

Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

Όνομα Έργου: **ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ - Β΄ΦΑΣΗ**

Κύριος Έργου: **ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ**

**Επικαιροποίηση ως προς
τη χρηματοδότηση**



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΜΗΜΑ Α - ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

- A1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ
- A2. ΑΔΕΙΕΣ ΕΡΓΟΥ
- A3. ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ
- A4. ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
- A5. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ Φ.Α.Υ.
- A6. ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ - ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ.

ΤΜΗΜΑ Β - ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

- B1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ
- B2. ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΡΓΟΥ
- B3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
- B4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ
- B5. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- B6. ΣΧΕΔΙΑ ΌΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΚΑΝ ¹

ΤΜΗΜΑ Γ - ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

- Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ Γ2.
- ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΥΛΙΚΑ ΣΤΟ ΕΡΓΟ
- Γ3. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ
- Γ4. ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΔΟΜΗΣ ΕΡΓΟΥ
- Γ5. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΕ ΣΥΝΕΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
- Γ6. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΦΥΓΗ

ΤΜΗΜΑ Δ - ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

- Δ1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΙΚΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗΣ
- Δ2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
- Δ3. ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
- Δ4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΕΙΣ
- Δ5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ



ΤΜΗΜΑ Α - ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

A1. ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ

Πρόκειται για έργο οικοδομικό, και αφορά την ολοκλήρωση της κατασκευής του Λυκείου Διαβατών του δήμου Δέλτα και συγκεκριμένα στη Δ.Κ. Διαβατών.

A2. ΑΔΕΙΕΣ ΕΡΓΟΥ

ΕΧΕΙ ΕΚΔΟΘΕΙ Η αρ. 4175/2012 Ο.Α. (ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)

A3. ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

Δ.Κ. Διαβατών του δήμου Δέλτα Ο.Τ.Γ344

A4. ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

A5. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ Φ.Α.Υ.

Ως υπόχρεος εκπόνησης του ΦΑΥ, στην φάση της μελέτης του έργου, φέρεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Δέλτα.

A6. ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ - ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ Φ.Α.Υ,

ΤΜΗΜΑ Β - ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

B1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου: «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ – Β' ΦΑΣΗ**», στο Ο.Τ. Γ344 της Δ.Κ. Διαβατών της Δ.Ε. Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα, σύμφωνα με τις μελέτες εφαρμογής, όπως θα εγκριθούν από την Υπηρεσία και τους όρους των εγκεκριμένων συμβατικών τευχών της δημοπράτησής του. Ουσιαστικά αποτελεί την ολοκλήρωση της Α' Φάσης του ίδιου έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΛΥΚΕΙΟΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ**», η οποία υλοποιήθηκε κατά ποσοστό 38,62% με το Ε.Π. «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2014-2020».

B2. ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΡΓΟΥ

Το ακίνητο βρίσκεται στο Ο.Τ.Γ344 της Δ.Κ. Διαβατών του Δήμου Δέλτα.

B3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

B4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η κατασκευή αποτελείται από δυο κτίρια συνολικού εμβαδού 2.152,47 μ², τα οποία χωρίζονται μεταξύ τους με αρμό διαστολής και ένα υπόστεγο. Το πρώτο κτίριο είναι ισόγειο και περιλαμβάνει: την αίθουσα πολλαπλών χρήσεων (Α.Π.Χ.), το κυλικείο και τον κεντρικό χώρο εισόδου. Το δεύτερο κτίριο αποτελείται από: υπόγειο με τις αποθήκες και τους χώρους Η/Μ, ισόγειο (διοίκηση, χώρους υγιεινής, βιβλιοθήκη), α' όροφο (αίθουσες διδασκαλίας, εργαστήρια), β' όροφο (αίθουσες διδασκαλίας, εργαστήρια). Η κατακόρυφη επικοινωνία γίνεται μέσω ανελκυστήρα και κλιμακοστάσιου και όλη η κατασκευή έχει βιοκλιματικά χαρακτηριστικά. Παράλληλα γίνεται και η διαμόρφωση του αύλειου χώρου.

Στην Α' Φάση κατασκευάστηκαν τα δύο κτίρια και το υπόστεγο μέχρι την τοιχοποιία (δρομική και μπατική) και υπολείπονται όλες οι εργασίες για την ολοκλήρωση του, προκειμένου να παραδοθεί ένα πλήρως κατασκευασμένο και λειτουργικό Σχολείο.

Συνοπτικά η μελέτη ολοκλήρωσης κατασκευής του έργου περιλαμβάνει τις παρακάτω ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ εργασίες:



- ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ
- ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΟΠΛΙΣΜΟΙ-ΕΥΛΟΤΥΠΟΙ
- ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΕΙΣ
- ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΕΙΣ
- ΗΧΟΜΟΝΩΣΕΙΣ
- ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ
- ΣΕΝΑΖ – ΠΡΕΚΙΑ
- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ
- ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ
- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ
- ΨΕΥΔΟΟΡΟΦΕΣ
- ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ
- ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ
- ΣΙΔΗΡΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ
- ΗΛΙΟΣΩΛΗΝΑΣ
- ΑΡΜΟΙ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ – ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
- ΠΕΡΣΙΔΕΣ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΣΚΙΑΣΗΣ
- ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ
- ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
- ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ
- ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

και τις παρακάτω ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ εργασίες:

- ΥΔΡΕΥΣΗ
- ΑΠΟΧΕΤΕΣΥΗ
- ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΙΣΧΥΡΑ ΡΕΥΜΑΤΑ
- ΑΣΘΕΝΗ ΡΕΥΜΑΤΑ
- ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗ
- ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ
- ΑΝΤΙΚΕΡΑΥΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
- ΚΑΥΣΙΜΑ ΑΕΡΙΑ
- ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ – ΘΕΡΜΑΝΣΗ – ΑΕΡΙΣΜΟΣ
- ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

B5. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

B6. ΣΧΕΔΙΑ ΌΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΚΑΝ ¹

ΤΜΗΜΑ Γ - ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΕΣ

Δίκτυο	Θέση	Σχέδια	Σήμανση
--------	------	--------	---------

ΔΙΑΒΑΣΕΙΣ

Δίκτυο	Θέση	Σχέδια
--------	------	--------



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας

Γ2. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΥΛΙΚΑ ΣΤΟ ΕΡΓΟ

Υλικό	Κίνδυνος	Μέτρα προστασίας	Σχέδια	Χώρος
Απορρίμματα ακάλυπτα ή σε μεγάλες ποσότητες και μεγάλο χρονικό διάστημα	Επικίνδυνη η έκθεση σε βιολογικούς παράγοντες, αυτανάφλεξη, εστία ανάπτυξης εντόμων	Κάλυψη και εν κλειστώ αποθήκευση, τακτική και συχνή απομάκρυνση, μέτρα κατά τον χειρισμό		
Διαλυτικά χρωμάτων βερνικιών ειδικά σε κλειστούς χώρους νέων κτιρίων	Επικίνδυνη η χρόνια έκθεση σε υψηλές συγκεντρώσεις από διάχυση των διαλυτικών	Καλός εξαερισμός χώρων ειδικά τον πρώτο χρόνο λειτουργίας του κτιρίου		
Ξυλεία εμποτισμένη ειδικά με CCA/CCB	Τοξικές ουσίες. Επικίνδυνα κατά την πυρκαγιά	Επιφανειακή σφράγιση της ξυλείας με βαφή, Μέτρα πυροπροστασίας αποκαπνισμού χώρου		
Ξύλο σε δάπεδα, ψευδοροφές, κουφώματα, ερμάρια, προεξέχουσες τεγίδες και ξυλενδύσεις τοίχων.	Αυξάνει υπέρμετρα το καύσιμο φορτίο χώρου και τον κίνδυνο μετάδοσης πυρκαγιάς	Εφαρμογή διογκούμενων πυροπροστατευτικών βαφών		
Πλαστικά οικοδομικά υλικά ενικά	Επικίνδυνες ουσίες κατά την πυρκαγιά	Μέτρα πυροπροστασίας, αποκαπνισμού χώρου		
Πολυουρεθάνη σε μονώσεις κυρίως επιφανειακής εφαρμογής	Σε περίπτωση πυρκαγιάς παράγει τοξικά αέρια	Μέτρα πυροπροστασίας αποκαπνισμού χώρου		
Πολυστερίνη διογκωμένη σε μονώσεις επιφανειακής εφαρμογής επιχρισμένη	Εύφλεκτο με σχηματισμό φλεγόμενων σταγονιδίων.	Μέτρα πυροπροστασίας, αποκαπνισμού χώρου. Αντικατάσταση από δύσφλεκτο τύπο		

Γ3. ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ

Δράση	Μέτρα προστασίας	Σχέδια	Χώρος
Πτώση από ύψος ατόμων ή επισκευαστών από απροστάτευτους χώρους	Μέτρα ασφαλείας στις επισκευές. Συντήρηση εξοπλισμού καθαριότητας, Έλεγχος κιγκλιδωμάτων		
Πτώση στο ίδιο ύψος ατόμων λόγω υλικών στο δάπεδο ή ολισθηρότητας κοινοχρήστων χώρων	Όχι η άνευ αδείας κατάληψη ή απόρριψη υλικών στο δάπεδο. Μέτρα ασφαλείας κατά την πλύση		
Πτώση στο κλιμακοστάσιο ατόμων από ολισθηρότητα, κακή εκτίμηση, σκότος, πανικό	Μέτρα ασφαλείας κατά την πλύση. Λωρίδες σήμανσης-ολίσθησης βαθμίδων. Φωτισμός ασφαλείας		
Πτώση με θαλαμίσκο ανελκυστήρα επισκευαστών ή χρηστών του κτιρίου	Τακτική συντήρηση/έλεγχος ανελκυστήρα. Διάταξη υπερφόρτωσης. Πινακίδα οδηγιών		

Πτώση οικοδομικών υλικών διακοσμητικά, γλάστρες, μάρμαρα επί ενοίκων, περιοίκων, περαστικών	Επισκευή βλαβών. Μέτρα ασφαλείας εργασιών. Θωράκια κιγκλιδωμάτων. Ασφάλιση διακοσμητικών		
Πτώση θραυσμάτων υαλοπινάκων κυρίως μεγάλου μεγέθους κοινόχρηστα ανοίγματα	Έλεγχος ρευμάτων αέρος. Χρήση οπλισμένων υαλοπινάκων		
Καταπλάκωση ατόμων λόγω υπέρβασης αντοχής κτιρίου από τυχηματικές δράσεις	Όχι άνευ αδείας μετατροπές κτιρίου. Τήρηση διαδικασίας ασφαλείας. Πινακίδες φόρτισης στα βιομηχανικά		
Παγίδευση άκρων σε ανοίγματα (βαριά θυρόφυλλα)	Ελατήριο αργής επαναφοράς. Τακτικό έλεγχος /επαναρυθμίσεις		
Παγίδευση άκρων σε αυτόματες θύρες (ασφαλείας ηλεκτρονικές, πυρασφαλείας)	Τακτικός έλεγχος/συντήρηση. Ανίχνευση αντίστασης κλεισίματος		



Γ4. ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣΔΟΜΗΣ ΕΡΓΟΥ

Χαρακτηριστικά	Μέτρα προστασίας	Σχέδια	Χώρος
----------------	------------------	--------	-------

Γ5. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΣΕ ΣΥΝΕΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Σύστημα	Σχέδια	Χώρος
Κλιματισμός σε κλειστό χώρο συνάθροισης κοινού		

Γ6. ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΦΥΓΗ

ΤΜΗΜΑ Δ - ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

Δ1. ΕΡΓΑΣΙΕΣΜΙΚΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗΣ

Θέση /Εργασία	Διαδικασία	Χώρος	Σχέδια
Εργασίες σε υψηλά εσωτερικά μέρη	Η εργασία θα γίνεται με κλίμακες (ελαφρές μικρής έκτασης εργασίες), καβαλέτα (έως 3.50 μ), πύργοι (έως 100 μ), ικριώματα σταθερά ξύλινα ή μεταλλικά.		
Εργασίες στις όψεις του κτιρίου (επισκευή, χρωματισμοί, διακόσμηση, υαλοστάσια)	Η εργασία θα γίνεται με κλίμακες (ελαφρές μικρής έκτασης εργασίες), από τους εξώστες, αναρτημένα ικριώματα, καβαλέτα (έως 3.50 μ), πύργοι (έως 5.00 μ), ικριώματα σταθερά ξύλινα (έως 3 όροφοι ή 10.00 μ), ικριώματα σταθερά μεταλλικά		
	Για τα σταθερά ικριώματα θα υποβάλλεται βεβαίωση επιβλέποντος μηχανικού στην Επιθεώρηση Εργασίας ή στο Αστυνομικό τμήμα		
	Ειδικά μέτρα θα λαμβάνονται για την		

	προστασία των διερχομένων, για σοβαρές επισκευές θα κατασκευάζεται προστέγασμα σε ύψος 3.50 μ από το πεζοδρόμιο.		
	Οι τροχοί των ικριωμάτων θα ασφαλίζονται πριν την εργασία		
	Τα μεταλλικά στοιχεία των ικριωμάτων θα πληρούν τις προδιαγραφές ΕΛΟΤ		
	Η ασφαλής διέλευση από τον χώρο των εργασιών θα είναι πάντοτε εξασφαλισμένη		
	Κάθε χώρος θα προστατεύεται έναντι πτώσης ανθρώπων ή υλικών με κιγκλιδώματα, δίκτυα, πετάσματα κ.λπ.		
	Τα ανηρτημένα ικριώματα πριν την εργασία θα ελέγχονται ως προς την κανονική λειτουργία, την χρήση κινητήρων, βαρούλκων και οδηγών σχοινίων, η πλατφόρμα θα είναι πάντα σε οριζόντια θέση		
	Η στήριξη με τρυπόξυλα στις όψεις θα αποφεύγεται για αισθητικούς λόγους		



	Απαγορεύεται η αλλοίωση της όψης (μερική ή ολική) ή η επέμβαση σ' αυτήν (τέντες, κλιματιστικά, διχρωμίες, νέα κουφώματα χωρίς προηγούμενη απόφαση γενικής συνέλευσης, αρχιτεκτονική μελέτη και οικοδομική άδεια		
Εργασίες στο δώμα του κτιρίου	Εργασία μόνο από έμπειρο προσωπικό με κατάλληλη επίβλεψη		
	Δεν θα καταλαμβάνονται οι έξοδοι, οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια από υλικά		
	Πρόσβαση στο δώμα προβλέπεται από τσάρα, κλιμακοστάσιο, ακάλυπτο με κλίμακα, σκαλωσιά, καλάθι		
	Απαγορεύεται να πατήσουν οι εργαζόμενοι στην περιοχή υδρορροών και ανοιγμάτων		
	Οι εργαζόμενοι θα έχουν λάβει μέτρα έναντι πτώσης μέσω διατάξεων κατάλληλα στερεωμένων σε σταθερά σημεία του κτιρίου ήτοι δίκτυα πτώσης ή ζώνες ασφαλείας		
Σχετικές εργασίες με υαλοπίνακες όψεων	Πριν την έναρξη εργασιών θα περιφράσσεται ο χώρος πιθανής πτώσης θραυσμάτων υαλοπίνακος ή εργαλείων καθαρισμού επισκευών		
	1.Θα ακολουθούνται και οι οδηγίες εργασιών στις όψεις, 2. Ο καθαρισμός των υαλοπινάκων θα γίνεται με το ανηρτημένο φορείο ή καλαθοφόρο γερανό ή από τα ανοιγόμενα μέρη των υαλοπινάκων και το προσωπικό προσδεδεμένο με ζώνη ασφαλείας		
	Πριν την αντικατάσταση θραυσμένου υαλοπίνακα, τα χαλαρά μέρη θα ασφαλίζονται έναντι ανεξέλεγκτης πτώσης		
	Θα πρέπει να διαπιστώνεται η αιτία θραύσης για να ληφθούν μέτρα για να μην επαναληφθεί.		
	Θα χρησιμοποιούνται τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας		
	Το προσωπικό πρέπει να είναι έμπειρο και εξουσιοδοτημένο για την εργασία		
	Δεν θα καταλαμβάνονται οι έξοδοι, οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια από υλικά		

Δ2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ

Θέση Εργασίας	Διαδικασία	Χώρος	Σχέδια
Εργασίες στο λεβητοστάσιο	Πριν την έναρξη εργασίας πλησίον κυκλωμάτων θα προηγείται η διακοπή ηλεκτρικού ρεύματος		
	Η εργασία θα αναλαμβάνεται πάντα από δύο άτομα έμπειρα, εξουσιοδοτημένα, ο ένας αδειούχος τεχνίτης		
	Κατά κανόνα στην διάρκεια των εργασιών θα τηρούνται οι δικλίδες σε θέση διακοπής		
	Πριν την έναρξη εργασιών επισκευής θα εξασφαλίζονται τα μέτρα πυρασφάλειας και μέσα συλλογής ή αδρανοποίησης χυμένων καυσίμων.		
	Απαγορεύονται εργασίες σε λέβητα ή ατμολέβητα πριν η θερμοκρασία του καταπέσει.		
	Έλεγχοι λειτουργίας θα γίνονται παρουσία δύο ατόμων.		
Εργασίες στο τροχαλιοστάσιο μηχανοστάσιο	Έλεγχοι λειτουργίας θα γίνονται παρουσία δύο ατόμων		
	Πριν την αφαίρεση προφυλακτήρων κινουμένων μερών θα γίνεται ασφάλιση έναντι αιφνίδιας εκκίνησης		
	Απαγορεύεται η εν κινήση συντήρηση και επισκευή		
	Απαγορεύεται οποιαδήποτε επισκευή θα επιφέρει μείωση της max ανυψωτικής ικανότητας του συστήματος		
	Απαιτείται ασφάλιση έναντι αιφνίδιας πτώσης αν θα γίνει εργασία κάτωθεν των ανυψούμενων μερών		
	Πρόσθετα μέτρα θα λαμβάνονται σε περίπτωση θερμικών εργασιών έναντι αιφνίδιας ανάφλεξης λιπαντικών		
	Η πινακίδα του κατασκευαστή και του συντηρητή δεν θα αφαιρείται αν ταυτοχρόνως δεν αντικαθίσταται με άλλη επικαιρότερη		
	Δεν επιτρέπεται η αντικατάσταση τροχαλιών, συρματοσχοινών, αντίβαρων, πέρων, κοχλιών και λοιπών συναφών υλικών με άλλα, σε μη πλήρη συμφωνία με την μελέτη		
	Την τοποθέτηση των σχοινιών θα		



	προηγείται το ξεθύμασμα τους (αποσυστροφή), κάθε τύμπανο θα περιέχει τουλάχιστον τρεις σπείρες, το μήκος δεν θα μειούται, η πλέξη του θα είναι αντίστροφη της περιέλιξης, οι κοχλιωτοί συνδετήρες (καταλλήλου αριθμού) θα συνδέουν το νεκρό άκρο συρματόσχοινου στο ζωντανό και όχι αντίστροφα ή εναλλάξ		
	Μόνο έμπειροι, εξουσιοδοτημένοι και αδειούχοι τεχνίτες ηλικίας άνω των είκοσι ετών θα αναλαμβάνουν την εργασία		
	Πριν την έναρξη εργασίας πλησίον κυκλωμάτων θα προηγείται η διακοπή ηλεκτρικού ρεύματος		
Εργασίες στο χώρο δεξαμενής καυσίμου	Πριν την έναρξη εργασιών επισκευής θα εξασφαλίζονται τα μέτρα πυρασφάλειας και μέσα συλλογής ή αδρανοποίησης χυμένων καυσίμων.		
	Κατά κανόνα στην διάρκεια των εργασιών θα τηρούνται οι δικλείδες σε θέση διακοπής		
	Θα προτιμάται πάντα η εξωτερική επισκευή		
	Πριν οποιαδήποτε θερμική εργασία η δεξαμενή θα πληρούται με νερό.		
	Η είσοδος στην δεξαμενή θα αποφεύγεται, αν είναι αναγκαίο, θα προηγείται εκκένωση βορβόρου, έντονος αερισμός και έλεγχος gas free		
	Δεν θα καταλαμβάνονται οι έξοδοι, οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια από υλικά		
	Η εργασία θα αναλαμβάνεται πάντα από δύο άτομα έμπειρα, εξουσιοδοτημένα, ο ένας αδειούχος τεχνίτης		
Εργασίες στο χώρο υποσταθμού, Ηλ. Πινάκων, κυψελών κ.λπ.	Σε περίπτωση κοινών οικοδομικών εργασιών θα προηγείται κλήση του αδειούχου εξουσιοδοτημένου ηλεκτρολόγου.		
	Δεν θα καταλαμβάνονται οι έξοδοι, οι διάδρομοι και τα κλιμακοστάσια από υλικά		

Δ3. ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Εργασία	Διαδικασία	Χώρος	Σχέδια
Εργασία με έκθεση σε θόρυβο (μηχανοστάσια, κυκλοφορία, κανάλια)	Αν απαιτείται εργασία σε θορυβώδη χώρο θα εξετάζεται πρώτα η περίπτωση διακοπής της λειτουργίας		
	Εκτιμάται η ηχοδότηση των εργαζομένων σε περίπτωση αμφιβολίας γίνονται μετρήσεις.		
	Γίνεται χρήση κατάλληλου ακοοπροστατευτικού μέσου		
	Μόνο εκπαιδευμένα άτομα στην προστασία ακοής θα αναλαμβάνουν την εργασία		
Εργασία με έκθεση σε χημικό παράγοντα (οικοδομικά υλικά, μυοκτονίες, απεντομώσεις, παραγωγική διαδικασία)	Προηγείται η αναγνώριση του επικίνδυνου παράγοντα από τον Μηχανικό		
	Επιλέγονται τα κατάλληλα Μέσα Ατομικής Προστασίας με γνώμονα την ελάχιστη επιβάρυνση και κίνδυνο του εργαζόμενου		
	Τυχόν επικίνδυνα κατάλοιπα ή απορρίμματα αδρανοποιούνται και στέλνονται προς ασφαλή απόθεση		
	Μόνον έμπειρα και εκπαιδευμένα άτομα θα εμπλέκονται σε τέτοιες εργασίες,		

Δ4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΣΠΕΛΑΣΕΙΣ

Προσπέλαση	Τρόπος προσπέλασης	Χώρος	Σχέδια
Αποκομιδή απορριμμάτων	Τα απορρίμματα δεν θα παραμένουν στους εσωτερικούς κοινόχρηστους χώρους		
Προσπέλαση ΑΜΕΑ (άτομα με ειδικές ανάγκες)	Η προσπέλαση θα γίνεται από την ράμπα εισόδου		
Προσπέλαση για προμηθευτές, συντηρητές, προσωπικό καθαριότητας, μετακομιστές κ.λπ.	Δεν επιτρέπεται το κλείσιμο διαδρόμων, κλιμακοστασίων, εξόδων με υλικά		



	Μόνον διαπιστευμένα άτομα θα γίνονται δεκτά		
Προσπέλαση πυροσβεστικών δυνάμεων	Προσπέλαση στο κτίριο από την κύρια είσοδο, εξώστες, παράθυρα ή διάτρηση του ελαφρού πετάσματος όψης με την ένδειξη του μεγάλου μεγέθους Π ή Φ εντός κύκλου		

Δ5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

Υποχρέωση /Απαγόρευση	Περιγραφή	Χώρος	Σχέδια
Απαγόρευση καπνίσματος	Απαγορεύεται το κάπνισμα στους κλειστούς δημόσιους χώρους (κοινόχρηστοι, αίθουσα συνελεύσεων, ανελκυστήρες, είσοδος κτιρίου) και εντός ή πλησίον χώρων με υψηλό κίνδυνο πυρκαγιάς (λεβητοστάσιο, καυστήρας, μηχανοστάσιο, αποθήκες, Η/Ζ, πιεστικές, αντλητικά εφεδρικά συστήματα, ανοίγματα εισαγωγής νωπού αέρα, καύσιμα ή ιατρικά αέρια, πλυντήρια		
Απορρίμματα	Τα απορρίμματα θα διαφυλάσσονται σε κλειστά δοχεία (ΥΔ 14/11/38 §23)		
Καθαριότητα χώρων	Οι ιδιοκτήτες, ενοικιαστές ή διαχειριστές οποιουδήποτε χώρου του κτιρίου υποχρεούνται να τους τηρούν καθαρούς. Κατά την σάρωση δεν θα πρέπει να εγείρεται κονιορτός και δεν θα ενοχλούνται οι περίοικοι ή οι διαβάτες ΥΔ 14/11/38 §23		

ΣΙΝΔΟΣ, 05 Μαΐου 2025

ΣΙΝΔΟΣ, 05 Μαΐου 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Η αν. Προϊσταμένη
Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. & Δόμησης
και Δ. Απορριμμάτων & Οχημάτων

ΤΣΑΡΟΥΧΑ ΕΛΕΝΗ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΓΕΜΕΝΕΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας