



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ :

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΧΩΡΩΝ
ΜΥΓΔΟΝΕΙΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ➤ Πρόγραμμα Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδος 2014-2020 (ΠΑΑ 2014-2020), του Τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER,
με το ποσό των **600.000,00 €**

Κ.Α. : **02.64.7321.003**
στον Προϋπολογισμό έτους 2024

Αρ. Μελέτης: 15 /2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : **600.000,00 €** (με Φ.Π.Α. 24%)

CPV: **45212200-8**
(Κατασκευαστικές εργασίες για Αθλητικές Εγκαταστάσεις)

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ

N. 4782/2021

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Με τη μελέτη αυτή, προϋπολογισμού **600.000,00 ΕΥΡΩ με το Φ.Π.Α.**, προβλέπεται στο Μυγδόνειο Αθλητικό Κέντρο Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα να γίνουν εργασίες βελτίωσης σε χώρους αθλητικών εγκαταστάσεων. Οι παρεμβάσεις, όπως προβλέπονται από το τιμολόγιο της μελέτης, αποσκοπούν στη βελτίωση των συνθηκών διαβίωσης του τοπικού πληθυσμού, καθιστώντας ελκυστικότερη την περιοχή παρέμβασης, ως τόπο διαμονής.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπάρχουσα κατάσταση

Οι χώροι του αθλητικού κέντρου με τη συχνότερη χρήση, όπως είναι τα γήπεδα ποδοσφαίρου και καλαθοσφαίρισης, παρουσιάζουν έντονες φθορές στους αγωνιστικούς χώρους και αρκετά σημαντικές ατέλειες στην

αρχική κατασκευή τους, σε σημείο που να εμποδίζεται η ορθή τους χρήση. Επίσης, ο υπαίθριος χώρος στάθμευσης του αθλητικού κέντρου, παρουσιάζει έντονες φθορές περιμετρικά (πεζοδρόμια) σε σημείο που καθίσταται απροσπέλαστος, καθώς και μη λειτουργικός, στο εσωτερικό του, αφού δεν είναι οριοθετημένες οι αντίστοιχες θέσεις στάθμευσης.

Πρόταση

Με την μελέτη προβλέπεται να γίνουν οι κάτωθι εργασίες:

1) Γήπεδο ποδοσφαίρου

- i. Ολοκλήρωση υποδομών (κατασκευή ταρτάν)
- ii. Εργασίες συντήρησης αποδυτηρίων
- iii. Κατασκευή περίφραξης
- iv. Αντικατάσταση επιστέγασης υπαρχουσών κερκίδων
- v. Τοποθέτηση νέου στεγάστρου (παίκτες)

2) Γήπεδο καλαθοσφαίρισης

- i. Αντικατάσταση μπασκετών
- ii. Τοποθέτηση τάπητα γηπέδου
- iii. Βαφή μεταλλικών κιγκλιδωμάτων περίφραξης

3) Χώρος στάθμευσης

- i. Διαμόρφωση χώρου (πλακοστρώσεις, καθορισμός θέσεων στάθμευσης ποδηλάτων, περιζώματα δέντρων)
- ii. Διαγραμμίσεις
- iii. Τοποθέτηση σήμανσης

Ειδικότερα στο Μυγδόνειο Αθλητικό Κέντρο Χαλάστρας θα εκτελεστούν, οι γίνουν οι παρακάτω εργασίες για:

1) Γήπεδο ποδοσφαίρου

- Αποξήλωση πολυκαρβονικών φύλλων επιστέγασης
- Επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτά πολυκαρβονικά φύλλα
- Εκσκαφές μεμονωμένες (ντουλάπια)
- Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου
- Κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης - Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους 200 mm, κατηγορίας φορτίου A15 με εσχάρα από ελατό χυτοσίδηρο
- Σύνδεση καναλιού απορροής ομβρίων υδάτων με πιθανό υφιστάμενο δίκτυο ομβρίων υδάτων
- Εγκατάσταση ελαστικού πολυουρεθανικού τάπητα TAPTAN
- Σιδηρά κιγκλιδώματα πολυσύνθετα
- Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
- Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος _Δομικά πλέγματα B500C (S500s)
- Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών
- Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων _σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη
- Αποξήλωση αθλητικού εξοπλισμού [πάγκοι ομάδων]
- Στέγαστρο γηπέδων πολυκαρβονικό κυψελωτό 12 θέσεων

2) Αποδυτήρια

- Καθαίρεση επιχρισμάτων
- Επιχρίσματα έγχρωμα με έτοιμο κονίαμα
- Γωνιόκρανα προστασίας κατακόρυφων ακμών επιχρισμάτων
- Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά
- Επίστρωση με υαλόπλεγμα οπλισμού στεγάνωσης
- Επιστρώσεις στηθαιών (πεζουλίων) με μάρμαρο _ με μαλακό μάρμαρο d=2cm, πλάτους έως 20cm
- Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων
- Τυποποιημένα κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή _Κουφώματα από αναδιωμένο αλουμίνιο βάρους έως 12kg/m²
- Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες _Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)
- Υαλόθυρες από αναδιωμένο αλουμίνιο_ Υαλόθυρες ανοιγόμενες, μονόφυλλες, χωρίς φεγγίτη
- Πλαστικός σωλήνας αποχέτευσης ομβρίων υδάτων (υδρορροή)

3) Γήπεδο καλαθοσφαίρισης

- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου
- Μπασκέτα ολυμπιακού τύπου
- Κατασκευή γηπέδου με αθλητικό τάπητα τύπου Greenset _σε υπάρχον γήπεδο με άσφαλτο και φθορές

4) Πεζοδρόμιο

- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους _Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών
- Πλακοστρώσεις με πλάκες από σκυρόδεμα διαστάσεων 40x40 cm
- Περιζώματα δένδρων από σκυρόδεμα

5) Χώρος στάθμευσης οχημάτων

- Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή
- Πινακίδες ρυθμιστικές και ένδειξης επικίνδυνων θέσεων _Πινακίδες ρυθμιστικές μικρού μεγέθους
- Στύλοι πινακίδων _Στύλος πινακίδων από γαλβαν. σιδηροσωλήνα DN 40 mm (1 ½ ")
- Ράμπα πεζοδρομίου - ύψους 15cm
- Ράμπα πεζοδρομίου - ακριανό τμήμα - ύψους 15cm
- Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών _Σύνθετου σχεδίου από ευθύγραμμες και καμπύλες ράβδους, για τις θέσεις στάθμευσης ποδηλάτων

Οι παραπάνω εργασίες, στο Μυγδόνειο Αθλητικό Κέντρο Χαλάστρας, θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν τη μελέτη και με τις επί τόπου οδηγίες της επίβλεψης.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από:

- το πρόγραμμα «**Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδος 2014-2020 (ΠΑΑ 2014-2020), του Τοπικού προγράμματος CLLD/LEADER**», με το ποσό των 600.000,00 €

και θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία που αναφέρεται στην ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Έργων και έχει:

- Κωδικό ΟΠΣΑΑ 2014-2020: 0011025849, με τίτλο πράξης **«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΥΓΔΟΝΕΙΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ»** στην Υποδράση 19.2.4.2 της Δράσης 19.2.4 του Υπομέτρου 19.2 του Μέτρου 19
- Κωδικό στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων : ΣΑ 082/1
- Κωδικό έργου: 2017ΣΕ08210000

και θα βαρύνει τον κωδικό Κ.Α. 02.64.7321.003 στον προϋπολογισμό του Δ. Δέλτα του έτους 2024.

Σίνδος 16-02-2024

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΑ

ΤΣΑΡΟΥΧΑ ΕΛΕΝΗ

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.