



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ :

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ
ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»,
με το ποσό των **60.429,65 €**

ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ – Έσοδα από
Κ.Α.Π. (κάλυψη δαπανών εκτέλεσης
έργων και επενδυτικών
δραστηριοτήτων) πρώην Σ.Α.Τ.Α.,
με το ποσό των **99.653,63 €**

Κ.Α. : **02.64.7321.004**
στον Προϋπολογισμό έτους 2025

Αρ. Μελέτης: 04/ 2019

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : **160.083,28 €** (με Φ.Π.Α. 24%)

Επικαιροποίηση ως προς τη
χρηματοδότηση και τη νομοθεσία

CPV : **45214200-2**
(Κατασκευαστικές εργασίες
για σχολικά κτίρια)

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Με τη μελέτη αυτή προϋπολογισμού **160.083,28 ΕΥΡΩ με το Φ.Π.Α.** προβλέπεται σε σχολικά κτίρια που υπάγονται στη χωρική αρμοδιότητα του Δήμου Δέλτα, να γίνουν εργασίες που αφορούν στην κατασκευή ή προκατασκευή και τοποθέτηση ραμπών πρόσβασης ΑΜΕΑ, καθώς και την κατασκευή χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη πρόσβαση των μαθητών στο χώρο των σχολείων.

Οι παρεμβάσεις και οι κατασκευές αποσκοπούν στη βελτίωση των υποδομών της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, και θα γίνουν σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας καθώς και σύμφωνα με τη νομοθεσία για την προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ σε δημόσια κτίρια και κοινόχρηστους χώρους όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Υπάρχουσα κατάσταση

Κτιριακών υποδομών – προαύλιου & περιβάλλοντα χώρου σχολείων πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

Στις κτιριακές εγκαταστάσεις των σχολείων καταγράφηκαν κυρίως προβλήματα έλλειψης κατάλληλα διαμορφωμένων χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ καθώς και ελλιπής προσβασιμότητα (ράμπες) των μαθητών στο χώρο των σχολείων.

Πρόταση

Η κατασκευή αφορά σε σχολεία της Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και συγκεκριμένα για την εύρυθμη λειτουργία τους προβλέπεται να εκτελεστούν οικοδομικές εργασίες μικρής κλίμακας σε δεκαεννιά (19) σχολικά κτίρια.

Συγκεκριμένα, κατασκευή χώρων υγιεινής εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ σε δεκαεννιά (19) σχολεία και κατασκευή ραμπών πρόσβασης ΑΜΕΑ σε πέντε (5) από αυτά :

ΧΩΡΟΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Στη δημοτική Κοινότητα Ανατολικού, σε τρία (3) σχολικά κτίρια, όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: Νηπιαγωγείο (2ο κτίριο) και Δημοτικό σχολείο

Δευτεροβάθμια: Γυμνάσιο

Στη δημοτική Κοινότητα Διαβατών, σε τέσσερα (4) σχολικά κτίρια όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 1^ο Δημοτικό σχολείο, 2^ο και 3^ο Δημοτικά σχολεία (συστεγάζονται)

Δευτεροβάθμια: Γυμνάσιο Διαβατών και ΓΕΛ

Στη δημοτική Κοινότητα Καλοχωρίου, σε δύο (2) σχολικά κτίρια, όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 2^ο Νηπιαγωγείο

Δευτεροβάθμια: ΓΕΛ

Στη δημοτική Κοινότητα Κυμίνων, σε δύο (2) σχολικά κτίρια, όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 1^ο Δημοτικό σχολείο και 2^ο Δημοτικό σχολείο

Στη δημοτική Κοινότητα Ν. Μαγνησίας, σε δύο (2) σχολικά κτίρια, όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: Νηπιαγωγείο

Δευτεροβάθμια: ΓΕΛ Μαγνησίας

Στη δημοτική Κοινότητα Ν. Μαλγάρων, σε ένα (1) σχολικό κτίριο, όπου στεγάζεται το:

Πρωτοβάθμια: 1^ο Δημοτικό σχολείο

Στη δημοτική Κοινότητα Σίνδου, σε δύο (2) σχολικά κτίρια όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 2^ο Δημοτικό σχολείο

Δευτεροβάθμια: ΓΕΛ που συστεγάζεται με το ΕΠΑΛ

Στη δημοτική Κοινότητα Χαλάστρας, σε τρία (3) σχολικά κτίρια, όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 1^ο Νηπιαγωγείο, 2^ο Δημοτικό σχολείο και 3^ο Δημοτικό σχολείο

ΡΑΜΠΕΣ

Στη δημοτική Κοινότητα Ανατολικού, σε ένα (1) σχολικό κτίριο, όπου στεγάζεται το:

Δευτεροβάθμια: Γυμνάσιο

Στη δημοτική Κοινότητα Κυμίνων, σε ένα (1) σχολικό κτίριο, όπου στεγάζεται το:

Πρωτοβάθμια: 1^ο Δημοτικό σχολείο

Στη δημοτική Κοινότητα Σίνδου, σε δύο (2) σχολικά κτίρια όπου στεγάζονται τα:

Πρωτοβάθμια: 2ο Δημοτικό σχολείο

Δευτεροβάθμια: ΓΕΛ που συστεγάζεται με το ΕΠΑΛ

Στη δημοτική Κοινότητα Χαλάστρας, σε ένα (1) σχολικό κτίριο, όπου στεγάζεται το:

Πρωτοβάθμια: 2^ο Δημοτικό σχολείο

Ενδεικτικά στα σχολεία θα εκτελεστούν, οι εξής εργασίες:

A. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Καθαίρεσεις πλινθοδομών, σκυροδεμάτων, επιστρώσεων τοίχων και πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου, ειδών υγιεινής κ.λπ.

- Αποξηλώσεις ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων και κιγκλιδωμάτων
Φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές υλικών και ΑΕΚΚ
- Β. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ- ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ-ΟΠΛΙΣΜΟΙ
Πεζοδρόμια & ράμπες, υποβάσεις δαπέδων, σκυροδέματα μικρών έργων, δομικά πλέγματα.
- Γ. ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΕΣ
Κατασκευή οπτοπλινθοδομών και σενάζ τοίχων
- Δ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ
Μεταλλικές θύρες τυποποιημένες για WC ΑΜΕΑ
Μεταλλικές θύρες βιομηχανικής προέλευσης και κουφώματα αλουμινίου
Μεταλλικές ράμπες ΑΜΕΑ
Μεταλλικά κιγκλιδώματα και χειρολισθήρες
Καλύμματα φρεατίων/ εσχάρες υπονόμων
Πινακίδες προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II
- Ε. ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ
Επιχρίσματα με τσιμεντοκονίαμα
Επιστρώσεις δαπέδων και τοίχων με κεραμικά πλακίδια, ποδιές από μάρμαρο
Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ
- ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ
Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών και γυψοσανίδων
Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος
Ράμπες κ.λπ.
- Ζ. ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ)
Προμήθεια και εγκατάσταση πλήρους εξοπλισμού WC για ΑΜΕΑ
Σύστημα συναγερμού πλήρες σε χώρους WC για ΑΜΕΑ
Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση των απαιτούμενων στοιχείων, συσκευών και εξαρτημάτων ηλεκτρολογικού εξοπλισμού
Αποξηλώσεις και προμήθεια και τοποθέτηση θερμαντικών χαλύβδινων σωμάτων

Οι παραπάνω εργασίες, στα σχολικά κτίρια, θα εκτελεστούν όπως προβλέπονται από το τιμολόγιο της μελέτης, σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν τη μελέτη και με τις επί τόπου οδηγίες της επίβλεψης.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από :

- το πρόγραμμα «**ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**», με το ποσό των 60.429,65 € και
- **ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ – Έσοδα από Κ.Α.Π. (κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων) πρώην Σ.Α.Τ.Α**, με το ποσό των 99.653,63 €

και θα κατασκευαστεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία που αναφέρεται στην ανάθεση και εκτέλεση των Δημοσίων Έργων.

Σίνδος 12 -09-2025

Η Συντάξασα

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΔΗ ΙΩΑΝΝΑ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός Π.Ε.