



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Σύνδος, 15/12/2025

Αρ. Απόφασης: 3269

Αρ. Πρωτ.: 31362

Ταχ.Δ/νση : Ν. Πλαστήρα 9, Κτίριο ΚΕΠΕΣ

Πληροφορίες : Ιωάννα Γιαννακούδη

Τηλ : 2310-795139 (εσωτ. 739)

E-mail : i.giannakoudi@dimosdelta.gr

ΘΕΜΑ : Έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης της υπ' αριθμ. 15/2025 μελέτης προεκτίμησης αμοιβής για την «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΙΝΩΝ», προϋπολογισμού 10.005,60 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), με απευθείας ανάθεση.

ΑΠΟΦΑΣΗ

**Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
& Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας.**

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 και 120 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 50 και 53 του Ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία» (ΦΕΚ 36/τ.Α'/2021).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 203 Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι)».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 30942/10-12-2025 Βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ως προς τη μη υπέρβαση ποσοστού 10% των πιστώσεων του προϋπολογισμού 2025 για εκπόνηση μελετών.
7. Την υπ' αριθμό 160/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα με θέμα *ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ* «Καθορισμός τρόπου υλοποίησης συμβάσεων έργων και μελετών Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Δέλτα για το έτος 2025».
8. Την αναγκαιότητα υλοποίησης της «ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΙΝΩΝ».
9. Την με αριθμό 15/2025 μελέτη προεκτίμησης αμοιβής του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δέλτα.
10. Το πρωτογενές αίτημα, το οποίο καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με ΑΔΑΜ 25REQ018150799 2025-12-12.

11. Την υπ' αριθμ. 464/31323/12-12-2025 προηγούμενη απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους € 10.005,60 από τον Κ.Α. 02.30.7413.018 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο ΠΣ του Δήμου Δέλτα α/α 464/2025 με αριθμό βεβαίωσης Π.Ο.Υ. 510/2025 Χρηματοδότηση: Έκτακτα ειδικευμένα έσοδα από Κ.Α.Π. (κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων) πρώην ΣΑΤΑ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια της μελέτης «ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΙΝΩΝ», προϋπολογισμού 8.069,03 Ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι 10.005,60 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, **με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης** και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, η οποία θα προκύψει από την αξιολόγηση των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, με κριτήρια που ορίζονται στη μελέτη προεκτίμησης.

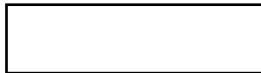
Β. Εγκρίνει τα έγγραφα σύμβασης της υπ' αριθμ. **15/2025 μελέτης** (Α. Τεχνικά δεδομένα, Β. Προεκτίμηση αμοιβής, Γ. Συγγραφή Υποχρεώσεων) προεκτίμησης αμοιβής για την **«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΙΝΩΝ»**, τα οποία επισυνάπτονται στο παράρτημα της παρούσης.

Η ανάθεση θα εκτελεστεί μετά από αποστολή αντίστοιχης πρόσκλησης.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ
& ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ**

ΚΑΜΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 15/2025

Κ.Α.: 02.30.7413.018

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ – ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ Κ.Α.Π. – ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΣΑΤΑ)

CPV: 71313400-9 (Εκτίμηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων για κατασκευαστικά έργα)

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ

**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΥΜΙΝΩΝ**

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

Α.ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η προεκτίμηση αμοιβής για την εκπόνηση ΜΠΕ η οποία περιλαμβάνει σύνταξη φακέλου Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ) και Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ) αγροτικής οδού προς την παραλία Κυμίνων.

Η μελέτη είναι ενταγμένη στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του έτους 2025 του Δήμου Δέλτα, στον Κ.Α.: 02.30.7413.018, με χρηματοδότηση:

ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ – ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ Κ.Α.Π. – ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΣΑΤΑ), με το ποσό των 10.353,07 €.

2. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια και υποκριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους.

Κριτήριο 1^ο Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης με εντοπισμό των θεμάτων στα οποία πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη σημασία κατά την εκπόνηση της μελέτης.

Συγκεκριμένα βαθμολογούνται:

- η πληρότητα της εκτίμησης των αντικειμένων της μελέτης
- η πληρότητα και ορθότητα του σχολιασμού τους και ιδιαίτερα της επισήμανσης τυχόν προβλημάτων
- η αποτελεσματικότητα των προτάσεων που υποβάλλονται, ιδιαίτερα δε για την αντιμετώπιση των τυχόν προβλημάτων

Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

Το κριτήριο 1 θα βαθμολογηθεί με βαθμό Κ1, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό, βαθμό κάτω του 30, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου 1 ορίζεται σε $\sigma_1 = 30\%$.

Κριτήριο 2° Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης όπως προκύπτει από την Πρόταση Μεθοδολογίας και το Χρονοδιάγραμμα και συγκεκριμένα:

- Ο βαθμός κάλυψης των τεχνικών απαιτήσεων της προς εκπόνηση μελέτης από δραστηριότητες που παρουσιάζει ο οικονομικός φορέας.
- Ο βαθμός επάρκειας των ενεργειών και των εσωτερικών διαδικασιών για την έντεχνη εκπόνηση της μελέτης.
- Η τεκμηρίωση της δυνατότητας υλοποίησης και η αξιοπιστία του προτεινόμενου χρονοδιαγράμματος σε συνδυασμό με τη στελέχωση της ομάδας μελέτης.
- Τα παρεχόμενα στοιχεία από τα οποία διασφαλίζεται ότι ο οικονομικός φορέας διαθέτει τους αναγκαίους ανθρώπινους πόρους για να εκτελέσει την σύμβαση σε κατάλληλο ποιοτικό επίπεδο.

Το κριτήριο 2 θα βαθμολογηθεί με βαθμό Κ2, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό, βαθμό κάτω του 30, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου 2 ορίζεται σε $\sigma_2 = 40\%$.

Κριτήριο 3° Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται η οργανωτική πληρότητα και αποτελεσματικότητα του οικονομικού φορέα όπως προκύπτει από το Οργανόγραμμα, την Έκθεση Τεκμηρίωσης Καθηκόντων και Κατανομής Εργασιών του συντονιστή και της ομάδας μελέτης και τα Στοιχεία για τη Συνοχή της Ομάδας Μελέτης και συγκεκριμένα:

- Ο βαθμός επάρκειας της προτεινόμενης ομάδας μελέτης, από πλευράς αριθμού επιστημόνων και ειδικοτήτων αλλά και η εμπειρία των υπολοίπων συνεργατών στις ειδικές απαιτήσεις της συγκεκριμένης μελέτης.
- Ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας, που χαρακτηρίζεται από τις σχέσεις συνεργασίας (μόνιμες ή περιστασιακές) των στελεχών της ομάδας, και την έκταση προηγούμενων συνεργασιών μεταξύ των μελών της ομάδας.
- Ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης δομής του οργανογράμματος, για την εκπόνηση της μελέτης.
- Ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης ομάδας και ιδιαίτερα του συντονιστή, σε σχέση με τα προβλεπόμενα για αυτούς καθήκοντα.

Το κριτήριο 3 θα βαθμολογηθεί με βαθμό Κ3, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Προσφορές που θα λάβουν στο κριτήριο αυτό, βαθμό κάτω του 30, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

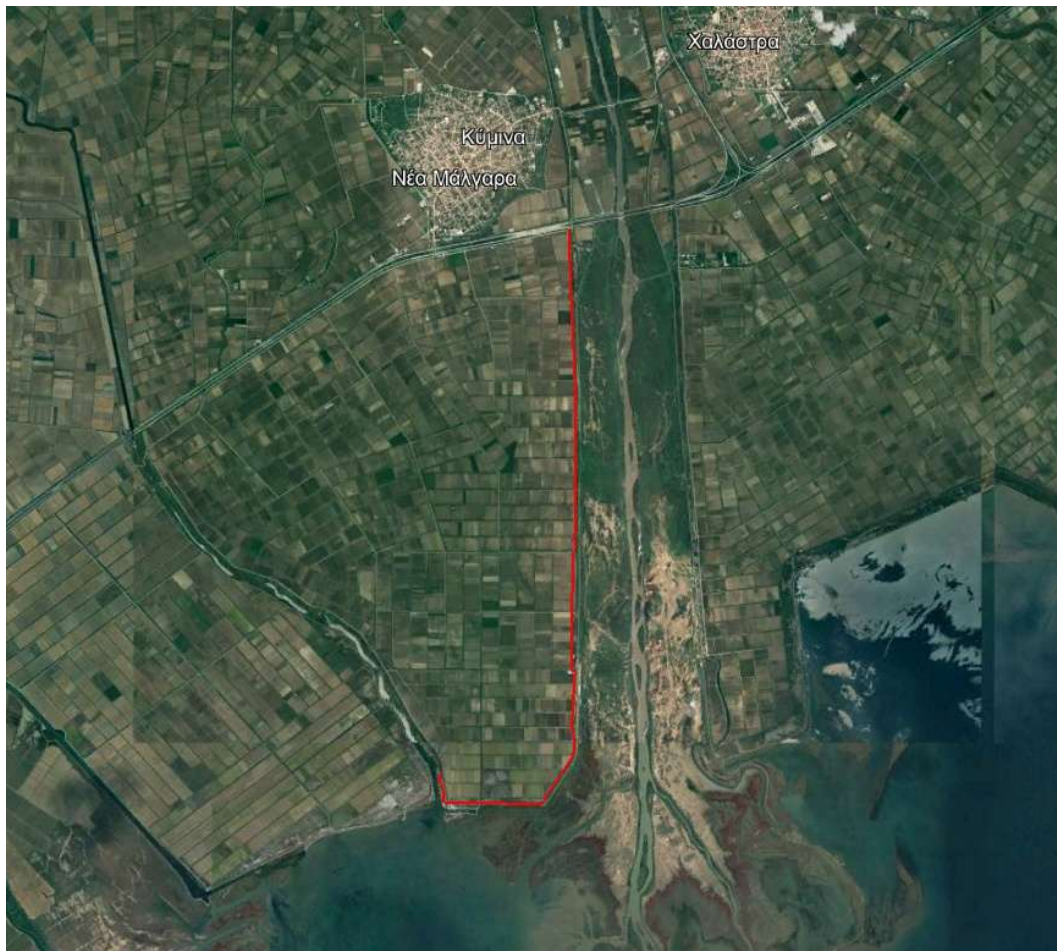
Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου 3 ορίζεται σε $\sigma_3 = 30\%$.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε 70%.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε 30%.

3. ΤΕΧΝΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

Το αντικείμενο του έργου αφορά στη βελτίωση της λειτουργικότητας υφιστάμενης αγροτικής οδού. Η υπό μελέτη υφιστάμενη αγροτική οδός βρίσκεται στη Δ.Κ. Κυμίνων εντός περιοχής Natura 2000 στον Δήμο Δέλτα.



Εικόνα 1. Η υπό μελέτη αγροτική οδός

Βασικά χαρακτηριστικά του έργου

Το έργο τοποθετείται σε υφιστάμενη αγροτική οδό, η οποία βρίσκεται στη Δ.Κ. Κυμίνων εντός περιοχής Natura 2000 στον Δήμο Δέλτα. Η υφιστάμενη κατάσταση της οδού είναι κακή με συχνές καθιζήσεις του οδοστρώματος και με τμηματική υποχώρηση του ασφαλτικού τάπητα. Το γεγονός αυτό έχει ως συνέπεια την έντονη επικινδυνότητα κυκλοφορίας επί της οδού, ακόμη και σε μικρές ταχύτητες. Μεγάλο τμήμα της οδού είναι σήμερα χωματόδρομος. Συνεπώς, χρήζει άμεσης αποκατάστασης και νέας ασφαλτόστρωσης επί της υφιστάμενης διατομής.

Πρόκειται για παρέμβαση βελτίωσης της λειτουργικότητας της υφιστάμενης αγροτικής οδού μήκους 10,01 Km και πλάτους περίπου από 5,50 έως 6,50m. Οι συντεταγμένες αρχής

της οδού είναι Γεωγραφικό Πλάτος= $40^{\circ}36'8.83''\text{B}$ και Γεωγραφικό Μήκος = $22^{\circ}42'11.46''\text{A}$
και οι συντεταγμένες τέλους είναι Γεωγραφικό Πλάτος= $40^{\circ}32'1.09''\text{B}$ και Γεωγραφικό
Μήκος = $22^{\circ}40'54.34''\text{A}$.

Β. ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ

1. Γενικά

Η προεκτίμηση αμοιβής της μελέτης πραγματοποιήθηκε με βάση:

- Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 («Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών – προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ» κατά τη διαδικασία του άρθρου 328 (ΦΕΚ Α' 147) και τις Υπουργικές Αποφάσεις:
- ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/20-07-2017 (ΦΕΚ 2519Β'/2017) (Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών)
- Την εγκύκλιο 18/3/2025 (αρ. πρωτ. Δ11/48986 («Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών έτους 2025» Συντελεστής τκ (2025): 1,435

2. Προεκτίμηση αμοιβής ανά κατηγορία μελέτης

2.1. Αντικείμενο μελέτης ανά κατηγορία

Οι απαιτούμενες μελέτες σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν 3316/2005 ανήκουν στις παρακάτω κατηγορίες:

Μελέτη	Κατηγορία
Περιβαλλοντική Μελέτη	Περιβαλλοντικές Μελέτες κατηγορίας (27)

2.2 Προεκτίμηση αμοιβών

2.2.1. Περιβαλλοντική Μελέτη

Άρθρο ΠΕΡ.1 Σκοπός και πεδίο εφαρμογής

Το παρόν κεφάλαιο αποσκοπεί στον καθορισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών, όπως αυτές αναφέρονται στην κατηγορία (27) του εδαφίου 15 της παραγρ. 3. του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'). Ειδικότερα, στο πεδίο εφαρμογής των διατάξεων του παρόντος κεφαλαίου ανήκουν:

α) οι μελέτες εκείνες που απαιτούνται κατά τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων, όπως αυτή καθορίζεται με τον ν. 4014/2011 (ΦΕΚ209 Α') «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» οι οποίες, σύμφωνα με τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης κατά την οποία εκπονούνται, αντιστοιχούν σε:

- Φάκελο Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ),
- Φάκελο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ),
- Φάκελο Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ),
- Φάκελο Ανανέωσης ΑΕΠΟ (Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων),

-Φάκελο Τροποποίησης ΑΕΠΟ (Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων

β) η Περιβαλλοντική Θεώρηση (ΠΘ) που ενδέχεται να απαιτηθεί κατά την προετοιμασία του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων, στα πλαίσια των προκαταρκτικών ενεργειών του κυρίου του έργου, για την ανάθεση των συμβάσεων σύμφωνα με το εδάφιο Α.2) της παραγ. 8 του άρθρου 45 του ν.4412/2016.

Άρθρο ΠΕΡ.2 Γενικοί κανόνες για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής περιβαλλοντικών μελετών

Για τον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής των περιβαλλοντικών μελετών, ανεξαρτήτως του είδους και της κατηγορίας του έργου ή της δραστηριότητας, ισχύουν οι ακόλουθοι γενικοί κανόνες.

1.Ενιαία τιμή προεκτιμώμενης αμοιβής και συντελεστής επικαιροποίησης.

Όπως ορίζεται στις γενικές διατάξεις του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών, η προεκτιμώμενη αμοιβή Α σε € των περιβαλλοντικών μελετών υπολογίζεται από τη σχέση:

$$A = \tau\kappa \cdot \Sigma(\phi) \text{ €}$$

όπου:

τκ: ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του παρόντος κανονισμού.

φ: το φυσικό αντικείμενο του έργου, εκφρασμένο σε μονάδες που καθορίζονται στα σχετικά άρθρα του παρόντος κανονισμού,

Σ(φ) : η συνάρτηση προσδιορισμού της ενιαίας τιμής της προεκτιμώμενης αμοιβής με βάση το φυσικό αντικείμενο, όπως αυτή καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στις επόμενες παραγράφους του παρόντος κεφαλαίου.

2. Συντελεστής τύπου μελέτης

Ο τύπος περιβαλλοντικής μελέτης που απαιτείται για κάθε έργο ή δραστηριότητα, καθορίζεται από την κατάταξή του σύμφωνα με την με υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ.37674/27- 07-2016 (ΦΕΚ 2471Β') Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας με θέμα την «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν.4014/21-09-2011, (ΦΕΚ 2019/ Α'/2011), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

Για να ληφθεί υπόψη στον υπολογισμό της ενιαίας τιμής προεκτιμώμενης αμοιβής ο τύπος της μελέτης, ορίζεται ο συντελεστής Κ με τις εξής τιμές:

$K = 1,0$ για ΠΠΠΑ και ΜΠΕ για έργα και δραστηριότητες της υποκατηγορίας Α1 της κατηγορίας Α.

$K = 0,7$ για ΠΠΠΑ και ΜΠΕ για έργα και δραστηριότητες της υποκατηγορίας Α2 της κατηγορίας Α.

$K = 0,2$ για ΠΠΔ για έργα και δραστηριότητες της κατηγορίας Β. (Αγροτική Οδός)

Άρθρο ΠΕΡ.3 Έργα οδοποιίας, σιδηρόδρομοι, μέσα σταθερής τροχιάς και τελεφερίκ

1. Στα πλαίσια του παρόντος άρθρου, ως έργα οδοποιίας νοούνται αυτά των στοιχείων με α/α 1-19 που έχουν καταταγεί στην 1η Ομάδα του Παραρτήματος Ι της με Αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 ΥΑ (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016), ενώ ως έργα σταθερής τροχιάς νοούνται αυτά των στοιχείων με α/α 20, 21, 22, 23 της 1ης Ομάδας του ίδιου Παραρτήματος.

Για το σύνολο των περιβαλλοντικών μελετών ενός έργου οδοποιίας, σιδηροδρόμου, μέσου σταθερής τροχιάς ή τελεφερίκ, η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής προσδιορίζεται από τη σχέση

$$\Sigma(\Phi) = K \cdot C \cdot \mu \cdot \nu \cdot \Phi^{0.80}$$

όπου:

K : ο συντελεστής τύπου μελέτης, όπως ορίστηκε ανωτέρω,

Φ : το μήκος L μόνο του κυρίου έργου σε km, ή σε περιπτώσεις μεμονομένων μόνων κόμβων το μήκος του άξονα προσαυξημένο με το άθροισμα των μηκών όλων των κλάδων.

μ : συντελεστής φυσικού και πολιτισμικού περιβάλλοντος, ο οποίος υπολογίζεται ως εξής:

Το μήκος του έργου, χωρίζεται σε τ τμήματα, με τρόπο τέτοιο ώστε κάθε τμήμα να χαρακτηρίζεται από ομογενή χαρακτηριστικά φυσικού και πολιτισμικού περιβάλλοντος. Για κάθε ένα υποτμήμα, μήκους L_i km, προσδιορίζεται ο συντελεστής φυσικού και πολιτισμικού περιβάλλοντος μ_i, με τις εξής τιμές:

μ_i = 0,8 σε περιοχές χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον και χωρίς εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης σε μήκος τουλάχιστον 2 km,

μ_i = 1,0 σε περιοχές χωρίς συγκεκριμένο ή ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον αλλά με εναλλαγές μορφολογίας ή χρήσεων γης σε μήκος μικρότερο των 2 km, καθώς και εντός οικισμών ή σχεδίου πόλης, πλην των περιπτώσεων γειτνίασης με κηρυγμένους αρχαιολογικούς χώρους σε απόσταση μικρότερη των 200 m,

μ_i = 1,4 εντός και σε ζώνη 100 m γύρω από περιοχές με συγκεκριμένο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον (π.χ. λίμνες, παραλίες, δάση κ.ά.),

μ_i = 1,6 εντός και σε ζώνη 200 m γύρω από περιοχές που προστατεύονται λόγω του ιδιαίτερου φυσικού ή πολιτισμικού τους περιβάλλοντος (π.χ. κηρυγμένοι αρχαιολογικοί χώροι, εθνικοί ή αισθητικοί δρυμοί κ.ά.),

μ_i = 1,8 εντός των Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (περιοχές Natura 2000 και SPA)

Μετά τον προσδιορισμό των συντελεστών μ_i, υπολογίζεται ο μ ως σταθμισμένος μέσος όρος των μ_i, με συντελεστές στάθμισης τα ποσοστιαία μήκη κάθε τμήματος, σύμφωνα με την εξής σχέση:

$$\mu = \sum_{i=1}^{\tau} \frac{L_i}{L} \mu_i$$

ν : συντελεστής ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, ο οποίος υπολογίζεται με τρόπο όμοιο με το συντελεστή μ, ως σταθμισμένος μέσος όρος των συντελεστών ν_i κάθε υποπεριοχής, με συντελεστές στάθμισης τα ποσοστιαία μήκη και τιμές του ν_i ως εξής:

$v_i = 1,0$ όταν $\alpha > 200$ m,

$v_i = 1,3$ όταν $100 \text{ m} < \alpha \leq 200$ m,

$v_i = 1,6$ όταν $\alpha < 100$ m.

όπου α η απόσταση από αστικές ή αστικοποιημένες περιοχές. Αστικές θεωρούνται οι περιοχές εντός σχεδίου πόλης ή ορίου οικισμού ενώ αστικοποιημένες θεωρούνται οι περιοχές εκτός των αστικών με μέση πυκνότητα κτιρίων μεγαλύτερη από 10 κτίρια/εκτάριο.

Στην περίπτωση που σε ένα τμήμα του έργου και οι δύο συντελεστές μ_i και v_i αξιολογούνται κατ' αρχήν ως μεγαλύτεροι της μονάδας λόγω ιδιαίτερων συνθηκών τόσο στο φυσικό και πολιτισμικό όσο και στο ανθρωπογενές περιβάλλον, κατά τον υπολογισμό των μ και v λαμβάνεται υπόψη μόνο ο μεγαλύτερος από τους δύο και ο άλλος θεωρείται ως μονάδα.

C : συντελεστής είδους έργου ή δραστηριότητας, του οποίου οι τιμές ορίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Είδος έργου ή δραστηριότητας	C
1	Αυτοκινητόδρομοι και οδοί ταχείας κυκλοφορίας	9.200
2	Βελτίωση υφιστάμενων οδών, ώστε να ενταχθούν σε αυτοκινητοδρόμους ή οδούς ταχείας κυκλοφορίας	9.200
3	Εθνικό οδικό δίκτυο	8.500
4	Υπεραστικές οδοί διατομής Γ ή ισοδύναμου ή μεγαλύτερης	8.500
5	Επαρχιακό οδικό δίκτυο	6.600
6	Υπεραστικές οδοί διατομής Δ, Ε ή Ζ ή ισοδύναμων	4.900
7	Ελεύθερες και ταχείας αστικές λωφφόροι χαρακτηρισμένες από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) ή άλλο σχέδιο	9.200
8	Αστικές οδοί που έχουν χαρακτηριστεί από το Γ.Π.Σ. ή άλλο σχέδιο, ως οδικές αρτηρίες, ή αστικές οδοί με τρεις και άνω λωφίδες ανά κατεύθυνση κυκλοφορίας	9.200
9	Περιφερειακές οδοί – περιμετρικοί δακτύλιοι πολεοδομικών συγκροτημάτων χαρακτηρισμένοι ή μη από Γ.Π.Σ. ή άλλο σχέδιο	8.300
10	Λοιπές αστικές οδοί που έχουν χαρακτηριστεί (από το Γ.Π.Σ. ή άλλο σχέδιο) ως συλλεκτήριες οδοί ή κατώτερες	8.300
11	Δημοτικές και κοινοτικές οδοί	
11.1	Εκτός Σχεδίων Πόλεων ή ορίων οικισμών	6.100
11.2	Εντός ορίων οικισμών εφόσον δεν προβλέπονται από Σχέδιο Πόλεως	7.400
12	Υπεραστικές οδοί διατομής Η ή ισοδύναμης ή μικρότερης	4.400
13	Αγροτικές οδοί διατομής Η ή ισοδύναμης ή μικρότερης	3.900
14	Δασικοί δρόμοι	
14.1	Δασικοί δρόμοι που προτείνονται από τις Δασικές Υπηρεσίες	4.400
14.2	Δασικοί δρόμοι που εξυπηρετούν ειδικές χρήσεις (π.χ. τουριστικές εγκαταστάσεις και κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις) ή προτείνονται από μη Δασικές Υπηρεσίες	6.100
15	Μεμονωμένα έργα (*)	
15.1	Γέφυρες	13.100
15.2	Αστικές σήραγγες	13.700
15.3	Υπεραστικές σήραγγες	12.200
15.4	Μεμονωμένοι αστικοί ανισόπεδοι κυκλοφοριακοί κόμβοι ανεξάρτητα από το δίκτυο στο οποίο εντάσσονται	13.700
15.5	Μεμονωμένες αστικές οδικές ανισόπεδες διαβάσεις – διασταυρώσεις	9.200
15.6	Μεμονωμένοι υπεραστικοί ανισόπεδοι κυκλοφοριακοί κόμβοι ανεξάρτητα από το δίκτυο στο οποίο εντάσσονται	12.200

(*) ως μεμονωμένα έργα νοείται το έργο το οποίο μελετάται ανεξάρτητα και όχι στα πλαίσια ενός ευρύτερου σχεδιασμού.

Έτσι έχουμε:

K:	0,2 για κατηγορία Β
C:	3900 για αγροτικές οδούς διατομής Η ή ισοδύναμης ή μικρότερης
μ:	1,8 εντός των Ειδικών Ζωνών Διατήρησης (περιοχές Natura 2000 και SPA)
ν:	1,0 όταν α > 200 m
φ:	10,01, το μήκος του κύριου έργου σε Km

$$\begin{aligned}\Sigma(\phi) &= K \cdot C \cdot \mu \cdot \nu \cdot \phi^{0,80} \\ &= 0,2 * 3900 * 1,8 * 1 * 10,01^{0,8} \\ &= 8.865,73\end{aligned}$$

Ειδικά για περιβαλλοντική μελέτη που αφορά μόνο στη λειτουργία υφιστάμενου έργου και συντάσσεται για πρώτη φορά, η ανωτέρω τιμή ορίζεται ίση με το 45% της $\Sigma(\phi)$.

$$\Sigma(\phi) * 45\% = 3.989,58$$

$$\begin{aligned}\text{Τκ (για το 2025):} & 1,435 \\ \text{Α=} & \text{Τκ} \cdot \Sigma(\phi) * 45\% \\ &= 1,435 * 3.989,58\end{aligned}$$

$$\text{ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΠΔ (Ευρώ) = 5.725,05}$$

Άρα για σύνταξη φακέλου ΠΠΔ: 5.725,05 Ευρώ

2.2.2. Ειδική Οικολογική Αξιολόγηση

Άρθρο ΓΕΝ.4 Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: 300*τκ

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: 600*τκ, όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Τκ (για το 2025):	1,435
Ανθρωποημέρες:	4
A=	300 * τκ * ανθρωποημέρες
=	300 * 1,435 * 3
ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΟΑ (Ευρώ) =	1.291,50

Άρα το προεκτιμώμενο κόστος εκπόνηση της ΕΟΑ είναι 1.291,50 Ευρώ

Σύνολο αμοιβής για ΠΠΔ και ΕΟΑ= 5.725,05+1.291,50 = 7.016,55 Ευρώ

Στον πίνακα που ακολουθεί, παρατίθενται η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, για τη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΑΞΗ ΜΕΛ. ΠΤΥΧΙΟΥ	ΑΜΟΙΒΗ ΣΕ €
1	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΚΑΤ. 27)	Α' και άνω	7.447,05
2	ΣΥΝΟΛΟ 1:		7.447,05
3	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		1.052,48
4	ΣΥΝΟΛΟ 2:		8.069,03
5	Φ.Π.Α. 24%		1.936,57
6	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		10.005,60

Γ. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)

Άρθρο 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ισχύουσα Νομοθεσία

Η διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης μελέτης, βασίζεται στην εφαρμογή του Ν. 4412/2016 άρθρο 118.

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. αποτελείται από 13 άρθρα (συμπεριλαμβανομένου και του παρόντος) και προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου. Το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο "Τεύχος τεχνικών δεδομένων".

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Το Συμφωνητικό.
2. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου.
3. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα τυχόν Παραρτήματά του.
4. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα τυχόν Παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
5. Το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών

Άρθρο 2. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

2.1.1 Τόπος εργασίας του Αναδόχου είναι το γραφείο του, τα γραφεία της Υπηρεσίας, η περιοχή εκτέλεσης του έργου και γενικότερα οι υπηρεσίες του παρέχονται στις θέσεις και τις χρονικές περιόδους που επισημαίνονται στο Τεύχος τεχνικών δεδομένων κ.λπ.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές και τα όργανά τους, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν και να γίνει η παρακολούθηση των έργων και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το συμφωνητικό μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία της κοινοποίησης της έγγραφης σχετικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος Δήμου Δέλτα.

2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στο τεύχος τεχνικών δεδομένων. Η έναρξη αυτής συμπίπτει με την υπογραφή του, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στο συμφωνητικό. Οι επί μέρους χρόνοι θα ορίζονται με σχετικές εντολές του εργοδότη, με τις οποίες θα καθορίζεται και το επί μέρους αντικείμενο της παροχής υπηρεσιών.

2.1.4 Αν η ημερομηνία έναρξης της συμβατικής προθεσμίας παροχής υπηρεσιών μετατεθεί χωρίς ευθύνη του Αναδόχου, ο Ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

2.2 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των μελέτης της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ 147Α).

2.3 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του Αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος "Τεχνικών Δεδομένων".

2.4 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επιμέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά τον νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά την σύμβαση σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο αρθ. 189 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 3. ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΑΘΕΤΗΣΗ ΟΡΩΝ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

Εφόσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της μελέτης ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16.

Με την ίδια διαδικασία κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση, εφόσον υπάρξει αθέτηση ή μη πλήρης συμμόρφωση του προς οποιονδήποτε όρο του παρόντος διαγωνισμού και της σύμβασης. Κατά τα λοιπά σε περίπτωση που ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, επιβάλλονται σ' αυτόν κυρώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16. Η έκπτωση του αναδόχου έχει σαν συνέπεια:

Την υποχρέωση του να αποζημιώσει τον Δήμο για κάθε ζημία που τυχόν θα υποστεί ο Δήμος από την μη εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 4. ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του Αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί μόνον στις περιπτώσεις που: α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση, η οποία υπογράφεται κατά τα άρθρα 132 και 186 του ν. 4412/2016 β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου. Ομοίως δύναται να μειωθεί η συνολική συμβατική αμοιβή ή να γίνει αυξομείωση των επιμέρους συμβατικών αμοιβών από κατηγορία σε κατηγορία, όπως ορίζεται στο άρθρο 186 παράγραφος 3 του ν. 4412/2016.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του Αναδόχου

4.2.1 Ο Ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες και στάδια όπως οι κατηγορίες και τα στάδια προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά και τις πιστοποιούμενες από την Υπηρεσία ποσότητες υπηρεσιών και εργασιών που έχουν παρασχεθεί. Περαιτέρω, η καταβολή της αμοιβής ρυθμίζεται από το άρθρο 187 του Νόμου 4412/16.

Για την πληρωμή του ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του Νόμου 4412/2016.

Σύμφωνα με το [άρθρο 1 παρ.2.γ ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/12.04.2023 τεύχος Β'), για συμβάσεις που συνάπτονται ή/και εκτελούνται από λοιπές πλην Κεντρικής Διοίκησης, αναθέτουσες αρχές/αναθέτοντες φορείς, οι διαδικασίες σύναψης των οποίων εκκινούν μετά την 1η.6.2024, (Χρόνος έναρξης της υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικού τιμολογίου από τους οικονομικούς φορείς), οι αναθέτουσες αρχές και οι αναθέτοντες φορείς υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια και οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων.

Κατά συνέπεια, για τις συμβάσεις των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.1.2024 οι οποίες είτε συνάπτονται είτε εκτελούνται είτε συνάπτονται και εκτελούνται από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης (συμπεριλαμβανομένων των φορέων Κεντρικής Διοίκησης της περίπτωσης (i) της παρούσας), απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. Επίσης, για το σύνολο των συμβάσεων των ν. 3978/2011, ν. 4412/2016 και ν. 4413/2016, που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Κ.Υ.Α., ανεξάρτητα από τον φορέα σύναψης και εκτέλεσής τους, των οποίων οι διαδικασίες σύναψης εκκινούν μετά την 1η.6.2024 απαιτείται η υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου. (Υπ. Οικ. οικ. 78366 ΕΞ 2023/19.05.2023).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

(α) Ο Ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ ΕΦΚΑ κλπ. (β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 7 του Νόμου 4412/2016.

4.2.2 Ο Ανάδοχος για τις υπηρεσίες του, δηλαδή για το σύνολο των υπηρεσιών και εργασιών που θα προσφέρει θα αμείβεται κατά τα αναφερόμενα στην Οικονομική Προσφορά του.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κ.λπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

Διευκρινίζεται και καθορίζεται συμβατικά ότι στην ανωτέρω αμοιβή περιλαμβάνονται όλες οι σχετικές επιβαρύνσεις του Αναδόχου, κατονομαζόμενες και μη, οι οποίες αναφέρονται τόσο στη μόνιμη παρουσία στο έργο όσο και στην για όσο απαιτείται παρουσία τεχνικών στελεχών του Αναδόχου, όπως αυτά περιγράφονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων κ.λπ. (μισθοί για 8-ωρη εργασία, εκτός έδρας, επιδόματα, δώρα, άδειες, έξοδα διαμονής, διατροφής, μετακινήσεις κ.λπ.) ως και όλες οι αναγκαίες επιβαρύνσεις και δαπάνες παροχής υπηρεσιών από διευθυντικά στελέχη του Αναδόχου (εισιτήρια, έξοδα διαμονής, διατροφής, εκτός έδρας αποζημίωσης επιτόπου απασχόληση, υποβολή έκθεσης στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, μετακινήσεις στο έργο κ.λπ.) όσο και τα γενικότερα έξοδα του Αναδόχου, θεωρούμενου ως επιχείρησης για την άσκηση των καθηκόντων που περιγράφονται στο παρόν (γνωματεύσεις, συνδιαλέξεις, οδηγίες, επαφές κ.λπ.) Ομοίως στην ανωτέρω αμοιβή περιλαμβάνονται όλες οι επιβαρύνσεις και αμοιβές του βοηθητικού προσωπικού όπως εργάτες, σχεδιαστές, δακτυλογράφους, γραμματείς, οικονομικούς και διοικητικούς υπαλλήλους, οδηγούς αυτοκινήτων κ.λπ.

Άρθρο 5. ΦΟΡΟΙ, ΤΕΛΗ, ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, χαρτόσημα, βαρύνουν τον ανάδοχο χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον ανάδοχο φόροι, βάρη και κρατήσεις. Για συμβάσεις που υπογράφονται από 30.09.2022 και μετά, επιβάλλεται κράτηση υπέρ Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. ως εξής: 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν.4412/16 και στον ν.4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των 1.000 ευρώ προ ΦΠΑ. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο Δέλτα.

Άρθρο 6. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 7. ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

Οι διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Σίνδος 19-11-2025

Η Συντάξασα

Θεωρήθηκε

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Τμήματος
Τεχνικών Υπηρεσιών

ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΔΗ ΙΩΑΝΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

ΤΣΑΡΟΥΧΑ ΕΛΕΝΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.