



ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σίνδος, 17/12/2025
Αρ. Απόφασης: 3335
Αρ. Πρωτ.: 31676

Ταχ.Δ/νση : Ν. Πλαστήρα 9, Κτίριο ΚΕΠΕΣ
Πληροφορίες : Μ. Βουδούρη
Τηλ : 2310 795139 (εσωτ. 721)
E-mail : m.voudouri@dimosdelta.gr

ΘΕΜΑ : Απευθείας ανάθεση του έργου: «**ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ**»
(ΑΜ: 13/2025)

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος του Δήμου Δέλτα

Έχοντας λάβει υπόψη:

- 1 Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ)
- 2 Τις διατάξεις της παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008
- 3 Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ζ του Ν.3852/2010
- 4 Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 άρθρο 118 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5 Την ανάγκη του Δήμου για την ανάθεση του έργου του θέματος
- 6 Το υπ' αριθ. πρωτ. 29315/25-11-2025 πρωτογενές αίτημα της Τεχνικής Υπηρεσίας (ΑΔΑΜ 25REQ018008146 2025-11-26)
- 7 Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 02.60.7311.001
- 8 Την αριθ. 13/2025 μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας για την εκτέλεση του συγκεκριμένου έργου
- 9 Την υπ'αριθμ. 1490/14846/23-06-2025 απόφαση της Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (2316/23475/24-09-2025)

- 10 Την υπό αριθμό 320/2025 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Δέλτα που αφορά «καθορισμό τρόπου υλοποίησης σύμβασης του έργου “Δαπάνες Κτιριακής Υποδομής ΚΗΦΗ Κυμίνων” του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου Δέλτα έτους 2025».
- 11 Την υπ’ αριθμ. 3049/29851/01-12-2025 απόφαση Αντιδημάρχου περί έγκρισης διενέργειας και εγγράφων σύμβασης (ΑΔΑ: 9ΥΗΓΩ9Ι-ΙΡΡ) εκτιμώμενης αξίας **45.564,52** ευρώ εκτός ΦΠΑ, και καθορισμός των όρων και της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης με απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το αρ. 118 του ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.
- 12 α) Την υπ’ αριθ. πρωτ. 422/29543/27-11-2025 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 25REQ018021328 2025-11-27 και ΑΔΑ:6Ζ8ΧΩ9Ι-ΔΓΜ) και β) τη βεβαίωση της Προϊσταμένης της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης, τη βεβαίωση του Π.Ο.Υ. 29124/24-11-2025 ότι η αξία των απευθείας αναθέσεων των έργων δεν ξεπερνά το 10% της αξίας του συνόλου των τεχνικών έργων που εμφανίζονται στο τεχνικό πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του δήμου.
- 13 Την αριθ. πρωτ.: **30492/05-12-2025** πρόσκληση του αρ. 120 του Ν.4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την υποβολή προσφορών μέχρι **11/12/2025** προς τους οικονομικούς φορείς:
 Α) **Ε. ΝΤΟΒΑ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.** με ΑΦΜ: **999432509**
 Β) **ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ** με ΑΦΜ: **135760342**
 Γ) **ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ** με ΑΦΜ: **052774666**
 για υποβολή προσφοράς, η οποία αναρτήθηκε στο **ΚΗΜΔΗΣ** στις **05/12/2025** και διαβιβάστηκε στο Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος για τη δημοσίευση της στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ σύμφωνα με το άρθρο 120 του Ν.4412/16 και δημοσιεύτηκε την **05-12-2025**.
- 14 Τις προσφορές που υπέβαλλαν οι καλούμενοι Οικονομικοί Φορείς :

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς
1	Ε. ΝΤΟΒΑ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.	31035/11-12-25
2	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ	31034/11-12-25
3	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ	31036/11-12-25

και σύμφωνα με τον κατάλογο μειοδοσίας οι προσφέροντες κατατάσσονται ως εξής:

Α/Α	Επωνυμία Διαγωνιζόμενου	Ενιαία έκπτωση	Συνολική δαπάνη εργασιών
1ος	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ	3 %	44.197,59 €
2ος	Ε. ΝΤΟΒΑ Κ ΣΙΑ Ε.Ε.	2 %	44.915,51 €
3ος	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ	1 %	45.240,01 €

και μειοδότης αναδείχθηκε ο :

Α/Α	Επωνυμία Διαγωνιζόμενου	Μέση έκπτωση	Συνολική δαπάνη εργασιών (χωρίς ΦΠΑ)
1ος	ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ	3,0 %	44.197,59 €

- 15 Το γεγονός πως η προσφερόμενη τιμή του οικονομικού φορέα **ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ** με **ΑΦΜ: 052774666** δεν ξεπερνάει την αντίστοιχη της μελέτης και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 16 Την με αρ. πρ. **31212/12-12-2025** Πρόσκληση για υποβολή δικαιολογητικών προς τον μειοδότη **ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ**
- 17 Την με αρ. πρωτ. 31584/17-12-2025 κατάθεση από τον Οικονομικό Φορέα **ΙΩΑΝΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗ**, των δικαιολογητικών
- 18 Το γεγονός ότι ο μειοδότης δεν διέθετε βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ. Κατηγορίας Ηλεκτρομηχανολογικών και για το λόγο αυτό, σύμφωνα με τα άρθρα 19 και 76 του Ν.4412/2016, προέβη στη σύσταση κοινοπραξίας-σύμπραξη φυσικών προσώπων με επωνυμία **“ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ-ΣΩΤΗΡΗΣ ΤΟΖΑΚΙΔΗΣ”** και κατέθεσε εμπρόθεσμα και πλήρως όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την αρ. 13/2025 μελέτη και πληρούνται οι προϋποθέσεις της υπ’ αριθ. πρωτ. 30492/05-12-2025 Πρόσκλησης του Δήμου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση του έργου: «**ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΗΦΗ ΚΥΜΙΝΩΝ**» στην κοινοπραξία **“ΙΩΑΝΝΗΣ Λ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ-ΣΩΤΗΡΗΣ ΤΟΖΑΚΙΔΗΣ”**, Λέοντος Σοφού 2, Τ.Κ. 54625 Θεσσαλονίκη, τηλ. 2310827961, e-mail: panagiotakis83@gmail.com .
2. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 μήνες από την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ.
3. Η συνολική αξία της ανάθεσης είναι **44.197,59 €** πλέον ΦΠΑ 24% **10.607,42 €**, ήτοι σύνολο **54.805,01 €** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
4. Για την υπογραφή της σύμβασης θα προσκομιστεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ύψους 5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ
5. Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 περ. (γ) της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ2023/04-04-2023 Κ.Υ.Α. με θέμα "Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς" (ΦΕΚ 2385/12-

04-2023/Β '), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση και υποβολή Ηλεκτρονικού Τιμολογίου.

ΚΩΔ. Α.Α.Η.Τ. Δήμου Δέλτα: 1007.Ε80704.0001

Η παρούσα θα αναρτηθεί και στον ιστότοπο του Δήμου Δέλτα.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΔΕΛΤΑ
& ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ

ΚΑΜΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ