



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Πληροφορίες: Θ.Φασιά
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης
Ταχ. Δ/ση: Νικολάου Πλαστήρα 9, Κτήριο ΚΕΠΕΣ
57400, Σίνδος
Τηλ. 2310.795139(εσωτ. 740)
e-mail: t.fasia@dimosdelta.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

Σίνδος 30/12/2025
Αριθ. Απόφ. 3493
Αριθμ Πρωτ. 32667

ΘΕΜΑ: Απ' ευθείας ανάθεση της μελέτης με τίτλο: «ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ » (Α.Μ.16/2025)

ΑΠΟΦΑΣΗ

**Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας
& Αντιδήμαρχος Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας.**

Έχοντας λάβει υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαιτέρως των άρθρων 118 και 120
3. Την αναγκαιότητα υλοποίησης της ανωτέρω μελέτης
4. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 31610/17-12-2025 Βεβαίωση Αν. Προϊσταμένης Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών ως προς το 10% των πιστώσεων για μελέτες
5. Την υπ' αριθμό 160/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα με θέμα *ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ* «Καθορισμός τρόπου υλοποίησης συμβάσεων έργων και μελετών Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Δέλτα για το έτος 2025».
6. Την υπ' αριθμ. 478/31785/18-12-2025 προηγούμενη απόφασή μας, με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους € 36.752,20 από τον Κ.Α. 02.30.7411.002 και η οποία έλαβε μοναδικό αριθμό καταχώρησης στα λογιστικά βιβλία και στο ΠΣ του Δήμου Δέλτα α/α 478/2025 με αριθμό βεβαίωσης Π.Ο.Υ. 525/2025 Χρηματοδότηση: ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ από Κ.Α.Π (κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων) πρώην ΣΑΤΑ. Για το έτος 2025:36.752,20 €
7. Την υπ' αριθ. 3348/31815/18/12/2025 προηγούμενη απόφασή μας για έγκριση διενέργειας και εγγράφων σύμβασης

8. Την υπ' αριθ. 32003/19/12/2025 Πρόσκληση του Δήμου μας (ΑΔΑΜ: 25PROC018216641 2025-12-19) η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος στις 19/12/2025
9. Την υπ' αριθ. 32392/23/12/2025 προσφορά της εταιρίας ΓΑΙΑ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε , με έδρα επί της οδού Μοναστηρίου 309 Β, 54628, Θεσ/νίκη, η οποία υποβλήθηκε με αξία 29.342,48 πλέον ΦΠΑ 24%.
10. Την υπεύθυνη δηλώση του συμμετέχοντα ότι θα προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά σύμφωνα με τα οποία δεν συνδράμουν λόγοι αποκλεισμού .
11. Τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β') περί υποχρέωσης ηλεκτρονικής τιμολόγησης από τον ανάδοχο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση της εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «*ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ ΚΑΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΧΩΡΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΧΩΡΟΥ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ*», στην εταιρία :

Γαία Α.Ε Μελετών Δ.Μαμούνης & Σία , με ΑΦΜ 099357259 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

καθώς η οικονομική προσφορά είναι εντός των ορίων του προϋπολογισμού, με αξία **29.342,48 €** πλέον ΦΠΑ 24% **7.042,19 €**, σύνολο **36.384,67€** όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Κατηγορία Μελετών	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Φακέλου Μελέτης (€)	Προσφερόμενη Τιμή (€)
1	ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	25.772,93	25.515,20
	Απρόβλεπτες Δαπάνες (15%)	3.865,94	3.827,28
	ΣΥΝΟΛΟ (προ ΦΠΑ)	29.638,87	29.342,48
	ΣΥΝΟΛΟ (με ΦΠΑ)	36.752,20	36.384,67

2. Η ανάθεση αφορά την εκπόνηση των μελετών που περιγράφονται αναλυτικά στον υπ' αριθμ. 16/2025 φάκελο μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης του Δήμου Δέλτα.

3. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 μήνες από την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ.

4. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι 29.342,48 € πλέον ΦΠΑ 24% 7.042,19 €, ήτοι σύνολο 36.384,67 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

5. Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια όπως προκύπτουν από την οικονομική του προσφορά.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-9 του αρθ. 187 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 περ. (γ) της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ2023/04-04-2023 Κ.Υ.Α. με θέμα "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς" (ΦΕΚ 2385/12-04-2023/Β '), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση και υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου.

ΚΩΔ. Α.Α.Η.Τ. Δήμου Δέλτα: 1007.Ε80704.0001

6. Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά την σύμβαση σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης

Η παρούσα μπορεί να προσβληθεί σύμφωνα με το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016.

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ
& ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ**



ΚΑΜΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

