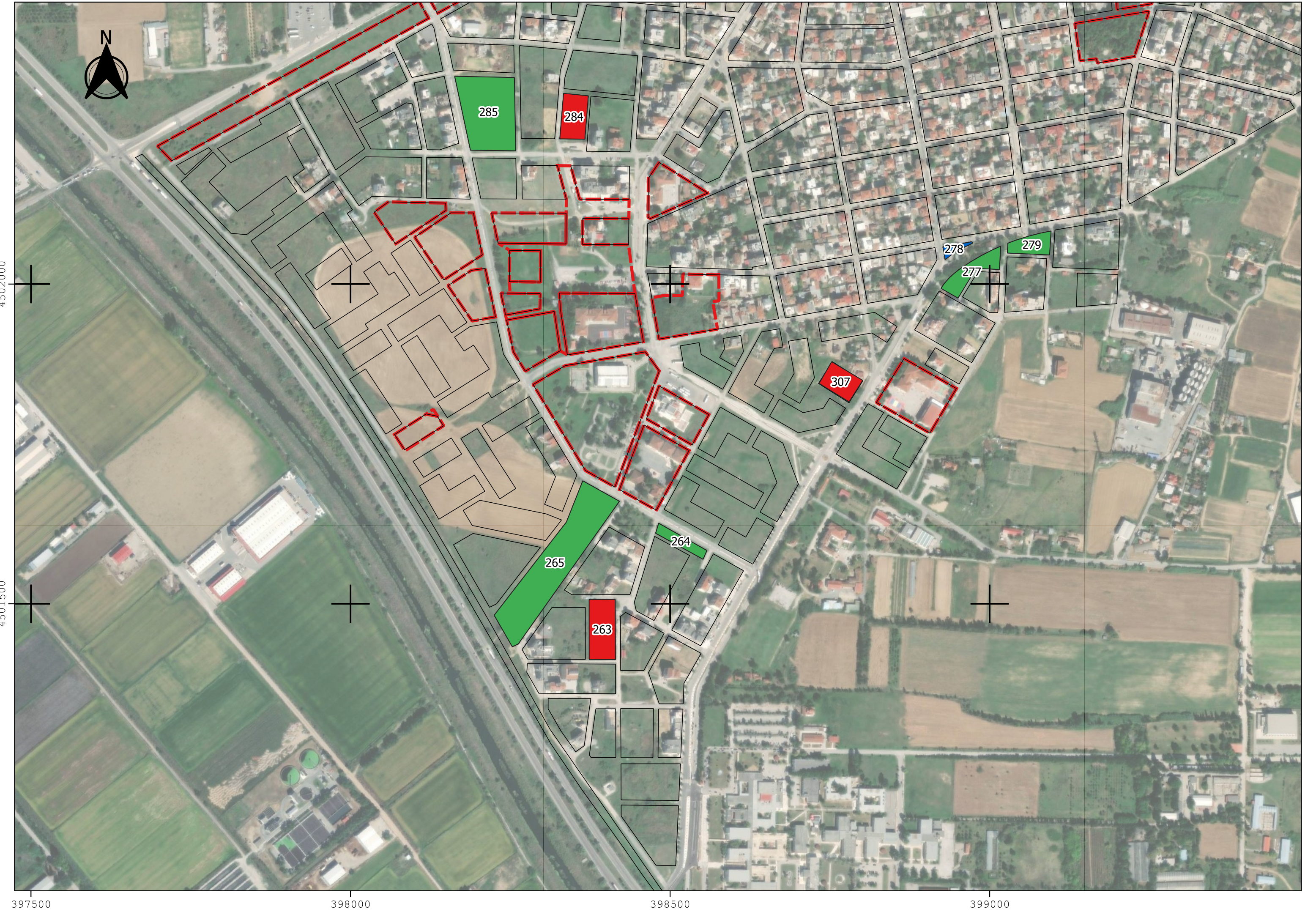
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 6_2. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΣΙΝΔΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4502000

4501500

397500

398000

398500

399000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

 2 - Χαμηλός

 3 - Μέτριος

 4 - Μεγάλος

 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



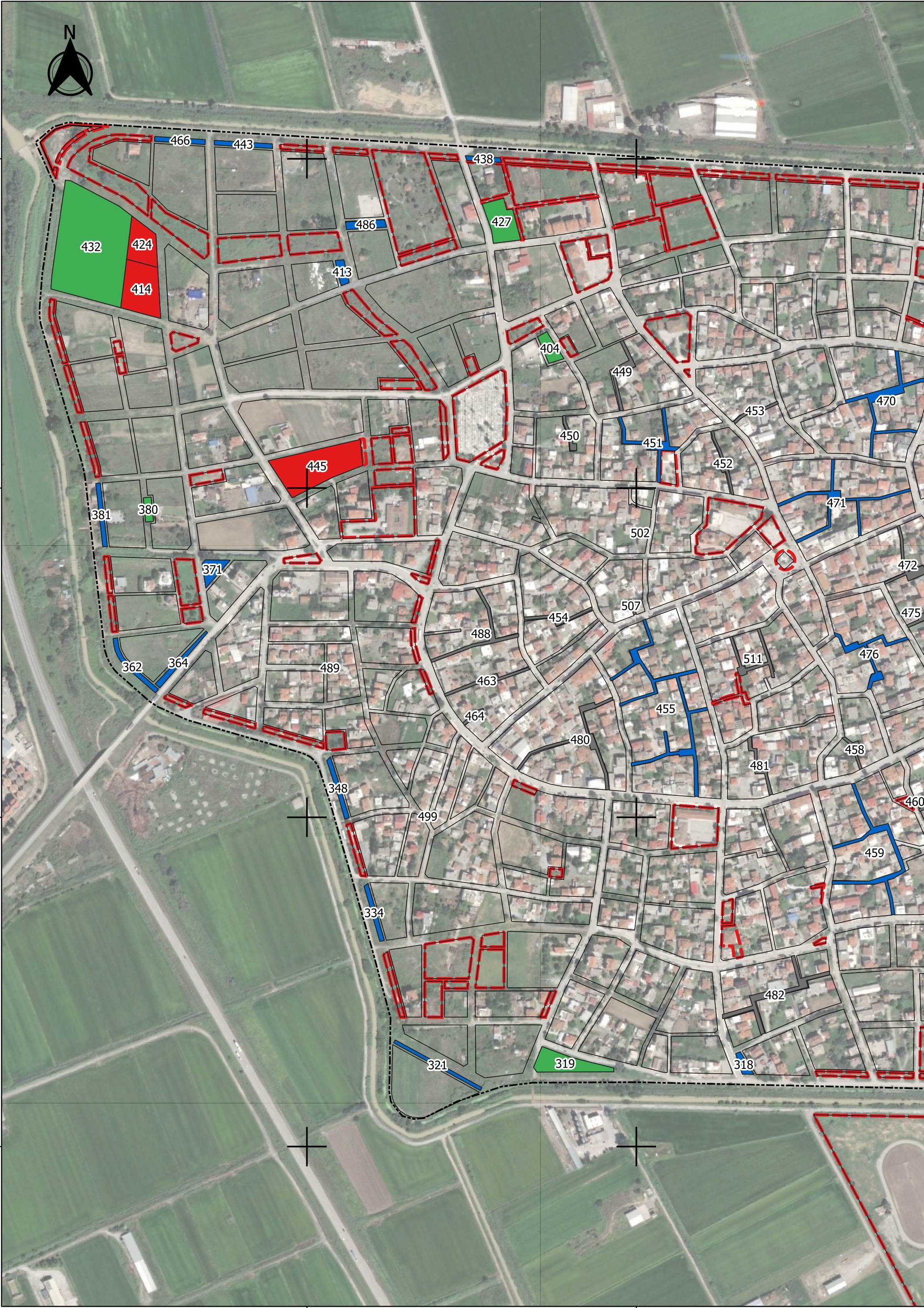
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 7_1. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



432

424

414

466

443

486

413

438

427

404

449

450

451

452

453

470

381

380

445

502

471

472

475

362

364

371

488

454

507

476

463

464

489

455

511

458

348

499

480

481

460

334

482

321

319

318

392000

392500

4498500

4498000

4497500

4497000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου
- Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

- 2 - Χαμηλός
- 3 - Μέτριος
- 4 - Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

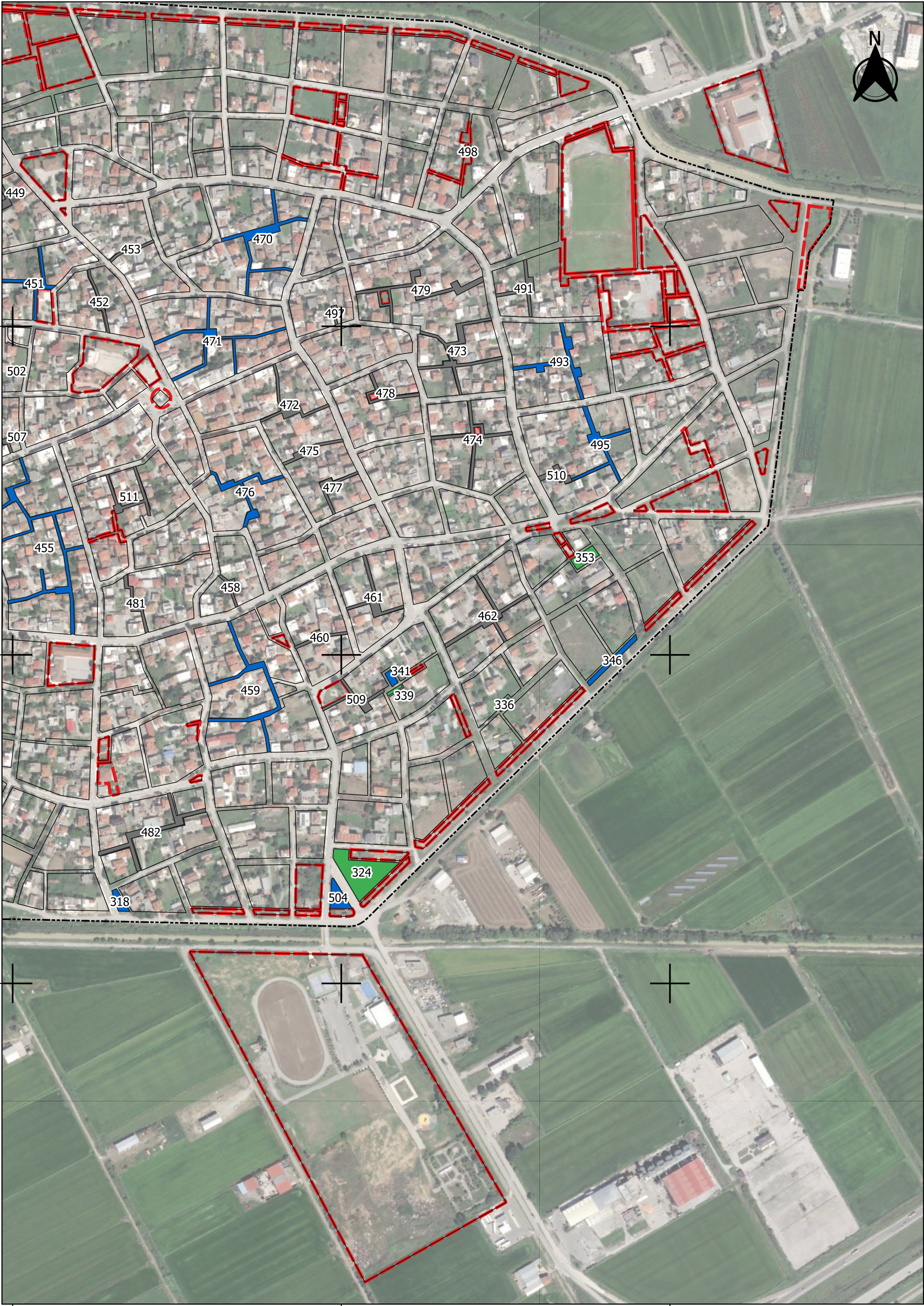
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 7_2. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



449

498

453

470

451

452

479

491

4498000

502

471

497

473

493

507

472

478

474

495

475

477

511

476

510

455

481

458

461

462

4497500

460

341

336

346

459

509

339

482

482

324

504

318

4497000

392500

393000

393500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

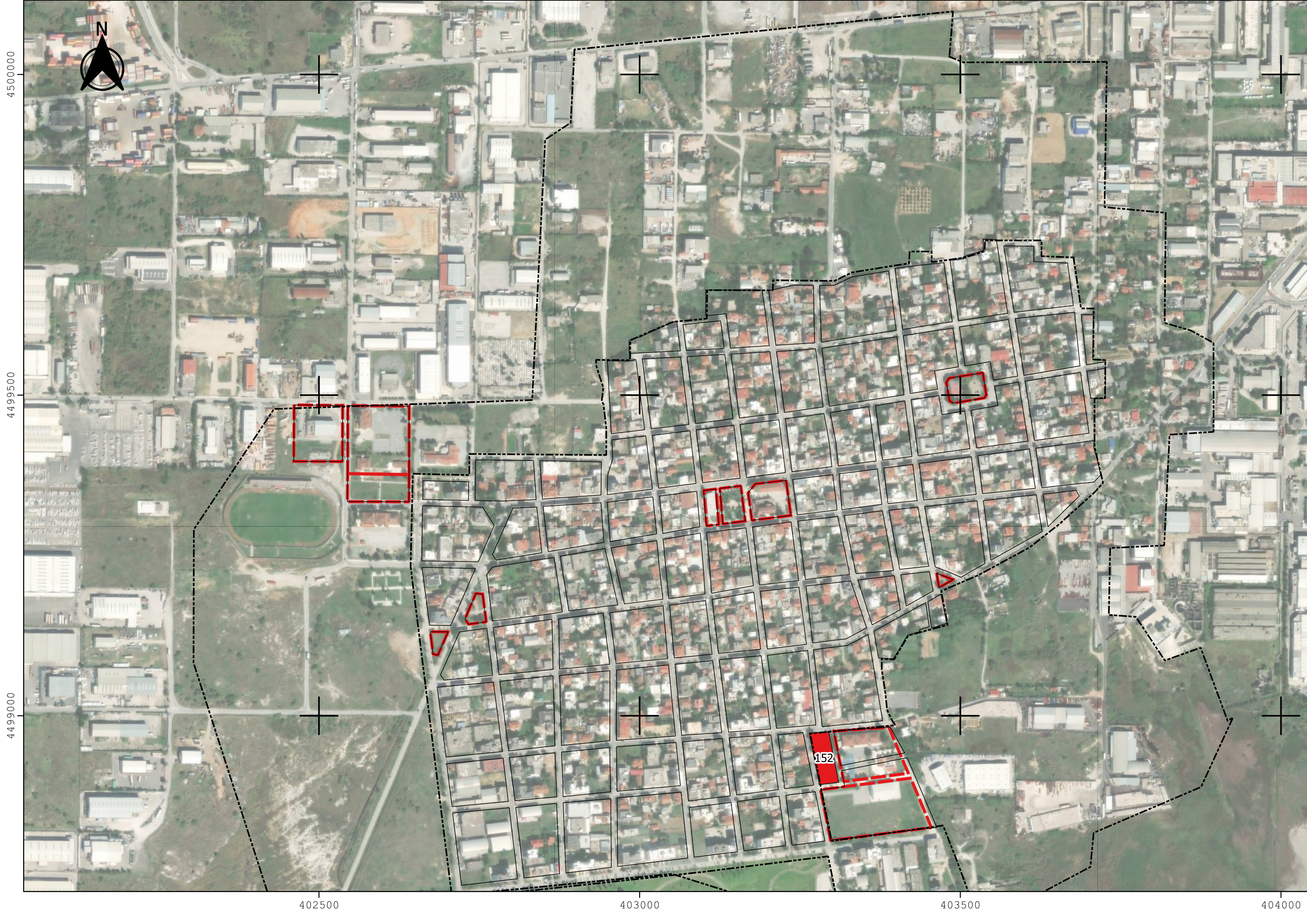
Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 8_1. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 Όριο Οικισμού

 Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

 Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

 4 - Μεγάλος

 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



ΓΕΩΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΕ
Γεωπληροφορική & Έργα Υποδομής

Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 8_2. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



152

150



4498500

4498000

402000

402500

403000

403500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

☐ Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου

☒ Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

☒ 3 - Μέτριος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 9. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΚΥΜΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



164

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Οικισμού
- Όριο Οικοδομικού Τετραγώνου
- Κοινόχρηστοι και κοινωφελείς χώροι που δεν
εμπίπτουν στις κατηγορίες του άρθρου 92
του Ν. 4759/2020

ΒΑΘΜΟΣ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ

- 3 - Μέτριος
- 4 - Μεγάλος
- 5 - Πολύ Μεγάλος

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ



ΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΠΡΑΣΙΝΟ
ΤΑΜΕΙΟ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ



Β.1.2. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΧΩΡΟΙ
ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΘΗΚΑΝ
ΧΑΡΤΗΣ 10. ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ Κ.Χ. ΚΑΙ ΚΦ.Χ. ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ



4502500

4502000

4501500

4501000

390500

391000

391500

