



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΙΝΔΟΥ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της 7/2012 συνεδρίασεως του
Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Σίνδου

Αριθμός Απόφασης

21/2012

Περίληψη

**Παραχώρηση τμημάτων του αριθ. 3785
αγροτεμαχίου, του αγροκτήματος Σίνδου**

Στη Σίνδο και στο Δημοτικό Κατάστημα της Πλατείας Δημοκρατίας, σήμερα την 28η του μηνός Μαΐου του έτους 2012 ημέρα Δευτέρα και ώρα 5:00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Σίνδου, ύστερα από την αριθ. 15610/24.5.2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σ' όλα τα μέλη του Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (5), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αναγνώστου Ανδρέας, Πρόεδρος
2. Αρβανιτίδης Νικόλαος
3. Βούλγαρης Αλέξανδρος
4. Σταυρίδου Χαρίκλεια
5. Τσαβδάρης Σοφοκλής

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΝΕΝΑΣ

Την τήρηση των πρακτικών έκανε ο υπάλληλος του Δήμου Χαζαράκης Θεόκριτος.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι εκ μέρους του Τμήματος Τεχνικών Έργων & Πολεοδομικών Εφαρμογών υποβλήθηκε η από 11/10/2011 εισήγηση σχετική με το θέμα.

Συγκεκριμένα αφορά ερώτημα της Δ/σης Πολιτικής Γης / Τμήμα Εποικισμού-Αναδασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την παραχώρηση δύο τμημάτων του αριθ. 3785 αγροτεμαχίου, του 3785πα εκτάσεως 10.000 m² στην εταιρεία Ι.Στουρνάρας και Γ.Νατσίδης Ο.Ε. με σκοπό την ίδρυση εντός αυτού βιομηχανικής εγκατάστασης κατασκευής ανταλλακτικών και εμπορίας ανταλλακτικών ανυψωτικών μηχανημάτων και επισκευής ανυψωτικών μηχανημάτων και του 3785πδ εκτάσεως 10.004 m² στον κ. Κωστούδη Γεώργιο του Δημητρίου με σκοπό την ανέγερση εντός αυτού σταβλικών εγκαταστάσεων.

Για μεν το πρώτο εκ των προαναφερομένων τμημάτων υπάρχει περιορισμός ως προς την χρήση του σύμφωνα με την "Έγκριση-Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου" (Φ.Ε.Κ. 304/τ.ΑΑΠ/7.11.2011), για δε το δεύτερο είναι κοντά στον οικισμό και σε συνδυασμό με τις υφιστάμενες σταβλικές εγκαταστάσεις θα δημιουργήσει έντονα προβλήματα στους κατοίκους του οικισμού.

Προτείνω λοιπόν την μη παραχώρηση των προαναφερόμενων τμημάτων του 3785 αγροτεμαχίου για τους λόγους που ήδη έχουν εκτεθεί παραπάνω.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Προέδρου, την από 11/10/2011 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων & Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 83 §2 β, γ, δ, ζ και η του Ν.3852/2010, το γενικότερο όφελος των κατοίκων της Σίνδου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Υπέρ της μη παραχώρησης των προαναφερόμενων τμημάτων του 3785 αγροτεμαχίου για τους λόγους που έχουν εκτεθεί στο εισηγητικό της παρούσας.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **21/2012**.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται:

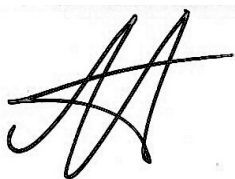
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ



Αναγνώστου Ανδρέας