



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών
Τμήμα Προμηθειών και Αποθήκης

Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δημοκρατίας 1,
 57400 Σίνδος

Πληροφορίες: Πασανίδης Σάββας
Τηλ.: 2313-300-500 (εσωτ. 534)
E-mail: s.pasanidis@dimosdelta.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σίνδος, 19/9/2025
ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 2259
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 23058

ΘΕΜΑ: Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης της υπηρεσίας με τίτλο «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αντιμετώπιση αναγκών τεχνικών εργασιών Δ.Ε. Χαλάστρας (2025)» προϋπολογισμού 14.917,20 Ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, με απευθείας ανάθεση.

Α Π Ο Φ Α Σ Η **Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ**

Έχοντας υπ' όψιν:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2) Τις διατάξεις των άρθρων 107, 118 και 120 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις των άρθρων 203 και 206 του Ν.4555/2018
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 4 του ΠΔ 80/2016
- 5) Τις διατάξεις των παρ. 4 και 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 6) Την αναγκαιότητα σύναψης σύμβασης παροχής υπηρεσίας με τίτλο: «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αντιμετώπιση αναγκών τεχνικών εργασιών Δ.Ε. Χαλάστρας (2025)».
- 7) Τα από 2/9/2025 έγγραφα σύμβασης του Τμήματος Τεχνικών υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα.
- 8) Την υπ' αριθ. 2252/22977/18-09-2025 προηγούμενη απόφασή μας (ΑΔΑ: ΡΞ3ΚΩ9Ι-ΝΩΘ), με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους € 14.917,20 από τον Κ.Α. 02.30.6236.009 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο ΠΣ του Δήμου Δέλτα α/α 319/2025 με αριθμό βεβαίωσης Π.Ο.Υ. 351/2025. Χρηματοδότηση: Τακτικά έσοδα- Ίδια έσοδα.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αντιμετώπιση αναγκών τεχνικών εργασιών Δ.Ε. Χαλάστρας (2025)», εκτιμώμενης αξίας 14.917,20 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της

απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Β. Εγκρίνουμε τα έγγραφα σύμβασης (Τεχνική περιγραφή – Ενδεικτικός προϋπολογισμός – Συγγραφή Υποχρεώσεων) της υπηρεσίας με τίτλο **«Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αντιμετώπιση αναγκών τεχνικών εργασιών Δ.Ε. Χαλάστρας (2025)»**, συνολικού προϋπολογισμού 14.917,20 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, τα οποία επισυνάπτονται στο παράρτημα της παρούσης.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΘΩΜΑΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

**ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ
ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΕΡΓΟ: Δ.Ε. ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ (2025)**

**ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Προϋπολογισμός 14.917,20 €

**Κ.Α.: 02.30.6236.009
Χρηματοδότηση: ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ – ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ
CPV: 45520000-8 (Ενοικίαση εξοπλισμού
χωματουργικών εργασιών με χειριστή)**

1 . ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση προϋπολογισμού 14.917,20 Ευρώ με το Φ.Π.Α., αφορά στη μίσθωση οχημάτων και μηχανημάτων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την αντιμετώπιση των συνήθων λειτουργικών αναγκών των τεχνικών συνεργείων αλλά και όπου αλλού χρειαστεί, της Δ.Ε. Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα.

Συγκεκριμένα αναφέρεται στη μίσθωση των παρακάτω οχημάτων και μηχανημάτων έργου, προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες της Δ.Ε. Χαλάστρας του Δήμου Δέλτα, λόγω έλλειψης ανάλογων μηχανημάτων στο Δήμο:

- 1.Ανατρεπόμενο φορτηγό αυτοκίνητο ωφέλιμου φορτίου 14 μέχρι 20 ton.
- 2.Μηχανικός εκσκαφέας (τσάπα) ισχύος 120-140 hp.
- 3.Μηχανικός Φορτωτής ισχύος 120-170 hp.

Οι ισχύουσες διατάξεις για τη διενέργεια της ανάθεσης και εκτέλεσης της υπηρεσίας είναι σύμφωνα με το άρθρο 2 της Γενικής-Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της παρούσας μελέτης.

Ως τρόπος ανάθεσης προτείνεται η απ' ευθείας ανάθεση λόγω του ύψους του προϋπολογισμού (μικρότερο από 30.000 €).

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει τα παραπάνω μηχανήματα με τους χειριστές τους και να έχει όλα τα προβλεπόμενα από το Νόμο δικαιολογητικά, για το προσωπικό και τα μηχανήματά του. Κατά την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να προσκομίσει τις άδειες των χειριστών. Η ανάθεση των εν λόγω εργασιών, αφορά στην αμοιβή του αναδόχου, των καυσίμων, καθώς και των ανταλλακτικών των μηχανημάτων και καμιά επιπλέον αμοιβή δεν μπορεί να δικαιολογηθεί.

Αν κατά τη διάρκεια των εργασιών κάποιο από τα οχήματα - μηχανήματα παρουσιάσει τεχνική βλάβη ο ανάδοχος πρέπει να είναι σε θέση να το αντικαταστήσει άμεσα για τη συνέχιση των εργασιών.

Ο ανάδοχος θα εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες με βάση τις εντολές κίνησης που θα εκδίδονται από την υπηρεσία και θα πληρώνεται βάσει ημερολογίου, το οποίο θα υπογράφεται καθημερινά από την επιβλέπουσα αρχή και σύμφωνα με το αντίστοιχο τιμολόγιο.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι ενδεικτικός, οι δε ποσότητες του μπορούν να τροποποιηθούν με τρόπο τέτοιο, ώστε σε καμία περίπτωση να μην ξεπεράσει αυτός το ποσό των 14.917,20 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. Ο προσδιορισμός των αναγκαίων ωρών λειτουργίας (h) των άνω μηχανημάτων θα προκύπτει από τις επιτόπου ανάγκες των εργασιών. Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά με το πέρας των εργασιών κάθε τμήματος και δεν θα περιλαμβάνεται η σταλία.

Στον οικείο προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2025, έχει εγγραφεί δαπάνη **14.917,20 € στον ΚΑ 02.30.6236.009, «Μίσθωση μηχανημάτων έργου για την αντιμετώπιση αναγκών τεχνικών εργασιών Δ.Ε. Χαλάστρας (2025)»**, με χρηματοδότηση από Τακτικά Έσοδα – Ίδια Έσοδα του Δήμου.

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΟΣ	A.T	M.M.	Ποσότητα	Τιμή Mon.	ΔΑΠΑΝΗ		
						Μερική	Ολική	
1	Ανατρεπόμενο Φορτηγό Ω.Φ. 14 - 20tn	1	h	75	60,00	4.500,00		
2	Μηχανικός εκσκαφέας (τσάπα) 120-140 hp	2	h	63	60,00	3.780,00		
3	Φορτωτής 120-170 hp	3	h	75	50,00	3.750,00		
	ΣΥΝΟΛΟ					12.030,00	12.030,00	12.030,00
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΗΣ							12.030,00
	Φ.Π.Α. (24%)							2.887,20
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							14.917,20

Η τιμή μονάδας καθορίστηκε μετά από έρευνα αγοράς και σύγκριση τιμών με ανάλογες μισθώσεις

3. ΕΙΔΙΚΗ & ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1° : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά στην υπηρεσία: «**ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Δ.Ε. ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ (2025)**», προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες του Δήμου Δέλτα και ιδιαίτερα της Δ.Ε. Χαλάστρας, λόγω έλλειψης προσωπικού και μηχανημάτων στο Δήμο.

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με απ' ευθείας ανάθεση, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **14.917,20 €** (με το ΦΠΑ 24%).

Η δαπάνη θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου για το οικονομικό έτος 2025 με Κ.Α. 02.30.6236.009 «ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Δ.Ε. ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ (2025)» με εγγεγραμμένη πίστωση ποσού 14.989,12 € και χρηματοδότηση Τακτικά έσοδα – Ίδια έσοδα.

ΑΡΘΡΟ 2° : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια της απευθείας ανάθεσης και η εκτέλεση της υπηρεσίας γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις :

- του Ν. 3852/2010: «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» .
- του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, άρθρο 118.
- Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄/8.6.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του Ν. 4250/2014 (ΦΕΚ 74 Α/ 26.3.2014). (ΦΕΚ 74 Α/26-03-2014-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 111 Α/7-5-14) : Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α΄ 161) και λοιπές ρυθμίσεις.
- Του Ν 3886/2010 (ΦΕΚ 173/Α/30.9.2010) Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων - Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L 335).
- Του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα διαύγεια» (ΦΕΚ Α΄112/13.7.2010) και την αρ. πρωτ.

ΔΙΣΚΠΟ/Φ.8/οικ.16752/22-7-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης».

- Της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α'107) περί «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
- Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α') «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007
- (Πτωχευτικός κώδικας) Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».

ΑΡΘΡΟ 3° : ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα συμβατικά στοιχεία της υπηρεσίας είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

- α. Σύμβαση
- β. Οικονομική προσφορά
- γ. Προϋπολογισμός
- δ. Η Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 4° : ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει με εκδήλωση ενδιαφέροντος και απευθείας ανάθεση.

Ο ανάδοχος της υπηρεσίας αυτής, μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος, υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε 10 μέρες από την ημερομηνία της κοινοποίησης της ανακοίνωσης της κατακύρωσης για να υπογράψει τη σύμβαση στο Δημοτικό Κατάστημα Σίνδου. Η εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο θα γίνει όπως περιγράφεται στην τεχνική έκθεση.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **τέσσερις (04) μήνες** από την υπογραφή της.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

Ολοκληρωθεί η υπηρεσία ή μέρος αυτής, σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου.

Παραληφθεί οριστικά η παρεχόμενη υπηρεσία.

Γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος.

Εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις.

ΑΡΘΡΟ 5° : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **τέσσερις (04) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, εντός του οποίου είτε θα εξαντληθεί το σύνολο των υπηρεσιών που προβλέπονται στον προϋπολογισμό, είτε όσες απαιτηθούν σύμφωνα με τις ανάγκες του Δήμου, ο οποίος δεν έχει υποχρέωση να απορροφήσει το σύνολο των ποσοτήτων του προϋπολογισμού.

Με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας που διοικεί τη σύμβαση, η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειας της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται

σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα κατά τα ανωτέρω διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 6° : ΕΓΓΥΗΣΗ

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής σε διαδικασίες απευθείας ανάθεσης (άρθ.72, παρ.1α, Ν.4412/2016).

ΑΡΘΡΟ 7° : ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο χρόνος εκτέλεσης του αντικείμενου της σύμβασης ρυθμίζεται ανάλογα με τις ανάγκες του Δήμου Δέλτα, εντός της διάρκειας της σύμβασης, όπως ορίζεται στο άρθρο 5 της παρούσας.

Οι υπηρεσίες θα παρέχονται τμηματικά, κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας (έγγραφης ή προφορικής), άμεσα ή εντός διαστήματος όχι μεγαλύτερο των τριών (3) ημερών από την ειδοποίηση, ανάλογα με την περίπτωση, όλες τις ώρες του 24ωρου.

ΑΡΘΡΟ 8° : ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης της παράτασης που χορηγήθηκε, είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, οι οποίες υπολογίζονται και καταλογίζονται σύμφωνα με το άρθρο 218, παρ.2 & 3, του Ν.4412/2016.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 9° : ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παραλαβή της παρεχόμενης υπηρεσίας γίνεται από την ορισθείσα επιτροπή παραλαβής (άρθρο 221, παρ.5 του Ν. 4412/2016).

Κατά την διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να παραστεί και ο ανάδοχος.

Όσον αφορά τις διαδικασίες παραλαβής σε περιπτώσεις που οι παρεχόμενες υπηρεσίες δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης ή οποιαδήποτε άλλη περίπτωση, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 219, του Ν. 4412/2016.

Σε περίπτωση απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή αντικατάστασής τους, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 220, του Ν. 4412/2016.

Κατόπιν των ανωτέρω ελέγχων, από τις αρμόδιες κατά περίπτωση επιτροπές παραλαβής, συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, που εγκρίνεται από το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο.

ΑΡΘΡΟ 10° : ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλη αρμόδια υπηρεσία. (άρθρο 216, Ν. 4412/2016). Η ανωτέρω

υπηρεσία εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 132, του Ν. 4412/2016).

Η αρμόδια υπηρεσία με απόφαση της, ιδίως σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που η εκτέλεση τους απαιτεί συνεχή παρακολούθηση σε ημερήσια βάση, ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης. Το ημερολόγιο φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στη έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του ημερολογίου αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η πληρωμή των παρεχομένων υπηρεσιών της σύμβασης θα γίνεται τμηματικά, με την εξόφληση του 100% της εκάστοτε αξίας, σύμφωνα με την εξέλιξη τους και τη σύνταξη των πρωτοκόλλων οριστικής παραλαβής για το τμήμα που αφορά η πληρωμή (άρθρο 200, παρ.5α, Ν. 4412/2016).

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προσκομίζονται στην αρμόδια υπηρεσία είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 200, παρ. 5 του Ν. 4412/2016. Πέραν των κατ' ελάχιστο δικαιολογητικών οι αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή, μπορούν να ζητήσουν και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην κείμενη νομοθεσία ή στα έγγραφα της σύμβασης.

Μετά από την παραλαβή της υπηρεσίας, την έκδοση του τιμολογίου του προμηθευτή, την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών και την ολοκλήρωση κάθε νόμιμου ελέγχου από την Υπηρεσία του Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου, ο Δήμος υποχρεούται να εξοφλεί τον προμηθευτή εντός του χρονικού διαστήματος που ορίζεται από την υποπαρ. Ζ.5 του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α'107): «ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ».

Σύμφωνα με το [άρθρο 1 παρ.2.γ ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 \(ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β'\)](#), για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης, αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024, **(Χρόνος έναρξης της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς)**, οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια και οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων.

Κατά συνέπεια, για τις συμβάσεις των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.1.2024 οι οποίες είτε συνάπτονται είτε εκτελούνται είτε συνάπτονται και εκτελούνται από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης (συμπεριλαμβανομένων των φορέων Κεντρικής Διοίκησης της περίπτωσης (i) της παρούσας), απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. Επίσης, για το σύνολο των συμβάσεων των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Κ.Υ.Α., ανεξάρτητα από τον φορέα σύναψης και εκτέλεσής τους, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.6.2024 απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. (Υπ. Οικ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19.05.2023).

ΑΡΘΡΟ 12ο : ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, χαρτόσημα, βαρύνουν τον ανάδοχο χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του δήμου. Τον ανάδοχο βαρύνουν και όλες οι νόμιμες κρατήσεις και φόροι που προβλέπονται από την νομοθεσία, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση για την εκτέλεση της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στη παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων, πλην του Φ.Π.Α. με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Σίνδος 2-09-2025
Η Συντάξασα

Σίνδος 2-09-2025
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τ.Τ.Υ.

Βουδούρη Μαρία
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

Τσαρούχα Έλενα
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.