



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ**

**Αριθ.Αποφ 45/2011**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό 5<sup>ο</sup>/2011 της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
του Δήμου Δέλτα**

Στην χαλάστρα, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού καταστήματος Χαλάστρας, σήμερα την 4<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12.00 συνεδρίασε η επιτροπή ποιότητας ζωής του Δήμου Δέλτα κατόπιν της 32952/25-10-2011 έγγραφης πρόσκλησης του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Ν.3463/2006) καθώς και των άρθρων 73,74,75 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Διάνοιξη οδού στο αγρόκτημα της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Μαγνησίας, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα
2. Διάνοιξη οδού στην επέκταση της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Μαγνησίας, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα
3. Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε αγροτεμάχιο στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Καλοχωρίου, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα
4. Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε αγροτεμάχιο στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Μαλγάρων, της Δημοτικής Ενότητας Αξιού, του Δήμου Δέλτα
5. Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε αγροτεμάχιο στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Σίνδου, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα
6. Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων, σε αγροτεμάχιο στην αγροτική περιοχή της Δημοτικής Κοινότητας Σίνδου, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα
7. Διέλευση αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων εντός του κοινόχρηστου χώρου του Ο.Τ. 81 της Δημοτικής Κοινότητας Διαβατών, της Δημοτικής Ενότητας Εχεδώρου, του Δήμου Δέλτα, για την σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο της Ε.Υ.Α.Θ.
8. Αποζημίωση των επικείμενων ιδιοκτησιών 063604, 063610, 063611, 063612, 063613, 063614, 063615, και 063616 (κωδ.αριθμ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Χαλάστρας, της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα

9. Αποζημίωση της επικείμενης ιδιοκτησίας 010203 (κωδ.αριθμ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Χαλάστρας, της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα
10. Αποζημίωση των επικείμενων ιδιοκτησιών 010305 και 010306 (κωδ.αριθμ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Χαλάστρας, της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα
11. Προσδιορισμός των θέσεων άσκησης υπαίθριου εμπορίου (καντίνες) για το έτος 2011

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα οκτώ (8) ήτοι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) ΓΙΟΥΤΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
- 2) ΤΑΤΑΤΖΙΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΑΝΤ/ΔΡΟΣ)
- 3) ΖΗΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
- 4) ΚΑΜΑΡΙΩΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
- 5) ΒΟΥΔΟΥΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 6) ΕΛΕΥΘΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
- 7) ΚΟΜΚΟΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
- 8) ΛΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗΣ

Ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημοτικού υπαλλήλου Ναλμπάντη Δημήτριου, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος έθεσε ως εκτός ημερήσιας διάταξης το θέμα «Καταπάτηση Δημοτικής γής». Όλοι οι παρόντες αποδέχτηκαν να συζητηθεί το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

**ΘΕΜΑΤΑ ΕΝΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup> << Αποζημίωση των επικείμενων ιδιοκτησιών 063604, 063610, 063611, 063612, 063613, 063614, 063615, και 063616 (κωδ.αριθμ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Χαλάστρας, της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα>>**

Σχετικά με το όγδοο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο πρόεδρος είπε πως αφορά την αποζημίωση που ο Δήμος Δέλτα θα πρέπει να καταβάλλει στους κατόχους των επικείμενων ιδιοκτησιών, προκειμένου να κατασκευαστεί δημοτικός δρόμος. Συνεχίζοντας, ο πρόεδρος είπε πως σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και λαμβάνοντας υπόψιν την με αριθμό 26 πράξη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, (αραιοδομημένο τμήμα) του οικισμού του Δήμου Χαλάστρας η οποία κυρώθηκε με την 29/54399/95/Τ.Π.Ε./4113/29-1-1996 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, που έχει τελεσιδικήσει και έχει μεταγραφεί στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1847 με αύξοντα αριθμό 22, τον πίνακα αποζημίωσης επικειμένων της υπό αριθμό 26 πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας που έχουν κατατεθεί, την έκθεση της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 5/17.12.1985 (ΦΕΚ2Α/1986) για τον προσδιορισμό της αξίας των επικειμένων στην περιοχή όπου συντάχθηκε η υπό αριθμό 26 Πράξη Εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου (αραιοδομημένο τμήμα) του Δήμου Χαλάστρας, την 29/οικ./10651/Π.Ε./1076/21 Μαρτίου 1997 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία κυρώθηκε ο ανωτέρω πίνακας και την 37/2007

απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαλάστρας, με θέμα καθορισμός τιμής μονάδος επικειμένων στην πράξη εφαρμογής, η καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων για τις ιδιοκτησίες 063604, 063610, 063611, 063612, 063613, 063614, 063615 και 063616 (κωδ. αριθ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού Χαλάστρας, ανέρχεται στα ποσά 412.03, 89.80, 137.34, 153.19, 443.73, 84.52, 73.95 και 126.78 αντίστοιχα, ή συνολικού ποσού 1.521,34 Ευρώ σύμφωνα με τον συνημμένο πίνακα. Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των δικαιούχων των ιδιοκτησιών 063604, 063610, 063611, 063612, 063613, 063614, 063615 και 063616 (κωδ. αριθ. Κτηματογράφησης) κατά την με αριθμό 26 πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης του ρυμοτομικού σχεδίου στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού Χαλάστρας του Δήμου Χαλάστρας, η οποία κυρώθηκε με την 29/54399/95/Τ.Π.Ε./4113/29-1-1996 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, έχει τελεσιδικήσει και έχει μεταγραφεί στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Θεσσαλονίκης στον τόμο 1847 με αύξοντα αριθμό 22.

Στην συνέχεια ο πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο της επιτροπής να αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του προέδρου, εξέτασε με κάθε λεπτομέρεια τα επισυναπτόμενα στην εισήγηση της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Δέλτα, σχετικά έγγραφα :

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει να τεθεί ως θέμα προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο, του Δήμου Δέλτα, η αποζημίωση των επικειμένων ιδιοκτησιών 063604, 063610, 063611, 063612, 063613, 063614, 063615, και 063616 (κωδ.αριθμ. Κτηματογράφησης) της πράξης εφαρμογής οικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Χαλάστρας, της Δημοτικής Ενότητας Χαλάστρας, του Δήμου Δέλτα

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 45/2011**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΓΙΟΥΤΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ